

关于成都城建投资管理集团有限责任公司公司债券  
临时受托管理事务报告  
(变更信息披露事务负责人)

债券简称:	22 蓉投 02	债券代码:	138519.SH
	22 蓉投 03		138520.SH
	22 蓉投 04		138696.SH
	23 蓉投 01		115058.SH

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



2024 年 4 月

---

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《成都城建投资管理集团有限责任公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券受托管理协议》及其它相关信息披露文件以及成都城建投资管理集团有限责任公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于成都城建投资管理集团有限责任公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得用作其他任何用途。

---

## 一、 公司债券基本情况

### (一) 22蓉投02

1、债券名称：成都城建投资管理集团有限责任公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）(品种一)

2、发行规模：5亿元

3、债券品种和期限：5年期固定利率品种，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权

4、起息日：2022年11月1日

5、付息日：本期债券存续期内每年的11月1日

6、兑付日：2027年11月1日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）。若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的到期日为2025年11月1日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）

7、担保人及担保方式：本期债券为无担保债券

8、信用级别及资信评级机构：经联合评级综合评定，发行人主体信用等级为AAA

### (二) 22蓉投03

1、债券名称：成都城建投资管理集团有限责任公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）(品种二)

2、发行规模：15亿元

3、债券品种和期限：5年期固定利率品种

4、起息日：2022年11月1日

5、付息日：本期债券存续期内每年的11月1日

6、兑付日：2027年11月1日

---

7、担保人及担保方式：本期债券为无担保债券

8、信用级别及资信评级机构：经联合评级综合评定，发行人主体信用等级为AAA

### **（三）22蓉投04**

1、债券名称：成都城建投资管理集团有限责任公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）

2、发行规模：15亿元

3、债券品种和期限：5年期固定利率品种，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权

4、起息日：2022年12月7日

5、付息日：本期债券存续期内每年的12月7日

6、兑付日：2027年12月7日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）。若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的到期日为2025年12月7日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）

7、担保人及担保方式：本期债券为无担保债券

8、信用级别及资信评级机构：经联合评级综合评定，发行人主体信用等级为AAA

### **（四）23蓉投01**

1、债券名称：成都城建投资管理集团有限责任公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）

2、发行规模：7亿元

3、债券品种和期限：5年期固定利率品种，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权

4、起息日：2023年3月13日

5、付息日：本期债券存续期内每年的3月13日

6、兑付日：2028年3月13日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）。若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的到期日为2026年3月13日（如遇非交易日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）

7、担保人及担保方式：本期债券为无担保债券

8、信用级别及资信评级机构：经联合评级综合评定，发行人主体信用等级为AAA

## 二、 重大事项

### （一）事项背景及原因

根据成都市国资委安排，免去陈崑先生的成都城建投资管理集团有限责任公司副董事长、董事职务。因人事调整，公司信息披露事务负责人发生变更，赵卫东先生接替陈崑先生任公司信息披露事务负责人。

### （二）原信息披露事务负责人基本情况

姓名	陈崑
职务	副董事长、董事

陈崑先生，成都广播电视大学财政税收专业大专学历、中共四川省委党校经济管理专业本科学历，工程师。曾任职于成都市成华区统一建设办公室、成都市成华区统建办科员、成都市成华区统建办副主任科员、成都市成华区统建办策划经营科科长、成都市睿华建设投资有限责任公司总经理、董事、成都市成华区建设局党组成员、副局长、成都市现代农业物流业投资有限公司总经理助理、成都城乡商贸物流发展投资(集团)有限公司副总经理、成都城建投资管理集团有限责任公司副总经理、成都城投远大科技建筑科技有限公司董事长。现不再担任成都城建投资管理集团有限责任公司副董事长、董事及信息披露事务负责人。

### （三）新任人员安排及基本情况

姓名	赵卫东
职务	董事长、党委书记
联系地址	成都市金牛区金周路589号
联系电话	028-68814902
传真	028-68814999
电子邮箱	114766518@qq.com

赵卫东先生，大学学历，工学学士，工程师。曾就职于蒲江县房地产开发公司技术员、蒲江县建委建筑工程管理科科长、蒲江县建设局建筑业管理科科长、蒲江县建设局局长助理、建筑业管理科科长、蒲江县建设局副局长、蒲江县城乡规划建设管理局副局长、蒲江县城乡规划建设管理局局长、蒲江县城乡规划建设局局长、蒲江县规划局局长、建设局局长、蒲江县副县长、崇州市副市长、崇州市委常委、市政府党组副书记、副市长、成都兴城投资集团有限公司副董事长兼任成都建工集团有限公司党委书记、董事长，成都兴城投资集团有限公司党委副书记、董事、总经理兼任成都建工集团有限公司党委书记、董事长。2023年2月-2023年10月担任成都兴城投资集团有限公司党委副书记、副董事长、总经理。现任成都城建投资管理集团有限责任公司董事长、党委书记。

### （四）影响分析

上述人员变动为公司正常人事调整，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响，本次人员变动后，公司治理结构仍符合法律法规和公司章程规定。

中信建投证券作为22蓉投02、22蓉投03、22蓉投04、23蓉投01公司债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理事务临时报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于22蓉投02、22蓉投03、22蓉投04、23蓉投01公司债券的本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

---

特此提请投资者关注22蓉投02、22蓉投03、22蓉投04、23蓉投01公司债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

---

此页无正文，为《关于成都城建投资管理集团有限责任公司公司债券临时受托管理事务报告（变更信息披露事务负责人）》之盖章页）

