

债券简称：22 潍滨发

债券代码：184535.SH

债券简称：22 潍滨发展

债券代码：2280369.IB

东兴证券股份有限公司
关于
潍坊滨海投资发展有限公司的
临时债权代理事务报告
（审计机构变更）

债权代理人



东兴证券股份有限公司
DONGXING SECURITIES CO.,LTD.

（北京市西城区金融大街 5 号（新盛大厦）12、15 层）

2024 年 4 月



东兴证券股份有限公司

关于潍坊滨海投资发展有限公司公司债券的 临时债权代理事务报告（审计机构变更）

本报告依据《中华人民共和国民法典》、《企业债券管理条例》、《公司信用类债券信息披露管理办法》、《2021 年潍坊滨海投资发展有限公司公司债券债权代理协议》（以下简称“债权代理协议”）、《2022 年潍坊滨海投资发展有限公司公司债券募集说明书》（以下简称“募集说明书”）及其他相关信息披露文件以及潍坊滨海投资发展有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由债权代理人东兴证券股份有限公司（以下简称“东兴证券”或“债权代理人”）编制。东兴证券编制本报告的内容及信息均来源于市场公开披露文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为东兴证券所作的承诺或声明。在任何情况下，投资者依据本报告所进行的任何作为或不作为，东兴证券不承担任何责任。

一、公司债券基本情况

- （一）债券全称：2022 年潍坊滨海投资发展有限公司公司债券
- （二）债券简称：22 潍滨发展/22 潍滨发
- （三）债券代码：2280369.IB/184535.SH
- （四）债券余额：2.60 亿元人民币
- （五）票面利率（当期）：6.12%
- （六）债券期限：5 年期，附设第 3 个计息年度末发行人调整票面利率选择权及投资人回售选择权
- （七）起息日期：2022 年 8 月 18 日
- （八）到期日期：2027 年 8 月 18 日

二、重大事项

根据潍坊滨海投资发展有限公司于 2024 年 4 月 26 日公告的《潍坊滨海投资发展有限公司关于会计师事务所发生变更的公告》，发行人审计机构发生变更。公告主要内容如下：

（一）原会计师事务所情况

名称：中喜会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013 年 11 月 28 日

注册地址：北京市东城区崇文门外大街 11 号 11 层 1101 室

统一社会信用代码：9111010108553078XF

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法律规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（二）变更情况

1、变更原因

根据《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》第十二条的规定，“国有企业连续聘任同一会计师事务所原则上不超过 8 年。国有企业因业务需要拟继续聘用同一会计师事务所超过 8 年的，应当综合考虑会计师事务所前期审计质量、股东评价、监管部门意见等情况，在履行法人治理程序及内部决策程序后，可适当延长聘用年限，但连续聘任期限不得超过 10 年”，公司聘任的原会计师事务所中喜会计师事务所（特殊普通合伙）已达到上述年限要求，故聘请新任会计师事务所北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司财务报表审计机构。

变更生效时间自公司与北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）签订《审计业务约定书》之日起。

2、变更程序履行情况及其合法合规情况

本次中介机构变更已通过发行人董事会等内部决策程序，该项变更决策程序符合公司的有关规定。

3、新任审计机构的基本信息

名称：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2020 年 12 月 10 日

注册地址：北京市东城区建国门内大街 18 号办三 916 单元

统一社会信用代码：91110101MA01Y01N85

执业资格：会计师事务所执业证书

经营范围：许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；资产评估；企业管理咨询；工程造价咨询业务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；破产清算服务；薪酬管理服务；物业服务评估；咨询策划服务；财政资金项目预算绩效评价服务；社会经济咨询服务；商务代理代办服务；招投标代理服务；政府采购代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

4、新任会计师事务所职业资格，是否存在被立案调查等情形

北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）具有《会计师事务所执行证书》以及《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》，不存在被立案调查等情形。

5、协议签署情况及约定的主要职责

发行人已与北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）签署《审计业务约定书》，约定北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）负责公司财务报表审计。

三、影响分析

发行人已就变更会计师事务所事宜与前任会计师事务所进行了充分沟通，其对变更均无异议，前后任会计师事务所将按照《中国注册会计师审计准则第 1153 号—前任注册会计师和后任注册会计师的沟通》及其他相关规定，做好沟通及配合工作。

截至本公告出具日，本次审计机构变更已完成必要的移交工作，发行人目前与新任会计师事务所已签署相关协议，新任会计师事务所开始履职。本次审计机构变更，属于公司日常经营活动范围，不会对发行人日常生产经营、财务状况和

偿债能力产生重大不利影响。

东兴证券作为 2022 年潍坊滨海投资发展有限公司公司债券的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券债权代理人职责，在获悉相关事项后，根据有关规定出具本临时债权代理事务报告。

本次会计师事务所变更系公司经营过程中的正常事项，目前公司信息披露事务相关工作正常展开，以上会计师事务所变更不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此提醒投资者关注本次债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（本页无正文，为《东兴证券股份有限公司关于潍坊滨海投资发展有限公司的临时债权代理事务报告（审计机构变更）》之盖章页）



2024 年 4 月 29 日

限公司。