

证券代码：835105

证券简称：索特来

主办券商：中泰证券

## 广东索特来酒店管理股份有限公司

# 董事会关于亚太（集团）会计师事务所出具的 保留意见的审计报告的专项说明

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、保留意见的基本情况

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）接受公司委托，对公司 2023 年年度报表进行审计，并于 2024 年 4 月 26 日出具了亚会审字(2024)第 02670019 号保留意见审计报告。

带“保留意见”事项段的内容如下：

“我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注所列示，索特来公司截至 2023 年 12 月 31 日，累计亏损 43,432,254.87 元；股本 37,681,352.00 元，累计亏损金额高于股本 5,750,902.87 元。这些事项或情况，表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

子公司桂林再景数字文旅产业有限公司于 2023 年 11 月 20 日成立，截至资产负债表日未发生实质业务，如财务报表附注六、1“货币资金”所示，由于索特来公司管理层未能提供有关子公司桂林再景数字文旅产业有限公司的任何资料，导致审计范围受到限制，我们未能获取充分、必要的审计的证据，以确认银行存款的账户余额。”

### 二、董事会关于审计报告中保留审计意见的内容说明

公司董事会对亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2023 年

度出具了保留意见，具体内容的相关事项进行如下说明：

（一）董事会经过必要的审议和核查程序后认为：对亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2023 年年报出具了保留意见的审计报告，表示理解和认可，意见所涉及事项的说明是完整、准确、真实的，不存应披露而未披露的信息，亦无虚假陈述或重大遗漏的情况。

（二）鉴于上述原因，公司为解决持续经营相关的重大不确定性所涉及的事项和问题，解决措施如下：

举措一为：业务多元化，积极拓展新业务，比如数字信息化业务：智慧产业园、智慧停车、智慧景区、智慧导览、智慧酒店入住解决方案；

举措二为：搭建技术团队、新媒体运营团队、赋能文旅、酒店行业；为合作企业引流与赋能。

举措三为：轻资产战略，处理不良资产，积极回收应收账款，减少坏账。

举措四为：与地方文旅部分、国有企业的文旅项目合作落地。

举措五为：在新业务快速发展阶段，股东持续提供短期财务支持，给予项目扶持。并计划引进新股东。

通过以上措施本公司管理层认为，公司在未来具备持续经营能力。

广东索特来酒店管理股份有限公司

董事会

2024年4月29日