

关于广东索特来酒店管理股份有限公司
2023年度财务报告出具保留意见的

专项说明

亚会专审字（2024）第 02670002 号

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二四年四月二十六日

目 录

项 目	起始页码
专项说明	1



关于广东索特来酒店管理股份有限公司 2023 年度财务报告出具保留意见的专项说明

亚会专审字（2024）第 02670002 号

全国中小企业股份转让系统有限责任公司：

我们接受委托，对广东索特来酒店管理股份有限公司（以下简称“索特来公司”）2023 年度财务报表进行了审计，并于 2024 年 04 月 26 日出具了保留意见的审计报告（报告编号：亚会审字（2024）第 02670019 号）。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》的要求，就相关事项说明如下：

一、保留意见涉及的主要内容

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注所列示，索特来公司截至 2023 年 12 月 31 日，累计亏损 43,432,254.87 元；股本 37,681,352.00 元，累计亏损金额高于股本 5,750,902.87 元。这些事项或情况，表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

子公司桂林再景数字文旅产业有限公司于 2023 年 11 月 20 日成立，截至资产负债表日未发生实质业务，如财务报表附注六、1 “货币资金”所示，由于索特来公司管理层未能提供有关子公司桂林再景数字文旅产业有限公司的任何资料，导致审计范围受到限制，我们未能获取充分、必要的审计的证据，以确认银行存款的账户余额。

二、发表保留意见的依据和理由

根据《中国注册会计师审计准则第 1502 号——在审计报告中发表非无保留意见》、《中国注册会计师审计准则第 1324 号——持续经营》，索特来公司截至 2023 年 12 月 31 日，累计亏损 43,432,254.87 元；股本 37,681,352.00 元，累计亏损金额高于股本 5,750,902.87 元，这些事项表明索特来公司持续经营能力存在重大不确定性。

子公司桂林再景数字文旅产业有限公司于 2023 年 11 月 20 日成立，截至资产负债表日未发生实质业务，如财务报表附注六、1 “货币资金”所示，由于索特来公司管理层未能提供有关子公司桂林再景数字文旅产业有限公司的任何资料，导致审计范围受到限制，我们未能获取充分、必要的审计的证据，以确认银行存款的账户余额。

我们认为上述事项对财务报表使用者理解财务报表至关重要，因此我们对索特来公司 2023 年度财务报表出具了保留意见审计报告。

三、保留意见涉及事项对报告期公司财务状况和经营成果的影响

保留意见涉及事项不影响索特来公司报告期财务状况和经营成果。

四、保留意见涉及事项是否违反企业会计准则及相关信息披露规范性规定

保留意见涉及事项无违反企业会计准则及相关信息披露规范的情形。

上述专项说明仅供索特来公司按照相关规定在全国中小企业股份转让系统与 2023 年年度报告同时披露之用，不得作其他用途使用。

[本页无正文，为索特来公司专项说明签字盖章页]

亚太（集团）会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

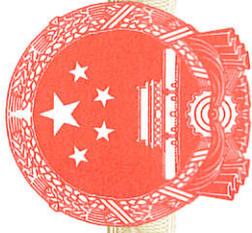


中国注册会计师：



中国·北京

二〇二四年四月二十六日



营业执照

(副本)(6-1)

统一社会信用代码

911100000785632412

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。



名称 亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 3400万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年09月02日

执行事务合伙人 邹泉水

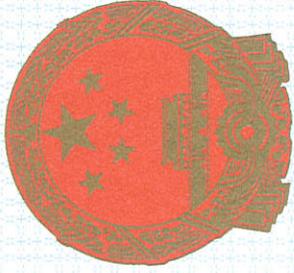
主要经营场所 北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；其他会计、税务咨询；依法批准的经营项目；法律法规规定的内容和限制类项目。

登记机关



2023年12月28日



会计师事务所 执业证书

名称：亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
邹泉水
首席合伙人：
主任会计师：
经营场所：北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001
组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11010075
批准执业文号：京财会许可[2013]0052号
批准执业日期：2013年8月9日

证书序号：0020096

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制





姓名: 唐明喜
 Full name: Tang Mingxi
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1972-07-01
 Date of birth: 1972-07-01
 工作单位: 东莞市信衡会计师事务所
 Working unit: Dongguan Xinheng Accounting Firm
 身份证号码: 430402197207072551
 Identity card No.: 430402197207072551

证书编号: 441900130021
 No. of Certificate: 441900130021
 批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Guangdong Institute of CPAs
 发证日期: 2014年12月11日
 Date of Issuance: 2014年12月11日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 2016年05月

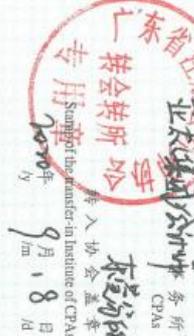


注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



同意调入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日

唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2015年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2015)94号。



唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2020年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2020)132号。



唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2021)268号。





中国注册会计师协会

姓名 欧国良

性别 男

出生日期 1982-12-01

工作单位 广东乐才会计师事务所

工作性质 (普通合伙)

身份证号码 350321198212010112

Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / 月 / 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



CPAs

2023年10月20日

2023年10月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



欧国良 110001630368

年 / 月 / 日

证书编号:
No. of Certificate

110001630368

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

福建省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2012年06月18日

2022年7月换发