

**关于上海复旦复华科技股份有限公司
2022 年度审计报告保留意见涉及事项
影响已消除的审核报告**

目 录

- 一、 审核报告
- 二、 保留意见涉及事项影响已消除专项说明

永拓会计师事务所(特殊普通合伙)

关于上海复旦复华科技股份有限公司
2022 年度审计报告保留意见涉及事项
影响已消除的审核报告

永证专字(2024)第 310198 号

上海复旦复华科技股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了后附的上海复旦复华科技股份有限公司（以下简称“贵公司”）董事会编制的《关于 2022 年度审计报告保留意见涉及事项影响已消除的专项说明》（以下简称“专项说明”）。

一、董事会的责任

按照《上海证券交易所股票上市规则》的要求编制专项说明，保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏是贵公司董事会的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上对贵公司董事会编制的专项说明发表审核结论。

三、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了审核业务。中国注册会计师执业准则要求我们遵守职业道德守则，计划和实施审核工作，以对专项说明是否存在重大错报获取合理保证。

在审核过程中，我们实施了我们认为必要的审核程序，并根据所取得的资料作出职业判断。我们相信，我们的审核工作为发表意见提供了合理的基础。

四、审核结论

我们认为，贵公司董事会编制的专项说明符合《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，贵公司 2022 年度审计报告中保留意见涉及事项的影响已消除。

五、对使用者和使用目的的限定

本报告仅供贵公司向上海证券交易所报告 2022 年度审计报告保留意见涉及事项影响消除的相关信息使用，未经本所书面同意，不得用作其他目的。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。



中国 · 北京

中国注册会计师：



龚雷

中国注册会计师：



齐新敏



二〇二四年四月二十八日

上海复旦复华科技股份有限公司董事会

关于 2022 年度审计报告

保留意见涉及事项影响已消除的专项说明

立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）对上海复旦复华科技股份有限公司（以下简称“公司”或“复旦复华”）2022 年度财务报表进行了审计，并出具了保留意见审计报告（信会师报字[2023]第 ZA12914 号）。公司董事会对 2022 年度审计报告保留意见所涉及事项影响已消除的专项说明如下：

一、2022 年度审计报告保留意见的具体内容

立信对形成保留意见的基础原文描述如下：

（一）保留意见

我们审计了上海复旦复华科技股份有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，除“形成保留意见的基础”部分所述事项可能产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了复旦复华 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

（二）形成保留意见的基础

由于未能取得与复旦复华全资子公司海门复华房地产发展有限公司（海门房地产）开发的复华园区海门园配套住宅项目（复华文苑）相关的 2021 年末未付工程款项函证的回函，也未能实施其他替代程序，我们对复旦复华 2021 年度财务报表发表了保留意见。在执行 2022 年度审计过程中，我们再次向复华文苑工程承包单位寄发询证函，仍未收到回函，也未能实施其他替代程序。如财务报表附注十四（八）2、4、5 所述，复旦复华和海门房地产涉及与复华文苑工程承包单位有关的未决诉讼和仲裁共 3 起，标的金额包括本金 7,500 万元和利息 4,174.57 万元。我们未能从诉讼和仲裁的其他当事人处取得相关的充分信息和

资料。

由于上述情况，我们无法就复旦复华和海门房地产与复华文苑工程承包单位的往来余额获取充分、适当的审计证据，无法确定上述事项对复旦复华财务报表可能产生的影响。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于复旦复华，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留意见提供了基础。

二、2022 年度审计报告保留意见所涉及事项的影响消除情况

公司董事会、监事会及管理层高度重视 2022 年审计报告保留意见涉及事项，积极采取措施解决、消除上述事项影响。

（一）关于无法取得未付工程款项函证回函的影响消除情况

由于公司与复华文苑工程承包单位有关的诉讼和仲裁共 3 起，所以审计师向复华文苑工程承包单位寄发未付工程款项询证函未能收到回函，公司为审计师实施替代审计程序提供的证据资料如下：

1、上海四海建设工程造价咨询监理有限公司（以下简称“四海监理”）出具的《关于复旦复华高新技术园区住宅配套项目（复华文苑）工程结算的审价报告》（沪四咨监造（2021）第 801 号）。

2、海门房地产、工程承包单位舜杰建设（集团）有限公司（以下简称“舜杰建设”）和四海监理共同签署的《上海市建设工程竣工结算价确认单》。

3、海门房地产与工程承包单位舜杰建设于 2021 年 11 月 8 日签订了《结算协议》；公司聘请北京金城同达（上海）律师事务所对上述《结算协议》发表了法律意见：《结算协议》已对复华文苑项目的工程款金额、付款方式等各方面做了具体约定，且相关约定合法有效。根据贵司提供的付款凭证，《结算协议》所约定的工程结算款剩余金额已在 2021 年支付完毕（600 万元质量保证金除外）。因此根据《结算协议》的约定，复华文苑项目的工程结算款已全部付清、结清，协议双方就复华文苑项目（除质量保证金外）再无其他金钱给付义务/权利，并且双方就工程结算款而言再无其他争议、不再保留任何未尽事宜。

4、工程承包单位舜杰建设开具的增值税发票。

5、海门房地产《项目资金支付单》。

6、海门房地产向工程承包单位舜杰建设支付工程款的银行回单原件。

基于上述情况，公司董事会认为上述未付工程款项余额可以合理确认，并能够为审计师替代审计程序提供充分、适当的审计证据。公司 2022 年度审计报告中保留意见所涉及的事项“由于未能取得与复旦复华全资子公司海门房地产开发的复华文苑相关的 2021 年末未付工程款项函证的回函，也未能实施其他替代程序，我们对复旦复华 2021 年度财务报表发表了保留意见。在执行 2022 年度审计过程中，我们再次向复华文苑工程承包单位寄发询证函，仍未收到回函，也未能实施其他替代程序。”的影响已消除。

（二）关于未决诉讼及仲裁的影响消除情况

1、三个案件的判决及审理情况

案件一：上海静安法院 2,000 万元诉讼，该案件上海静安法院以（2022）沪 0106 民初 27553 号民事判决书判决复旦复华归还原告上海泉淳实业发展有限公司借款本金 2,000 万元；判决复旦复华应于本判决生效之日起十日内支付原告上海泉淳实业发展有限公司逾期还款利息（以 1,800 万元为基数，自 2021 年 9 月 14 日起按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的标准计算至实际清偿之日止；以 200 万元为基数，自 2019 年 1 月 1 日起按照中国人民银行同期贷款利率的 1.3 倍为标准计算至 2019 年 8 月 19 日止，自 2019 年 8 月 20 日起按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的 1.3 倍为标准计算至 2020 年 8 月 19 日止，自 2020 年 8 月 20 日起按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率为标准计算至实际清偿之日止）；二审上海第二中级人民法院维持原判，为终审判决（详见（2023）沪 02 民终 8569 号）。

案件二：上海铁路运输法院 2,000 万元诉讼，该案件上海铁路运输法院以（2023）沪 7101 民初 500 号民事判决书一审判决复旦复华应于本判决生效之日起十日内归还原告上海泉淳实业发展有限公司借款本金 2,000 万元；判决复旦复华应于本判决生效之日起十日内支付原告上海泉淳实业发展有限公司逾期还款利息（以 2,000 万元为基数，自 2021 年 9 月 16 日起按照年利率 3.85% 的标准

计算至实际清偿之日止)。

案件三：上海仲裁委员会 3,500 万元仲裁，该案件已开庭审理，尚未裁决。

2、针对三个案件的会计差错更正具体情况

案件一：公司将上海静安法院 2,000 万元诉讼案件本金按照借入时间点追溯计入当期营业外支出，其中 1,800 万元计入 2013 年，200 万元计入 2017 年，利息按照对应期间分别计入当期营业外支出。

案件二：公司将上海铁路运输法院 2,000 万元诉讼案件本金按照借入时间点追溯计入 2013 年当期营业外支出，利息按照对应期间分别计入当期营业外支出。

案件三：上海仲裁委员会 3,500 万元仲裁案件虽然尚未裁决，但根据开庭记录显示与另外两起诉讼性质类似，基于谨慎性原则，公司将本金按照借入时间点追溯计入 2014 年当期营业外支出，利息按照对应期间分别计入当期营业外支出，利息计算参照上海铁路运输法院 2,000 万元案件计提。

基于上述情况，公司董事会认为上述诉讼和仲裁涉及的潜在债务已得到充分披露，并能够为审计师提供充分、适当的审计证据。公司 2022 年度审计报告中保留意见所涉及的事项“如财务报表附注十四（八）2、4、5 所述，复旦复华和海门房地产涉及与复华文苑工程承包单位有关的未决诉讼和仲裁共 3 起，标的金额包括本金 7,500 万元和利息 4,174.57 万元。我们未能从诉讼和仲裁的其他当事人处取得相关的充分信息和资料”的影响已消除。

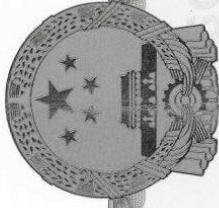
三、公司的其他情况说明

综上，在与永拓会计师事务所（特殊普通合伙）审计师沟通后，公司董事会认为，2022 年度审计报告保留意见所述事项影响已经消除。

上海复旦复华科技股份有限公司



2024 年 4 月 28 日



统一社会信用代码
91110105085458861W

营业执照



扫描二维码
了解市场主体身份信息
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 永拓会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 1500万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年12月20日

执行事务合伙人 吕江

主要经营场所 北京市朝阳区关东店北街1号2幢13层

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具审计报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。



登记机关

2024年01月24日

证书序号: 0011966

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

北京市财政局
 二〇一三年十一月七日
 发证机关: 北京市财政局
 中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 永拓会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 吕江

主任会计师:

经营场所: 北京市朝阳区关东店北街一号(国安大厦
层)

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11000102

批准执业文号: 京财会许可〔2013〕0088号

批准执业日期: 2013年12月16日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



龚雷 100000622464

年 月 日
/y /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中兴华上海分所



移出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020年 11月 08日
/y /m /d

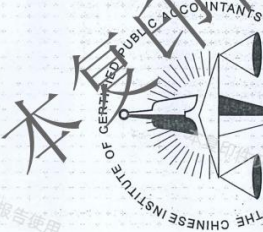
同意调入
Agree the holder to be transferred to

永拓上海自贸分所



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020年 11月 08日
/y /m /d



龚雷

男

1973-11-14

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所

310230197311144372

姓名 Full name
性别 Sex
出生日期 Date of birth
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.



本复印件仅供出具报告使用

本复印件仅供出具报告使用

本复印件仅供出具报告使用

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

龚雷

会员编号 100000622464

最后年检时间	年检结果
2023年08月	年检通过

历年记录

2022年 2022-08-30	通过
2014年 2014-08-30	通过
2013年 2013-08-30	通过



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

永拓上海
事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2023年 1月 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

永拓上海
分所
事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2023年 1月 日
y m d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
y m d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
y m d

具报告使用



年检历史查询

年检凭证
中国注册会计师协会

齐新敏
会员编号 110001900013

最后年检时间	年检结果
2022年08月	年检通过

通过



北京注册会计师协会 (特殊普通合伙)

1101052164287

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

11



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

7