

宏业 3

NEEQ:400025

汕头宏业（集团）股份有限公司

年度报告摘要

——2023 年——

一、重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn 或 www.neeq.cc）。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
公司负责人郑和涌、主管会计工作负责人刘悦凯及会计机构负责人郑俊填保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 本年度报告鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所对公司出具了无法表示意见的审计报告，挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 1.4 鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所对公司出具了带强调事项段的无法表示意见的保留意见的审计报告。

董事会就非标准审计意见的说明

董事会同意《审计报告》中关于公司持续经营能力存在重大不确定性强调事项的意见；该强调事项段是为了提醒报告使用者关注，不影响公司本报告期的财务状况及经营成果；该强调事项段所涉及事项非因公司违反企业会计准则或相关信息披露违规所致，其根本原因是公司尚未完成重大资产重组。董事会将继续推进相关工作，解决非标准审计意见所涉及的事项问题，切实维护公司及全体股东利益。

1.5 公司联系方式

董事会秘书	郑和涌
联系地址	汕头市天山路宏业大楼
电话	0754-88893332
传真	0754-88893332
电子邮箱	无
公司网址	无
办公地址	汕头市天山路 25 号宏业大楼
邮政编码	515000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二、主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	21,351,968.79	21,369,560.46	-0.08%
负债总计	1,481,001,437.83	1,390,039,858.95	6.54%
归属于两网公司或退市公司股东的净资产	-1,707,067,013.72	-1,616,087,843.17	5.63%
归属于两网公司或退市公司股东的每股净资产	-15.34	-14.52	5.63%
资产负债率%（母公司）	6,936.14%	6,504.77%	-

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入			
毛利率%			-
归属于两网公司或退市公司股东的净利润	-90,979,170.55	-84,390,740.39	-7.81%
归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-90,979,170.550	-84,390,740.390	-7.81%
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的净利润计算）			-
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的			-

扣除非经常性损益后的净利润计算)			
基本每股收益	-0.82	-0.76	-7.8%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	111,280,000	100%		111,280,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数					
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		111280000	-		111,280,000	-
普通股股东人数		截止 2023 年 12 月 31 日 已登记确权股东人数 4670				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	深圳市凯瑞达实业有限公司	19,760,000.00		19,760,000.00	17.76%				
2	中国建银投资有限责任公司	10,400,000.00		10,400,000.00	9.35%				
3	中国银行汕头信托咨	10,400,000.00		10,400,000.00	9.35%				

	询公司							
4	汕头市建安(集团)公司	7,488,000.00		7,488,000.00	6.73%			7,488,000
5	汕头经济特区金达实业总公司	5,200,000.00		5,200,000.00	4.67%			5,200,000
6	深圳市城市建设开发(集团)公司	4,992,000.00		4,992,000.00	4.49%			
7	汕头市金园区金达有限公司	4,160,000.00		4,160,000.00	3.74%			4,160,000
8	谢卫成	1,680,000		1,680,000	1.5%			
9	金声	1,313,170		1,313,170	1.18%			
10	林金强	1,197,900		1,197,900	1.08%			
	合计	66,591,070		66,591,070				16,848,000

三、涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于无法表达审计意见的说明

适用 不适用

董事会、监事会审阅了公司 2023 年年度报告及 2023 年年度报告（摘

要)等相关资料我们尊重会计师事务所的意见并认为鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)广东分公司对公司 2023 年度出具带强调事项段、带持续经营重大不确定性段落的无法表达意见审计报告符合公司的事迹情况。