

证券代码：870777

证券简称：麦腾科创

主办券商：东北证券

上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司

对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

(一) 基本情况

因公司业务发展，各地承接的项目增多，需要相应设立当地运营公司，2023年至今对外投资情况如下：

- 子公司山东麦腾创智科技发展有限公司对外投资淄博麦腾智能科技有限公司，注册地为山东省淄博市，注册资本 100 万元人民币。
- 上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立南京麦腾永联科技发展有限公司，注册地为江苏省南京市，注册资本 200 万元人民币。
- 上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立常熟麦腾创智科技发展有限公司，注册地为常熟市董浜镇，注册资本 50 万元人民币。
- 子公司南京麦腾永联科技发展有限公司对外投资设立盐城麦腾创智科技发展有限公司，注册地为盐城经济技术开发区，注册资本 300 万元人民币。
- 上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立合肥麦贤科技发展有限公司，注册地为安徽省合肥市，注册资本 1000 万元人民币。
- 子公司合肥麦贤科技发展有限公司对外投资设立淮北麦腾科技发展有限公司，注册地为安徽省淮北市，注册资本 100 万元人民币。
- 子公司上海甄瑞达信息服务有限公司对外投资设立上海优腾追随者企业管理合伙企业（有限合伙），注册地为上海市，注册资本 50 万元人民币。
- 上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立上海麦汇腾达

空间设计有限公司，注册地为上海市，注册资本 100 万元人民币。

9、上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立芜湖麦腾永联智能科技发展有限公司，注册地为安徽省芜湖市南陵县，注册资本 100 万元人民币。

10、子公司合肥麦贤科技发展有限公司对外投资设立阜阳麦腾创智科技有限公司，注册地为安徽省阜阳市，注册资本 1,000,000 元。

11、上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立北京麦腾永联企业管理发展有限责任公司，注册地为北京市，注册资本 10,000,000 元。

12、子公司上海麦茶网络信息科技有限公司对外投资设立淄博麦锦信息科技有限公司，注册地为山东省淄博市，注册资本 2,000,000 元。

13、子公司南京麦腾永联科技发展有限公司对外投资设立东台市叁点零创智科技发展有限公司，注册地为江苏省盐城市东台市，注册资本 1,000,000 元。

14、子公司南京麦腾永联科技发展有限公司对外投资设立常州麦腾智能科技有限公司，注册地为江苏省常州市，注册资本 1,000,000 元。

15、子公司合肥麦贤科技发展有限公司对外投资设立滁州麦慧科技发展有限公司，注册地为安徽省滁州市，注册资本 1,000,000 元。

16、上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司对外投资设立广西麦腾永联科技有限公司，注册地为广西壮族自治区南宁市，注册资本 2,000,000 元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第 1 号——重大资产重组》规定：挂牌公司新设全资子公司或控股子公司、向全资子公司或控股子公司增资，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司 2024 年 4 月 28 日召开的第三届董事会第二次会议审议通过《关于补充审议公司对外投资》的议案，表决结果：同意 5 票；反对 0 票；弃权 0 票。根据《公司法》和《公司章程》等相关规定，本项议案尚需提交股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

需经市场监督管理局完成工商注册等相关手续。

（六）本次对外投资不涉及进入新的领域

（七）投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次投资标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（八）不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资标的情况

（一）投资标的基本情况

1、名称：淄博麦腾智能科技有限公司发展有限公司

注册地址：山东省淄博市张店区房镇镇三赢路 69 号淄博科技工业园创业园 349 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
山东麦腾创智科技发展有限公司	现金	720,000	72.00%	0

公司				
山东微云互联 科技有限公司	现金	280,000	28%	0

2、名称：南京麦腾永联科技发展有限公司

注册地址：南京市建邺区江东中路 315 号中泰国际广场 6 幢 12 层 1218-1 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
上海麦腾永联 科创企业发展 股份有限公司	现金	2,000,000	100%	0

3、名称：常熟麦腾创智科技发展有限公司

注册地址：常熟市董浜镇望贤路 80 号 8 幢、9 幢、10 幢

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持 股比例	实缴金额
上海麦腾永联 科创企业发展 股份有限公司	现金	350,000	70%	0
王时鑫	现金	150,000	30%	0

4、名称：盐城麦腾创智科技发展有限公司

注册地址：盐城经济技术开发区岷江路 2 号 1 幢 101 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
南京麦腾永联 科技发展有限公司	现金	3,000,000	100%	0

5、名称：合肥麦贤科技发展有限公司

注册地址：安徽省合肥市庐阳区清河路 868 号合肥庐阳大数据产业园 3 号楼
3 层

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
上海麦腾永联 科创企业发展 股份有限公司	现金	10,000,000	100%	0

6、名称：淮北麦腾科技发展有限公司

注册地址：安徽省淮北市高新区科创中心双创基地 2#楼 107 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
合肥麦贤科技 发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

7、名称：上海优腾追随者企业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：上海市普陀区交通路 4711 号 301 室

主营业务：企业管理

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
上海甄瑞达信息服务有限公司	现金	375,000	75%	0
北京柒跃科技发展有限公司	现金	125,000	25%	0

8、名称：上海麦汇腾达空间设计有限公司

注册地址：上海市普陀区交通路 4711 号 1007 室 H

主营业务：建设工程设计

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
上海麦腾永联科创企业发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

9、名称：芜湖麦腾永联智能科技发展有限公司

注册地址：安徽省芜湖市南陵县安徽南陵经济开发区标准化厂房 2 号楼 7 号楼

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
上海麦腾永联科创企业发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

10、名称：阜阳麦腾创智科技有限公司

注册地址：安徽省阜阳市颍州区三清路 235 号阜阳软件园 C 栋 7 楼 706 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
合肥麦贤科技 发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

11、名称：北京麦腾永联企业管理发展有限责任公司

注册地址：北京市大兴区榆垓镇榆顺路 12 号创业发展中心 B 座一层 554 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
上海麦腾永联 科创企业发展 股份有限公司	现金	10,000,000	100%	0

12、名称：淄博麦锦信息科技有限公司

注册地址：山东省淄博市张店房镇镇三赢路 69 号淄博科技工业园创业园
322-A 室

主营业务：人力资源服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资 金额	出资比例或持股 比例	实缴金额
上海麦茶网络 信息科技有限公司	现金	2,000,000	100%	0

13、名称：东台市叁点零创智科技发展有限公司

注册地址：东台高新技术产业开发区研发中心 B 座二楼 2014 室（经营性用房）

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
南京麦腾永联科技发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

14、名称：常州麦腾智能科技有限公司

注册地址：江苏省常州市金坛区金坛大道 90 号

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
南京麦腾永联科技发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0

15、名称：滁州麦慧科技发展有限公司

注册地址：安徽省滁州市中新苏滁高新技术产业开发区中新大道 900 号中新苏滁苏大天宫科技园 37 号楼 101 室

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额

合肥麦贤科技发展有限公司	现金	1,000,000	100%	0
--------------	----	-----------	------	---

16、名称：广西麦腾永联科技有限公司

注册地址：南宁市青秀区朱槿路1号马来西亚园区南洋庭苑5号楼C单元902号

主营业务：创业空间服务

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
上海麦腾永联科创企业发展有限公司	现金	2,000,000	100%	0

（二）出资方式

本次对外投资的出资方式为 ☒ 现金 ☐ 资产 ☐ 股权 ☐ 其他具体方式
公司以自有货币资金出资。

三、对外投资协议的主要内容

设立控股子公司不涉及签署投资协议。

四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

本次对外投资是基于公司整体发展战略规划而确定的，有利于促进公司业务的增长，优化战略布局，增强盈利能力，提升公司竞争力。

（二）本次对外投资存在的风险

本次投资是从公司长远利益出发所作出的慎重决策，本次设立公司可能存在一定的市场风险、经营风险和管理风险。公司将完善内部管理制度，明确经

营策略和风险管理，组建良好的经营管理团队，以不断适应业务要求和市场变化，积极防范和应对上述风险。

（三）本次对外投资对公司经营及财务的影响

本次对外投资不会对公司的财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。本次对外投资是公司经营发展的需要，对公司未来 财务状况和经营成果将产生积极影响。

五、备查文件目录

《上海麦腾永联众创空间管理股份有限公司第三届董事会第二次会议决议》

上海麦腾永联科创企业发展股份有限公司

董事会

2024 年 4 月 30 日