

证券代码: 151876.SH	证券简称: 19 余投 05
证券代码: 163486.SH	证券简称: 20 余投 01
证券代码: 178060.SH	证券简称: 21 余投 01
证券代码: 188064.SH	证券简称: 21 余姚 01
证券代码: 196549.SH	证券简称: 21 余投 02
证券代码: 196550.SH	证券简称: 21 余投 03
证券代码: 197377.SH	证券简称: 21 余投 04
证券代码: 197378.SH	证券简称: 21 余投 05
证券代码: 185679.SH	证券简称: 22 余投 01
证券代码: 185909.SH	证券简称: 22 余投 02
证券代码: 254019.SH	证券简称: 24 余投 01
证券代码: 254457.SH	证券简称: 24 余投 02

余姚市城市建设投资发展有限公司

关于无偿划转子公司股权的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、无偿划转子公司股权的基本情况

(一) 事项的背景和原因

为进一步完善宁波舜建集团有限公司（以下简称“母公司”、“舜建集团”）业务布局，推进集团市场化转型，优化集团合并口径资产和营收相关数据，本公司将持有的余姚市产权服务中心有限公司（以下简称“产权服务公司”）100%股权无偿划转至舜建集团，产权服务公司将更名为宁波名邑产业发展集团有限公司（以下简称“名邑公司”）。本公司将持有的余姚舜智投资发展有限公司（以下简称“舜智公司”）100%股权、余姚市粮食收储有限公司（以下简称“粮食收储公司”）100%股权无偿划转至名邑公司。

完成上述股权变更后，舜建集团持有名邑公司 100%股权，名邑公司持有舜智公司、粮食收储公司 100%股权。

(二) 股权无偿划转方案

表一 方案基本情况

单位：万元

序号	股权名称	交易方式	资产规模
1	余姚市产权服务中心有限公司	无偿划转	202.73
2	余姚舜智投资发展有限公司	无偿划转	98,030.92
3	余姚市粮食收储有限公司	无偿划转	59,256.72
4	浙江舜智城市建设有限公司	无偿划转	2,256.89
5	宁波舜智建筑工程有限公司	无偿划转	1,632.95

本次产权服务公司股权划入方为舜建集团，成立于 2013 年 8 月，注册资本 68,784.89 万元，系本公司控股股东。本次舜智公司、粮食收储公司股权划入方为名邑公司，受同一控股股东（舜建集团）所控股。因此，本次资产划转构成关联交易。

(三) 无偿划转股权情况

表二 无偿划转股权的基本情况

单位：万元、%

序号	股权名称	财务指标	金额	占比 ¹
1	余姚市产权服务中心有限公司	总资产	202.73	0.00
		总负债	0.03	0.00
		净资产	202.70	0.01
		营业收入	-	0.00
2	余姚舜智投资发展有限公司	总资产	98,030.92	2.10
		总负债	29,739.28	1.06
		净资产	68,291.64	3.69
		营业收入	417.57	0.15
3	余姚市粮食收储有限公司	总资产	59,256.72	1.27
		总负债	50,501.27	1.79

¹ 系划转标的公司 2023 年末各项科目对应本公司 2023 年末合并报表对应科目的比重。

		净资产	8,755.45	0.47
		营业收入	26,005.13	9.24
4	浙江舜智城市建设有限公司	总资产	2,256.89	0.05
		总负债	19.44	0.00
		净资产	2,237.45	0.12
		营业收入	716.37	0.25
5	宁波舜智建筑工程有限公司	总资产	1,632.95	0.03
		总负债	150.20	0.01
		净资产	1,482.76	0.08
		营业收入	-	0.00

(四) 事项进展

上述事项已经取得余姚市国有资产管理中心函复同意(余国资(2024)43号)。截至本公告出具日，工商变更登记手续仍在办理中。

二、影响分析

本次划转资产事项是余姚市政府集中整合国有资产，优化资源配置，发挥国有企业市场化经营效益的合理调整，对本公司盈利前景、整体偿债能力不会造成重大不利影响。本公司将以稳健的经营实力、良好的利润作为债券本息按时偿付的坚实基础。

公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照上海证券交易所相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《余姚市城市建设投资发展有限公司关于无偿划转子公司股权的公告》之盖章页)

