



新世纪评级关于关注新疆可克达拉市国有资本投资运营 有限责任公司拟无偿划转资产及拟发生重大资产重组的 公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司（简称“新世纪评级”）于 2023 年 6 月 26 日对新疆可克达拉市国有资本投资运营有限责任公司（简称“可克达拉国投公司”或“公司”）2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种二）（简称“22 四师 02”）进行了定期跟踪评级，评级结果为主体信用等级 AA⁺级，评级展望稳定，债项信用等级 AA⁺级。

可克达拉国投公司于近日发布《新疆可克达拉市国有资本投资运营有限责任公司关于拟无偿划转资产及拟发生重大资产重组事项的公告》：1）根据新疆生产建设兵团第四师可克达拉市办公室《关于划转师市部分林地、草地等土地资产的通知》（师市办发[2024]8 号），决定将公司、新疆可克达拉市城市建设发展有限公司和新疆可克达拉融创农业投资发展有限公司（两家均为公司的控股子公司）持有的林地、草地等土地资产（总面积共计 1,817,936.87 亩，经评估的资产价值共计 376.42 亿元）分别划转至新疆生产建设兵团第四师相关团场；2）根据新疆生产建设兵团第四师可克达拉市国资委《关于将国投公司合并报表内交通水利资产无偿划转的批复》（师市国资发[2024]25 号），将公司合并报表内交通资产（资产价值 31.44 亿元）无偿划转给新疆生产建设兵团第四师交通运输事业发展中心，并将公司合并报表内水利资产（资产价值 11.58 亿元）无偿划转给新疆生产建设兵团第四师水利工程管理服务服务中心。公司表示，上述拟无偿划转资产属于非经营性资产，长期以来该部分资产并未对公司生产经营产生收益。本次拟无偿划转资产事项对公司生产经营、财务状况不产生实质性影响，划转完成后，公司偿债能力未发生重大不利变化。

根据可克达拉国投公司披露的《新疆可克达拉市国有资本投资运营有限责任公司 2023 年度财务报表审计报告》所示，主要受上述资产无偿划转事项的影响，2023 年末可克达拉国投公司所有者权益合计 112.34 亿元，较上年末减少 78.32%；资产总计 403.03 亿元，较上年末减少 45.04%。2023 年全年公司实现营业收入 191.70 亿元，同比增长 34.65%；同期实现净利润 2.29 亿元，





上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

同比增长 147.88%。

新世纪评级持续关注上述事项对可克达拉国投公司产生的影响，目前正对可克达拉国投公司及其发行的“22 四师 02”的信用质量开展定期跟踪评级工作，后续将及时披露相关信息。

特此公告



上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2024 年 5 月 7 日

