

关于成都九联投资集团有限公司变更会计师事务所的临时债权代理事务报告

债券简称	债券代码
21 九联项目债 01/21 九联 01	2124004.IB/152784.SH
22 九联项目债 01/22 九联 01	2224004.IB/184355.SH

债权代理人：方正证券承销保荐有限责任公司

2024 年 5 月

重要声明

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为方正证券承销保荐有限责任公司（以下简称“方正承销保荐”或“债权代理人”）的承诺或声明。

一、公司债券基本情况

成都九联投资集团有限公司发行了“2021年第一期成都医学城三医融合产业园项目收益债券”，起息日为2021年7月7日，发行规模10亿元，票面利率为5.50%，期限7年期，在债券存续期的第3、4、5、6、7个计息年度末分别按本期债券发行总额的20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还本金。

成都九联投资集团有限公司发行了“2022年第一期成都医学城三医融合产业园项目收益债券”，起息日为2022年4月20日，发行规模10亿元，票面利率为4.80%，期限7年期，在债券存续期的第3、4、5、6、7个计息年度末分别按本期债券发行总额的20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还本金。

以上债券目前均在存续期内。

二、本次重大事项

根据发行人于2024年4月29日披露的《成都九联投资集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》，发行人已变更会计师事务所，具体情况如下：

（一）原会计师事务所及其履职情况

名称：亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013年9月2日

地址：北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001

统一社会信用代码：911100000785632412

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，

出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

履职情况：亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）在对本公司审计过程中坚持独立审计的原则，履职情况正常。

（二）变更原因、变更程序履行情况

原会计师事务所亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）已连续多年为发行人提供审计服务，鉴于本年度合同到期，为保证事务所对审计业务的独立性要求，发行人按照内部程序进行采购，最终由新任会计师事务所北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）执行2023年度公司财务报表审计业务。本次会计师事务所变更决策程序符合法律法规及公司章程的规定。

（三）新任会计师事务所的基本信息

名称：北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2016年2月5日

主要经营场所：北京市大兴区新源大街29号院1号楼14层1401

统一社会信用代码：91110115MA003KNT1R

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具

有关的报告；法律、法规规定的其他业务；企业管理咨询；企业形象策划；企业管理；经济贸易咨询；图文设计、制作；设计、制作、代理、发布广告。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（四）新任会计师事务所资信和诚信情况

北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）具备法律法规等规则规定的相应职业资格，已取得北京市财政局核发的会计师事务所执业证书，不存在执业限制的情况。根据中国证券监督管理委员会在其官方网站公布的《从事证券服务业务会计师事务所名录》，北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）已完成备案。2023 年至今，北京亚泰国际会计师事务所（特殊普通合伙）不存在被监管机构行政处罚的情况，不存在被监管机构立案调查的情况，不存在被监管机构采取行政监管措施的情况。

（五）工作移交办理情况

截至本公告出具之日，变更前后审计机构工作的移交办理情况已完成。

（六）新任会计师事务所变更生效时间

本次聘任会计师事务所事项已经过正规采购程序以及公司内部审议，于双方签署审计业务约定书之日起生效，新任中介机构履行职责起始日为《审计业务约定书》签署日 2024 年 4 月 24 日。

该变更事项不属于债券持有人会议的权限范围，无需获得债券持

有人会议同意。

三、本次重大事项的影响

根据发行人 2024 年 4 月 29 日披露的《成都九联投资集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》，发行人生产经营情况、公司治理、日常管理及偿债能力良好，本次会计师事务所变动不会对发行人的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力构成重大不利影响，公司治理结构符合法律法规及公司章程规定。

方正承销保荐作为发行人前述债券的债权代理人，根据《募集说明书》及《债权代理协议》等约定，出具本临时债权代理事务报告，并就发行人上述事项提醒投资者注意相关风险。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于成都九联投资集团有限公司变更会计师事务所的临时债权代理事务报告》之盖章页）

方正证券承销保荐有限责任公司

2024年5月8日

