

债券代码： 145783. SH	债券简称： H17 时代 2
债券代码： 155454. SH	债券简称： H19 时代 4
债券代码： 163141. SH	债券简称： H20 时代 1
债券代码： 163142. SH	债券简称： H20 时代 2
债券代码： 163315. SH	债券简称： H20 时代 4
债券代码： 163316. SH	债券简称： H20 时代 5
债券代码： 163571. SH	债券简称： H20 时代 7
债券代码： 163722. SH	债券简称： H20 时代 9
债券代码： 167340. SH	债券简称： H2 时代 10
债券代码： 167463. SH	债券简称： H2 时代 12

**广州市时代控股集团有限公司
关于未能清偿到期债务的公告**

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、 违约债务的情况

目前，公司合并范围内部分子公司存在未能偿还 1000 万以上到期债务的情况，相关债务信息如下表所示：

债务名称	债务人	债权人类型	逾期金额 (亿)	逾期原因
项目借款	广州市时代控股集团有限公司	非银金融机构	6.49	未按期偿付
项目借款	杭州时代宏腾房地产开发有限公司	非银金融机构	4.90	未按期偿付
项目借款	广州市珺璟荟投资有限公司	非银金融机构	0.30	未按期偿付
项目借款	广州市天博房地产开发有限公司	非金融机构	14.77	未按期偿付
项目借款	清远市联景房地产开发有限公司	非银金融机构	1.27	未按期偿付
项目借款	广州市瑞业房地产开发有限公司	非银金融机构	5.88	未按期偿付

项目 借款	广州市景易房地产开发有限公司	非金融机 构	1.50	未按期偿付
项目 借款	广州市时代地产投资有限公司	非金融机 构	0.13	未按期偿付

二、 违约原因

因行业周期性下行不利影响，叠加宏观经济环境、融资环境的不利变化，公司生产经营受到负面影响，流动性出现紧张。

三、 后续处置安排

目前公司仍在与相关金融机构积极协商，沟通解决方案。

四、 影响分析和应对措施

上述事项可能对债券持有人权益产生不利影响，公司将密切关注上述事件的进展并采取积极的应对措施，将继续严格按照有关法律法规，认真履行信息披露义务，积极履行偿债义务，保障投资者合法权益，敬请投资者关注。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州市时代控股集团有限公司关于未能清偿到期债务的公告》之盖章页）

广州市时代控股集团有限公司
2024年5月10日