

债券代码：155500.SH
债券代码：155501.SH
债券代码：163761.SH
债券代码：175023.SH
债券代码：175743.SH
债券代码：188289.SH
债券代码：114551.SZ
债券代码：114618.SZ

债券简称：H 融信 1
债券简称：H 融信 2
债券简称：H20 融信 1
债券简称：H20 融信 3
债券简称：H21 融信 1
债券简称：H21 融信 3
债券简称：H9 融投 02
债券简称：H9 融投 08

融信（福建）投资集团有限公司

关于重大事项的临时公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

受宏观经济环境、行业环境、信用环境等多重因素影响，融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“公司”）面临流动性阶段性风险，公司融资业务及正常经营都受到一定影响。在上述背景下，公司发生金融债务、商票发生未能如期偿还的情况。现将公司债务相关事项情况披露如下：

截至 2023 年末，公司及下属子公司未能如期偿还银行贷款金额合计为人民币 295,095.49 万元；未能如期兑付商票金额合计为人民币 27,853.77 万元。其中，逾期金额超过 1000 万元情况如下：

单位：万元

债务名称	债务人名称	债权人类型	逾期金额	逾期类型	逾期原因	截至报告期末的未偿还余额	处置进展及未来处置计划
商票	青岛融信融美房地产开发有限公司	供应商	1,290	本息均逾期	市场低迷，项目去化款不及预期	1,290	与供应商洽谈
银行借款	山西融筑房地产开发有限公司	银行	26,704			与银行洽谈	
银行借款	福建融海置业有限公司	银行	53,850			与银行洽谈	
银行借款	福建融海置业有限公司	银行	53,900			与银行洽谈	
银行借款	重庆融帆房地产开发有限公司	银行	7,740			与银行洽谈	

银行借款	上海融嘉房地产开发有限公司	银行	70,800			70,800	与银行洽谈
银行借款	杭州融益房地产开发有限公司	银行	33,400			33,400	与银行洽谈
银行借款	杭州融浩置业有限公司	银行	30,300			30,300	与银行洽谈
银行借款	嵊州融信房地产开发有限公司	银行	12,360			12,360	与银行洽谈
银行借款	长泰融航房地产开发有限公司	银行	5,989			5,989	与银行洽谈

面对逾期债务，公司将坚决恪守诚信经营理念，积极解决当前问题，落实主体责任经营责任。按照市场化、法治化的原则，公司成立债务风险化解委员会，积极与债权人进行沟通、协商，目前各项逾期债务的化解工作均在有序推进中。同时，公司面临诉讼、资产被冻结或强制执行等影响正常经营的事项，敬请广大投资者关注相关风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文, 为《融信(福建)投资集团有限公司关于重大事项的临时公告》
之盖章页)

融信(福建)投资集团有限公司



2024年 5月 7日