

证券代码：874120

证券简称：康居人

主办券商：国元证券

## 合肥康居人医疗器械科技股份有限公司 拟投资新建厂房及配套设施的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、对外投资概述

#### （一）基本情况

根据合肥康居人医疗器械科技股份有限公司(以下简称“公司”)的发展需要和未来规划，进一步提升公司整体实力和市场竞争力，公司拟购买土地并新建厂房及配套设施，逐步扩大公司整体生产经营规模，提高公司的竞争力与市场占有率，为公司持续发展奠定基础。本次项目总投资预计约 18000 万元，公司股东大会授权董事会在投资总额度内选择包括但不限于土地购买、承建商、供应商、银行机构等。同时董事会授权公司法定代表人或法定代表人指定的授权代理人在上述投资额度内代表公司办理相关手续，并签署上述授权投资额度内的有关合同、协议、凭证等各项法律文件和办理款项支付等。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第

1 号——重大资产重组》第 1.1 条的相关规定，“挂牌公司购买与生产经营相关的土地、房产、机械设备等，充分说明合理性和必要性的，可以视为日常经营活动，不纳入重大资产重组管理；如涉及发行证券的，应遵守全国股转系统的其他相关规定。”公司本次投资新建厂房及配套设施属于购买与生产经营相关的土地、房产、机械设备等，具有合理性和必要性，可以视为日常经营活动，不纳入重大资产重组管理。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2024 年 5 月 16 日召开第一届董事会第六次会议，审议并通过了《关于公司拟投资新建厂房及配套设施的议案》。

表决结果：同意 5 票；反对 0 票；弃权 0 票。

本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。根据《公司章程》等相关规定，本议案尚需提交股东大会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域。

公司主要业务为制氧机、雾化器的研发、生产和销售，新建项目产品主要为制氧机、雾化器、呼吸机等，本次投资不涉及进入新的领域。

(六) 投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(七) 不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、投资标的情况

(一) 投资标的基本情况

建设内容：新建厂房及配套设施。

建设地点：合肥高新区柏堰科技园，总建筑面积约 72000 m<sup>2</sup>平方米，具体以完工面积为准。

投资预算：项目建设拟投资约 18000 万元人民币。

建设周期：计划竣工时间为 2025 年，具体以项目实际完工时间为准。

资金来源：公司自筹资金和银行贷款。

(二) 出资方式

本次对外投资的出资方式为

现金  资产  股权  其他具体方式

本次项目资金来源于公司自有资金和银行贷款。

### 三、对外投资协议的主要内容

不适用

### 四、对外投资的目的、存在风险和对公司的影响

#### （一）本次对外投资的目的

本次投资新建厂房及配套设施是公司经营发展战略的需要，有利于公司扩大产能，提高生产效率，改善生产经营环境，符合公司长期发展战略。

#### （二）本次对外投资可能存在的风险

期间若公司的经营业绩不及预期，将会占用公司流动资金，存在流动资金短缺的风险。

#### （三）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

本次投资项目建设完成后，将提高公司的综合竞争力，扩大产能，增加销售收入，对公司经营业绩和财务状况产生积极的影响，有利于公司长期稳定发展。

## 五、备查文件目录

(一)《合肥康居人医疗器械科技股份有限公司第一届董事会第六次会议决议公告》

合肥康居人医疗器械科技股份有限公司

董事会

2024年5月16日