

证券代码：834781

证券简称：新生活

主办券商：方正承销保荐

广西新生活医养健康服务股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

广西新生活医养健康服务股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司广西南宁新博医养健康服务有限公司（以下简称“新博公司”）拟对南宁抚理健康管理服务有限公司（以下简称“目标公司”，含其下属护理站）进行全资收购，收购价 25 万元。目标公司现在的注册资本 150 万元，实缴注册资本 115 万元，截至 2024 年 4 月 30 日目标公司未经审计的净资产 57,105.56 元。经协商，目标公司将先进行减资，即目标公司将注册资本减资至 115 万元，新博公司再实际执行本次收购事项。交易完成后，新博公司将持有目标公司 100.00% 的股权。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

截止 2023 年 12 月 31 日，公司经审计的总资产为人民币 133,665,398.69 元，净资产为人民币 95,778,957.85 元。本次交易所涉及的股份转让款总金额

为 25 万元，截至 2024 年 4 月 30 日，目标公司未经审计的总资产 248,230.20 元、净资产 57,105.56 元，本次购买资产未达到重大资产重组的标准，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2024 年 5 月 14 日，公司召开第三届董事会第三十五次会议，审议通过了《关于公司控股子公司广西南宁新博医养健康服务有限公司购买资产的议案》。表决结果为同意 6 票、反对 0 票、弃权 0 票，根据《公司章程》，本议案无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：上海抚理健康管理咨询有限公司

住所：上海市徐汇区肇嘉浜路 825 号尚秀商务楼 1 号楼 3 楼 F 座

注册地址：上海市青浦区公园东路 1289 弄 26 号 10 层 R 区 1011 室

注册资本：4080.12 万元

主营业务：一般项目：健康咨询(医疗诊断除外)，为老年人提供社区托养、居家照护等社区养老服务，医药咨询(不得从事诊疗活动)，医疗科技、生物科技专业领域内的技术咨询、技术服务、技术转让、技术开发(人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和应用除外)，会务服务，计算机数据处理科技专

业领域内的技术服务、技术咨询、技术转让，社会经济咨询服务(金融信息服务除外)，家政服务，以服务外包方式从事企业信息服务、企业运营管理。

(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

法定代表人：虞娟

控股股东：无

实际控制人：虞娟

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

(一) 交易标的基本情况

- 交易标的名称：南宁抚理健康管理咨询有限公司 100%股权
- 交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 交易标的所在地：广西南宁市
- 交易标的其他情况

股权类资产特殊披露

名称：南宁抚理健康管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91450103MA5PEXQT8T

注册地址：南宁市西乡塘区沈阳路5号西城品阁1号楼2号楼层110号

成立日期：2020年04月29日

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：150万元

法定代表人：虞娟

经营范围：一般项目：健康咨询服务(不含诊疗服务)；病人陪护服务；家政服务；养老服务；护理机构服务(不含医疗服务)；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理咨询；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；第一类医疗器械销售；会议及展览服务；日用百货销售(除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动)

本次股权交易完成前，上海抚理健康管理咨询有限公司持有目标公司100.00%股权。本次股权交易完成后，公司子公司新博公司持有目标公司100.00%

股权。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

目标公司最近 12 个月未进行过审计、资产评估。根据目标公司未经审计的财务报表，截至 2024 年 4 月 30 日，目标公司总资产 248,230.20 元、净资产 57,105.56 元，2024 年 1 月至 4 月实现净利润-97,518.44 元。

（二）定价依据

此次转让价格结合目标公司实缴资本、充分参考未经审计净资产值并经交易双方协商确定。

（三）交易定价的公允性

本次收购定价公允合理，系公司、新博公司、上海抚理健康管理咨询有限公司、目标公司共同协商确定的价格，不存在损害公司和其他股东利益的情况。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

1. 成交金额及支付方式：本次购买股权转让款 25 万元整，全部以现金方式在协议生效后按照协议约定时间支付。

2. 协议生效条件：自合同双方签字或盖章之日起生效。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次交易是公司基于战略发展需要，扩大子公司业务范围，有利于提高公司及子公司综合实力，提升经营业绩，有利于公司的可持续发展，不存在损害公司和其他股东利益的情况。

（二）本次交易存在的风险

本次交易风险可控，不会对公司产生不利的风险。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易购买股份有利于提升公司资本运作能力，对于实现公司发展战略和未来布局具有重要意义，符合公司整体战略规划，符合公司和全体股东的利益。

七、备查文件目录

经与会董事签字确认的《广西新生活医养健康服务股份有限公司第三届董事会第三十五次会议决议》

广西新生活医养健康服务股份有限公司

董事会

2024年5月16日