

债券简称:	21 厦门安居债 01	债券代码:	2180316.IB
	21 厦居 01		152994.SH
	21 厦门安居债 02		2180443.IB
	21 厦居 02		184107.SH
	22 厦门安居债 01		2280072.IB
	22 厦居 01		184260.SH
	22 厦门安居债 02		2280147.IB
	22 厦居 02		184321.SH
	22 厦居 03		194737.SH

## 海通证券股份有限公司

### 关于厦门安居集团有限公司涉及董事长发生变动的 临时受托管理及债权代理事务报告

#### 受托管理人及债权人



海通证券股份有限公司  
HAITONG SECURITIES CO., LTD.

(住所: 上海市广东路 689 号)

二〇二四年五月

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《厦门安居集团有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行公司债券受托管理协议》（以下简称《受托管理协议》）、《2021 年厦门安居集团有限公司公司债券债权代理协议》等相关规定和约定、公开信息披露文件以及厦门安居集团有限公司（以下简称公司、安居集团或发行人）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由受托管理人及债权人海通证券股份有限公司（以下简称海通证券）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。

## 一、董事长发生变动事项

根据发行人披露的《厦门安居集团有限公司关于董事长发生变动的公告》，安居集团董事长发生变动，具体情况如下：

### （一）原任职人员的基本情况

姓名	原任职务	日期
王朝晖	党委副书记、董事、总经理	2022年2月至今
王朝晖	代理董事长	2024年4月-5月

王朝晖，男，1968年出生，汉族，中国籍，大学学历，中共党员，无境外居留权。曾任福建省厦门市国土资源与房产管理局房政管理处副处长、处长，福建省厦门市人民政府办公厅保障性住房处处长，福建省厦门市社会保障性住房建设与管理办公室副主任，福建省厦门市建设局房地产开发与物业管理处处长，安居集团代理董事长。现任安居集团党委副书记、董事、总经理。

### （二）人员变动的原因和依据

根据《中共厦门安居控股集团有限公司委员会关于汪晓林同志兼任职等事项通知》（安居控股委〔2024〕22号）和《厦门安居控股集团有限公司董事会关于汪晓林等同志任免的决议》（安居控股董〔2024〕11号），汪晓林同志兼任中共厦门安居集团有限公司委员会委员、书记，安居集团董事长（法定代表人），王朝晖同志不再主持中共厦门安居集团有限公司委员会全面工作，不再代理安居集团董事长职务。

### （三）新聘任人员的基本情况

汪晓林，男，1971年出生，汉族，中国籍，研究生学历，经济师，中共党员。曾任厦门国际航空港空运货站公司副总经理；厦门国际航空港股份有限公司副总经理兼厦门国际航空港地勤公司总经理；元翔（福州）国际航空港有限公司党委书记、总经理；厦门翔业集团有限公司副总经理；厦门翔业集团有限公司党委副书记、总经理。现任厦门安居控股集团有限公司党委副书记、总经理、董事，兼任安居集团党委书记、董事长。

### （四）人员变动所需程序及其履行情况

人员变动已经《中共厦门安居控股集团有限公司委员会关于汪晓林同志兼任职等事项通知》（安居控股委〔2024〕22号）和《厦门安居控股集团有限公司董事会关于汪晓林等同志任免的决议》（安居控股董〔2024〕11号）通过。截至本公告出具日，董事长及法定代表人变更相关工商登记手续正在进行。

## 二、影响分析和应对措施

海通证券作为“21 厦门安居债 01/21 厦居 01、21 厦门安居债 02/21 厦居 02、22 厦门安居债 01/22 厦居 01 及 22 厦门安居债 02/22 厦居 02”债券债权代理人，“22 厦居 03”债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人及债权代理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司

债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》《债权代理协议》等相关规定和约定出具本受托管理及债权代理事务临时报告。

海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》《债权代理协议》等规定和约定履行债券受托管理人及债权人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《海通证券股份有限公司关于厦门安居集团有限公司涉及董事长发生变动的临时受托管理及债权代理事务报告》之盖章页）

