

证券代码：603337

证券简称：杰克股份

公告编号：2024-032

杰克科技股份有限公司

关于修订《员工购房借款管理制度》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 为完善员工激励机制，减轻员工购房负担，更好地吸引与保留优秀人才，支持员工实现安居乐业，杰克科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟使用不超过人民币4,500万元自有资金为员工提供购房借款，并修订《员工购房借款管理制度》。

● 公司于2024年5月30日召开第六届董事会第十三次会议审议通过了《关于修订〈员工购房借款管理制度〉的议案》。本事项在公司董事会审议权限范围内，无需提交股东大会审议。

● 本事项不影响公司的日常经营和资金周转，不构成关联交易，不属于上海证券交易所《股票上市规则》等规定的不得提供财务资助的情形。公司采取了一系列严格的风控措施以保证资金的安全，但仍存在一定的不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

一、提供员工购房借款事项概述

1、借款用途：仅限用于员工在中国境内工作所在地城市范围内购买的自住商品房或自住房。

2、借款额度：本免息借款资金池总额不高于人民币4,500万元，该额度使用后员工归还的借款及尚未使用额度将循环用于后续公司其他员工购房借款申请。

3、借款金额：依据员工的职级类别、绩效表现、征信记录等评定出个人购

房借款额度，装修借款额度参照购房借款额度一半。

4、申请次数：员工在公司工作期间可享受购房及装修借款各两次。首次购房借款到期偿还后满2年可申请第2次购房借款。员工购房借款偿还后满3个月可享受装修借款。

5、还款期限：借款人需按借款协议约定偿还金额，还款期限最长不超过3年，每年偿还不低于总借款30%；

6、利息及还款方式：借款人从借款之日起为本公司服务满三年，享受免息；在约定还款期满后未如期还款的，必须提前1个月办理延期申请手续（同借款申请流程），说明延期理由，未归还部分从到期之日开始收取利息，按年化利率5%计算，借款协议约定的周期延长不超过2年；到期无申请延期的，未归还部分按年化利率10%收取；借款人在协议约定服务期离开公司的，取消免息资格，同时按年化利率5%收取从借款之日起至还款日止的全部利息。

二、被资助对象的基本情况

被资助对象必须同时符合以下条件：

- 1、入职满1年；
- 2、取得相应职级后且最近半年绩效成绩B及以上。

公司控股股东、实际控制人及其关联方和公司董事、监事、高级管理人员及其关联方不适用该制度。

三、风险控制措施

公司制定《员工购房借款管理制度》明确了借款规则、操作流程和风控措施，充分考虑了员工的履约能力等因素，风险可控：

1、公司制定了《员工购房借款管理制度》，对员工借款资格、操作流程、借款额度和还款计划等进行了具体规定。

2、公司与借款人签署《购房免息借款协议》，明确还款计划、双方权利义务及违约责任等，有效降低风险。

四、董事会意见

公司在不影响日常经营和资金周转的情况下，为员工提供购房借款，有利于解决核心员工购房资金不足的困难，更好地吸引与保留优秀人才。董事会同意公

司使用总金额不超过人民币 4,500 万元的自有资金设立借款资金池,为符合特定条件的员工提供购房借款。《员工购房借款管理制度》的修订符合公司实际情况,不存在损害公司及股东尤其是中小股东合法权益的情形,相关决策程序符合相关法律法规及《公司章程》的规定。董事会一致同意公司向员工提供购房借款并修订《员工购房借款管理制度》。

五、累计提供财务资助金额及逾期金额

公司《员工购房借款管理制度》生效后,公司对员工购房借款总额度为 4,500 万元,占公司 2023 年度经审计归属于上市公司股东净资产的 1.03%。截至本公告披露日,公司不存在逾期未收回财务资助的情形。

特此公告。

杰克科技股份有限公司董事会

2024 年 5 月 31 日