

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2024-040

债券代码：127055

债券简称：精装转债

## 深圳中天精装股份有限公司 关于实际控制人间接转让公司股份事项完成工商变更登记 暨公司控制权发生变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本次控制权拟变更事项的基本情况

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“中天精装”、“公司”或“上市公司”）的实际控制人乔荣健先生于2023年12月13日与东阳城同企业发展合伙企业（有限合伙）（以下简称“东阳城同”）签订了《乔荣健与东阳城同企业发展合伙企业（有限合伙）关于宿迁市中天荣健企业管理有限公司之股权转让协议》（以下简称“《股权转让协议》”），乔荣健先生拟将其持有的公司控股股东宿迁市中天荣健企业管理有限公司（以下简称“中天荣健”）55.7613%的股权转让给东阳城同。若本次交易最终实施，公司控制权将发生变更，东阳市人民政府国有资产监督管理办公室将成为公司实际控制人，中天荣健仍为公司控股股东。

公司于2023年12月14日在指定信息披露媒体发布了《关于实际控制人签署股权转让协议暨控制权拟发生变更的提示性公告》（公告编号：2023-089）；于2023年12月16日在指定信息披露媒体发布了《简式权益变动报告书（乔荣健、天人和一、顺其自然）》《简式权益变动报告书（中天安表决权放弃）》《详式权益变动报告书》等相关公告。

公司于2023年12月20日在指定信息披露媒体发布了《关于公司控制权拟发生变更的进展公告》（公告编号：2023-093）。

公司于2023年12月26日在指定信息披露媒体发布了《关于公司控制权拟发生变更的进展公告》（公告编号：2023-094）。

## 二、本次交易的进展情况

根据《股权转让协议》的相关条款和条件，本次交易的交易方案为一次交易分两次交割。2023年，乔荣健先生向东阳城同转让中天荣健31.8636%的股权（“第一次交割”），并于2024年向东阳城同转让中天荣健23.8977%的股权（“第二次交割”）。具体如下：

项目	中天荣健		中天精装	
	第一次交割	注册资本（人民币元）	1,433,863	股数
	占比	31.8636%	股比	9.2593%
第二次交割	注册资本（人民币元）	1,075,397	股数	12,617,991
	占比	23.8977%	股比	6.9445%
合计	注册资本（人民币元）	<b>2,509,260</b>	股数	<b>29,441,983</b>
	占比	<b>55.7613%</b>	股比	<b>16.2038%</b>

### （一）第一次交割

2023年12月25日，公司收到中天荣健通知，中天荣健已在宿迁市宿城区行政审批局完成工商变更登记手续并换取《营业执照》，本次交易的第一次交割完成。本次交易的第一次交割完成后，中天荣健的股权结构具体情况如下：

股东姓名 (名称)	第一次交割前		第一次交割后	
	注册资本 (人民币元)	占比	注册资本 (人民币元)	占比
乔荣健	4,500,000	100.0000%	3,066,137	68.1364%
东阳城同	0	0.0000%	1,433,863	31.8636%
合计	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>

### （二）第二次交割

2024年6月12日，公司收到中天荣健通知，中天荣健已在宿迁市宿城区行政审批局完成工商变更登记手续并换取《营业执照》，本次交易的第二次交割完成。本次交易的第二次交割完成后，中天荣健的股权结构具体情况如下：

股东姓名 (名称)	第二次交割前		第二次交割后	
	注册资本 (人民币元)	占比	注册资本 (人民币元)	占比
乔荣健	3,066,137	68.1364%	1,990,740	44.2387%
东阳城同	1,433,863	31.8636%	2,509,260	55.7613%
合计	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>	<b>4,500,000</b>	<b>100.0000%</b>

### 三、控制权变更后公司控股股东、实际控制人情况

本次交易完成后，东阳市人民政府国有资产监督管理办公室成为公司实际控制人，中天荣健仍为公司控股股东。

公司实际控制人的基本情况详见公司于 2023 年 12 月 14 日在指定信息披露媒体发布的《关于实际控制人签署股权转让协议暨控制权拟发生变更的提示性公告》（公告编号：2023-089）以及于 2023 年 12 月 16 日在指定信息披露媒体发布的《详式权益变动报告书》等相关公告。

### 四、其他说明及风险提示

1、本次控制权变更事项不存在违反《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《上市公司股东减持股份管理暂行办法》等有关法律、法规及规范性文件的规定，亦不存在因本次控制权转让违反尚在履行的承诺的情形。

2、本次实际控制人的变更不会对上市公司财务状况产生重大不利影响，不会影响上市公司的独立性。此次变更为公司引入了具备国有背景及产业背景的控股股东，有利于进一步增强公司现有主营业务的竞争实力，同时对公司产业结构的优化以及新业务新产业的培育和尝试提供支持及赋能，提高公司的盈利能力，有利于上市公司长远发展以及战略目标的实现，不存在损害公司和中小投资者利益的情形。本次控制权变更完成后，不排除公司实际控制人东阳市人民政府国有资产监督管理办公室未来有对公司进一步增持的可能性，若发生上述情况，则届时将严格按照有关法律法规的要求，依法执行相关批准程序和履行信息披露义务。

3、公司指定的信息披露媒体为《证券时报》及巨潮资讯网

(<http://www.cninfo.com.cn>), 公司所有重大信息均以公司在上述指定媒体披露的公告为准。敬请广大投资者理性投资, 注意投资风险。

## 五、备查文件

1、中天荣健《营业执照》及中天荣健《公司章程》。

特此公告。

深圳中天精装股份有限公司

董事会

2024年6月13日