

证券代码：873866

证券简称：天壕新能

主办券商：兴业证券

天壕新能源股份有限公司

关于全资子公司不动产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、不动产抵押概述

天壕新能源股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司虞城县天壕新能源热电有限公司（以下简称“虞城天壕”）、睢县天壕新能源热电有限公司（以下简称“睢县天壕”）因业务发展需要，向郑州银行股份有限公司商丘睢阳支行（以下简称“郑州银行”）申请最高授信额度 1,500 万元的综合授信，其中虞城天壕申请最高授信额度 1,000 万元、睢县天壕申请最高授信额度 500 万元，授信期限为 12 个月，控股股东天壕投资集团有限公司提供连带责任保证担保，同时虞城天壕以权属证号为豫（2022）虞城县不动产权第 0001082 号的其他工业用房、豫（2022）虞城县不动产权第 0001083 号的工业厂房、豫（2022）虞城县不动产权第 0001084 号的多层办公楼、豫（2021）虞城县不动产权第 0224227 号的工业用地提供抵押担保。

二、不动产抵押情况

2024 年 6 月 20 日，虞城天壕与郑州银行签订最高额抵押合同，合同主要内容如下：

1、抵押权人：郑州银行股份有限公司商丘睢阳支行

- 2、抵押人：虞城县天壕新能源热电有限公司
- 3、抵押物：豫（2022）虞城县不动产权第 0001082 号的其他工业用房、豫（2022）虞城县不动产权第 0001083 号的工业厂房、豫（2022）虞城县不动产权第 0001084 号的多层办公楼、豫（2021）虞城县不动产权第 0224227 号的工业用地
- 4、抵押担保范围：本合同项下抵押担保的范围包括主债权本金、利息(含复利和罚息)违约金、损害赔偿金、生效法律文书规定的迟延履行期间债务利息以及甲方为实现债权和担保权利而产生的全部费用(包括诉讼费、仲裁费、律师代理费等)和其他所有应付费用等全部债权。本合同所约定的抵押担保范围为包含增值税的价税合计额。

三、不动产抵押对公司的影响

上述不动产抵押是全资子公司为满足生产运营方面的资金需求，对全资子公司的业务发展有积极影响，全资子公司此次事项不会侵害公司及股东的利益。

四、备查文件

- （一）《最高额抵押合同》

天壕新能源股份有限公司

董事会

2024 年 6 月 21 日