

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Shunten International (Holdings) Limited

### 順騰國際(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：932)

#### 末期業績公告

#### 截至二零二四年三月三十一日止年度

董事(「董事」)會(「董事會」)公佈順騰國際(控股)有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」截至二零二四年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同上個財政年度之比較數字。本集團截至二零二四年三月三十一日止年度之經審核綜合業績經由本公司之審核委員會(「審核委員會」)審閱及經與核數師協定同意。

#### 財務概要

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
持續經營業務		
收益		
— 保健及美容補品及產品業務	230,580	215,920
— 物業投資業務	5,006	207
	<u>235,586</u>	<u>216,127</u>
毛利	184,212	166,310
本公司擁有人應佔年內溢利	571	41,036
本公司擁有人應佔年內經調整溢利(「經調整淨利潤」)*	15,571	24,847

\* 經調整淨利潤的調整過程：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本公司擁有人應佔年內溢利	571	41,036
調整：		
政府補貼	—	(3,758)
出售按公平值計入損益的權益工具的收益	—	(531)
投資物業之公平值變動	<u>15,000</u>	<u>(11,900)</u>
經調整淨利潤	<u><u>15,571</u></u>	<u><u>24,847</u></u>

經調整淨利潤乃經過扣除非經常性項目（包括政府補貼及出售按公平值計入損益的權益工具的收益及有關投資物業公平值變動的未變現項目）後得出。本集團管理層認為，該等經調整項目與我們的日常經營無關，在審視我們的業績時不會視該等經調整項目為關鍵營運或財務指標而在內部加以追蹤。因此，在經調整淨利潤的計算中剔除有關項目的影響，可以更好地反映我們的相關經營業績，也更有利於各年度經營業績的比較。

經調整淨利潤並非香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）下的業績計量。該等計量並非且不應用於替代根據香港財務報告準則釐定的純利或經營現金流量，亦非一定為反映現金流量是否足以撥付我們現金需求之指標。此外，我們對該等計量的定義未必可與其他公司所使用名稱相近的計量項目比較。

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年三月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>持續經營業務：</b>			
收益	4	235,586	216,127
銷售成本		<u>(51,374)</u>	<u>(49,817)</u>
<b>毛利</b>		<b>184,212</b>	166,310
其他收入、收益或虧損		1,643	3,936
銷售及分銷開支		(54,499)	(47,447)
行政開支		(103,802)	(85,256)
應佔一間聯營公司之溢利		—	6
預期信貸虧損模式下應收賬款及其他應收款項之減值虧損		(203)	(715)
投資物業之公平值變動		<u>(15,000)</u>	<u>11,900</u>
<b>經營溢利</b>		<b>12,351</b>	48,734
融資成本	6	<u>(7,777)</u>	<u>(4,968)</u>
<b>除稅前溢利</b>	7	<b>4,574</b>	43,766
稅項	8	<u>(4,056)</u>	<u>(2,590)</u>
<b>持續經營業務之年內溢利</b>		<u><b>518</b></u>	<u>41,176</u>
<b>已終止經營業務：</b>			
已終止經營業務之年內虧損		<u>—</u>	<u>(423)</u>
<b>年內溢利</b>		<u><b>518</b></u>	<u>40,753</u>

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
其他全面收益／(開支)		
不會重新分類至損益的項目：		
從物業、廠房及設備轉移至投資物業產生的公平值 變動	27,770	—
可能隨後重新分類至損益之項目：		
換算外國業務財務報表時的匯兌差額	(141)	(210)
年內其他全面收益／(開支)	27,629	(210)
年內全面收益總額	28,147	40,543
本公司擁有人應佔年內溢利／(虧損)：		
— 來自持續經營業務	571	41,296
— 來自已終止經營業務	—	(260)
本公司擁有人應佔年內溢利	571	41,036
非控股權益應佔年內虧損：		
— 來自持續經營業務	(53)	(120)
— 來自已終止經營業務	—	(163)
非控股權益應佔年內虧損	(53)	(283)
	518	40,753

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
以下人士應佔全面收益／ (開支)總額：			
本公司擁有人		28,144	40,758
非控股權益		3	(215)
		<u>28,147</u>	<u>40,543</u>
本公司擁有人應佔全面收益／(開支)總額：			
— 來自持續經營業務		28,144	41,018
— 來自已終止經營業務		—	(260)
		<u>28,144</u>	<u>40,758</u>
本公司擁有人應佔年內每股 盈利：			
來自持續經營及已終止經營業務			
— 基本及攤薄(港仙)	10	<u>0.02</u>	<u>1.32</u>
來自持續經營業務			
— 基本及攤薄(港仙)	10	<u>0.02</u>	<u>1.33</u>

## 綜合財務狀況表

於二零二四年三月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		207,100	136,900
物業、廠房及設備		12,719	68,401
使用權資產		11,551	6,722
無形資產		16,325	7,425
預付款項及按金	11	10,671	22,918
遞延稅項資產		13	—
		<u>258,379</u>	<u>242,366</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		25,880	23,817
應收賬款及其他應收款項、預付款項及按金	11	45,033	58,780
可收回稅項		2,342	1,375
現金及現金等價物		12,700	13,108
		<u>85,955</u>	<u>97,080</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款、其他應付款項及應計費用	12	21,094	24,602
合約負債		36	84
應付一名股東款項		25,909	79,909
銀行及其他借款		110,965	79,737
租賃負債		4,754	2,692
退款負債		1,260	1,274
應付稅項		1,482	3,657
		<u>165,500</u>	<u>191,955</u>
<b>淨流動負債</b>		<u>(79,545)</u>	<u>(94,875)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>178,834</u>	<u>147,491</u>

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
	附註	
<b>非流動負債</b>		
租賃負債	6,460	4,076
遞延稅項負債	766	5
	<u>7,226</u>	<u>4,081</u>
<b>資產淨值</b>	<u><b>171,608</b></u>	<u>143,410</u>
<b>權益</b>		
股本	7,770	7,770
儲備	165,117	138,237
	<u>172,887</u>	146,007
本公司擁有人應佔權益	<u>172,887</u>	146,007
非控股權益	<u>(1,279)</u>	<u>(2,597)</u>
<b>權益總額</b>	<u><b>171,608</b></u>	<u>143,410</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

順騰國際(控股)有限公司為一間於二零一一年十二月五日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立並以開曼群島為居駐地之獲豁免公眾有限公司。本公司之股份在聯交所主板上市。

本公司為投資控股公司而本集團主要於香港從事銷售、推銷及分銷保健及美容補品及產品以及物業投資。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，此亦為本公司的功能貨幣。

### 2. 應用香港財務報告準則修訂本

#### 於本年度強制生效的新訂及經修訂之香港財務報告準則

於本年度，本集團編製綜合財務報表時首次應用下列自二零二三年四月一日開始之年度期間強制生效並由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布的新訂及經修訂之香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號(包括二零二零年 保險合同  
十月及二零二二年二月之香港財務報告準  
則第17號(修訂本))

香港會計準則第8號(修訂本) 會計估計的定義

香港會計準則第12號(修訂本) 與單一交易所產生之資產及負債相關之遞延稅項

香港會計準則第12號(修訂本) 國際稅務改革 — 支柱二規則範本

香港會計準則第1號及香港財務報告準則 會計政策之披露  
實務聲明第2號(修訂本)

在本年度應用新訂及經修訂之香港財務報告準則，對本集團本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或對該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。



### 3. 編製綜合財務報表基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘合理預期資料會影響主要使用者作出的決定，則有關資料被視為重大。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定之適用披露。

除按報告期末之公平值計量之投資物業外，綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。

歷史成本通常基於交換貨品及服務所付出代價之公平值。

公平值為於計量日期市場參與者於有秩序交易中出售資產可收取或轉讓負債須支付之價格，而不論該價格是否可使用另一估值方法直接觀察或估計。於估計資產或負債之公平值時，倘市場參與者為資產或負債於計量日期定價時會考慮若干特點，則本集團會考慮該等資產或負債特點。綜合財務報表中作計量及／或披露用途之公平值乃按此基準釐定，惟香港財務報告準則第2號以股份為基礎之付款範疇內之以股份為基礎之付款交易、根據香港財務報告準則第16號租賃入賬之租賃交易以及某程度與公平值相似但並非公平值之計量（如香港會計準則第2號存貨中之可變現淨值或香港會計準則第36號資產減值中之使用價值）除外。

非金融資產的公平值計量計入市場參與者透過將資產以其最高效及最佳用途使用，或將其出售予另一市場參與者將資產以其最高效及最佳用途使用以創造經濟效益的能力。

就按公平值交易的金融工具及投資物業，以及於其後期間計量公平值時，使用不可觀察輸入數據之估值方法而言，估值方法會予以校準，以使初步確認時估值方法的結果與交易價格相等。

此外，就財務報告而言，公平值計量根據公平值計量之輸入數據的可觀察程度及輸入數據對公平值計量之整體重要性分類為第一級、第二級或第三級，載述如下：

- 第一級輸入數據是實體於計量日期可以取得的相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據是就資產或負債直接或間接地可觀察之輸入數據（第一級內包括的報價除外）；  
及
- 第三級輸入數據是資產或負債的不可觀察輸入數據。

#### 4. 收益

持續經營業務按主要產品或服務線及客戶所在地理位置劃分的客戶合約收益明細如下：

	截至二零二四年三月三十一日止年度		
	保健及美容補品 及產品業務 千港元	物業投資業務 千港元	總計 千港元
持續經營業務			
按客戶所在地理位置分拆：			
香港（註冊地點）	<u>230,580</u>	<u>5,006</u>	<u>235,586</u>
收益確認時間：			
按時間點	<u>230,580</u>	<u>—</u>	<u>230,580</u>
隨時間	<u>—</u>	<u>5,006</u>	<u>5,006</u>
	<u><u>230,580</u></u>	<u><u>5,006</u></u>	<u><u>235,586</u></u>
主理人	<u><u>230,580</u></u>	<u><u>5,006</u></u>	<u><u>235,586</u></u>

	截至二零二三年三月三十一日止年度		
	保健及美容補品 及產品業務 千港元	物業投資業務 千港元	總計 千港元
持續經營業務			
按客戶所在地理位置分拆：			
香港（註冊地點）	<u>215,920</u>	<u>207</u>	<u>216,127</u>
收益確認時間：			
按時間點	<u>215,920</u>	<u>—</u>	<u>215,920</u>
隨時間	<u>—</u>	<u>207</u>	<u>207</u>
	<u><u>215,920</u></u>	<u><u>207</u></u>	<u><u>216,127</u></u>
主理人	<u><u>215,920</u></u>	<u><u>207</u></u>	<u><u>216,127</u></u>

## 保健及美容補品及產品業務

來自銷售保健及美容補品及產品業務的收益於資產控制權轉移予客戶(一般於交付貨品)時確認。

銷售保健及美容補品及產品業務的若干合約向客戶提供退貨權。有關退貨權會產生可變代價。對於為客戶提供於特定期間內退回貨品權利的合約，預期價值法乃用於估計將不予退回的貨品。倘認為很可能不會於已確認累計收益出現重大回撥，則會就銷售確認收益。對於預期將予退回的貨品，則確認退款負債。

本集團提供的所有貨品均涉及原始預期期限為一年或以下的合同。根據香港財務報告準則第15號客戶合約收益的許可，分配予該等未滿足要求的合同之交易價格未予披露。

## 物業投資業務

來自物業投資業務的收益在營業租賃產生應收租金收入時隨時間確認。

## 5. 分部報告

就資源分配及評估分部表現向本公司董事會(即主要經營決策者(「主要經營決策者」))報告之資料，著重於所交付或提供之貨品或服務類型。

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號經營分部的可呈報分部如下：

- 保健及美容補品及產品業務：開發、製造及銷售保健及美容補品。
- 物業投資業務：租賃投資物業。

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團完成透過出售Advance Rider Limited(「Advance Rider」)營運的電子商務推廣業務。因此，透過Advance Rider營運的電子商務推廣業務已由二零二二年八月三十日起終止。

(a) 分部收益、業績、資產及負債

截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，就分配資源及評估分部表現而提供予本集團主要營運決策者之本集團可呈報分部相關資料載列如下：

(i) 分部收益及業績

	截至二零二四年三月三十一日止年度		
	保健及美容補品 及產品業務 千港元	物業投資業務 千港元	總計 千港元
持續經營業務			
分部收益：			
來自外部客戶的收益	230,580	5,006	235,586
分部業績	<u>52,140</u>	<u>(15,425)</u>	36,715
未分配其他收入、收益或虧損			766
未分配融資成本			(3,284)
未分配企業開支			<u>(29,623)</u>
除稅前溢利			<u><u>4,574</u></u>
	截至二零二三年三月三十一日止年度		
	保健及美容補品 及產品業務 千港元	物業投資業務 千港元	總計 千港元
持續經營業務			
分部收益：			
來自外部客戶的收益	215,920	207	216,127
分部業績	<u>69,555</u>	<u>11,762</u>	81,317
未分配其他收入、收益或虧損			(8)
應佔一間聯營公司之溢利			6
未分配融資成本			(4,676)
未分配企業開支			<u>(32,873)</u>
除稅前溢利			<u><u>43,766</u></u>

(ii) 分部資產及負債

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>分部資產</b>		
保健及美容補品及產品業務	110,512	157,024
物業投資業務	<u>208,403</u>	<u>136,922</u>
可呈報分部資產總值	318,915	293,946
未分配資產	<u>25,419</u>	<u>45,500</u>
綜合資產總值	<u><u>344,334</u></u>	<u><u>339,446</u></u>
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>分部負債</b>		
保健及美容補品及產品業務	16,492	23,720
物業投資業務	<u>76,237</u>	<u>81,495</u>
可呈報分部負債總值	92,729	105,215
未分配負債	<u>79,997</u>	<u>90,821</u>
綜合負債總值	<u><u>172,726</u></u>	<u><u>196,036</u></u>

為監察分部表現及於分部之間分配資源：

- 除遞延稅項資產、可收回稅項、未分配物業、廠房及設備、未分配使用權資產、未分配無形資產、未分配現金及現金等價物及其他未分配企業資產按集團基準管理外，所有資產均分配予經營分部。
- 除遞延稅項負債、應付稅項、未分配銀行及其他借款、應付一名股東款項、未分配租賃負債及其他未分配企業負債按集團基準管理外，所有負債均分配予經營分部。

(iii) 其他分部資料

截至二零二四年三月三十一日止年度

	保健 及美容補品 及產品業務 千港元	物業 投資業務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
<b>持續經營業務</b>				
<b>其他資料</b>				
添置物業、廠房及設備	4,246	—	726	4,972
添置使用權資產	1,025	—	7,647	8,672
添置無形資產	10,000	—	—	10,000
物業、廠房及設備折舊	2,970	—	1,202	4,172
使用權資產折舊	2,921	—	922	3,843
無形資產攤銷	1,100	—	—	1,100
應收賬款及其他應收款項減 值虧損	203	—	—	203
物業、廠房及設備減值虧損 撥回	(948)	—	—	(948)
撇銷存貨，扣除撥回	422	—	—	422
投資物業公平值變動	—	15,000	—	15,000
融資成本	246	4,247	3,284	7,777

截至二零二三年三月三十一日止年度

	保健 及美容補品 及產品業務 千港元	物業 投資業務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
<b>持續經營業務</b>				
<b>其他資料</b>				
添置物業、廠房及設備	1,896	—	—	1,896
添置使用權資產	6,770	—	—	6,770
添置無形資產	5,500	—	—	5,500
物業、廠房及設備折舊	3,775	—	—	3,775
使用權資產折舊	2,450	—	—	2,450
無形資產攤銷	285	—	—	285
應收賬款及其他應收款項減 值虧損	715	—	—	715
撇銷存貨，扣除撥回	106	—	—	106
投資物業公平值變動	—	(11,900)	—	(11,900)
融資成本	111	182	4,675	4,968
應佔一間聯營公司之溢利	—	—	(6)	(6)

**(b) 地區資料**

由於本集團截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度的業務及資產主要位於香港，因此並無呈列本集團收益及業績分析以及按地區市場劃分的本集團分部資產賬面值分析。

**(c) 主要客戶的資料**

佔本集團總營業額10%或以上的來自外部客戶的收益如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
客戶甲*	<u>137,366</u>	<u>160,930</u>

\* 有關收益乃源自保健及美容補品及產品業務。

**6. 融資成本**

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
持續經營業務		
銀行借款利息	5,686	3,279
其他借款利息	205	1,396
應付一名股東款項的利息	1,266	182
租賃負債利息	<u>620</u>	<u>111</u>
	<u>7,777</u>	<u>4,968</u>

## 7. 除稅前溢利

持續經營業務之除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
<b>(a) 員工成本(包括董事酬金)：</b>		
薪金、佣金、津貼及其他福利	76,370	70,075
退休福利	2,392	2,024
	<u>78,762</u>	<u>72,099</u>
<b>(b) 其他項目：</b>		
核數師酬金	1,280	2,090
存貨成本	37,652	36,515
折舊開支：		
— 物業、廠房及設備	4,172	3,775
— 使用權資產	3,843	2,450
無形資產攤銷	1,100	285
特別指定櫃位租金	32,716	16,904
出售物業、廠房及設備的收益淨額	—	(303)
應收賬款撇銷	—	303
存貨撇銷，扣除撥回	422	106
來自投資物業之租金收入減直接開支988,000港元 (二零二三年：18,000港元)	(4,018)	(189)
	<u>(4,018)</u>	<u>(189)</u>

## 8. 稅項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
<b>即期稅項</b>		
香港利得稅	3,712	4,611
<b>過往年度超額撥備</b>		
香港利得稅	(404)	(1,994)
<b>遞延稅項</b>	<u>748</u>	<u>(27)</u>
	<u>4,056</u>	<u>2,590</u>

根據利得稅兩級制，合資格企業的首2,000,000港元應評稅利潤將按8.25%繳稅，而超過2,000,000港元的應評稅利潤將按16.5%繳稅。



本公司董事認為，實施利得稅兩級制後涉及的金額對綜合財務報表而言不重大。兩個年度的香港利得稅按估計應評稅利潤的16.5%計算。

根據中華人民共和國（「中國」）企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，兩個年度的中國附屬公司稅率為25%。

截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，於綜合財務報表並無作出中國企業所得稅撥備，原因為本集團並無企業所得稅應評稅利潤。

源於其他司法權區的稅項按有關司法權區的現行稅率計算。

## 9. 股息

於截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，概無向本公司普通股股東支付或建議股息，自報告期末以來亦無建議任何股息。

## 10. 每股盈利

### 來自持續經營業務

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
用於計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔年內溢利	571	41,036
減：來自已終止經營業務的年內虧損	—	260
	<u>571</u>	<u>41,296</u>
用於計算來自持續經營業務的每股基本盈利的溢利	<u>571</u>	<u>41,296</u>
	二零二四年 千股	二零二三年 千股
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>3,107,893</u>	<u>3,107,893</u>

## 來自持續經營及已終止經營業務

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
用於計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔年內溢利	<u>571</u>	<u>41,036</u>

所使用的分母與上文關於持續經營業務的每股基本盈利所詳述的分母相同。

## 來自已終止經營業務

截至二零二三年三月三十一日止年度，根據已終止經營業務之期內虧損約260,000港元計算，已終止經營業務之每股基本虧損為每股0.01港仙，而所用分母與計算上文就來自持續經營業務之每股基本盈利所用分母相同。

截至二零二四年三月三十一日止年度，由於年內並無潛在攤薄普通股，故並無對計算每股攤薄盈利時呈列之每股基本盈利金額作出調整。

截至二零二三年三月三十一日止年度，計算每股攤薄盈利並無假設行使本公司購股權，因為該等購股權的行使價高於每股平均市價。

## 11. 應收賬款及其他應收款項、預付款項及按金

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應收賬款	29,136	41,433
減：信貸虧損撥備	<u>(1,484)</u>	<u>(1,433)</u>
	27,652	40,000
其他應收款項	2,493	2,528
預付款項	16,120	27,684
水電費、貿易及其他按金	9,438	11,327
退貨權資產	163	169
減：信貸虧損撥備	<u>(162)</u>	<u>(10)</u>
	<u>55,704</u>	<u>81,698</u>

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應收賬款及其他應收款項、預付款項及按金分析如下：		
非流動部份	10,671	22,918
流動部份	45,033	58,780
	<u>55,704</u>	<u>81,698</u>

於二零二四年三月三十一日，本集團應收賬款結餘包括總賬面值約3,200,000港元的應收賬款(二零二三年：5,621,000港元)，屬已逾期。逾期結餘中並無應收賬款(二零二三年：125,000港元)已逾期90日或以上及不視為違約，因為該等客戶的關係長遠／持續、償還記錄良好及有持續還款。

本集團一般允許介乎0至90日的信貸期。

以下為應收賬款(扣除信貸虧損撥備)基於收益確認日期的賬齡分析。

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
0至30日	24,452	34,379
31至60日	3,200	5,491
61至90日	—	5
91至180日	—	8
181至365日	—	5
超過365日	—	112
	<u>27,652</u>	<u>40,000</u>

## 12. 應付賬款、其他應付款項及應計費用

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應付賬款	2,357	3,040
應付薪金及福利	10,327	13,957
應計廣告開支	3,626	1,802
其他應付款項及應計費用	2,480	3,971
應付銀行及其他借款利息	1,299	654
租戶之按金	1,000	1,048
租賃一項投資物業的預收款項	5	130
	<u>21,094</u>	<u>24,602</u>

應付賬款的信貸期介乎0至90日。

以下為應付賬款基於發票日期的賬齡分析。

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
0至30日	919	1,525
31至60日	1,006	548
61至90日	178	134
91至180日	—	496
181至365日	2	20
超過365日	252	317
	<u>2,357</u>	<u>3,040</u>

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團主要於香港從事銷售、推銷及分銷保健及美容補品及產品以及物業投資。

於截至二零二四年三月三十一日止年度（「報告期間」），本集團錄得收益較截至二零二三年三月三十一日止年度的約216,100,000港元增加約9.0%或約19,500,000港元至約235,600,000港元。整體而言，本集團錄得本公司擁有人應佔溢利約600,000港元（二零二三年：41,000,000港元）。儘管存在與政府補貼及出售按公平值計入損益的權益工具的收益有關的非經常性項目以及與投資物業的公平值變動有關的未變現項目，本集團錄得經調整淨利潤約15,600,000港元（二零二三年：24,800,000港元）。

### 市場回顧

二零二三年二月，中港兩地全面通關，本港旅遊及零售業日漸回暖。參考香港旅遊發展局的資料，報告期間的訪港旅客總人次較截至二零二三年三月三十一日止年度的5,008,000人次飆升715%至約40,814,000人次，當中來自中國內地的旅客佔主要部分。雖然訪港旅客人次和旅客消費額尚未完全回復至疫情前水平，但旅客人數上升顯示香港經濟有好轉的跡象。

為了刺激疫後經濟復甦，香港政府已推出一系列推廣活動，包括舉辦「香港夜繽紛」及在二零二三年四月和二零二三年七月推出新一輪的消費券計劃，帶動訪港旅客人次上升及增加本地市民的消費意欲，有助逐步改善香港整體營商環境。然而，全球通脹、市場競爭激烈，加上本地消費者及旅客的消費模式轉變，無疑對零售業帶來不少挑戰。

根據香港政府統計處的統計數字，於報告期間，本港整體零售銷貨額較截至二零二三年三月三十一日止年度增長9.6%，顯示香港零售業漸趨穩定及復甦。

## 保健及美容補品及產品業務

本集團的保健及美容補品及產品以本集團開發及管理的專有品牌，以及由港澳兩地知名的保健及美容產品連鎖零售店專門開發及擁有的自有品牌出售。主要專有品牌包括「御藥堂」、「中大中藥傳承」、「溶朮酵素」、「淨腸酵素」、「格斯圖」、「HARUKA」及「男鋼75」，而主要自有品牌則為「康寶庫」。本集團主要通過本地知名連鎖零售分銷商、特別指定專櫃、香港工展會及自家電子商貿線上平台銷售及分銷旗下產品。

在市場營銷方面，除米雪女士及苗僑偉先生為「御藥堂」品牌當前代言人外，本集團邀請在香港演藝界成名逾二十年的當紅偶像歌手張敬軒先生，擔任本集團新推出的β—煙酰胺單核苷酸（「NMN」）產品的代言人。張敬軒先生健康的形象及對品質的追求廣為人知，正正與我們用心製藥，以提供優質保健產品予大眾的製藥初心不謀而合。加上張敬軒先生的粉絲年齡層廣泛，由20至60歲不等，這無疑有助於吸引各年齡段的顧客。此外，本集團將會繼續加強其宣傳計劃，以重塑「御藥堂」品牌形象，令品牌能較其他競爭對手早一步搶佔保健品年輕消費群市場。

於報告期間，本集團加強透過Facebook、Instagram、YouTube及小紅書等社交媒體平台推廣我們的品牌及產品，並於香港主要電視台播放商業廣告。本集團管理層相信，廣告和宣傳活動將有助提升本集團及我們產品的品牌形象和知名度。

於二零二四年三月三十一日，本集團在港澳兩地有61個特別指定專櫃（於二零二三年三月三十一日：55個特別指定專櫃）。本集團將繼續探索擴大銷售渠道的機會，並物色合適地點開設特別指定專櫃，藉以提升客戶的購物體驗。

## 物業投資業務

於二零二四年三月三十一日，本集團繼續其物業投資業務，擁有：

- (i) 位於香港深水埗樓高五層的唐樓，用作商業及住宅用途。該物業乃本集團於二零二三年三月十三日透過收購一間物業控股公司而購買的；
- (ii) 位於香港半山的住宅物業。該物業於變更用途後，於報告期間由自用物業轉為投資物業；及
- (iii) 位於香港葵涌的工業物業。該等物業於變更用途後，於報告期間由自用物業轉為投資物業。

儘管投資物業的估值在報告期間下跌，本集團在物業投資業務上仍然採取審慎投資策略。本集團會密切注視香港物業市場狀況，並會實行恰當的策略舉措，提升投資物業的表現，務求在未來數年持續帶來回報。

## 財務回顧

### 收益

本集團的收益指來自銷售保健及美容補品及產品業務以及物業投資業務的收入。收益分析如下：

	截至三月三十一日止年度	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
<b>持續經營業務</b>		
保健及美容補品及產品	230,580	215,920
物業投資	<u>5,006</u>	<u>207</u>
<b>總收益</b>	<u><b>235,586</b></u>	<u><b>216,127</b></u>

本公司的香港的保健及美容補品及產品業務穩定增長，收益由截至二零二三年三月三十一日止年度的約215,900,000港元增加約6.8%至報告期間的約230,600,000港元，此乃得益於(i)旅遊限制自二零二三年二月起逐步放寬，使香港旅遊業得以復甦；(ii)香港政府於二零二三年四月及二零二三年七月推行新一輪消費券計劃，帶動零售市場氣氛向好；(iii)重開位於出入境管制站(包括香港國際機場及港鐵落馬洲站等跨境口岸地區)的特別指定專櫃；及(iv)加大力度推行廣告宣傳活動，提升品牌知名度，向公眾推廣產品。

來自物業投資業務的收益由截至二零二三年三月三十一日止年度約200,000港元增加24倍至報告期間的約5,000,000港元。此轉變主要反映報告期間就位於香港九龍桂林街127號的五層高唐樓所收取的全年租金，而去年同期僅於二零二三年三月十三日完成收購持有相關物業的物業控股公司後所收取半個月租金。



## 銷售成本

報告期間來自持續經營業務的銷售成本增加約1,600,000港元或3.2%至約51,400,000港元(二零二三年：49,800,000港元)。增幅主要由於報告期間的收益上升所致。毛利率維持相對穩定，報告期間輕微增加1.2%至78.2%(二零二三年：77.0%)。

## 其他收入、收益或虧損

於報告期間，來自持續經營業務的其他收入、收益或虧損減少59.0%至約1,600,000港元(二零二三年：3,900,000港元)。減少的主要原因是報告期間並無香港政府保就業計劃的一次性補貼，而於二零二三年三月三十一日止年度則錄得一次性補貼約3,800,000港元。

## 銷售及分銷開支

本集團於報告期間來自持續經營業務的銷售及分銷開支增加15.0%至約54,500,000港元(二零二三年：47,400,000港元)。增幅主要由於本集團的階梯佣金政策導致向推銷員支付的佣金開支增加。

## 行政開支

本集團於報告期間來自持續經營業務的行政開支增加21.7%至約103,800,000港元(二零二三年：85,300,000港元)。增幅主要由於位於著名零售連鎖分銷商門店的特別指定專櫃的租金增加，該增加與特別指定專櫃的收益增長相符，因為租金的計算方式與特別指定專櫃的總銷售額相關。

## 投資物業公平值變動

由於香港近日物業市況轉差，以致本集團於報告期間錄得投資物業公平值虧損約15,000,000港元(二零二三年：公平值收益約11,900,000港元)。投資物業乃參考與本集團無關連的獨立專業合資格估值師瑞豐環球評估諮詢有限公司編製的估值報告作出公平值評估。

## 融資成本

本集團於報告期間來自持續經營業務的融資成本約7,800,000港元(二零二三年：5,000,000港元)指銀行借款利息約5,700,000港元(二零二三年：3,300,000港元)、其他借款利息約200,000港元(二零二三年：1,400,000港元)、應付一名股東款項的利息約1,300,000港元(二零二三年：200,000港元)及租賃負債利息約600,000港元(二零二三年：100,000港元)。融資成本增加乃主要由於報告期間新增銀行借款及應付一名股東款項以作為有關在二零二三年三月十三日完成收購一間物業控股公司的融資，該公司在香港持有投資物業。

## 稅項

報告期間來自持續經營業務的稅項達約4,100,000港元(二零二三年：2,600,000港元)，包括即期稅項開支約3,700,000港元(二零二三年：4,600,000港元)、過往年度超額撥備約400,000港元(二零二三年：2,000,000港元)及遞延稅項開支約800,000港元(二零二三年：遞延稅項抵免約30,000港元)。稅項整體增加乃主要由於即期稅項減少(其與本公司附屬公司的應課稅經營溢利整體減少一致)；香港利得稅超額撥備較去年減少；及報告期間來自加速稅項折舊的遞延稅項開支增加的淨影響所致。

## 年內溢利及經調整淨利潤

由於以上因素，本集團於報告期間錄得來自持續經營業務的溢利約500,000港元(二零二三年：41,200,000港元)及經調整淨利潤約15,600,000港元(二零二三年：24,800,000港元)。

經調整淨利潤乃經過扣除非經常性項目(包括政府補貼及出售按公平值計入損益的股本工具的收益及有關投資物業公平值變動的未變現項目)後得出。本集團管理層認為，該等經調整項目與我們的日常經營無關，在審視我們的業績時不會視該等經調整項目為關鍵營運或財務指標而在內部加以追蹤。因此，在本公司擁有人應佔年內經調整溢利的計算中剔除有關項目的影響，可以更好地反映我們的相關經營業績，也更有利於各年度經營業績的比較。

經調整淨利潤並非香港財務報告準則下的業績計量。該等計量並非且不應用於替代根據香港財務報告準則釐定的純利或經營現金流量，亦非一定為反映現金流量是否足以撥付我們現金需求之指標。此外，我們對該等計量的定義未必可與其他公司所使用名稱相近的計量項目比較。

## 無形資產

於二零二四年三月三十一日，本集團的無形資產約為16,300,000港元(二零二三年：7,400,000港元)。無形資產主要包括電腦軟件及俱樂部會籍。

## 財務狀況及流動資金

於二零二四年三月三十一日，本集團的現金及銀行結餘為約12,700,000港元(二零二三年：13,100,000港元)，而本集團於二零二四年三月三十一日的流動比率(即流動資產除以流動負債)為約0.5倍(二零二三年：0.5倍)。於二零二四年三月三十一日，本集團的資產負債率(即借款總額(包括銀行及其他借款以及應付一名股東款項)除以權益總額)約為79.8%(二零二三年：111.3%)。考慮到本集團現金及銀行結餘的現時水平，來自經營業務內部的資金及可動用但尚未動用的銀行融資，董事會深信，本集團將會擁有充裕資源滿足其經營業務的財政需求。於二零二四年三月三十一日，本集團持有未動用一般銀行融資約40,000,000港元(二零二三年：20,000,000港元)。

## 資本管理

於管理資本時，本集團之目標為確保本集團旗下實體將能夠按持續經營基準繼續經營，同時透過優化債務及權益結餘，將為股東帶來之回報最大化。本集團管理層透過考慮資本成本及與各類資本相關之風險，檢討資本結構。有鑑於此，本集團將於其認為合適及適當時，透過派息、新股發行以及發行新債務或贖回現有債務，平衡其整體資本結構。本集團亦按照淨資產負債率對資本進行監控。本集團的整體策略於報告期間維持不變。

## 僱員資料

於二零二四年三月三十一日，本集團的僱員人數為247人(二零二三年：276人)。於報告期間，來自持續經營業務之員工成本(包括董事薪酬)約為78,800,000港元(二零二三年：72,100,000港元)。

## 薪酬政策

本集團董事及高級管理層以薪金、實物福利及酌情花紅形式收取報酬，經參考可比較公司所支付的薪金、投入的時間及本集團表現釐定。本集團亦償付彼等就向本集團提供服務或履行有關本集團業務的職能時產生的必要合理開支。本集團參考(其中包括)可比較公司所支付的市場薪酬水平、本集團董事各自的職責以及本集團的表現，定期檢討及釐定本集團董事及高級管理層的薪酬及報酬待遇。

## 前景

本集團緊貼保健及美容補品行業的市場發展趨勢，透過優化本集團的內部工序流程以提升營運效率及市場應變能力，並且實施有效營運及市場推廣策略，以更適切地滿足客戶需求，及進一步鞏固本集團在保健及美容補品及產品行業的市場地位。本集團將繼續致力重塑現有品牌及推出新產品，以爭取不同年齡及性別的新顧客。

為把握市場機遇及迎合消費者不斷演變的需求，我們將進一步透過跨境電子商務平台拓展業務，以爭取中國內地顧客。於二零二四年六月，我們在天貓正式開設旗艦網店。我們相信，跨境電子商務平台將有助我們於中國內地市場觸及更廣闊光譜的顧客，並充分把握中國內地市場的龐大潛力。

為配合環球數碼化趨勢，本集團亦積極投資於資訊科技工具以提升工作效率，此舉不僅可降低成本，亦可提高本集團應對市場瞬息萬變的能力。於二零二四年六月，本集團正式推出全新顧客關係管理系統以及專為忠實顧客會員計劃中的會員而設的全新應用程式(即「御賞會」)，為顧客提供全面數碼服務體驗。會員可通過手機應用程式輕鬆查詢積分餘額和管理積分兌換。另一方面，新應用程式將協助本集團管理層透過數據分析更有效了解客戶群，從而有助本集團建立更緊密的客戶關係。本集團管理層相信，新應用程式有助本集團深入了解顧客的消費特性，從而制訂更精準的市場推廣策略及產品開發方案，提升本集團的盈利能力。

研發方面，位於香港科學園的御藥堂研發中心（「**研發中心**」）一直致力提高現有產品的質量控制水準，協助研發新產品並促進御藥堂與本地大學的學術交流。研發中心的主要業務範疇涵蓋產品成分的化學分析，涉及使用先進化學分析平台開發快速準確的成分測試方法，以提高產品安全性和可靠性。負責研發中心運作的頂尖產品開發團隊將繼續開發新產品和升級現有產品，以滿足客戶不斷轉變的需求。

展望未來，在這個瞬息萬變的營商環境中，客戶消費模式與習慣的變遷為保健及美容補品及產品行業帶來新機遇和挑戰。本集團將繼續勇往直前，致力鞏固其行業地位。本集團已準備就緒，把握零售市場逐步復甦所帶來的新商機，促進本集團穩健發展，為股東創造更高及更長遠的價值。

### **重大出售或收購**

於報告期間，概無任何附屬公司、聯營公司及合營企業的重大出售及收購。

### **重大投資**

於二零二四年三月三十一日，概無任何賬面值佔本集團總資產5%或以上的重大投資。

### **或然負債**

於二零二四年三月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

### **資本承擔**

於二零二四年三月三十一日，本集團已承諾收購若干物業、廠房及設備，總額為約300,000港元（於二零二三年三月三十一日：2,400,000港元）。

## 外匯風險

現時本集團並無就外匯風險實施對沖政策。本集團所承受貨幣風險主要因進行銷售及採購所產生以外幣計值(即以業務功能貨幣以外貨幣計值)的應收及應付款項及現金結餘所致。導致有關風險的貨幣主要為美元(「美元」)及人民幣(「人民幣」)。為管理並盡量降低外幣風險，本集團管理層會繼續管理及監察外幣風險，確保及時有效地採取適當措施。

## 抵押資產

於二零二四年三月三十一日，本集團持有有抵押銀行借款約111,000,000港元(二零二三年：61,700,000港元)。該銀行融資已由本集團的租賃土地及樓宇及投資物業作抵押，其賬面值於二零二四年三月三十一日分別約為7,500,000港元及約為207,100,000港元(二零二三年：租賃土地及樓宇賬面值約為66,100,000港元)。

## 報告期後事項

於報告期間後及直至本公告日期，概無發生重大事項。

## 主要風險及不確定因素

本集團已檢討基於風險管理系統確定的全部可能風險及不確定因素，並認為可能對本集團造成影響之最重要風險及不確定因素包括：

### 監管風險

香港保健品業界一般相信有關當局於未來數年可能建議及實施對有關監管及控制含有中藥成份的食物及保健產品的規管政策及法律作出改變，對保健品及食品行業未來發展可能會產生深遠影響。假若本集團未能跟隨及符合此等改變，將會影響本集團的成功。

本集團密切關注監管走向，加強監管政策分析研判，預先調整業務策略，以應付不斷變化的經營環境。

## 經濟長期低迷

本集團的保健及美容補品及產品業務與香港經濟環境息息相關。經濟增長放緩或衰退或會影響消費者的喜好及消費額，從而對本集團的業務、經營業績及財政狀況造成重大不利影響。針對上述挑戰，本集團將密切監察不斷變化的經濟狀況及積極推行有效措施控制行政及生產成本。本集團亦將繼續推出更多新產品及開拓更多分銷渠道，並多元化發展其業務以提升本集團的整體表現。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

於報告期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券(二零二三年：無)。

## 末期股息

董事會不建議就報告期間派發末期股息(二零二三年：無)。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定股東出席本公司將於二零二四年九月二日(星期一)舉行的股東週年大會(「二零二四年股東週年大會」)並於會上投票的資格，本公司將於二零二四年八月二十八日(星期三)至二零二四年九月二日(星期一)(首尾兩日包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合資格出席二零二四年股東週年大會並於會上投票，所有已填妥之過戶表格連同本公司有關股票必須於二零二四年八月二十七日(星期二)下午四時三十分前，送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。

## 企業管治常規

本公司深明良好的企業管治對本公司發展極為重要，故致力確立及制定切合本公司需要的企業管治常規。本公司已採納上市規則附錄C1的企業管治守則所載守則條文(經不時修訂，「守則」)。就守則而言，於報告期間及直至本公告日期，本公司已遵守上市規則附錄C1所載守則所列全部適用的守則條文。

本公司已遵守本公司組織章程大綱、本公司組織章程細則、開曼群島公司法、證券及期貨條例、上市規則以及其他適用於本公司的法律。

## 遵守董事進行證券交易之規定準則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為規管董事就本公司證券進行交易之行為守則。經本公司作出特定查詢後，每位董事均已確認，於報告期間彼等已全面遵守上市規則下標準守則所載之規定準則，亦無任何違規事件。本集團規定可能擁有未公佈內幕消息的僱員遵守標準守則的條文。

## 審核委員會

本公司已遵守上市規則第3.21條成立審核委員會。審核委員會由三名獨立非執行董事梁鈞濤先生(審核委員會主席)、廖英順先生及董建美女士組成。

審核委員會已審閱本集團於報告期間的綜合財務報表及年度業績。審核委員會認為，綜合財務報表已根據適用的會計準則、上市規則及法定條文編製，已作出充足的披露，並已討論審核、風險管理、內部監控及財務申報事宜。



## 大華馬施雲會計師事務所有限公司之工作範圍

本集團之核數師大華馬施雲會計師事務所有限公司已同意本初步公告中所載列本集團於報告期間之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數字乃與本集團該年度之經審核綜合財務報表所呈列之金額相符。大華馬施雲會計師事務所有限公司就此執行的工作不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行的核證聘用，因此大華馬施雲會計師事務所有限公司並未對本初步公告發出任何核證。

## 刊發全年業績公告及年度報告

本業績公告分別刊登於本公司網站([www.shuntan.com.hk](http://www.shuntan.com.hk))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。二零二三／二零二四年年報及二零二四年股東週年大會通告將於適當時候按上市規則規定的方式刊登及寄發。

承董事會命  
順騰國際(控股)有限公司  
主席兼執行董事  
張少輝

香港，二零二四年六月二十七日

於本公告日期，本公司執行董事為張少輝先生；本公司非執行董事為蘇芷君女士；以及本公司獨立非執行董事為梁鈞滙先生、廖英順先生及董建美女士。