

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Trendzon Holdings Group Limited
卓航控股集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1865)

**截至二零二四年三月三十一日止年度
全年業績公告**

卓航控股集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈截至二零二四年三月三十一日止年度(「二零二四財年」)本集團的綜合經審核業績，連同截至二零二三年三月三十一日止年度(「二零二三財年」)的比較數字，由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱，並已於二零二四年六月二十八日獲董事會批准。

財務摘要

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
持續經營業務		
收入	59,115	59,750
毛利	7,993	7,066
除所得稅前虧損	(10,481)	(1,105)
來自持續經營業務之年度虧損	(10,652)	(1,957)
來自持續經營業務之本公司擁有人 應佔虧損的每股虧損		
—基本及攤薄(按每股以新加坡仙列示)	(0.78)	(0.18)

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年三月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
持續經營業務			
收入	4	59,115	59,750
銷售成本		<u>(51,122)</u>	<u>(52,684)</u>
毛利		7,993	7,066
其他收入	5	2,576	6,163
其他(虧損)／收益淨額	6	(67)	191
預期信貸虧損撥備		(407)	(423)
行政開支		<u>(18,683)</u>	<u>(12,210)</u>
經營(虧損)／溢利		(8,588)	787
財務成本	7	(1,727)	(1,613)
分佔合營企業虧損		(101)	(259)
投資合營企業減值虧損		-	(20)
商譽減值虧損		<u>(65)</u>	<u>-</u>
除稅前虧損	8	(10,481)	(1,105)
所得稅開支	9	<u>(171)</u>	<u>(852)</u>
來自持續經營業務之年度虧損		(10,652)	(1,957)
已終止經營業務			
來自已終止經營業務之年度虧損		<u>(1,624)</u>	<u>(122)</u>
年度虧損		<u>(12,276)</u>	<u>(2,079)</u>

綜合損益及其他全面收益表(續)

截至二零二四年三月三十一日止年度(續)

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
其他全面(開支)／收益		
其後將不會重新分類至損益的項目：		
租賃物業重估盈餘	708	433
其後可能會重新分類至損益的項目：		
分佔合營企業其他全面開支	(190)	(563)
換算海外業務的匯兌差額	<u>(1,876)</u>	<u>(548)</u>
年度其他全面開支，扣除稅項	<u>(1,358)</u>	<u>(678)</u>
年度全面開支總額	<u>(13,634)</u>	<u>(2,757)</u>
應佔年度虧損：		
—本公司擁有人	(11,987)	(2,062)
—非控股權益	<u>(289)</u>	<u>(17)</u>
	<u>(12,276)</u>	<u>(2,079)</u>
本公司擁有人應佔年度虧損：		
—持續經營業務	(10,437)	(1,957)
—已終止經營業務	<u>(1,550)</u>	<u>(105)</u>
	<u>(11,987)</u>	<u>(2,062)</u>

綜合損益及其他全面收益表 (續)

截至二零二四年三月三十一日止年度 (續)

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
附註		
應佔年度全面 (開支) / 收益總額：		
— 本公司擁有人	(13,352)	(2,777)
— 非控股權益	(282)	20
	<u>(13,634)</u>	<u>(2,757)</u>
本公司擁有人應佔年度全面開支總額：		
— 持續經營業務	(11,814)	(2,548)
— 已終止經營業務	(1,538)	(229)
	<u>(13,352)</u>	<u>(2,777)</u>
每股虧損	10	
來自持續經營及已終止經營業務 基本及攤薄 (新加坡仙)	<u>(0.89)</u>	<u>(0.19)</u>
來自持續經營業務 基本及攤薄 (新加坡仙)	<u>(0.78)</u>	<u>(0.18)</u>
來自已終止經營業務 基本及攤薄 (新加坡仙)	<u>(0.11)</u>	<u>(0.01)</u>

綜合財務狀況表

於二零二四年三月三十一日

	附註	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
非流動資產			
物業、廠房及設備		17,191	17,519
使用權資產		3,282	4,063
商譽		–	920
無形資產		–	103
投資合營企業		9,906	5,943
其他按金		–	35
		<u>30,379</u>	<u>28,583</u>
流動資產			
貿易應收款項及其他應收款項	12	23,086	29,623
應收貸款		10,461	13,564
應收合營企業款項		18,802	3,667
合約資產		20,651	32,667
已抵押銀行存款		4,001	2,603
銀行結餘—信託及獨立賬戶		–	5,936
現金及現金等價物		1,439	3,710
		<u>78,440</u>	<u>91,770</u>
分類為持作出售之出售組別資產	14	<u>3,312</u>	<u>–</u>
		<u>81,752</u>	<u>91,770</u>
流動負債			
貿易應付款項及其他應付款項	13	12,748	25,430
合約負債		658	4,622
借款		10,457	12,493
租賃負債		519	709
即期稅項負債		347	1,497
		<u>24,729</u>	<u>44,751</u>
與分類為持作出售之出售組別直接相關之負債	14	<u>1,717</u>	<u>–</u>
		<u>26,446</u>	<u>44,751</u>
流動資產淨值		<u>55,306</u>	<u>47,019</u>
資產總值減流動負債		<u>85,685</u>	<u>75,602</u>

綜合財務狀況表 (續)

於二零二四年三月三十一日 (續)

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
非流動負債		
借款	12,769	15,747
租賃負債	2,855	3,437
遞延稅項負債	202	270
	<u>15,826</u>	<u>19,454</u>
資產淨值	<u>69,859</u>	<u>56,148</u>
資本及儲備		
股本	2,444	1,907
儲備	<u>67,242</u>	<u>53,949</u>
本公司擁有人應佔權益	69,686	55,856
非控股權益	<u>173</u>	<u>292</u>
權益總額	<u>69,859</u>	<u>56,148</u>

綜合財務報表附註

截至二零二四年三月三十一日止年度

1 公司資料

卓航控股集團有限公司(「**本公司**」)於二零一八年七月十七日根據開曼群島法例第22章公司法(一九六一年法例3,經合併及修訂)(現稱公司法(二零二一年修訂版))在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份於二零一九年三月二十七日在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市。

本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。新加坡主要營業地點為38 Senoko Road, Singapore 758110。香港主要營業地點為香港九龍觀塘偉業街221號美德工業中心D座10樓39室。

本公司為投資控股公司。本集團主要從事基礎設施管道建設及相關工程服務,服務對象以燃氣、水務、電訊及供電行業為主、經紀、配售及保證金融資服務及建材貿易。

除另有指明外,該等經審核綜合財務報表以千新加坡元(「**千坡元**」)呈列。

2 編製基準

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈的所有適用國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)編製。國際財務報告準則包括國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)、國際會計準則(「**國際會計準則**」)及詮釋。該等綜合財務報表亦符合聯交所證券上市規則的適用披露條文及香港公司條例(第622章)的披露規定。

國際會計準則理事會已頒佈若干新訂及經修訂國際財務報告準則,該等準則於本集團當前會計期間首次生效或可供提早採納。附註3提供有關因初始應用該等發展而導致任何會計政策變動的資料,而其範圍與本集團於該等綜合財務報表所反映的當前及過往會計期間有關。

3 應用新訂國際財務報告準則及其修訂本

於本年度強制生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本

於本年度，本集團已首次應用國際會計準則理事會頒佈的以下新訂國際財務報告準則及其修訂本，該等修訂本就編製綜合財務報表而言對自二零二三年四月一日或之後開始的年度期間強制生效：

國際財務報告準則第17號(包括二零二零年 十月及二零二二年二月國際財務報告 準則第17號(修訂本))	保險合約
國際會計準則第1號(修訂本)	會計政策披露
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義
國際會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項
國際會計準則第12號(修訂本)	國際稅收改革—支柱二示範規則

除下文披露者外，於本年度應用上述新訂國際財務報告準則及其修訂本並無對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或綜合財務報表所載披露造成重大影響。

根據修訂本所載指引，標準化資料或僅重複或總結國際財務報告準則規定的會計政策資料被視為非重大會計政策資料，不再於綜合財務報表附註中披露，以免掩蓋綜合財務報表附註中披露的重大會計政策資料。

已頒佈但尚未生效的國際財務報告準則修訂本

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之國際財務報告準則修訂本：

國際會計準則第28號及國際財務報告 準則第10號(修訂本)	投資者及其聯營公司或合營企業間的資產出售或投 入 ³
國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後回租中的租賃負債 ¹
國際會計準則第1號(修訂本)	有關流動或非流動負債分類 ¹
國際會計準則第1號(修訂本)	有契約的非流動負債 ¹
國際會計準則第7號及國際財務報告 準則第7號(修訂本)	供應商融資安排 ¹
國際會計準則第21號(修訂本)	缺乏可兌換性 ²

¹ 於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零二五年一月一日或之後開始之年度期間生效

³ 待定

本公司董事預期應用所有上述國際財務報告準則修訂本將不會於可見未來對綜合財務報表造成重大影響。

4 分部資料

本公司執行董事監督其經營分部的經營業績，以就資源分配及表現評估作出決策。

於截至二零二四年三月三十一日止年度，主要經營決策者被確定為本集團的執行董事。執行董事從業務角度考慮分部。本集團有三個經營分部合資格作為國際財務報告準則第8號項下的呈報分部，而執行董事作定期審閱用作分配資源及評估經營分部表現的資料。

於截至二零二四年三月三十一日止年度，由於相關附屬公司被分類為持作出售之出售組別，上一年度作為本集團獨立呈報分部列報的其中一個業務分部，即經紀、配售及保證金融服務，於二零二四年三月三十一日成為一項已終止經營業務，而相關附屬公司之出售已於二零二四年五月三日完成。

本集團的持續經營業務涵蓋兩個可呈報分部，即1)建設合約及工程服務及2)建材貿易。上年度的分部披露已予重列，以與本年度持續經營業務可呈報分部的呈列保持一致。所呈報分部資料並未包括該已終止經營業務的任何金額。

執行董事透過計量除稅前(虧損)／溢利評估表現，並認為所有業務均納入本集團呈報分部。

持續經營業務：

	分部收益		分部業績	
	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
建設合約及工程服務	59,097	59,750	7,975	7,066
建材貿易	18	–	18	–
分部總額	<u>59,115</u>	<u>59,750</u>	<u>7,993</u>	<u>7,066</u>
其他收入			2,576	6,163
其他(虧損)／收益淨額			(67)	191
預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備			(407)	(423)
投資合營企業減值虧損			–	(20)
商譽減值虧損			(65)	–
應佔合營企業虧損			(101)	(259)
行政開支			(18,683)	(12,210)
財務成本			(1,727)	(1,613)
除稅前虧損			<u>(10,481)</u>	<u>(1,105)</u>
已終止經營業務：				
來自已終止經營業務之年度虧損			<u>(1,624)</u>	<u>(122)</u>

4 分部資料(續)

截至二零二四年三月三十一日止年度，有六名(二零二三年：一名)客戶單獨佔本集團總收入10%以上。截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，該等客戶貢獻的收入如下：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
建設合約分部		
客戶A	20,022	41,378
客戶B	9,286	不適用*
客戶C	8,121	不適用*
客戶D	7,645	不適用*
客戶E	7,327	不適用*
客戶F	6,163	不適用*

* 截至二零二三年三月三十一日止年度貢獻總收入不足10%。

於二零二四年三月三十一日，位於新加坡、香港及中國之非流動資產總值(其他按金除外)分別約為19,793,000坡元(二零二三年：20,225,000坡元)、298,000坡元(二零二三年：1,390,000坡元)及10,288,000坡元(二零二三年：6,933,000坡元)。

5 其他收入

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
持續經營業務		
利息收入	114	26
政府資助(附註i)	55	431
貸款利息收入	252	566
代理收入(附註ii)	778	3,873
其他	1,377	1,267
	<u>2,576</u>	<u>6,163</u>

附註：

(i) 截至二零二四年三月三十一日止年度，本集團確認政府資助約55,000坡元(二零二三年：431,000坡元)，主要為新加坡政府提供的外勞稅回扣及就業增長激勵。本集團已遵守其所有附帶條件，因此該等資助已於本年度內確認為其他收入。

(ii) 以代理身份從事銷售所收取的代理收入根據國際財務報告準則第15號入賬。

6 其他(虧損)/收益淨額

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
持續經營業務		
出售物業、廠房及設備的收益/(虧損)	2	(365)
出售附屬公司收益	51	-
租賃物業重估盈餘	-	562
終止租賃收益	14	-
匯兌虧損	(152)	(2)
出售無形資產虧損	-	(4)
出售一間合營企業收益	18	-
	<u>67</u>	<u>191</u>

7 財務成本

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
持續經營業務		
以下各項的利息：		
租購負債	-	7
租賃負債	83	80
定期貸款	190	165
其他借款	595	149
債券	859	1,212
	<u>1,727</u>	<u>1,613</u>

8 除稅前虧損

除稅前虧損在扣除下列項目後呈列：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
持續經營業務		
建造業務項下的物料成本(計入銷售成本)	11,869	15,024
分包成本(計入銷售成本)	11,217	7,413
技術服務費(計入銷售成本)	4,853	4,743
核數師酬金		
—審計服務	140	144
有關短期租賃開支	4,409	3,229
物業、廠房及設備折舊	1,617	1,601
無形資產攤銷	19	19
使用權資產折舊	721	721
僱員福利成本—包括董事薪酬		
—工資及薪金	15,406	12,071
—以權益結算的股份支付	5,148	2,372
—界定供款計劃的僱主供款	711	569
	<u>21,265</u>	<u>15,012</u>

9 所得稅開支

於新加坡註冊成立的集團公司之稅項已就財政年度內的估計應課稅溢利按適用新加坡法定企業所得稅率17%（二零二三年：17%）計提撥備。本集團旗下於開曼群島及英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立的公司毋須繳納任何利得稅。根據利得稅兩級制，於香港註冊成立的合資格集團公司就首2,000,000港元應課稅溢利適用的稅率為8.25%（二零二三年：8.25%），餘下應課稅溢利的稅率為16.5%（二零二三年：16.5%）。該等於香港註冊成立的不合資格集團公司適用的稅率為16.5%（二零二三年：16.5%）。於中國註冊成立的集團公司適用的稅率為25%（二零二三年：25%）。

於綜合損益表扣除的所得稅開支金額指：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
持續經營業務		
即期稅項		
新加坡企業所得稅		
本年度	119	1,159
過往年度撥備不足／（超額撥備）	120	(79)
	<u>239</u>	<u>1,080</u>
香港利得稅		
本年度	<u>-</u>	<u>-</u>
	239	1,080
遞延稅項	<u>(68)</u>	<u>(228)</u>
	<u><u>171</u></u>	<u><u>852</u></u>

10 每股虧損

每股基本虧損按年內本公司擁有人應佔虧損除以已發行普通股的加權平均數計算。

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元 (經重列)
虧損		
就計算每股基本虧損而言的		
本公司擁有人應佔虧損		
– 持續經營業務	(10,437)	(1,957)
– 已終止經營業務	<u>(1,550)</u>	<u>(105)</u>
持續經營及已終止經營業務	<u>(11,987)</u>	<u>(2,062)</u>
	千股	千股
股份數目		
就計算每股基本虧損而言的普通股加權平均數	<u>1,336,111</u>	<u>1,063,671</u>
每股基本虧損(新加坡仙)		
– 持續經營業務	(0.78)	(0.18)
– 已終止經營業務	<u>(0.11)</u>	<u>(0.01)</u>
持續經營及已終止經營業務	<u>(0.89)</u>	<u>(0.19)</u>

由於本公司尚未行使購股權所代表潛在普通股並無攤薄影響，於截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度概無對每股基本虧損作出調整。

11 股息

董事議決不就截至二零二四年三月三十一日止年度宣派任何股息(二零二三年：無)。

12 貿易應收款項及其他應收款項

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
	附註	
流動：		
建設合約及建材貿易的貿易應收款項	4,759	9,815
減：預期信貸虧損撥備	—	(6)
	<u>4,759</u>	<u>9,809</u>
	(a)	
經紀、配售及保證金融資業務產生的貿易應收款項：		
—現金客戶	—	2,292
—保證金客戶	—	397
—香港結算	—	16
減：預期信貸虧損撥備	—	(41)
	<u>—</u>	<u>2,664</u>
	(b)	
工程服務產生的貿易應收款項	141	—
減：預期信貸虧損撥備	(27)	—
	<u>114</u>	<u>—</u>
預付款項、按金及其他應收款項：		
—預付款項	1,796	3,613
—按金	3,949	4,214
—其他應收款項	12,700	9,504
減：預期信貸虧損撥備	(232)	(181)
	<u>18,213</u>	<u>17,150</u>
貿易應收款項及其他應收款項總額	<u><u>23,086</u></u>	<u><u>29,623</u></u>

12 貿易應收款項及其他應收款項 (續)

(a) 建設合約及建材貿易的貿易應收款項：

本集團一般授予其建設合約及建材貿易客戶介乎30至45日的信貸期。建設合約及建材貿易的貿易應收款項按發票日期呈列(扣除預期信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
1至30日	4,376	3,882
31至60日	80	5,634
61至90日	303	293
	<u>4,759</u>	<u>9,809</u>

12 貿易應收款項及其他應收款項 (續)

(b) 經紀、配售及保證金融資業務產生的貿易應收款項：

本集團尋求對其未收回的貿易應收款項維持嚴格控制，並訂有程序及政策評估客戶的信貸質素及釐定每名客戶的信貸限額。所有客戶的承兌及信貸限額均由指定審批人根據客戶的信用狀況進行審批。

應收現金客戶的貿易應收款項的結算期限為交易日後兩天。

應收保證金客戶的貿易應收款項為須按要求償還。於二零二三年三月三十一日，全部結餘均由足夠抵押品單獨擔保。

董事認為，鑒於金融服務業務的性質，就該等貿易應收款項披露賬齡分析並無提供額外價值，故並無披露按發票日期計算的賬齡分析。當本集團擁有法定可執行權利以抵銷餘額時，本集團抵銷若干貿易應收款項及貿易應付款項；並擬以淨額結算或同時變現餘額。

向香港結算提供證券經紀業務而產生的貿易應收款項的結算期限為交易日後兩天。於二零二三年三月三十一日，所有應收香港結算的貿易應收款項均未逾期，亦無減值。

本集團貿易應收款項及其他應收款項的賬面值乃以下列貨幣計值：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
坡元	13,162	9,830
港元	4,431	10,750
人民幣	5,493	9,043
	<u>23,086</u>	<u>29,623</u>

13 貿易應付款項及其他應付款項

	附註	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
建設合約及建材貿易產生的貿易應付款項：			
貿易應付款項	(a)	<u>4,496</u>	<u>7,612</u>
經紀、配售及保證金融資業務產生的貿易應付款項：			
—現金客戶		—	5,910
—保證金客戶		—	287
—香港結算		—	1,632
	(b)	<u>—</u>	<u>7,829</u>
工程服務產生的貿易應付款項：			
貿易應付款項		<u>204</u>	<u>—</u>
貿易應付款項總額		<u>4,700</u>	<u>15,441</u>
其他應付款項：			
—已收客戶墊款		32	25
—建設合約可預見虧損撥備		1,414	3,167
—其他	(c)	3,540	1,680
預提開支		1,563	1,403
預提貿易相關成本		685	825
預提僱員福利開支		814	2,889
		<u>8,048</u>	<u>9,989</u>
貿易應付款項及其他應付款項總額		<u><u>12,748</u></u>	<u><u>25,430</u></u>

附註：

(a) 建設合約及建材貿易產生的貿易應付款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
1至30日	2,853	4,352
31至60日	1,615	2,722
61至90日	28	528
超過90日	—	10
	<u>4,496</u>	<u>7,612</u>

13 貿易應付款項及其他應付款項 (續)

(b) 經紀、配售及保證金融資業務產生的貿易應付款項：

董事認為，鑒於金融服務的業務性質，就該等貿易應付款項披露賬齡分析並無提供額外價值，故並無披露賬齡分析。應付予現金客戶及保證金客戶的貿易應付款項的正常結算條款為須按要求償還。

貿易應付款項及其他應付款項的賬面值與其公平值相若。本集團貿易應付款項及其他應付款項的賬面值乃以下列貨幣計值：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
坡元	10,159	15,340
港元	175	8,698
人民幣	2,414	1,392
	<u>12,748</u>	<u>25,430</u>

(c) 其他應付款項包括就出售附屬公司自獨立第三方收取的預收代價約2,376,000坡元。

14 已終止經營業務及分類為持作出售之出售組別

於二零二四年一月二十六日，本集團與一名獨立第三方訂立股權轉讓協議，據此本集團同意出售其於富滙證券有限公司（「富滙」）的96.13%股權。富滙為一間於香港註冊成立之有限公司，主要從事提供證券經紀、配售及包銷服務以及保證金融資服務，並構成本集團整個「經紀、配售及保證金融資服務」可呈報及經營分部。股權轉讓已於二零二四年五月三日完成。於二零二四年三月三十一日，本公司董事致力於促成出售富滙之出售計劃，並評估出售富滙極有可能落實。因此，富滙於二零二四年三月三十一日的資產及負債被分類為持作出售之出售組別的資產及負債，而富滙的業績則被呈列為已終止經營業務產生的虧損。綜合損益及其他全面收益表的比較數字已予重列以將富滙於截至二零二三年三月三十一日止年度的業績重新呈列為已終止經營業務的虧損。

14 已終止經營業務及分類為持作出售之出售組別 (續)

富滙於二零二四年三月三十一日分類為持作出售之主要資產與負債如下：

	二零二四年 千坡元
物業、廠房及設備	160
商譽	67
無形資產	86
其他按金	35
使用權資產	5
貿易應收款項及其他應收款項	750
銀行結餘—信託及獨立賬戶	977
現金及現金等價物	<u>1,232</u>
分類為持作出售之總資產	<u><u>3,312</u></u>
貿易應付款項及其他應付款項	1,712
租賃負債	<u>5</u>
分類為持作出售之負債總額	<u><u>1,717</u></u>

來自己終止經營業務之年度虧損包括：

	二零二四年 千坡元	二零二三年 千坡元
收入	309	353
其他收入	-	13
預期信貸虧損撥備	(86)	(88)
行政開支	(993)	(399)
融資成本	(1)	(1)
按計至公平值確認入賬的商譽的 減值虧損減銷售出售組別的成本	(853)	-
來自己終止經營業務之年度虧損	<u><u>(1,624)</u></u>	<u><u>(122)</u></u>

15 報告期後事項

- a) 於二零二四年一月二十六日，本公司（作為賣方）與毛樂先生、奉秋和女士及丁霞夢女士（作為買方）訂立一份買賣協議，據此，本公司已同意出售及買方已同意收購佔Jumbo Harvest Group Limited（「**Jumbo Harvest**」，本公司之全資附屬公司）全部已發行股本的股份，現金代價為9,250,000港元（「**Jumbo Harvest出售事項**」）。

Jumbo Harvest為一間投資控股公司。Jumbo Harvest之全資附屬公司富滙持牌從事證券及期貨條例項下第1類（證券交易）及第4類（就證券提供意見）受規管活動。其主要於香港從事提供經紀、配售及保證金融資服務。

Jumbo Harvest出售事項於二零二四年五月三日完成。

- b) 於二零二四年二月二十六日，本公司與Tan Tze Loong先生（「**Tan先生**」）訂立一份買賣協議，據此，本公司已有條件同意出售，及Tan先生已有條件同意收購佔Integral Virtue Limited（「**IVL**」，本公司之全資附屬公司）22%股權的股份，代價為6.25百萬坡元（「**IVL出售事項**」）。於IVL出售事項完成後，IVL將仍為本公司之附屬公司並由本公司及Tan先生分別擁有78%及22%權益。

IVL為一間投資控股公司。IVL直接擁有本集團主要附屬公司HSC Pipeline Engineering Pte. Ltd.的100%股權。HSC Pipeline Engineering Pte. Ltd.主要從事基礎設施管道建設及相關工程服務，服務對象以新加坡燃氣、水務、電訊及供電行業為主。

IVL出售事項於二零二四年四月十九日完成。

除上文所披露者外，董事並不知悉任何自二零二四年三月三十一日以來已發生任何對本集團產生重大影響之期後事件。

管理層討論及分析

本節所載比較數據乃經重列，以反映本集團持續經營業務與已終止經營業務之間的重新分類。

業務回顧

於二零二四財年，在為期三年的COVID-19疫情中，全球經濟及市場行為發生深刻變化。企業應增強自身的核心競爭力，並提升於充滿挑戰的經營環境中穩健經營及應對未來不確定性的能力。

自二零二二年年年初以來，通貨膨脹率高企以及烏克蘭戰爭持續升級，嚴重擾亂全球供應鏈並造成原料及能源價格飆升。由於人手供應有限，勞工成本亦有所增加。於二零二三年，通貨膨脹率穩步下跌。本公司董事會將繼續密切監督該等將對新加坡基建管道市場及本集團於全球範圍內的營運造成重大影響的因素。

於二零二四財年本集團錄得總收入約59.1百萬坡元，較於二零二三財年約59.8百萬坡元小幅減少約0.7百萬坡元。收入減少主要是由於燃氣管道項目收入減少約21.4百萬坡元、水務管道項目收入增加約20.0百萬坡元及提供工程服務產生的收入增加約0.7百萬坡元的綜合影響所致。於二零二四財年，本集團已獲授一個新燃氣項目及一個新水務項目，總合約金額約10.0百萬坡元，其中一個項目於二零二四財年動工。

於二零二四財年，本集團的業務策略仍然維持不變。自本公司上市以來，管理層透過提交投標持續鞏固及提升本集團的聲譽以保持市場地位。憑藉其上市地位，本集團的核心業務繼續贏得良好聲譽，並為本集團獲取潛在商機提供穩健往績紀錄。於二零二四財年後，本集團已鎖定若干新項目，加上手頭進行中的項目，收入足以支撐下個財政年度。

儘管未來一年的營運環境備受挑戰，本集團仍相信其處於可持續發展的正確軌道。展望未來，本集團將繼續重點提升其於建築行業的市場地位，並於中國發展卓航·點點科創城產業園。本集團將繼續密切關注全球經濟發展趨勢及市場形勢以抓住商機，從而達成協同作用並取得更好的經營業績。

董事會正積極於全球各地探索新商機，以物色具有成長潛力的市場，從而使本集團的業務發展多元化。董事會認為，發展潛在業務乃本集團增加收入來源的良機。本集團已做好充分準備以應對未來挑戰及競爭，進行研究以為發展不同的業務及新商機做好準備。本集團藉此可豐富本集團業務組合，並創建可持續的業務發展模式，致力為本公司股東（「股東」）帶來滿意回報。

進行中項目

於二零二四年三月三十一日，本集團有兩個燃氣管道進行中項目及九個水務管道項目，總合約金額約122.5百萬坡元，其中約69.1百萬坡元已於二零二四年三月三十一日確認為收入（二零二三財年：兩個燃氣管道項目及八個水務管道項目，總合約金額148.0百萬坡元）。餘額將根據國際財務報告準則第15號於後續期間確認為本集團收入。

管理層認為，於二零二四年三月三十一日，所有進行中項目均按照時間表進行，預期均不會令本集團彌償第三方及產生任何或然負債。

財務回顧

收入

客戶合約收入

下表載列二零二四財年及二零二三財年本集團的客戶合約收入、已完成項目／合約數目及佔總收入的百分比明細。

	截至三月三十一日止年度					
	二零二四年			二零二三年		
	已完成 項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入 百分比 (%)	已完成 項目／ 合約數目	收入 (千坡元)	佔收入 百分比 (%)
燃氣管道	4	20,022	33.9	5	41,378	69.3
水務管道	10	38,332	64.8	13	18,372	30.7
電纜	1	5	0.0	–	–	–
	15	58,359	98.7	18	59,750	100.0
建材貿易		18	0.1		–	–
工程服務收入		738	1.2		–	–
總計		<u>59,115</u>	<u>100.0</u>		<u>59,750</u>	<u>100.0</u>

本集團收入由二零二三財年約59.8百萬坡元減少約0.7百萬坡元至二零二四財年約59.1百萬坡元，其乃主要受下列因素影響：

- (i) 燃氣管道項目收入減少約21.4百萬坡元；
- (ii) 水務管道項目收入增加約20.0百萬坡元；及
- (iii) 來自提供工程服務的收入增加約0.7百萬坡元。

燃氣管道項目於二零二四財年的收入較二零二三財年減少約21.4百萬坡元，是由於供應及鋪設輸氣幹管及重續服務有關的燃氣管道項目收入減少約20.7百萬坡元以及燃氣輸送管及氣壓網轉換相關的其他燃氣管道項目收入減少約0.7百萬坡元的綜合影響所致。

水務管道項目於二零二四財年的收入較二零二三財年增加約20.0百萬坡元，是由於區域供冷系統相關的新水務管道項目收入增加約13.8百萬坡元，與供應及鋪設水管有關的水務管道項目收入增加約7.0百萬坡元，及其他水務管道相關項目減少約0.8百萬坡元的綜合影響所致。

於二零二四財年，提供工程服務貢獻收入約0.7百萬坡元。

銷售成本

本集團的銷售成本由二零二三財年約52.7百萬坡元減少約1.6百萬坡元或3.0%至二零二四財年約51.1百萬坡元，與收入減少基本一致。

毛利及毛利率

本集團毛利總額由二零二三財年約7.1百萬坡元增加約0.9百萬坡元至二零二四財年約8.0百萬坡元。毛利率由二零二三財年11.8%上升約1.7%至二零二四財年約13.5%。增加主要是由於二零二三財年兩個與水務有關的建設項目的可預見虧損確認的額外成本。

其他收入

其他收入由二零二三財年約6.2百萬坡元減少約3.6百萬坡元至二零二四財年約2.6百萬坡元。其乃主要由於代理收入減少約3.0百萬坡元。

其他(虧損)／收益淨額

於二零二四財年確認的其他虧損主要包括匯兌虧損及出售附屬公司收益。

確認預期信貸虧損撥備

本集團於二零二四財年錄得預期信貸虧損撥備約407,000坡元(二零二三財年：約423,000坡元)，此金額主要於二零二四財年的合約資產、貿易應收款項及其他應收款項及應收貸款項下的結餘中確認。

行政開支

本集團於二零二四財年錄得行政開支約18.7百萬坡元(二零二三財年：約12.2百萬坡元)。增加主要乃由於(i)於二零二四財年與新收購業務有關的一般營運開支增加；(ii)以權益結算的股份支付開支由二零二三財年約2.4百萬坡元增加至二零二四財年約5.1百萬坡元；及(iii)因員工平均人數增加，工資及薪金增加約3.3百萬坡元。

財務成本

本集團的財務成本保持穩定，並於二零二四財年確認約1.7百萬坡元(二零二三財年：約1.6百萬坡元)。

商譽減值

就本集團因業務收購產生的商譽而言，於二零二四財年確認減值虧損約0.7百萬坡元。

來自已終止經營業務之年度虧損

已終止經營業務於二零二四財年的年度虧損約為1.6百萬坡元(二零二三財年：約0.1百萬坡元)。

年度虧損

由於上文原因，二零二四財年錄得虧損約12.3百萬坡元，而二零二三財年錄得虧損約2.1百萬坡元。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備小幅減少約0.3百萬坡元，主要由於二零二四財年計提折舊，部分被同期的物業、廠房及設備添置所抵銷。

貿易應收款項及其他應收款項

本集團的貿易應收款項及其他應收款項由二零二三年三月三十一日約29.6百萬坡元減少約6.5百萬坡元至二零二四年三月三十一日約23.1百萬坡元。減少乃主要由於貿易應收款項減少約7.6百萬坡元，部分被預付款項、按金及其他應收款項增加約1.1百萬坡元所抵銷。

應收貸款

於二零二四年三月三十一日，應收貸款約為10.5百萬坡元，包括(i)向本集團合營企業股東貸款約3.2百萬坡元(免息)；(ii)向其他獨立第三方貸款約6.9百萬坡元(固定年利率介乎6%至14%之間)；(iii)應收貸款利息約0.5百萬坡元；減(iv)預期信貸虧損撥備約0.1百萬坡元。所有應收貸款原定均於一年或更短期內到期。所有應收貸款均為無抵押。

本集團積極探索投資機會，以實現業務組合多元化，擴大收入來源，因此，本集團已建立放債業務。向其他獨立第三方授出貸款的主要目的為賺取利息收入並為本集團帶來回報。就向本集團合營企業股東貸款而言，本公司董事認為，通過向股東提供充足資金，可以簡化項目開發流程，促進各方戰略合作以及合營企業營運。

貿易應付款項及其他應付款項

貿易應付款項及其他應付款項由二零二三年三月三十一日約25.4百萬坡元減少約12.7百萬坡元至二零二四年三月三十一日約12.7百萬坡元。

借款

借款由二零二三年三月三十一日約28.2百萬坡元減少約5.0百萬坡元至二零二四年三月三十一日約23.2百萬坡元。減少主要乃由於二零二四財年償還銀行及其他借款。

流動資金及財務資源

於二零二四年三月三十一日，本集團維持穩健的流動資金狀況。於二零二四年三月三十一日，本集團擁有流動資產淨值約55.3百萬坡元（二零二三年三月三十一日：流動資產淨值約47.0百萬坡元）、資產淨值約69.9百萬坡元（二零二三年三月三十一日：資產淨值約56.1百萬坡元）及銀行餘額及現金約1.4百萬坡元（二零二三年三月三十一日：約3.1百萬坡元）。本集團的資產負債比率（按計息債務總額除以權益總額計算）由二零二三年三月三十一日約58%減少約20%至二零二四年三月三十一日約38%。資產負債比率減少主要歸因於二零二四財年內借款減少及完成股權融資活動所致。

資本架構

本集團管理資本以確保能夠按持續基準經營，同時透過優化債務及權益結餘為股東帶來最大回報。本集團的整體戰略與往年一致。

本集團的資本架構由債務淨額組成（包括租賃負債、租購負債、債券、銀行及其他借款，已扣除現金及現金等價物）以及本公司擁有人應佔權益（包括已發行股本、股份溢價、儲備及保留盈利）。

管理層不時檢討資本架構。管理層考慮資本成本及與各類別資本相關的風險作為檢討其中一環。根據管理層的建議，本集團將透過派付股息、發行新股份及購回股份以及發行新債務或贖回現有債務平衡整體資本架構。

管理層定期監察金融機構就授予本集團融資所訂立的財務契諾的遵守情況。於報告期末，本集團符合外部實施的財務契諾規定。

僱員及薪酬政策

於二零二四年三月三十一日，本集團合共有481名僱員（二零二三年三月三十一日：476名僱員）。本集團的薪酬政策符合現行市場慣例，並基於個別僱員的表現、資格及經驗而釐定。本集團認為與其僱員維持良好關係相當重要。應付予僱員的薪酬包括薪金、花紅及津貼。

上市所得款項用途

本公司收取的上市所得款項淨額總額（「**所得款項淨額**」）扣除相關上市開支後約為90.2百萬港元（約15.7百萬坡元）。更多詳情請參閱本公司日期為二零一九年三月十四日的招股章程（「**招股章程**」）。

於二零二三年一月十七日，董事會已決議並批准更改未動用所得款項淨額約4.9百萬坡元的用途。根據經濟發展、現有招標、正進行及潛在的項目以及整體成本與收益，董事會認為購買兩台頂管機不會對本集團有利。本集團計劃根據新加坡人力部於二零二一年九月十七日公佈的監管要求，對外籍工人宿舍進行加建及改建工程。於不對我們現有宿舍進行任何加建及改建工程的情況下，獲准入住宿舍的工人人數將於下一次牌照更新時下調，而本集團將需要尋求其他替代方案（如第三方宿舍）以容納過剩的工人。此外，市場上第三方宿舍的租金於COVID疫情後亦大幅上漲，聘用該等勞工將產生額外成本，如租金、交通及其他相關費用。因此，董事會估計將分配約2.0百萬坡元用於外籍工人宿舍的擬議加建及改建工程。剩餘未動用所得款項淨額約為2.9百萬坡元將用作營運資金及其他一般企業用途，例如償還貸款、租購及其他營運開支。進一步詳情請參閱本公司日期為二零二三年一月十七日的公告。

於二零二三年十月十二日，董事會已決議並批准進一步更改未動用所得款項淨額約2.0百萬坡元的用途。儘管有上文及本公司截至二零二三年三月三十一日止年度的年報所披露的原因，根據當前的經濟發展，董事會認為，本集團聘用的外籍工人數目可能會有所波動或減少，因此，此時進行加建及改建工程既不符合成本效益，亦不利於本集團。倘進行加建及改建工程，現有的宿舍將無法使用，且本集團將面臨更多的運營不便及效率低下的問題，原因為本集團將需要將其所有外籍工人遷往第三方宿舍運營商，而該位置在距離上可能不利。本集團可能會就維護宿舍以及遵守新加坡政府未來可能實施的任何新規則及法規而承擔更多費用。因此，董事會決定重新分配剩餘未動用所得款項淨額約2.0百萬坡元，用作支持本集團當前的運營，其中可能包括根據項目期限劃分的短期宿舍租賃、根據項目要求委聘分包商、償還貸款及其他運營費用。進一步詳情請參閱本公司日期為二零二三年十月十二日的公告。

下表載列於二零二四年三月三十一日的所得款項淨額分配、所得款項淨額之已動用金額詳情，經計及分別於二零二三年一月十七日及二零二三年十月十二日的未動用所得款項淨額的用途變動：

所得款項淨額用途	招股章程所披露	重新分配未動用 所得款項淨額	自上市起直至	於二零二四財年	於二零二四年	動用剩餘 所得款項淨額的 預期時間表 (附註1)
	的所得款項淨額 擬定用途		二零二三年		已動用	
	千坡元	千坡元	三月三十一日 已動用 千坡元	已動用 千坡元	千坡元	
(a) 搬往將購置的新物業(將用作新辦事處、 外勞宿舍及機器倉庫)	9,368	-	(9,368)	-	-	不適用
(b) 添置兩台頂管機	4,896	(4,896)	-	-	-	不適用
(c) 營運資金	1,428	2,000	(1,428)	(2,000)	-	不適用
(d) 營運資金及其他一般企業用途	-	2,896	(2,896)	-	-	不適用
	<u>15,692</u>	<u>-</u>	<u>(13,692)</u>	<u>(2,000)</u>	<u>-</u>	

於二零二四年三月三十一日，全部所得款項淨額已按擬定用途悉數動用。

二零二二年認購事項所得款項用途

於二零二二年五月十六日，本公司與兩名認購人訂立兩份認購協議，據此，本公司已同意配發及發行，而兩名認購人有條件同意按照認購協議所載的條款及在其條件的規規下，以每股認購股份0.475港元的認購價認購合共184,000,000股新股份（「二零二二年認購事項」）。二零二二年認購事項的所得款項總額為87.4百萬港元，而二零二二年認購事項的所得款項淨額約為87.0百萬港元。二零二二年認購事項已於二零二二年六月完成。進一步詳情請參閱本公司日期為二零二二年五月十六日、二零二二年五月二十三日、二零二二年六月六日、二零二二年六月十三日及二零二二年六月二十日的公告。

下文載列於二零二四年三月三十一日有關二零二二年認購事項的所得款項淨額、已動用及未動用所得款項淨額的分配詳情：

所得款項淨額用途	所得款項淨額 的擬定用途 千港元	截至二零二三年 三月三十一日已動用 千港元	二零二四財年 已動用 千港元	於二零二四年 三月三十一日 剩餘可動用 所得款項淨額總額 千港元	動用剩餘 所得款項淨額 的預期時間表 (附註1)
(a) 本集團合營企業的業務發展：					
— 拓展卓航智聯(深圳)科技有限公司的智能停車場業務， 即位於中國貴州省24個城鎮的智能停車場建設及維護費 用，包括(i)建築材料的採購及(ii)精準停車及車輛識別軟 件及硬件的採購、開發及維護	6,000 11,000	(6,000) -	- -	- 11,000	不適用 於二零二四年 九月三十日前
(b) 未來投資資金：					
— 作為發展富滙配售及包銷業務資金的儲備資金	12,000	-	(12,000)	-	不適用
— 作為萬事佳財務有限公司(本公司全資附屬公司及獲發牌 於香港開展放債業務)放債業務之貸款本金的儲備資金	12,000	(12,000)	-	-	不適用
(c) 一般營運資金及償還本集團負債：					
— 償還將於二零二二年八月到期之本金為人民幣40,000,000 元的無抵押非上市債券	42,000	(42,000)	-	-	不適用
— 用於營運本集團香港及中國業務的一般營運資金，包括工 資、租金付款、專業費用、辦公室開支及其他日常經營費 用	4,000	(4,000)	-	-	不適用
	<u>87,000</u>	<u>(64,000)</u>	<u>(12,000)</u>	<u>11,000</u>	

二零二二年認購事項所得款項淨額已經及預期將根據先前於本公司上述公告披露的意向動用。

附註1：動用餘下所得款項的預期時間表乃按本集團對未來市況作出的最佳估計得出。其將根據市況的當前及未來發展而有所變動。

二零二三年認購事項所得款項用途

於二零二三年六月一日，本公司分別與五名認購人各自訂立五份獨立認購協議，據此，本公司同意配發及發行，而五名認購人有條件同意按認購協議所載的條款及在其條件的規限下以認購價每股認購股份0.43港元認購合共220,800,000股本公司新股份（「二零二三年認購事項」）。二零二三年認購事項所得款項總額約為94.9百萬港元，而二零二三年認購事項所得款項淨額則約為94.6百萬港元。二零二三年認購事項已於二零二三年七月完成。有關更多詳情，請參閱本公司日期為二零二三年六月一日及二零二三年七月十日的公告。

以下載列於二零二四年三月三十一日有關二零二三年認購事項的所得款項淨額分配、已動用及未動用的所得款項淨額詳情：

所得款項淨額用途	所得款項淨額的 擬定用途 千港元	二零二四財年 已動用 千港元	於二零二四年 三月三十一日	
			剩餘可動用所得 款項淨額總額 千港元	動用剩餘所得款項淨額的 預期時間表
(a) 卓航•點點科創城二期開發	75,716	(75,716)	-	不適用
(b) 補充一般營運資金	9,464	(9,464)	-	不適用
(c) 清償本集團的負債	9,464	(9,464)	-	不適用
	<u>94,644</u>	<u>(94,644)</u>	<u>-</u>	

二零二三年認購事項所得款項淨額已經根據先前於本公司上述公告披露的意向悉數動用。

附屬公司之重大收購事項、出售事項以及對聯營公司及合營企業之重大投資

- (a) 於二零二三年七月十一日，卓航產業有限公司（「卓航產業」，本公司之間接全資附屬公司）與浙江台廣建築科技有限公司（「浙江台廣」，本集團之獨立第三方）訂立收購協議，據此，卓航產業有條件地同意收購，且浙江台廣有條件地同意出售浙江台鼎建設有限公司（「浙江台鼎」，一間於中國註冊成立的有限責任公司）的51%股權（「浙江台鼎收購事項」）。浙江台鼎收購事項的總代價為人民幣5.1百萬元（可作調整），應由卓航產業分三筆向浙江台廣償付。總代價及付款方式可按日期為二零二三年七月十一日的有條件買賣協議所協定參考浙江台鼎於截至二零二三年及二零二四年十二月三十一日止財政年度的財務表現作出調整。

浙江台鼎為一家集規劃、設計、施工及採購為一體的建築企業。其以工程、採購及施工(EPC)技術支持和項目管理為核心能力、整合建築產業上下游資源，以產業鏈資源優勢來引領市場。此外，浙江台鼎為一家擁有完善的信息化管理平台、風控管理制度及現代化企業管理制度的建築業管理公司。其主營業務包含各類工程建設業務。

浙江台鼎收購事項已於二零二三年七月完成，據此，浙江台鼎成為本公司的間接非全資附屬公司，且其財務業績已於本公司的財務報表內綜合入賬。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二三年七月十一日的公告。

收購浙江台鼎所產生的商譽約為65,000坡元，已於二零二四財年悉數減值。

自收購日期起至報告期末期間，浙江台鼎為本集團收入貢獻約0.7百萬坡元及為本集團虧損貢獻約0.4百萬坡元。

- (b) 於二零二三年五月九日，卓航(廣州)建設投資有限公司(「**卓航(廣州)建設投資**」，本公司之間接全資附屬公司)與王庭輝先生(「**王先生**」，本集團之獨立第三方)訂立收購協議，據此，卓航(廣州)建設投資有條件地同意收購且王先生有條件地同意出售中山市堅泰盈電器製造有限公司(「**中山市堅泰盈**」，一間於中國註冊成立的有限責任公司)的全部已發行股本(「**中山市堅泰盈收購事項**」)。最高代價人民幣8.0百萬元應由卓航(廣州)建設投資以現金分期向王先生支付，並可按日期為二零二三年五月九日的有條件買賣協議所協定參考中山市堅泰盈於截至二零二三年、二零二四年及二零二五年十二月三十一日止財政年度的財務表現作出調整(如適用)。中山市堅泰盈的主要業務為(i)生產模具、管道行業配件及電器；及(ii)以原始設備製造(OEM)及原始設計製造(ODM)方式生產管道配件產品。

於本公告日期，中山市堅泰盈收購事項尚未完成。於中山市堅泰盈收購事項完成後，中山市堅泰盈將成為本公司的間接全資附屬公司，且其財務業績將於本公司的財務報表內綜合入賬。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二二年十一月三日、二零二三年五月九日及二零二三年五月二十三日的公告。

- (c) 於二零二四年一月二十六日，本公司(作為賣方)與毛樂先生、奉秋和女士及丁霞夢女士(作為買方)訂立一份買賣協議，據此，本公司已同意出售及買方已同意收購佔Jumbo Harvest Group Limited(「**Jumbo Harvest**」，本公司之全資附屬公司)全部已發行股本的股份，現金代價為9,250,000港元(「**Jumbo Harvest出售事項**」)。

Jumbo Harvest為一間投資控股公司。Jumbo Harvest之全資附屬公司富滙持牌從事證券及期貨條例項下第1類（證券交易）及第4類（就證券提供意見）受規管活動。其主要於香港從事提供經紀、配售及保證金融資服務。

Jumbo Harvest出售事項於二零二四年五月完成。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二四年一月二十六日及二零二四年二月二十三日之公告。

- (d) 於二零二四年二月二十六日，本公司與Tan Tze Loong先生（「**Tan先生**」）訂立一份買賣協議，據此，本公司已有條件同意出售，及Tan先生已有條件同意收購佔Integral Virtue Limited（「**IVL**」，本公司之全資附屬公司）22%股權的股份，代價為6.25百萬坡元（「**IVL出售事項**」）。於IVL出售事項完成後，IVL將仍為本公司之附屬公司並將由本公司及Tan先生分別擁有78%及22%權益。

IVL為一間投資控股公司。IVL直接擁有本集團主要附屬公司HSC Pipeline Engineering Pte. Ltd.的100%股權。HSC Pipeline Engineering Pte. Ltd.主要從事基礎設施管道建設及相關工程服務，服務對象以新加坡燃氣、水務、電訊及供電行業為主。

根據聯交所證券上市規則（「**上市規則**」）第14.06(3)條，IVL出售事項構成本公司一項主要交易。

IVL出售事項於二零二四年四月完成。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期為二零二四年二月二十六日及二零二四年四月十九日之公告及本公司日期為二零二四年三月二十六日之通函。

除上文所披露者外，於報告期間，本集團並無其他附屬公司之重大收購事項、出售事項以及對聯營公司及合營企業之重大投資。

所持投資

除上文所披露者外，於二零二三年及二零二四年三月三十一日，本集團並無持有任何重大投資。

外匯風險

本集團於新加坡、香港及中國均有經營業務。本集團主要以其功能貨幣新加坡元（「坡元」）及人民幣（「人民幣」）進行交易。當集團實體進行以其自身功能貨幣以外的貨幣計價的交易時，即產生外匯風險。

本公司及其附屬公司以功能貨幣以外的貨幣列值的收入及開支、資產及負債乃就財務報告目的兌換為坡元。匯率波動可能會對本集團的財務狀況及業績造成影響。本集團會監察匯率波動的風險，並採取適當措施，以適時有效地舒緩並管理該風險。於二零二四年三月三十一日，本集團並無從事任何衍生工具活動，亦並無採用任何財務工具以對沖其財務狀況表所面對匯率波動的風險。

庫務政策

本集團對其庫務政策採取審慎的財務管理原則，故於二零二四財年一直維持穩健的流動資金狀況。本集團財務部負責庫務管理職能，其中包括研究和物色投資方案，以供管理層及董事會進一步考慮，並持續監控投資。

資產抵押

於二零二四年三月三十一日，為獲取銀行借款，已抵押物業的賬面值為14,250,000坡元（二零二三年：約14,000,000坡元）。

或然負債

於二零二四年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

報告期後事件

報告期後發生的重大事件詳情載於本公告綜合財務報表附註14。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則作為董事進行證券交易的行為守則。經本公司向所有董事作出特定查詢後，本公司所有董事均確認於整個二零二四財年已全面遵守行為守則所載的相關規定。

企業管治守則

本公司已於二零二四財年遵守企業管治常規守則(「守則」)之條文，所採納之常規符合上市規則附錄C1所載規定。

購買、出售或贖回上市證券

於二零二四財年，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

末期股息

董事會不建議就二零二四財年派付任何末期股息(二零二三財年：零)。

審核委員會審閱

本公司已根據上市規則規定成立審核委員會(「審核委員會」)，以審閱及監管本集團之財務申報程序、本公司風險管理及內部監控制度。審核委員會由三名獨立非執行董事(即胡啟騰先生、石峻松先生及邱越先生)組成。審核委員會已審閱二零二四財年之年度業績。

開元信德會計師事務所有限公司(「開元信德」)的工作範圍

有關本集團截至二零二四年三月三十一日止年度業績的初步公告的數字已由本集團核數師開元信德與本集團截至二零二四年三月三十一日止年度的綜合財務報表所載數字核對一致。開元信德就此履行的工作並不構成按照香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則進行的核證委聘，因此開元信德概不會就初步公告發出任何核證。

年度業績公告及年度報告刊載

本年度業績公告於聯交所(www.hkexnews.hk)及本公司(www.trendzon1865.com)網站刊載，本公司截至二零二四財年的年度報告(涵蓋上市規則規定須列載之全部資料)將適時寄發予本公司股東，並於聯交所及本公司網站刊載。

承董事會命
卓航控股集團有限公司
主席
馮嘉敏

香港，二零二四年六月二十八日

於本公告日期，董事會包括執行董事馮嘉敏女士、徐源華先生、羅偉業先生、廖青花女士、Katsaya Wiriyachart女士及方恒輝先生；以及獨立非執行董事石峻松先生、邱越先生、雷冠源先生及胡啟騰先生。