

债券代码：1980362.IB  
152341.SH  
184342.SH  
2280156.IB  
184343.SH  
2280157.IB

债券简称：19赣县城投债  
19赣城投  
22赣投01  
22赣县城投01  
22赣投02  
22赣县城投02

## 赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司关于无偿 划转子公司股权的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 一、股权无偿划转概述

根据赣县区国企党工委会议研究及赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司与赣州市赣县区国有资产服务中心签订的《江西稀土产业投资有限公司股权划转协议》，同意将赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司（以下简称“赣县城投”、“本公司”）持有的江西稀土产业投资有限公司（以下简称“稀土产投”）100%股权无偿划转给赣州市赣县区国有资产服务中心。

### 二、股权无偿划转事项

#### （一）股权转让方基本情况

- 1、名称：赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司
- 2、统一社会信用代码：91360721688531095C

3、注册地址：江西省赣州市赣县区梅林镇双龙大道 31 号

4、法定代表人：廖勤燕

5、注册资本：50,000 万元

6、成立时间：2009 年 6 月 2 日

7、经营范围：经营政府授权的国有资产；代表政府融资推进城市基础设施建设；受政府委托对国土资源管理部门收储的土地进行前期开发；控股、参股、并购等形式进行资本经营；代建政府投资项目；房地产开发经营；由县政府授权整合城市特许经营权等无形资产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

## （二）股权受让方基本情况

1、名称：赣州市赣县区国有资产服务中心

2、统一社会信用代码：12360721MB1G666044

3、注册地址：江西省赣州市赣县区灌婴路 1 号总部经济大楼东塔 10 楼

4、负责人：谭远龙

5、注册资本：10 万元

6、企业类型：事业单位

7、经营范围：贯彻落实党中央、省委、市委、区委关于政府采购、国有资产经营、政府投融资工作的方针政策和决策部署，承担国有投资、股权管理、国有投资收益缴入国

有资本经营预算业务、政府投融资服务等职能。

(三) 标的子公司基本情况

1、名称：江西稀土产业投资有限公司

2、统一社会信用代码：91360721MA7N77PM70

3、注册地址：江西省赣州市赣县区梅林镇双龙大道 31 号五楼 502 室

4、法定代表人：陈宗熙

5、注册资本：10,000 万元

6、成立时间：2022 年 4 月 20 日

7、经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动，住房租赁，非居住房地产租赁，柜台、摊位出租，停车场服务，物业管理，商业综合体管理服务，广告发布（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

8、稀土产投最近一年主要财务情况如下：

| 项目   | 2023 年末/年度金额（亿元） | 占本公司 2023 年末/年度合并数据比重（%） |
|------|------------------|--------------------------|
| 总资产  | 15.88            | 4.87                     |
| 净资产  | 6.78             | 3.10                     |
| 营业收入 | 0.55             | 3.22                     |
| 净利润  | 0.026            | 1.14                     |

如上表，截至 2023 年末/2023 年度，稀土产投在总资产、净资产、营业收入、净利润方面占本公司合并口径数据的比重均未超过 10%，比例较低。

(四) 事项进展

截至本公告出具之日，上述无偿划转事项已完成相应工商变更登记。

### **三、持有人会议安排**

本次无偿划转不涉及需要召开持有人会议的情形。

### **四、影响分析及应对措施**

本次无偿划转不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

截至本公告出具之日，公司经营情况稳健，各项业务经营情况正常，所有债务均按时兑付兑息。后续公司将持续合理规划融资安排，及时履行信息披露义务，切实保障债券持有人的合法权益。

特此公告。

（以下无正文，为盖章页）

(此页无正文，为《赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司关于无偿划转子公司股权的公告》之盖章页)

赣州市赣县区城市建设投资集团有限公司

2024年7月9日

