

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2024-024

绿地控股集团股份有限公司

2024 年第二季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、房地产项目开工、竣工情况

2024 年 4-6 月，公司完成新开工面积 72.0 万平方米，比去年同期增长 224.3%，完成竣工备案面积 341.1 万平方米，比去年同期减少 51.8%。

2024 年 1-6 月，公司完成新开工面积 92.7 万平方米，比去年同期增长 171.8%，完成竣工备案面积 424.9 万平方米，比去年同期减少 53.0%。

二、房地产项目销售情况

2024 年 4-6 月，公司实现合同销售面积 169.2 万平方米，比去年同期减少 54.3%；实现合同销售金额 186.03 亿元，比去年同期减少 48.3%。

2024 年 1-6 月，公司实现合同销售面积 296.9 万平方米，比去年同期减少 49.6%；实现合同销售金额 318.37 亿元，比去年同期减少 49.7%。

三、房地产项目储备情况

2024 年 1-6 月，公司无新增房地产项目储备。

四、房地产出租情况

截至 2024 年 6 月末，公司出租物业面积为 372.39 万平方米，出租率为 81.3%；酒店客房数为 10,676 间，入住率为 49.4%。2024 年 1-6 月，公司出租物业取得租金收入 69,105.93 万元，酒店取得经营收入 68,140.80 万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2024 年 7 月 10 日