

东方金诚国际信用评估有限公司关于成都香城城市发展有限公司 2023 年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十的关注公告¹

东方金诚公告【2024】0256 号

东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）受托对成都香城城市发展有限公司（以下简称“香城发展”或“公司”）及其发行的“21 香发 01”进行了信用评级。2024 年 6 月 19 日，东方金诚对公司及“21 香发 01”进行了定期跟踪评级，维持公司主体信用等级为 AA，评级展望稳定；维持“21 香发 01”信用等级为 AA+，评级结果在受评债项的存续期内有效。

东方金诚关注到，2024 年 6 月 24 日，香城发展发布了《成都香城城市发展有限公司关于新增借款的公告》（以下简称“公告”）。公告中披露，截至 2022 年末，公司经审计净资产为 111.06 亿元，借款余额为 72.04 亿元。截至 2023 年 12 月 31 日，公司借款余额为 104.52 亿元，累计新增借款 32.48 亿元，累计新增借款占上年末净资产的 29.25%。当年累计新增借款已超过上年末净资产的百分之二十。根据公告，上述新增借款事项对公司生产经营、财务状况及偿债能力不存在重大不利影响。

截至本公告出具日，公司各项业务经营正常，上述事项未对公司治理、日常管理、业务经营和偿债能力产生重大不利影响。

东方金诚将持续关注上述事项后续进展情况，关注公司的经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对公司主体信用等级、评级展望以及对“21 香发 01”债项信用等级可能产生的影响。

特此公告。

东方金诚国际信用评估有限公司

2024 年 7 月 4 日

¹ 特别声明：

本公告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。
本公告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本公告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。