

股票代码：000042

股票简称：中洲控股

公告编号：2024-45号

深圳市中洲投资控股股份有限公司 2024年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2024年1月1日至2024年06月30日

(二) 业绩预告情况：预计净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约33,000万元	亏损：1,969.97万元
	比上年同期下降：1,575.15%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：约28,000万元	亏损：2,276.87万元
	比上年同期下降：1,129.76%	
基本每股收益	亏损：约0.4964元/股	亏损：0.0296元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本期业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内公司预计归属于上市公司股东的净利润亏损33,000万元，主要原因如下：

- 公司对部分项目计提了减值；
- 本报告期房地产竣工结算的收入同比减少。

四、其他相关说明

上述业绩预告数据是公司对报告期经营情况的初步测算的结果，具体财务数据以公司披露的2024年半年度报告为准。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇二四年七月十日