

债券代码：115370.SH

债券简称：23皖高01

安徽省高速地产集团有限公司

关于变更资信评级机构并认定主体信用等级为AA+的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

一、变更前中介机构名称及其履职情况

安徽省高速地产集团有限公司（以下简称“本公司”、“公司”）原资信评级机构为联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”），联合资信于2022年6月20日出具《安徽省高速地产集团有限公司2022年跟踪评级报告》（联合【2022】4573号），确定本公司主体信用等级为AA，评级展望为稳定。联合资信根据监管部门有关要求完成跟踪评级，履职情况正常。

二、变更情况

（一）变更原因、变更程序履行情况

因联合资信与本公司合同期已满，为了保证公司后续评级工作的顺利开展，经公司管理层审议，同时结合公司战略、未来评级事宜综合考虑决定，公司对资信评级机构进行变更。本次变更资信评级机构已经履行了所需程序，符合相关规定。

（二）新任中介机构情况

公司名称：中诚信国际信用评级有限责任公司

成立时间：1999年8月24日

法定代表人：岳志岗

社会统一信息代码：9111000071092067XR

（三）新任中介机构资信和诚信情况

新任资信评级机构资信和诚信良好，不存在被立案调查的情形，具有法律法规等规则规定的相应执业资格，不存在执业限制的情形，不存在为公司提供本次评级服务的实质性障碍。

（四）工作移交办理情况

截至本公告发布之日，变更前后的资信评级机构工作移交已办理完成，中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）已出具《2024年度安徽省高速地产集团有限公司信用评级报告》(CCXI-20242133M-01)，经中诚信国际评定，本公司主体信用等级为AA+，评级展望为稳定。

（五）新任中介机构开始履职时间

此项资信评级机构变更自本公司与中诚信国际签订的《信用评级委托协议书》签订之日起生效，新任资信评级机构自《信用评级委托协议书》签订之日起履行职责。

（六）评级调整时间及原因

调整时间：2024年7月8日

调整原因：中诚信国际肯定了安徽省高速地产集团有限公司（以下简称“高速地产”或“公司”）在资金及经营管理等方面得到控股股东安徽省交通控股集团有限公司（以下简称“安徽交控集团”）的有力支持、深耕优势显著、土地储备充裕、融资渠道畅通且融资成本较低等方面的优势。同时中诚信国际也关注到房地产行业风险、区域市场集中度风险、部分低能级城市项目去化缓慢等因素对其经营和整体信用状况造成的影响。

三、影响分析及应对措施

本次评级机构及评级结果调整不会对公司的日常管理、生产经营及偿债能力

产生重大不利影响。同时本次评级调整不会对债券投资者适当性等事项产生重大不利影响。

特此公告。

（本页无正文，为《安徽省高速地产集团有限公司关于变更资信评级机构并认定主体信用等级为 AA+的公告》之盖章页）

安徽省高速地产集团有限公司

2024 年 7 月 10 日

