

证券代码：832789

证券简称：诚栋营地

主办券商：银河证券

北京诚栋国际营地集成房屋股份有限公司权益变动报告书

北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）的主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

本人赵军勇、赵伟、赵玲保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、信息披露义务人基本情况

（一）合伙企业填写

企业名称	北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）
合伙类型	有限合伙
信息披露义务人实际控制人名称	赵军勇
设立日期	2015年3月17日
实缴出资	1000万
住所	北京市通州区宋庄镇小堡艺术园区美术馆东街8-3号
邮编	101118
所属行业	投资业
主要业务	投资、资产管理
统一社会信用代码	91110112335493468J
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否

权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
实际控制人是否属于失信联合惩戒对象	否
信息披露义务人是否属于失信联合惩戒对象	否

(二) 自然人填写

姓名	赵军勇	
国籍	中国	
是否拥有永久境外居留权	否	-
最近五年内的工作单位及职务	2019年1月至今，任诚栋营地董事长	
现任职单位主要业务	箱式房生产、销售；箱式房、营地建设与运维	
现任职单位注册地	北京市通州区宋庄镇小堡艺术园区美术馆东街8号	
与现任职单位存在产权关系情况	有	直接持有公司41.94%股权，通过诚栋盛景间接持有公司3.77%，通过一致行动控制8.24%，合计拥有公司表决权53.95%。
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	是	
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	是	
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	是	
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	是	
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	是	
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	是	
是否为挂牌公司董事、监事、高级管理人员	是	
是否为失信联合惩戒对象	否	

姓名	赵伟	
国籍	中国	
是否拥有永久境外居留权	否	-
最近五年内的工作单位及职务	-	
现任职单位主要业务	-	
现任职单位注册地	-	
与现任职单位存在产权关系情况	无	-
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否	
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否	
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否	
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否	
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否	
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否	
是否为挂牌公司董事、监事、高级管理人员	否	
是否为失信联合惩戒对象	否	

姓名	赵玲	
国籍	中国	
是否拥有永久境外居留权	否	-
最近五年内的工作单位及职务	2019年1月至2022年10月，北京国际职业教育学校担任心理教师；2022年11月退休。	
现任职单位主要业务	-	
现任职单位注册地	-	
与现任职单位存在产权关系情况	无	-
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	否	
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否	

权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
是否为挂牌公司董事、监事、高级管理人员	否
是否为失信联合惩戒对象	否

(三) 信息披露义务人为多人情形的还应填写

各信息披露义务人之间的相互关系		
股权关系	有	赵军勇持有北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）42.29%的出资额
资产关系	无	不适用
业务关系	无	不适用
高级管理人员关系	有	赵军勇担任北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）执行事务合伙人

(四) 信息披露义务人存在一致行动关系的还应填写

1、一致行动主体包括：北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）、赵军勇、赵伟、赵玲；

2、一致行动人关系构成的认定依据：

签订协议 亲属关系 其他

3、一致行动人关系的时间期限：（10）年自 2023 年 12 月 20 日至（2033）年（12）月（19）日；

二、拥有权益及变动情况

信息披露义务人	赵军勇
股份名称	诚栋营地
股份种类	人民币普通股
权益变动方向	减持

权益变动/拟变动时间	2024年7月15日	
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动前)	合计拥有权益 59,553,976股, 占比 57.87%	直接持股 46,295,491 股, 占比 44.98%
		间接持股 4,164,710 股, 占比 4.05%
		一致行动或其他方式拥有权益 9,093,775 股, 占比 8.84%
所持股份性质 (权益变动前)		无限售条件流通股 11,573,872 股, 占比 11.25%
		有限售条件流通股 47,980,104 股, 占比 46.62%
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动后)	合计拥有权益 59,553,976股, 占比 53.95%	直接持股 46,295,491 股, 占比 41.94%
		间接持股 4,164,710 股, 占比 3.77%
		一致行动或其他方式拥有权益 9,093,775 股, 占比 8.24%
所持股份性质 (权益变动后)		无限售条件流通股 11,573,872 股, 占比 10.48%
		有限售条件流通股 47,980,104 股, 占比 43.47%
本次权益变动所履行的相关程序及具体时间 (法人或其他经济组织填写)	无	-

信息披露义务人	北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）	
股份名称	诚栋营地	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	减持	
权益变动/拟变动时间	2024年7月15日	
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动前)	合计拥有权益 59,553,976	直接持股 9,848,485 股, 占比 9.57%
		间接持股 0 股, 占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 49,705,491 股, 占

	股，占比	比 48.30%
所持股份性质 (权益变动前)	57.87%	无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 11.25%
		有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 46.62%
拥有权益的股份 数量及比例 (权益变动后)	合计拥有 权益 59,553,976 股，占比	直接持股 9,848,485 股，占比 8.92%
		间接持股 0 股，占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 49,705,491 股，占 比 45.03%
所持股份性质 (权益变动后)	53.95%	无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 10.48%
		有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 43.47%
本次权益变动所 履行的相关程序 及具体时间 (法人或其他经 济组织填写)	无	-

信息披露义务人	赵伟	
股份名称	诚栋营地	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	减持	
权益变动/拟变 动时间	2024 年 7 月 15 日	
拥有权益的股份 数量及比例 (权益变动前)	合计拥有 权益 59,553,976 股，占比	直接持股 2,409,000 股，占比 2.34%
		间接持股 0 股，占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 57,144,976 股，占 比 55.53%
所持股份性质 (权益变动前)	57.87%	无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 11.25%
		有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 46.62%
拥有权益的股份 数量及比例	合计拥有 权益	直接持股 2,409,000 股，占比 2.18%
		间接持股 0 股，占比 0%

（权益变动后）	59,553,976 股，占比	一致行动或其他方式拥有权益 57,144,976 股，占 比 51.77%
所持股份性质 （权益变动后）	53.95%	无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 10.48% 有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 43.47%
本次权益变动所 履行的相关程序 及具体时间 （法人或其他经 济组织填写）	无	不适用

信息披露义务人	赵玲	
股份名称	诚栋营地	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	减持	
权益变动/拟变 动时间	2024 年 7 月 15 日	
拥有权益的股份 数量及比例 （权益变动前）	合计拥有 权益 59,553,976 股，占比	直接持股 1,001,000 股，占比 0.97%
		间接持股 0 股，占比 0%
所持股份性质 （权益变动前）	57.87%	一致行动或其他方式拥有权益 58,552,976 股，占 比 56.90%
		无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 11.25% 有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 46.62%
拥有权益的股份 数量及比例 （权益变动后）	合计拥有 权益 59,553,976 股，占比	直接持股 1,001,000 股，占比 0.91%
		间接持股 0 股，占比 0%
所持股份性质 （权益变动后）	53.95%	一致行动或其他方式拥有权益 58,552,976 股，占 比 53.04%
		无限售条件流通股 11,573,872 股，占比 10.48% 有限售条件流通股 47,980,104 股，占比 43.47%
本次权益变动所	无	不适用

履行的相关程序 及具体时间 (法人或其他经济组织填写)		
-----------------------------------	--	--

三、权益变动具体方式及目的

(一) 权益变动具体方式

权益（拟）变动方式 (可多选)	<input type="checkbox"/> 通过竞价交易 <input type="checkbox"/> 通过做市交易 <input type="checkbox"/> 通过大宗交易 <input type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让 <input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 投资关系、协议方式 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
	<p>2024年5月21日,公司2024年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司2024年限制性股票激励计划(草案)(修订稿)的议案》。2024年7月15日,公司首次授予限制性股票7,475,000股登记完成,公司总股本由102,914,455股变更为110,389,455股,赵军勇及一致行动人的持股比例由57.87%变更为53.95%。</p>

(二) 权益变动目的

公司实施本激励计划的主要目的是立足公司业务发展,践行诚栋营地共创共享的企业文化理念,进一步建立、健全公司长效激励机制,吸引和留住优秀人才,充分调动公司董事、高级管理人员、核心员工的主观能动性和创造性,建立股东与经营管理层及公司核心员工之间利益共享、风险共担的长效机制,实现公司利益、股东利益和经营者个人利益的长期有效结合,促进公司长期、持续、健康发展。

四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）、 赵军勇、赵伟、赵玲
是否需国家相关部门批准	否
批准部门	-
批准程序	-
批准程序进展	-

五、所涉协议的主要内容

无

六、其他重大事项

（一）权益变动前后公司第一大股东未发生变动，控股股东未发生变动，实际控制人未发生变动。

（二）其他重大事项

截止本报告书披露之日，本报告书已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律及相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。

七、备查文件目录

信息披露人身份证复印件。

信息披露义务人：北京诚栋盛景投资中心（有限合伙）、赵军勇、赵伟、赵玲

2024年7月17日