

债券代码：177149.SH

债券简称：20 天建 01

债券代码：197513.SH

债券简称：21 天宁 01

债券代码：194429.SH

债券简称：22 天宁 01

债券代码：182828.SH

债券简称：22 天宁 02

债券代码：114905.SH

债券简称：23 天宁 01

债券代码：251201.SH

债券简称：23 天宁 02

债券代码：251765.SH

债券简称：23 天宁 03

债券代码：253122.SH

债券简称：23 天宁 04

债券代码：240040.SH

债券简称：23 天宁 G1

债券代码：240105.SH

债券简称：23 天宁 G2

东海证券股份有限公司关于
常州天宁建设发展集团有限公司
会计师事务所发生变更
临时受托管理事务报告
债券受托管理人



（常州市延陵西路23号投资广场18层）

2024年7月

声 明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定，由受托管理人东海证券股份有限公司（以下简称“东海证券”或“受托管理人”）编制。东海证券编制本报告的内容及信息来源于发行人对外披露的相关公开信息以及发行人提供的相关资料等。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为东海证券所作的承诺或声明。

东海证券作为 20 天建 01、21 天宁 01、22 天宁 01、22 天宁 02、23 天宁 01、23 天宁 02、23 天宁 03、23 天宁 04、23 天宁 G1、23 天宁 G2 的债券受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项，积极履行受托管理人职责，全力维护债券持有人的合法权益。东海证券现就常州天宁建设发展集团有限公司（以下简称“发行人”）上述债券涉及的重大事项向投资者报告如下：

一、重大事项

（一）变更前会计师事务所名称及其履职情况

原会计师事务所名称：苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）

履职情况：苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）对发行人 2011-2023 年度财务报表进行了审计，并出具了苏亚常审[2014]0073 号、苏亚常审[2015]152 号、苏亚常审[2016]84 号、苏亚常审[2017]66 号、苏亚常审[2018]92 号、苏亚常审[2019]107 号、苏亚常审[2020]85 号、苏亚常审[2021]124 号、苏亚常审[2022]117 号、苏亚常审[2023]86 号、苏亚常审[2024]130 号审计报告。

（二）变更原因、变更程序履行情况

根据财政部、国务院国资委及证监会联合印发的《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》（财会[2023]4 号）相关规定，国有企业连续聘任同一会计师事务所原则上不超过 8 年。鉴于苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）已连续多年为发行人提供审计服务，为保证审计工作的独立性和客观性，经重新选聘，发行人聘任公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）为发行人财务报表进行审计并出具相关审计报告。

（三）新聘任会计师事务所情况

新聘任会计师事务所名称：公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）。

办公地址：无锡市太湖新城嘉业财富中心 5-1001 室。

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；基本建设

年度财务决算审计；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（四）新聘任中介机构资信和诚信情况

新聘任会计师事务所具有法律法规等规则规定的相应职业资格，最近一年内不存在被立案调查或行政处罚导致开展审计工作业务受阻的情况。

（五）工作移交办理情况

发行人目前正在与新聘任会计师事务所签订相关协议，涉及移交办理的相关事务将在协议签署后完成。

（六）原中介机构停止履职时间，新聘任中介机构开始履职时间

发行人目前正在与新聘任会计师事务所签订相关协议，协议签署完成后新聘任中介机构开始履职。

二、影响分析

本次变更会计师事务所事项为发行人正常业务变动，对发行人生产经营、财务状况及偿债能力不产生重大不利影响。

东海证券作为上述债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》等有关规定出具本临时受托管理事务报告。

东海证券后续将密切关注发行人关于上述债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并按照《公司债券受托管理人执业行为准则》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提醒投资者关注相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《东海证券股份有限公司关于常州天宁建设发展集团有限公司会计师事务所发生变更临时受托管理事务报告》之盖章页)

