

债券代码：150211.SH
债券代码：112801.SZ
债券代码：112875.SZ
债券代码：114531.SZ
债券代码：114532.SZ
债券代码：163012.SH
债券代码：163100.SH
债券代码：166599.SH
债券代码：163625.SH
债券代码：175090.SH
债券代码：149428.SZ
债券代码：188305.SH
债券代码：188619.SH

债券简称：H 龙控 02
债券简称：H8 龙控 05
债券简称：H9 龙控 01
债券简称：H9 龙控 02
债券简称：H9 龙控 03
债券简称：H 龙控 04
债券简称：H 龙控 01
债券简称：HPR 龙债 2
债券简称：H 龙控 03
债券简称：H 龙债 04
债券简称：H1 龙控 01
债券简称：H 龙债 02
债券简称：H 龙债 03

本公司及公司全体董事或具有相同职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

深圳市龙光控股有限公司 关于诉讼仲裁事项进展公告

深圳市龙光控股有限公司(简称“公司”或“龙光控股”)于近日收到北京市第三中级人民法院发来的《变卖通知》，公司现将相关资产被法院变卖相关事项暨诉讼仲裁事项公告如下：

一、涉及案件的基本情况

根据公司于 2023 年 2 月 6 日收到的《执行通知书》和《执行裁定书》，因金融合同纠纷，申请执行人中信信托有限责任公司申请强制执行，北京市高级人民法院以（2023）京执 3 号执行裁定书指定北京市第三中级人民法院执行，北京市第三中级人民法院于 2023 年 1 月 30 日立案执行，将公司、深圳市龙光骏博房地产有限公司、珠海市顺兴置业有限公司、潮州市诚悦房地产有限公司列为被执行人，执行标的金额为 5,271,070,527 元。

二、本次资产变卖情况

北京市第三中级人民法院于 2024 年 7 月 1 日发布变卖公告，2024 年 7 月 17 日 10 时至 2024 年 9 月 15 日 10 时止（延时的除外）在京东网司法拍卖网络平台上（网址：<http://sifa.jd.com/29> 户名：北京市第三中级人民法院）进行公开变卖活动。

1、变卖标的一：深圳市龙光骏博房地产有限公司名下深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地二街坊国有建设用地使用权[权证号：粤（2021）深圳市不动产权第 0124276 号]及地上物。

评估价：6,348,139,000 元，变卖价：4,215,164,296 元，变卖预缴款：4,215,164,296 元，保证金：211,000,000 元，增价幅度：21,000,000 元。

2、变卖标的二：潮州市诚悦房地产有限公司名下潮州市湘桥区磷溪镇岗山水库坝下灰堤内国有建设用地使用权[权证号：粤（2018）潮州市不动产权第 0003934 号]及地上物。

评估价：390,991,980 元，变卖价：218,955,509 元，变卖预缴款：218,955,509 元，保证金：11,000,000 元，增价幅度：1,090,000 元。

3、变卖方式：

（1）网络司法变卖期为 60 天，如有竞买人在 60 天变卖期开始后的任一时间出价，则变卖自动在第一次出价开始进入 24 小时竞价程序；24 小时竞价周期内，其他变卖报名用户可加价参与竞买，竞价结束前 5 分钟内如有人出价，则系统自动向后延时 5 分钟（循环往复至最后 5 分钟内无人出价）。

（2）竞买人需要先报名缴纳与变卖价全款等额的变卖预缴款，才能取得变卖参与资格；至少一人报名且出价不低于变卖价，方可成交。

三、本次资产变卖事项对公司经营可能的影响

前述资产变卖事项如完成变卖，可能会对公司损益造成一定的影响。但此被变卖资产未涉及任何公开市场债券增信，不会对公司的公开市场债券产生直接影响。

四、后续工作安排及拟采取的措施

后续相关事项进展情况，公司将按照法律法规的规定，及时履行信息披露义

务。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《深圳市龙光控股有限公司关于诉讼仲裁事项进展公告》之盖章页）

深圳市龙光控股有限公司

2024年7月24日