

新世纪评级关于杭州富阳开发区建设投资集团有限公司

控股股东及实际控制人变更的关注公告

受杭州富阳开发区建设投资集团有限公司（以下简称“富阳开投”或“公司”）委托，上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称“新世纪评级”或“本评级机构”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。除因本次评级事项使本评级机构与评级对象构成委托关系外，本评级机构、评级人员与评级对象不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

2024年6月24日，本评级机构出具《杭州富阳开发区建设投资集团有限公司及其发行的22富开债与23富开债跟踪评级报告》。通过对富阳开投主要信用风险要素的分析，本评级机构评定公司个体信用级别a⁺，基于公司作为富阳经开区直管区内的土地开发和基础设施建设主体，评定主体信用等级AA⁺/稳定；“22富开债”和“23富开债”信用级别均为AA⁺。

图表 1. 公司主体及存续债评级情况

个体信用级别	支持因素	主体信用级别	债券级别
a ⁺	+3	AA ⁺ /稳定	22 富开债：AA ⁺ 23 富开债：AA ⁺

根据公司2024年7月16日发布的《杭州富阳开发区建设投资集团有限公司关于控股股东及实际控制人变更的公告》（简称“《公告》”），杭州市富阳区人民政府国有资产监督管理委员会下发《杭州市富阳区人民政府国有资产监督管理委员会关于组建杭州富阳高新产业投资集团有限公司的批复》（富国资办【2024】40号），将富阳开投100%股权划转至杭州富阳高新产业投资集团有限公司（简称“高新投资公司”）。

本评级机构经过与公司沟通了解到，本次变更后，公司控股股东为高新投资公司，实际控制人为杭州市富阳区人民政府国有资产监督管理委员会。截至本关注公告出具日，上述变更事项尚未完成工商登记变更备案。

新世纪评级认为，上述事项暂未对公司信用质量产生重大不利影响。新世纪评级将持续关注上述事项对公司经营管理、财务状况及信用质量的影响。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2024年7月24日