

证券代码：870970

证券简称：常熟古建

主办券商：东吴证券

## 常熟古建园林股份有限公司股份质押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、股份质押概述

#### （一）基本情况

股东崔文军持有公司股份 10,349,512 股被质押，占公司总股本 5.91%。在本次质押的股份中，10,349,512 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东郑先持有公司股份 7,244,046 股被质押，占公司总股本 4.14%。在本次质押的股份中，7,244,046 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东毛宏宇持有公司股份 5,174,757 股被质押，占公司总股本 2.96%。在本次质押的股份中，5,174,757 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东胡晓东持有公司股份 3,103,423 股被质押，占公司总股本 1.77%。在本

次质押的股份中，3,103,423 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东孙召龙持有公司股份 5,833,057 股被质押，占公司总股本 3.33%。在本次质押的股份中，0 股为有限售条件股份，5,833,057 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东山建石持有公司股份 4,590,513 股被质押，占公司总股本 2.62%。在本次质押的股份中，0 股为有限售条件股份，4,590,513 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东冯友新持有公司股份 4,139,601 股被质押，占公司总股本 2.37%。在本次质押的股份中，4,139,601 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东张磊持有公司股份 39,871 股被质押，占公司总股本 0.02%。在本次质押的股份中，39,871 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东唐永峰持有公司股份 3,103,423 股被质押，占公司总股本 1.77%。在本次质押的股份中，3,103,423 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东李平持有公司股份 3,103,422 股被质押，占公司总股本 1.77%。在本次质押的股份中，3,103,422 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东李峰持有公司股份 2,070,313 股被质押，占公司总股本 1.18%。在本次质押的股份中，2,070,313 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东邹跃锋持有公司股份 2,070,312 股被质押，占公司总股本 1.18%。在本次质押的股份中，2,070,312 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东卜瑜宏持有公司股份 1,008,981 股被质押，占公司总股本 0.58%。在本次质押的股份中，1,008,981 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

股东顾明持有公司股份 480,000 股被质押，占公司总股本 0.27%。在本次质押的股份中，480,000 股为有限售条件股份，0 股为无限售条件股份，不是实际控制人控制的股份。

质押股份已于 2024 年 7 月 24 日在中国结算办理质押登记，质押权人为常熟市昆承湖建设投资集团有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。

## （二）本次股份质押的原因

常熟市昆承湖建设投资集团有限公司（以下简称“昆承湖集团”）通过并购方式控股常熟古建园林股份有限公司（以下简称“常熟古建”）；昆承湖公司分别与常熟古建及其 88 名老股东签订的《常熟古建园林股份有限公司收购协议》、与常熟古建签订的《股份认购协议》、与常熟古建及其 28 名股东签订的《股份转让协议》；根据与昆承湖集团签订的《股份质押协议》，昆承湖集团需要常熟古建 50 名股东质押其股份作为担保，以保障昆承湖集团的权益。

上述 50 名需提供股份质押担保的股东中，股东崔文军、郑先、毛宏宇、胡晓东、孙召龙、山建石、冯友新、张磊、唐永峰、李平、李峰、邹跃锋、卜瑜宏、顾明为一致行动人，合计质押的股份数为 52,311,231 股，质押比例为 29.89%。

## （三）股份质押对公司的影响

包括本次质押股份在内，如果全部被限制权利的股份被行权不会导致公司控股股东或者实际控制人发生变化。

本次股份质押不会对公司产生不利影响。

## 二、股份质押所涉股东情况

股东姓名（名称）：崔文军

是否为控股股东：否

公司任职：副董事长、总经理

所持股份总数及占比：10,349,512、5.91%

限售股份数及占比：10,349,512、5.91%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：10,349,512、5.91%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：郑先

是否为控股股东：否

公司任职：副总经理

所持股份总数及占比：7,244,046、4.14%

限售股份数及占比：7,244,046、4.14%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：7,244,046、4.14%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：毛宏宇

是否为控股股东：否

公司任职：副总经理

所持股份总数及占比：5,174,757、2.96%

限售股份数及占比：5,174,757、2.96%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：5,174,757、2.96%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：胡晓东

是否为控股股东：否

公司任职：副总经理

所持股份总数及占比：3,103,423、1.77%

限售股份数及占比：3,103,423、1.77%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：3,103,423、1.77%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：孙召龙

是否为控股股东：否

公司任职：无

所持股份总数及占比：5,833,057、3.33%

限售股份数及占比：5,833,057、3.33%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：5,833,057、3.33%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：山建石

是否为控股股东：否

公司任职：无

所持股份总数及占比：4,590,513、2.62%

限售股份数及占比：4,590,513、2.62%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：4,590,513、2.62%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：冯友新

是否为控股股东：否

公司任职：党支部副书记

所持股份总数及占比：4,139,601、2.37%

限售股份数及占比：4,139,601、2.37%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：4,139,601、2.37%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：张磊

是否为控股股东：否

公司任职：董事会秘书、副总经理

所持股份总数及占比：914,871、0.52%

限售股份数及占比：914,871、0.52%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：39,871、0.02%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：

52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：唐永峰

是否为控股股东：否

公司任职：事业部总监

所持股份总数及占比：3,103,423、1.77%

限售股份数及占比：3,103,423、1.77%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：3,103,423、1.77%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：

52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：李平

是否为控股股东：否

公司任职：行政总监

所持股份总数及占比：3,103,422、1.77%

限售股份数及占比：3,103,422、1.77%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：3,103,422、1.77%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：

52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：李峰

是否为控股股东：否

公司任职：事业部总监

所持股份总数及占比：2,070,313、1.18%

限售股份数及占比：2,070,313、1.18%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：2,070,313、1.18%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：

52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：邹跃锋

是否为控股股东：否

公司任职：副总经理

所持股份总数及占比：2,070,312、1.18%

限售股份数及占比：2,070,312、1.18%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：2,070,312、1.18%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：卜瑜宏

是否为控股股东：否

公司任职：事业部总监

所持股份总数及占比：1,035,081、0.59%

限售股份数及占比：1,035,081、0.59%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：1,008,981、0.58%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

股东姓名（名称）：顾明

是否为控股股东：否

公司任职：建筑设计院院长

所持股份总数及占比：480,000、0.27%

限售股份数及占比：480,000、0.27%

累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：480,000、0.27%

与一致行动人合并计算，累计被限制权利的股份数及占比（包括本次）：  
52,311,231、29.89%

### 三、备查文件目录

（一）《股份质押协议》

（二）《证券质押登记证明》

常熟古建园林股份有限公司

董事会

2024年7月26日