

信用评级公告

信评委公告 [2024]282 号

中诚信国际关于关注北京朝阳国有资本运营管理有限公司

下属子公司近期舆情的公告

北京朝阳国有资本运营管理有限公司（以下简称“朝阳国资”或“公司”）目前存续的“19 朝纾 02”、“20 朝阳国资 MTN001”、“22 朝国 01”、“22 朝国 02”、“22 朝阳国资 MTN001”和“24 朝阳国资 MTN001”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。中诚信国际于 2024 年 6 月 28 日出具的《北京朝阳国有资本运营管理有限公司 2024 年度跟踪评级报告》中，评定朝阳国资个体信用状况（BCA）为 a^+ ，基于朝阳区政府很强的支持能力且对公司具有强的支持意愿，对其外部支持提升 4 个等级，最终维持公司主体信用等级为 AAA，展望稳定，维持“19 朝纾 02”、“20 朝阳国资 MTN001”、“22 朝国 01”、“22 朝国 02”、“22 朝阳国资 MTN001”和“24 朝阳国资 MTN001”的债项信用等级为 AAA，评级结果自 2024 年 6 月 28 日起生效，有效期为受评债券的存续期。

朝阳国资通过下属全资子公司北京朝汇鑫企业管理有限公司和北京市盈润汇民基金管理中心（有限合伙）合计持有北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“*ST 东园”，证券代码：002310.SZ）26.80%表决权，为其间接控股股东，并将其纳入合并报表范围。截至 2024 年 3 月末，朝阳国资总资产 2,010.17 亿元，所有者权益 369.23 亿元，2023 年实现营业收入 152.20 亿元，净利润-45.85 亿元；

截至 2024 年 3 月末，*ST 东园总资产 359.78 亿元，所有者权益 7.57 亿元，其中归属于母公司股东权益合计-4.85 亿元，2023 年实现营业收入 5.69 亿元，净利润-51.84 亿元；作为朝阳国资下属子公司，近年来*ST 东园收入及利润变动对朝阳国资合并口径影响较大。

2024 年 7 月 9 日，*ST 东园发布《北京东方园林环境股份有限公司关于公司累计诉讼及进展的公告》称，截至 2024 年 6 月 30 日，*ST 东园及控股子公司连续十二个月内累计的诉讼涉案金额合计约为人民币 24.25 亿元，约占其最近一期经审计净资产绝对值的 1,231.72%。根据公开信息查询，截至本公告出具日，*ST 东园被列入失信被执行人案件共 86 起。同年 7 月 12 日，朝阳国资发布《北京朝阳国有资本运营管理有限公司关于子公司北京东方园林环境股份有限公司被列入失信被执行人名单的公告》，并表示上述事项预计将不会对朝阳国资日常管理、生产经营和偿债能力产生重大不利影响。

2024 年 7 月 19 日，*ST 东园发布《关于公司部分债务逾期及担保逾期的公告》（以下简称“《公告》”）。根据《公告》，*ST 东园的部分子公司由于流动性问题，出现部分债务未能如期偿还的情形。截至公告日，*ST 东园在银行、融资租赁公司等金融机构的新增逾期债务本息合计约 4,805.21 万元，超过其最近一期经审计净资产绝对值的 10%；同期末，*ST 东园在银行、融资租赁公司等金融机构累计逾期债务金额总计 7,222.53 万元，约占其最近一期经审计净资产绝对值的 36.69%；同期末，*ST 东园对子公司提供的担保逾期合同数量为 5 笔，对应逾期金额为 2,242.86 万元，约占其最近一期经审计净资产绝对值的 11.39%。

因上述部分债务逾期及对外担保逾期事项，*ST 东园可能面临需支付相关违约金、滞纳金和罚息等情况，进而导致公司财务费用增加，加剧资金紧张的状态。同年 7 月 23 日，朝阳国资发布《北京朝阳国有资本运营管理有限公司关于下属子公司部分债务逾期的公告》，并表示上述事项预计将不会对朝阳国资日常管理、生产经营和偿债能力产生重大不利影响。

2024 年 5 月 7 日，*ST 东园因不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值，朝阳国资已于当日向北京市第一中级人民法院提交对*ST 东园进行重整及预重整的申请；同年 5 月 9 日，北京市第一中级人民法院决定对*ST 东园启动预重整；同年 7 月 11 日，*ST 东园发布《关于公开招募重整投资人的公告》称，本次招募旨在引入重整投资人，由重整投资人提供资金、管理、产业等支持，全面优化*ST 东园的资产结构、债务结构和股本结构，有效整合产业资源，为*ST 东园综合赋能，化解其债务危机，恢复和提升公司价值，保障债权人的合法权益。

中诚信国际认为，*ST 东园存在失信被执行情况，且近期新增部分债务及担保逾期，目前北京市第一中级人民法院决定对*ST 东园启动预重整，临时管理人已着手债权申报、重整投资人招募等工作。经与公司沟通，本次部分债务逾期事项暂未对预重整进展产生影响，且对朝阳国资职能定位、业务经营及信用水平未产生实质性影响，但上述事项加剧了*ST 东园的资金紧张状态，也或影响朝阳国资本部对*ST 东园担保事项解决进展。中诚信国际将与朝阳国资保持密切沟通，继续跟进上述事项后续进展，持续关注其上市子公司*ST 东园预重整事项进展，

并及时评估相关事项对朝阳国资整体信用状况产生的影响。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二四年七月二十九日