

# 莱茵达体育发展股份有限公司

## 关于与成都市郫都区影视城管理委员会 签署《战略合作协议》的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

1、2024年7月17日，公司与成都市郫都区影视城管理委员会（以下简称“影视城管委会”）签订的《战略合作协议》，基于该协议，为推动产业化项目加快落地，公司与影视城管委会签订了相关项目合作协议。

2、本次相关项目合作协议的签订不构成业绩承诺，合作计划是否能完成存在不确定性。合作推进过程中，可能面临外部宏观环境发生重大变化、突发意外事件，以及其他不可抗力因素影响所带来的风险等。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

3、本次相关项目合作协议的签订，对公司本年度及未来年度经营业绩影响，需根据具体合作项目推进和实施情况而定，对业绩影响尚存在不确定性。

4、公司将根据后续合作进展，及时履行相应程序及信息披露义务。

### 一、战略合作进展情况

公司于2024年7月17日与影视城管委会签署了《战略合作协议》，双方通过建立战略合作关系，聚焦影视内容创作、摄制生产、文旅文创等领域，围绕“文旅+影视创作”“文旅+影视科技”“文旅+影视新业态”等方面开展合作，推动区域旅游、文化、影视产业高质量融合发展。具体内容详见公司2024年7月18日在《中国证券报》《证券时报》及巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于与成都市郫都区影视城管理委员会签署战略合作协议的公告》（公告编号：2024-035）。

2024年8月2日，公司召开第十一届董事会第十七次会议，审议通过了《关于公

司与成都市郫都区影视城管理委员会签署项目合作协议暨成都天府宽窄影视文化项目合作协议的议案》、《关于公司与成都市郫都区影视城管理委员会签署项目合作协议暨中国喜剧梦工厂项目合作协议的议案》，基于已签署的《战略合作协议》，为推动产业化项目加快落地，促进成都市影视文创产业发展，本着“平等、自愿”原则，公司与影视城管委会签订了《成都天府宽窄影视文化项目合作协议》和《中国喜剧梦工厂项目合作协议》。

## 二、协议对手方基本情况介绍

1、名称：成都市郫都区影视城管理委员会

2、统一社会信用代码：11510124MB1A760571

3、成立日期：2020年1月

4、地址：四川省成都市郫都区团结镇花石路116号

5、基本情况：成都影视城位于成都市郫都区，规划面积76平方公里，核心区3.6平方公里，是成都影视产业集中发展区、四川省影视产业“一核多极”格局中的一核所在地，目前已构建起集内容创作、拍摄制作、宣传发行为一体的影视全产业链，成为中国西部建设规模最大、数字化程度最高、影响力最广的影视文创产业高地。作为成都影视城的管理运行机构，成都市郫都区影视城管理委员会主要负责成都影视城的规划建设、招商引资、产业培育、校企合作、节会举办、基础设施配套等重点工作，瞄准“全国一流、世界知名”目标，聚焦数字影视、网络视听、文旅文创等主导产业和影视创作、影视摄制、影视科技、影视文旅等细分方向，致力于将成都影视城打造成为中国影视文创产业新高地。

6、与公司的关系：影视城管委会与公司不存在关联关系。

## 三、协议主要内容

### （一）《成都天府宽窄影视文化项目合作协议》

甲方：成都市郫都区影视城管理委员会

乙方：莱茵达体育发展股份有限公司

#### 1、合作项目概况

1.1 项目名称：成都天府宽窄影视文化项目（暂定名，以下简称：项目）

1.2 项目内容：乙方在成都影视城布局全资子公司作为项目公司，开展包括但不限于视听项目（指电影、电视剧、综艺、纪录片、动漫等项目）策划制作、经营出品及影

视文旅产业园建设、影视文旅消费业态和场景运营等业务。

1.3 项目选址：项目落户郫都区成都影视城内。

1.4 经营规模：经营项目计划投入资金 10 亿元。

## 2、项目公司及运营

2.1 项目公司信息：乙方将其全资子公司成都天府宽窄文化传播有限公司（原成都莱茵达体育有限公司更名而来，以下简称“宽窄文化公司”）住所地迁址至成都影视城，其注册资本金为 10000 万元，并于 2024 年 12 月 31 日前完成宽窄文化公司的全部注册资本金实缴。宽窄文化公司及其开展项目和业务的结算和税收解缴关系均在郫都区。

2.2 项目经营年限：宽窄文化公司在成都影视城的实际经营年限不少于 10 年（自完成迁址之日算起）。在此期限内，乙方保证宽窄文化公司工商注册的住所及结算、税收解缴关系不撤离郫都区。

## 3、项目内容

3.1 乙方推进自身及关联公司全部“文旅+影视”版块业务落地郫都区并由宽窄文化公司开展统筹经营，宽窄文化公司在成都影视城开展影视剧经营/投资出品、影视制片协拍服务、影视节展策划举办、影视新业态和新消费培育等业务。

3.2 宽窄文化公司在成都影视城经营/投资出品视听项目，并推动上述视听项目使用成都影视城内的软硬件设施进行拍摄、制作（录制）。

3.3 宽窄文化公司发挥“链主”企业作用，除完成前款约定项目外，积极引进优质影视企业、视听项目、影视人才团队，推动包括“中国喜剧梦工厂”在内的一批影视内容生产、影视产业园、影视文旅消费等产业化项目落地。

3.4 宽窄文化公司积极导入或授权影视、综艺品牌内容 IP，在郫都区内投资建设影视文旅产业园、影视文旅消费新场景等项目，打造系列 IP 文化节展。

## 4、扶持政策

宽窄文化公司根据法律法规、规章、规范性文件以及具体政策，就项目运营情况向甲方或其主管机关申请政策扶持，甲方在符合政策标准情况下应积极配合落实。

## 5、甲方的权利和义务

5.1 甲方为乙方及宽窄文化公司在郫都区投资发展提供良好的营商环境和优质的政务服务，协助解决项目落地、项目生产、公司运营等方面存在的困难和问题，依法保护乙方及宽窄文化公司合法生产经营的权利。

5.2 甲方协调配合宽窄文化公司、乙方及其他关联公司申请融资贷款授信，支持宽窄文化公司申报国家和省市有关产业和人才的扶持政策。

5.3 甲方有权对乙方及宽窄文化公司推进本协议约定涉及的项目立项、营收纳税等事项和经济数据进行了解掌握，享有项目推进情况的知情权。

## 6、乙方的权利和义务

6.1 若宽窄文化公司及其项目符合国家和省市各类有关产业和人才扶持条件及标准的，有权依法依规享受对应的优惠扶持政策。

6.2 乙方及宽窄文化公司有权要求甲方及其职能部门提供高效、快捷、优质的政务服务，享受宽窄文化公司及项目所在产业园区、镇（街道）提供的配套服务。

6.3 乙方及宽窄文化公司有义务配合甲方进行相关经济数据统计工作，按照甲方及相关部门的要求如实填报相关经济数据，乙方及宽窄文化公司承诺向甲方及其相关部门提供的项目情况信息均真实、全面、合法有效。

6.4 宽窄文化公司应主动接受甲方及有关职能部门在意识形态、安全生产、合法经营等方面的监督管理，不得损害或者破坏周围环境和在地形象。

6.5 乙方指定宽窄文化公司具体负责执行、落实本协议各项具体事宜。

## 7、违约责任

7.1 除另有约定外，本协议各方均不得无故单方解除本协议，否则即构成违约行为，由违约方向守约方承担相应的违约及赔偿责任。

7.2 除另有约定外，本协议任何一方违反或没有履行其在本协议中的承诺、保证、义务或责任，即构成违约，守约方有权要求违约方在守约方规定的期限内整改至合格，同时守约方有权追究违约方的违约责任。

7.3 若宽窄文化公司因自身原因，发生重大意识形态事件、重大安全事故、重大侵权行为或有其他重大违法行为的，甲方有权取消当年各项政策扶持。

7.4 若乙方在本协议约定的实际经营年限内直接或间接将乙方项目公司迁出及/或将宽窄文化公司的结算和税收解缴关系撤离郫都区视为违约，宽窄文化公司应退回已享受的各类政策扶持。

## （二）《中国喜剧梦工厂项目合作协议》

甲方：成都市郫都区影视城管理委员会

乙方：莱茵达体育发展股份有限公司

## 1、合作事项

乙方布局在郫都的全资子公司成都天府宽窄文化传播有限公司（以下简称“宽窄文化公司”）为中国喜剧梦工厂相关经营项目计划投入2亿元“项目专项运营资金”，宽窄文化公司在五年内根据中国喜剧梦工厂相关项目在成都影视城内经营生产（如研发、承制、宣发等）情况进行使用。

## 2、扶持政策

宽窄文化公司根据法律法规、规章、规范性文件以及具体政策，就项目运营情况向甲方或其主管机关申请政策扶持，甲方在符合政策标准情况下应积极配合落实。

## 3、违约责任

3.1 除另有约定外，本协议双方均不得无故单方解除本协议，否则即构成违约行为，由违约方向守约方承担相应的违约及赔偿责任。

3.2 本协议任何一方违反或没有履行其在本协议中的承诺、保证、义务或责任，即构成违约，守约方有权要求违约方在守约方规定的期限内整改至合格，同时守约方有权追究违约方的违约责任及损失赔偿责任。

## 四、对上市公司的影响

公司与影视城管委会签订上述协议，有利于公司借助政府扶持政策进一步开拓影视文化业务的布局，符合公司战略发展方向，不存在损害公司及股东特别是中小投资者利益的情形。

本次签订的相关项目合作协议对公司本年度和未来年度经营业绩的影响，需根据具体项目的推进和实施情况而定，对公司未来经营业绩影响程度具有不确定性。

## 五、风险提示

本次相关项目合作协议的签订不构成业绩承诺，合作计划是否能完成存在不确定性。合作推进过程中，可能面临外部宏观环境发生重大变化、突发意外事件，以及其他不可抗力因素影响所带来的风险等。公司将根据合作事项进展情况及时履行相关审批程序和信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

## 六、备查文件

- （一）影视城管委会与公司签订的《成都天府宽窄影视文化项目合作协议》；
- （二）影视城管委会与公司签订的《中国喜剧梦工厂项目合作协议》。

特此公告。

莱茵达体育发展股份有限公司

董 事 会

二〇二四年八月二日