

债券简称：	24 海润 G2	债券代码：	241090.SH
债券简称：	24 海润 G1	债券代码：	240974.SH
债券简称：	24 海润 02	债券代码：	254677.SH
债券简称：	24 海润 01	债券代码：	253852.SH
债券简称：	23 海润 D4	债券代码：	252901.SH
债券简称：	23 海润 D3	债券代码：	252561.SH
债券简称：	23 海润 02	债券代码：	114953.SH
债券简称：	23 海润 01	债券代码：	114727.SH
债券简称：	21 海润 05	债券代码：	188922.SH
债券简称：	21 海润 04	债券代码：	188778.SH
债券简称：	21 海润 03	债券代码：	188573.SH
债券简称：	PR19 海门/19 海城投债	债券代码：	152156.SH/1980103.IB

江苏海润城市发展集团有限公司

关于子公司南通市开源产业投资有限公司无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

本公司合并范围内子公司南通市开源产业投资有限公司发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为充分利用城市资源，提高国有资产运营效益，加快城市发展，提高城市品位，按照海门区政府“经营城市、盘活资产”的要求，2024 年 5 月，发行人合并范围内子公司南通市开源产业投资有限公司决定将所持有的南通市创启建设发展有限公司 100%股权无偿划至南通市恒朗建设工程有限公司。

（二）资产无偿划转方案

表 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	资产规模
1	南通市创启建设发展有限公司	无偿划转	6,711.71

南通市开源产业投资有限公司为发行人下属子公司，现将其持有的南通市

创启建设发展有限公司 100%股权无偿划至南通市恒朗建设工程有限公司。

上述无偿划转事项将导致：

- 1、本公司单次合并口径净资产增加 581.82 万元，占最近一期净资产的 0.02%。
- 2、本公司 24 个月内累计合并口径净资产增加 582.12 万元，占最近一期净资产的 0.02%。

本次无偿划转不涉及丧失重要子公司实际控制权。

（三）无偿划转标的资产情况

表 无偿划转标的资产的基本情况

单位：万元

序号	资产名称	财务指标	金额（万元）	无偿划转资产占发行人 2023 年度财务指标占比（%）
1	南通市创启建设发展有限公司	总资产	6,711.71	0.11
		总负债	7,293.53	0.20
		净资产	-581.82	-0.02
		营业收入	0.00	0.00
		净利润	-231.23	-0.78

南通市创启建设发展有限公司成立于 2021 年 5 月 8 日，法定代表人陈卫建，注册资本 500 万元，截止 2024 年 5 月末，本公司持有其 100%股权。经营范围：许可项目：各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：土地使用权租赁；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；建筑材料销售；热力生产和供应；市政设施管理；房屋拆迁服务；建筑装饰材料销售；五金产品零售；五金产品批发；食用农产品零售；土地整治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（四）事项进展

本次划转事项由有权机构批准，截至公告日已按照相关批复文件完成相关

工商变更登记手续。

二、持有人会议相关安排

本事项未触发持有人会议的召开情形。

三、影响分析

截至本公告出具日，公司各项业务均正常运转，上述事项未对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

四、应对措施

本次资产无偿划转事项符合相关法律法规规定，不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响，不会影响公司债务融资工具的正常付息兑付。

五、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《江苏海润城市发展集团有限公司关于子公司南通市开源产业投资有限公司无偿划转资产的公告》之盖章页)

江苏海润城市发展集团有限公司

2024年7月24日

