

关于对武汉春晖园林股份有限公司的 年报问询函

公司一部年报问询函【2024】第 299 号

武汉春晖园林股份有限公司（春晖园林）董事会：

我部在挂牌公司 2023 年报审查中关注到以下情况：

1、关于营业收入和毛利率

年报显示，你公司 2022、2023 年营业收入分别为 124,221,930.63 元、95,530,599.01 元，较上年同期分别下降 41.80%、23.10%，近两年营业收入连续下降，主要原因是房地产行业下行，项目减少；2021-2023 年你公司毛利率分别为 13.81%、20.56%、48.24%，近三年毛利率持续上升，其中园林绿化工程近三年毛利率为 17.83%、20.11%、48.07%；2021-2023 年公司经营活动产生的现金流量分别为-7,205,957.19 元、-6,239,263.96 元、-388,352.77 元，近三年经营活动产生的现金流量为负数。

请你公司：

（1）结合行业发展现状、市场竞争态势、公司竞争力、业务开展情况、收入确认、成本结转及同行业可比公司情况等，量化分析在收入下降的情况下毛利率上升的原因及合理性，营业收入及毛利率的变动情况是否与同行业变动趋势存在较大差异；

（2）结合工程项目的成本构成，补充说明毛利率持续增长的具體原因及合理性；

(3) 说明经营活动现金净流量长期为负的原因及对持续经营能力的影响。

2、关于应收账款和合同资产

报告期末，你公司应收账款余额为 98,233,685.20 元，同比增长 35.83%，坏账准备余额为 18,692,799.32 元，同比增长 86.59%，合同资产期末余额 125,364,961.48 元，同比增长 15.43%，合同资产减值准备期末余额 28,090,239.90 元，同比增长 131.44%，应收账款、合同资产变动趋势与本期收入下降趋势相反。其中，按单项计提坏账准备的应收账款账面余额为 8,566,913.49 元，坏账准备余额 5,979,287.32，计提比例 69.80%，原因为客户已被列为失信执行人。

请你公司：

(1) 列示前十大应收账款客户情况，包括但不限于主要销售内容、应收账款账面余额、账龄、已计提的坏账准备及期后回款情况，并逐一说明相关客户是否按照合同约定支付款项；若否，请说明原因以及公司已采取和拟采取的应对措施；

(2) 列示前十大合同资产客户情况，包括但不限于客户名称、账期、结算模式、合同期限、收入确认依据、信用政策等，并结合合同资产余额形成的主要订单的执行情况、欠款方资信情况、期后回款情况等，说明合同资产减值准备计提是否充分；

(3) 结合公司具体业务类型、结算模式、收入确认及信用政策变化等因素，说明公司应收账款和合同资产余额高于本年收入的原

因，是否存在放宽信用政策以增加收入的情况，相关收入确认是否真实、是否审慎；分析应收账款的回收风险，并说明目前的坏账准备计提是否充分；

（4）结合报告期及期后至今回款情况，说明账龄较长、长期挂账未能结算的原因及合理性、应收账款收回是否存在障碍、交易对方与公司、控股股东、实际控制人、持股 5%以上股东、董事、监事、高级管理人员是否存在关联关系；结合应收账款的形成原因、账龄、相关客户资信以及催收工作情况等，说明对单项应收账款按照 50%、100%的预期信用损失率计提大额坏账准备的原因及合理性。

3、关于员工变动

年报显示，你公司 2023 年末员工合计 42 人，同比下降 50.59%，2022 年末员工合计 85 人，同比下降 49.70%。

请你公司：

（1）说明员工人数连续两年大幅下降的原因，并说明员工变动对你公司生产、研发、销售与管理的稳定性的影响；

（2）说明公司员工离职对公司持续经营能力以及财务成本（包括辞退补偿等）方面的影响。

4、关于关联方资金拆借

报告期末，你公司其他应付款中资金拆入款余额 11,212,507.96

元，资金拆入方为刘燕。

请你公司说明上述资金拆借涉及的利息核算列支情况、款项用途、期限、关联方资金拆借利率的公允性、是否存在向关联方输送利益的情形，并说明就该关联交易履行审议程序及临时信息披露义务的情况。

请就上述问题做出书面说明，并在 2024 年 8 月 23 日前将有关说明材料报送我部（nianbao@neeq.com.cn），同时抄送监管员和主办券商；

如披露内容存在错误，请及时更正。

特此函告。

挂牌公司管理一部

2024 年 8 月 9 日