

# 莱茵达体育发展股份有限公司

## 关于控股子公司收到关联方公开招标项目 成交通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 重要提示：

1、公司控股子公司成都文化旅游发展股份有限公司（以下简称“文旅股份公司”）收到了西岭雪山景区部分业务委托运营项目《成交通知书》，被确定为成交人，但尚未签订正式协议，敬请广大投资者注意投资风险。

2、项目招标人成都西岭雪山旅游开发有限责任公司（以下简称“雪山公司”）为公司控股股东之母公司的三级全资子公司，投标人为公司控股子公司文旅股份公司，双方系关联方，本次交易构成关联交易。鉴于雪山公司采用公开招标方式确定中标人，根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，可以豁免提交公司股东大会审议。公司将严格按照相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行信息披露义务。

2024年8月7日，雪山公司在成都市公共资源交易服务中心发布了《成都西岭雪山旅游开发有限责任公司资产招商结果公告》（成公资招告〔2024〕044号），公司控股子公司文旅股份公司为中标候选人，公示期自2024年08月08日至2024年08月12日。文旅股份公司预中标西岭雪山景区部分业务委托运营服务项目，具体内容详见公司于2024年8月8日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于控股子公司预中标关联方公开招标项目的提示性公告》（公告编号：2024-041）。2024年8月13日，文旅股份公司收到雪山公司发出的西岭雪山景区部分业务委托运营项目《成交通知书》。

## 一、中标项目基本情况

(一) 招标人：成都西岭雪山旅游开发有限责任公司

(二) 项目名称：西岭雪山景区部分业务委托运营项目

(三) 招标项目基本情况：

雪山公司将所属西岭雪山景区部分运营管理业务进行委托运营招商，委托经营期限 10 年，委托运营范围包括西岭雪山景区前后山门票管理、雪山公司所属经营点位商业经营管理、停车场管理、基础设施维修维护、市场营销、公共安全管理、交通运输管理、景区安全保障及游客服务。相关受托管理业务收入归属于雪山公司，在保障正常经营收入情况下，雪山公司采取“保底+分成”模式向受托方支付服务费。

(四) 公示媒体：成都市公共资源交易中心 (<https://www.cdggzy.com/>)

(五) 招标代理机构：四川朋顺工程项目管理有限公司

(六) 采购方式：公开招标

(七) 中标成交人：成都文化旅游发展股份有限公司

(八) 中标金额及期限：年度委托费用包括固定费用和分成收入两部分，其中：

(1) 固定费用部分：当年度营收达到或超过 6,000 万元时，固定费用为 2,800 万元；当营业收入低于 6,000 万元时，按实际收入占运营收入目标的比例结算，即应付运营管理费=（年度经营实际收入÷6,000 万元）×2,800 万元。（2）经营收入分成部分：当年度经营收入低于 6,000 万元时，无收入分成；年度经营收入在 6,000 万元（不含）- 8,000 万元（不含）的收入部分，文旅股份公司按 30% 计取收入分成；8,000 万元（含）以上的收入部分，按 49% 计取收入分成。受托经营期限为 10 年。

## 二、中标项目对公司业绩的影响

公司控股子公司文旅股份公司参与本次项目竞标，符合公司发展战略定位，有利于整合西岭雪山景区管理，优化资源配置，提升管理效能和服务品质，拓宽业务经营赛道，增强在冰雪运动及相关领域的影响力，提升公司核心竞争力及公司整体价值。具体影响金额将视项目实施情况确定，以最终财务核算为准，协议的履行不影响公司经营独立性。

## 三、风险提示

文旅股份公司已取得《成交通知书》，但项目尚未签订正式协议。公司将严格按照相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行信息披露义务。

敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

#### 四、备查文件

《成交通知书》。

特此公告。

莱茵达体育发展股份有限公司

董 事 会

二〇二四年八月十四日