

证券简称：城地香江

证券代码：603887

公告编号：2024-076

债券简称：城地转债

债券代码：113596

上海城地香江数据科技股份有限公司 关于全资子公司项目中选的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2024年8月13日，中国通服招采门户（<https://szyc.chinaccs.cn/>）发布了《中通服设计院承揽中国电信江北数据中心（仪征园区）2024年算力基础设施建维服务项目单一来源采购公示》，确定公司全资子公司香江系统工程有限公司为中国电信江北数据中心（仪征园区）2024年算力基础设施建维服务项目（以下简称“中国电信江北2024算力项目”）的单一来源采购供应商，根据中国电信股份有限公司扬州分公司于2024年7月25日在中国电信阳光采购网（<https://caigou.chinatelecom.com.cn/>）及中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）公示的比选公告，现就相关信息披露如下：

一、比选人及项目基本情况

1、项目名称：中国电信江北数据中心（仪征园区）2024年算力基础设施建维服务项目

2、比选人：中国电信股份有限公司扬州分公司

3、公示期：2024年8月14日至16日

4、采购信息：

（1）单一来源采购供应商：香江系统工程有限公司

（2）采购预算：150000万元（含税）

（3）产品名称：运营服务

（4）服务地点：中国电信江北数据中心（仪征园区）

（5）计划工期：每期交付27.5MW，第一期2025年2月15日完成交付；第二期2025年3月15日完成交付。

（6）质量标准要求：合格，符合技术规范书要求

（7）运营服务合作时限：8+2年，合同第9年开始比选人可无责终止合作。

5、其他需要说明的信息：采购采用框架采购模式，具体实施以比选人订单为准。

二、相关风险提示

（1）是否取得中选通知书的不确定性风险

鉴于目前，上述公告事项尚处于公示阶段，具体中选金额、实施期限及后续是否取得中选通知书或与比选人签订正式合同尚存在不确定性。

公司将持续关注该事项的进展情况并及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

（2）关于相关收益的不确定性

根据公示信息，中国电信江北 2024 算力项目的合作期限为 8+2 年，其中 8 年为确定期限，剩余 2 年是否续签存在不确定性。同时，本次采购采用框架采购模式，具体实施需以比选人订单为准，相关收益存在不确定性。

（3）业绩存在亏损的风险

根据公司已披露的 2023 年度报告、2024 年第一季度报告及 2024 年半年度业绩预亏公告初步测算显示，公司 2023 年度及 2024 年一季度归属上市公司股东的净利润为-6.21 亿元及-4,587.32 万元，2024 年半年度预计归属上市公司股东的净利润为-6,100 万元到-9,100 万元。2024 年上半年较上年同期业绩下降幅度较大主要系：一方面信用减值增加及房地产相关业务规模急剧收缩收入下降所引起，另一方面 IDC 投资运营业务尚处在集中投资阶段，因此公司盈利能力短期内承压较大。同时，公司目前正在履行的 IDC 系统集成项目，均未达到确认收入时点，因此，无法形成对应的收入和产生相应的利润，对公司业绩造成了影响。

（4）应收账款回款及信用减值风险

2023 年，通过切实的努力，公司已实现应收账款规模削减，对公司现金流起到明显改善，截止 2024 年 3 月末，公司货币资金 11.26 亿元。2024 年，公司将进一步加强应收账款回收力度，补充公司现有流动资金的规模，但考虑到整体行业及其下游客户情况，未来可能面临应收账款回款不及预期。

特此公告。

上海城地香江数据科技股份有限公司

董事会

2024 年 8 月 14 日