

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**首惠产融**

**首惠產業金融服務集團有限公司 \***

**CAPITAL INDUSTRIAL FINANCIAL SERVICES GROUP LIMITED**

(于百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：730)

### **盈利警告**

首惠產業金融服務集團有限公司(「**本公司**」，本公司連同其附屬公司「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09(2)(a)條及香港法例571章《證券及期貨條例》第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)發出本公告。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此通知本公司股東(「**股東**」)及有意投資者，根據董事會經參考本公司截至二零二四年六月三十日止六個月(「**本期間**」)的未經審核綜合管理賬目以及董事會目前所得的其他資料作出之初步評估，預期本集團本期間將錄得本公司持有人應佔溢利約港幣17,000,000元，而相較去年同期則錄得本公司持有人應佔溢利約港幣22,400,000元，減少約24%。本期間錄得本公司持有人應佔溢利減少主要歸因於行政人工成本增加及投資物業之公允值減少所致。

本公司仍在最終落實其本期間的簡明綜合中期財務資料，其需由本公司核數師及審核委員會審閱。本集團截至二零二四年六月三十日止六個月之綜合中期業績公告當前計劃於二零二四年八月二十六日刊登。倘若本公告所披露本集團預計的財務業績有任何重大變更，本公司將另行作出公告。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命  
首惠產業金融服務集團有限公司  
主席  
孫亞杰

香港，二零二四年八月十四日

於本公告日期，董事會由孫亞杰女士（主席）、付瑤女士（董事總經理）、田剛先生（執行董事）、黃冬林先生（非執行董事）、譚競正先生（獨立非執行董事）、伍文峯先生（獨立非執行董事）及安殷霖女士（獨立非執行董事）組成。

\* 僅供識別