

证券代码：605287

证券简称：德才股份

公告编号：2024-052

## 德才装饰股份有限公司

### 关于公司及子公司累计涉及诉讼、仲裁的公告

本公司及董事会全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 案件所处的诉讼阶段：累计涉及诉讼、仲裁金额合计215,868,000.46元，其中累计已结诉讼、仲裁金额合计27,469,674.69元，累计未结诉讼、仲裁金额合计188,398,325.77元。

● 公司所处当事人地位：公司作为原告方的诉讼、仲裁金额为148,622,243.12元，公司作为被告方的诉讼、仲裁金额为67,245,757.34元。

● 是否会对公司损益产生负面影响：因部分案件尚在审理过程中，目前尚无法准确判断对公司本期利润或期后利润的影响。

#### 一、主要诉讼案件汇总情况

德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定，对公司及子公司近12个月内累计涉及诉讼（仲裁）事项及其进展情况进行统计，诉讼涉及金额合计215,868,000.46元，占公司最近一期经审计净资产的11.55%。其中，公司及子公司作为原告/申请人/上诉人应诉的涉案金额为148,622,243.12元，作为被告/被申请人/被上诉人应诉的涉案金额为67,245,757.34元，主要案件整体情况如下：

序号	案号	原告/申请人/上诉人	被告/被申请人/第三人/被上诉人	案件类型	涉及金额（元）	案件阶段
1	(2023)津0114民初字第19137号	德才装饰股份有限公司	宁夏回族自治区新圣基建筑工程有限公司、花样年集团（中国）有限公司、天津市花千里房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	15,639,807.93	一审

2	(2024) 闽 0205 民 初 759 号	德才装饰股 份有限公司	厦门智慧城置业有限公司	建设工程 施工合同 纠纷	20,378,898.25	结案
3	(2024) 闽 0205 民 初 4631 号	青岛中建联 合集团有限 公司	厦门云街置业有限公司	建设工程 合同纠纷	36,248,531.05	一审
4	(2024) 闽 0205 民 初 4635 号	德才装饰股 份有限公司	厦门云街置业有限公司	建设工程 合同纠纷	42,337,384.02	一审
其它单笔在 1000 万元以下的小额主动诉讼、仲裁案件（合计）					34,017,621.87	-
其它单笔在 1000 万元以下的小额被动诉讼、仲裁案件（合计）					67,245,757.34	-
合计					215,868,000.46	-

## 二、主要诉讼案件的基本情况及进展

1、2021 年，就天津花样年家天下项目三期一标段精装修工程，天津市花千里房地产开发有限公司（以下简称“天津花千里”）作为招标人对外招标，公司作为中标人中标该工程。公司中标后，天津花千里指令公司与宁夏回族自治区新圣基建筑工程有限公司（以下简称“宁夏新圣基”）签订工程施工合同，合同约定宁夏新圣基为上述工程发包人，公司为上述工程承包人，工程地点位于天津市武清区。因宁夏新圣基拖延结算、拖欠工程款，公司于 2023 年 9 月 6 日将宁夏新圣基、花样年集团（中国）有限公司（系宁夏新圣基的一人股东）、天津花千里一并起诉至天津市武清区人民法院，要求支付工程款、利息等费用合计 15,639,807.93 元。2023 年 11 月 1 日法院受理本案，案号为（2023）津 0114 民初 19137 号。目前，该案正在进一步审理中。

2、2017 年 12 月 22 日，就厦门华玺项目二期超高层 A7、A8、A9 楼批量精装修工程，公司与厦门智慧城置业有限公司（以下简称“厦门智慧城”）签订了工程施工合同，厦门智慧城为上述工程发包人，公司为上述工程承包人，工程地点位于厦门市海沧区。因厦门智慧城拖欠工程款，公司将厦门智慧城起诉至厦门市海沧区人民法院，要求其支付工程款、利息等费用合计 20,378,898.25 元。2024 年 2 月 1 日法院受理本案，案号为（2024）闽 0205 民初 759 号。目前，该案已结案，法院判决厦门智慧城向公司支付工程款 13,006,442.70 元、质保金 5,753,485.86 元及相应逾期付款利息等费用。目前，厦门智慧城与公司洽谈付款事宜中。

3、2016年11月9日，就厦门创客中心项目（H2015G02地块）工程，青岛中建联合集团有限公司（以下简称“中建联合”）与厦门云街置业有限公司（以下简称“厦门云街”）签订了工程施工合同，厦门云街为上述工程发包人，中建联合为上述工程承包人，工程地点位于厦门市海沧区。因厦门云街拖欠工程款，中建联合于2024年7月19日将厦门云街起诉至厦门市海沧区人民法院，要求其支付工程款、利息等费用合计36,248,531.05元。2024年8月15日，公司收到法院受理通知，案号为（2024）闽0205民初4631号。目前，该案正在进一步审理中。

4、2017年至2018年间，公司与厦门云街就厦门云街项目示范区售楼处精装修工程、厦门云街项目铝板幕墙、玻璃幕墙及门窗工程、厦门云街项目智能化工程等工程项目分别签订工程施工合同，厦门云街为上述工程发包人，公司为上述工程承包人，工程地点位于厦门市海沧区。因厦门云街拖欠工程款，公司于2024年7月19日将厦门云街起诉至厦门市海沧区人民法院，要求其支付工程款、利息等费用合计42,337,384.02元。2024年8月15日，公司收到法院受理通知，案号为（2024）闽0205民初4635号。目前，该案正在进一步审理中。

### 三、本次公告的诉讼对公司本期利润或后期利润等的影响

鉴于上述部分案件尚未开庭审理或尚未履行完毕，尚无法准确判断对公司本期利润或期后利润的影响金额。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，并按照《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定履行信息披露义务。敬请各位投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2024年8月17日