

证券代码：430346

证券简称：哇棒传媒

主办券商：东北证券

哇棒移动传媒股份有限公司
关于公司签订购房合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、购房合同的主要内容

公司根据经营发展需要,拟购买北京七彩本色园艺有限公司（简称“七彩本色”）持有的一处房产，该房产坐落于北京市东城区东四十条甲 22 号 1 号楼 10 层 B1123，房产建筑面积为 576.04 平方米。上述事项已经公司第四届董事会第十六次会议审议通过，公司与七彩本色于 2024 年 8 月 16 日签署了购房合同，购房合同的主要内容如下：

1、房屋成交价格：人民币 19,009,320.00 元（大写壹仟玖佰万玖仟叁佰贰拾元整），此价格为不含增值税价格。含增值税成交金额 20,720,158.8 元（人民币贰仟零柒拾贰万零壹佰伍拾捌元捌角），其中增值税额 1,710,838.8 元（人民币壹佰柒拾壹万零捌佰叁拾捌元捌角）。

2、付款方式、期限：公司应于 2024 年 8 月 16 日前（含）一次性按将房款总价支付至七彩本色的银行账户。

3、房屋交付及不动产过户登记：双方应在办理完毕房屋所有权转移登记手续后当日，七彩本色将该房屋交付给公司。双方应于 2024 年 8 月 16 日前（含）共同向不动产登记机构申请办理不动产转移登记手续，将房屋过户至公司名下。

公司于 2024 年 8 月 16 日一次性将上述房款全额支付至七彩本色银行账号，

同时，亦办理完毕房屋交付以及不动产过户登记手续。

特此公告！

哇棒移动传媒股份有限公司

董事会

2024 年 8 月 19 日