

证券代码：873473

证券简称：得莱斯

主办券商：首创证券

## 河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司

### 关于未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、情况概述

截止2024年6月30日，公司未分配利润累计金额-8,358,480.39元，公司未弥补亏损超过实收股本总额11,000,000元的三分之一。公司第二届董事会第八次会议审议通过关于《关于公司未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案》，并提请2024年第二次临时股东大会审议。

#### 二、亏损原因

公司主要从事集成房屋的租赁与销售，用于国内外大型工程项目的临建设施，因此集成房屋行业的景气度与工程建筑行业高度相关，受固定资产投资规模影响较大。房地产销售大幅下行，房地产企业资金大幅收紧，造成房地产新开工项目减少，从而造成公司业绩面临大幅下滑的风险。

#### 三、应对措施

##### 1、维护好存量客户关系

2024年上半年房地产行业虽呈下降趋势，但依然还有存量客户，目前在建工程也依然存续，公司也将提供更好的服务及集装箱产品，并加强集装箱产品的实用性，同时可提供更多的集装箱租赁方式，使客户能更灵活的使用。

##### 2、开发新客户

公司结合集装箱产品的特性，也将逐步开发更多用户使用，并不局限于房地

产行业，可开发用于做户外休闲、产品展示等用户需求。

### 3、引进战略合作伙伴

基于公司新项目的开展，公司也决定会在适当时机引进战略合作伙伴，不仅可以带来资金投入，也可以扩大市场，为公司的发展提供更有力的支持。

### 四、备查文件目录

《河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司第二届董事会第八次会议决议》

特此公告。

河南得莱斯模块化建筑科技股份有限公司

董事会

2024年8月20日