

厦门万久科技股份有限公司购买资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

根据公司发展规划，公司拟向厦门信息集团建设开发有限公司（以下简称“信息集团”）购买位于集美区 11-04 软件园三期纵二路与横五路交叉口西北侧地块 IO5 地块 6#研发楼的软件研发单元（以下简称“研发楼”），该研发楼将作为公司的研发及展示中心。该研发楼地上建筑面积 10,116.93 平方米，总层高 5 层；停车位配置 100 个，占地下室建筑面积 3465.58 平方米；总购房款为人民币 77,666,501 元。该购买事项已经公司第二届董事会第二十三次会议及 2022 年第二次临时股东大会审议通过，公司分别于 2022 年 1 月 12 日、2022 年 1 月 27 日、2022 年 11 月 2 日在全国中小企业股份转让系统官网（<http://www.neeq.com.cn>）披露了《第二届董事会第二十三次会议决议公告》（公告编号：2022-002）、《购买资产公告》（公告编号：2022-003）、《2022 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2022-005）、《购买资产的进展公告》（公告编号 2022-047）。

二、交易进展

截至本公告披露日，公司与厦门信息集团新业园科技服务有限公司签署了《软件园三期 IO5 地块研发楼物业服务合同》、《钥匙交接清单》、《房屋交接单》，已完成该研发楼现场验收。

截至本公告披露日，公司已向信息集团支付了购房款 77,666,501 元。

三、对公司影响

本次购买交易该研发楼，将作为公司的研发及展示中心，不存在影响公司正常经营的情形，预期将对公司未来业务发展和生产经营具有积极的影响。

厦门万久科技股份有限公司

董事会

2024 年 8 月 21 日