

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# 葉氏化工集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：408)

## 截至二零二四年六月三十日止六個月 中期業績公告

### 概要

宏觀經濟充滿挑戰 集團穩步鞏固市場地位

股東應佔純利增長至3,400萬港元

- 中國經濟不景氣限制了集團的銷售增長，營業額同比微跌0.6%至15.6億港元，銷量同比下跌5%至13.6萬噸。
- 油墨及潤滑油業務的毛利率顯著改善，分別按年上升2.6及2.8個百分點，惟塗料業務毛利仍因房地產市場低迷而受壓，導致集團整體毛利率同比微跌0.8個百分點至23.1%。
- 溶劑聯營公司業務於回顧期內錄得穩定的業績增長。
- 股東應佔純利增長至3,400萬港元。
- 集團借貸比率維持在18.3%的較低水平。
- 董事會議決派發中期股息每股3港仙(去年同期：每股2港仙)。

	截至 二零二四年 六月三十日止 六個月期間 (未經審核)	截至 二零二三年 六月三十日止 六個月期間 (未經審核)	% 變動
營業額	<b>1,557,365,000 港元</b>	1,566,874,000 港元	-0.6%
銷量	<b>136,000 噸</b>	143,000 噸	-5%
本公司股東應佔純利	<b>34,057,000 港元</b>	16,260,000 港元	+109%
每股盈利	<b>6.0 港仙</b>	2.9 港仙	+107%
每股中期股息	<b>3 港仙</b>	2 港仙	+50%
	於二零二四年 六月三十日 (未經審核)	於二零二三年 六月三十日 (未經審核)	
借貸比率*	<b>18.3%</b>	0.1%	+18.2個百分點

\* 淨銀行借貸佔本公司股東應佔權益為計算基準。

## 主席報告—回顧及展望

### 回顧

本人欣然向葉氏化工集團有限公司(「本公司」)全體股東們呈報截至二零二四年六月三十日止六個月(「回顧期」)，本公司及其附屬公司(統稱「葉氏化工」或「集團」)的業務概況。

回顧期內的經營大環境實在較本人去年的展望更為嚴峻和具挑戰性。一系列不利因素未見消除，諸如西方國家對中國的打壓更加全面、中國政府大力推動增長模式轉型的進度稍緩、緊張的地緣政治加劇等，此外教人失望的是回顧期內未如預期進入逐漸減息週期。同時政府推行多項措施，試圖令樓市復甦的效果並不明顯。因內外環境的不確定性諸多，嚴重影響了市民的消費意慾，整個市況處於較低迷的狀況。在此嚴峻的環境下，各行業為求生存或增加市場份額，於是開展了近年十分罕見和激烈的同業競爭，大打價格戰，特別在建築塗料板塊的情況特別嚴重。集團相關業務首當其衝，回顧期內無論是銷售額和毛利率都受到相當不利的影響。尚幸集團的其他各項主要業務和聯營公司，基於規模效應的持續發揮，以及在成本控制和擴展出口渠道方面取得不錯的成效，因而都有不俗的業績表現(詳見行政總裁報告)。概括而言，集團上半年的整體業務表現貼近預期，回顧期內錄得的銷售額為15.6億港元，較上年同期微降0.6%。主要受惠整體經營溢利及應佔溶劑聯營公司業績的增加，股東應佔溢利增加1,800萬港元至3,400萬港元。

在財務表現方面，因應惡劣的經營大環境，集團的信貸政策更趨嚴謹，加上多年行之有效的審慎理財政策，因此集團的整體財務狀況仍處於良好的狀況，於二零二四年六月三十日的借貸比率錄得18.3%的較低水平。經綜合評估集團的業務前景、未來發展策略和一貫積極回饋股東的做法，本公司董事(「董事」)會(「董事會」)議決向全體股東派發中期股息每股3港仙。與此同時為體現集團的價值和為股東們謀求更大的利益，回顧期內集團首度嘗試在市場進行回購股份計劃(詳見本公司二零二四年六月十七日的公告)，成效有待觀察。

## 展望

本人對二零二四年下半年的經營狀況仍然持十分審慎的態度。在回顧中所陳述的各項負面因素，其影響深遠，不易在短期內消卻，但教人期望的幾項有利情況有可能在期內出現：(一)環球減息週期開始，各國經濟增長壓力稍降，有利全球經濟的復甦；(二)中國的經濟增長模式的轉型速度加快，逐漸彰顯成效；(三)房地產是中國經濟的重要支柱，寄望中國政府在下半年推出更多有效措施，以重振房地產市場。以上合理的期望，希望可恢復市民的消費意慾，從而帶動整體市場經濟的活力。另一方面，集團自二零二二年出售溶劑的控制性股權和二零二四年退出「大嘜養車」的業務後，集團的整體業務也隨之產生了重大的變化。這些舉措可讓集團更專注去改善和發展原有的基本業務，經過去年的探索和努力，幾項核心業務的發展目標更清晰，努力優化業務，做好充分準備和採取更多完善的方法，相信一段時間後，其成效可逐漸顯現。另外，集團也正在不斷地探索和準備如何充份利用集團在精細化工領域累積超過五十年的經驗和雄厚的資本實力，更好地把握市場的資訊，積極進行相關行業的併購和投資行動，雙管齊下，務求令集團的業務得到更快的發展。本人有充足的信心，在新的高層領導團隊的帶領下迎難而上，可以進一步體現本公司的價值，最終為股東們增值的努力也將不斷地取得成果。

謹藉此代表董事會向集團全體員工、股東們、董事會和各級管理團隊的大力支持和不懈努力，致以衷心的感謝！

**葉志成**

主席

二零二四年八月二十二日

## 行政總裁報告

### 回顧

在整體經濟不景氣的背景下，葉氏化工在二零二四年上半年面臨了巨大的挑戰。在宏觀經濟層面，中美關係持續不穩定影響了全球經濟的發展，同時中國國內經濟的不景氣影響了消費意欲。原預期在回顧期內將有降息的措施並沒有實現。在細分領域上，房地產行業作為中國經濟的主要支柱雖然在回顧期內有一些政策的拉動，但反彈並不明顯。在微觀層面，各個行業普遍透過降價去搶佔市場份額。整體來說，集團在推進銷售額增長遇到一定的困難，導致銷售額稍微下降。集團各個業務雖然面對着激烈競爭，但透過有效的成本和費用控制，最終在回顧期內能夠做到持盈保泰，對比去年同期盈利有所增長。除了核心業務業績的維護以外，在溶劑領域的聯營公司發展較好，為集團提供了貢獻。同時，集團也繼續把握目前的市場環境，尋找適合的戰略投資。

管理層對於葉氏化工長遠發展的機會充滿信心，因此在二零二四年七月於市場上回購了230萬股，提升股東長遠利益。

### 主要業務摘要

- 集團錄得營業額15.6億港元及銷售總量13.6萬噸，較去年同期分別輕微下跌0.6%及5%。
- 集團毛利率達到23.1%，較去年同期微跌0.8個百分點，主要因塗料業務毛利率於回顧期內有一定的跌幅而略拖低，而集團其他業務毛利率於回顧期內則有不俗改善，這是由於集團對產品毛利率及組合進行有效的管理，重點關注高端產品增長，以及原材料價格相對穩定所致。
- 溶劑聯營公司業務於回顧期內錄得穩定的業績增長，集團應佔其溢利達4,940萬港元。

- 集團在回顧期內淨銀行利息支出為2,230萬港元，對比去年同期錄得淨銀行利息收入相差2,420萬港元。主要因為在二零二二年出售溶劑業務後獲大額現金而取得的銀行利息收入，於派發特別股息及用於營運後減少。
- 集團錄得股東應佔純利3,400萬港元，對比去年同期上升109%。
- 於二零二四年六月三十日的借貸比率繼續維持在18.3%的相對較低水平，集團整體財務狀況穩固，也讓集團在未來投資新項目有更多的靈活性。

## 塗料

於回顧期內，塗料業務的銷售噸數下滑10%至9.8萬噸，營業額輕微下跌6%至7.31億港元。毛利率錄得25.5%，較去年同期下跌2.6個百分點。因此，分類業績錄得虧損1,010萬港元。

塗料業務分別分為1)建築塗料和2)工業塗料及樹脂兩大業務。建築塗料在二零二四年上半年面臨較大的挑戰，主要原因是中國房地產市場處於低迷的狀態，新建住房項目和基建項目比較過往少。同時，消費者對於房屋翻新的消費意欲也有所減少。雖然國家政策已經開始推動消費者增加對房地產市場的信心，但是在二零二四上半年對塗料市場發展的效益暫未體現。集團旗下品牌「紫荊花」在回顧期內繼續做好鋪墊市場的工作，在中國擴大商店網絡，透過贊助中國國家女子足球隊和在高鐵線做大型廣告去擴大品牌影響力，但是業績還是受到較大的影響。另一方面，工業塗料及樹脂發展相對比較順利。我們繼續提升高端塑料塗料及和基建相關的防腐塗料及樹脂產品技術，業務表現在回顧期內錄得穩定的增長。

在下半年，我們預期房地產及基建市場還是處於較為困難的境況，但考慮到中國建築塗料市場在長遠來說依然有好的前景，集團將繼續支持「紫荊花」及「駱駝漆」建築塗料業務的商店網絡及品牌發展。同時，我們會推動高端工業塗料及樹脂產品，改善塗料業務的業績。

## 油墨

油墨市場整體發展緩慢，但是集團油墨業務透過有效進取的銷售策略，加上成本和費用的嚴控，導致油墨業務業績有較大的改善。在回顧期內，集團油墨業務錄得營業額6.45億港元，較去年同期增加16%。油墨業務的毛利率增加2.6個百分點至20%。該業務錄得分類溢利3,120萬港元，較去年同期轉虧為盈大幅改善業績。

油墨業務在食品包裝領域成功搶奪大型客戶，並擴大市場份額。同時，我們也發展在細分領域的特種油墨產品，擴大油墨應用的領域，包括在電子產品、地板、家電的特殊效果印刷等。此外，原料和運營的費用也有明顯的控制，提升了整體的盈利能力。

作為中國最大的食品包裝油墨生產商，我們擁有強大的平台去持續發展包裝油墨業務。在目前經濟情況不明朗的時期，我們具備足夠的資金和運營能力去落實新的產品線，加快油墨業務的發展，為未來的發展奠定基礎。

## 潤滑油

於回顧年度，潤滑油業務營業額下滑11%至1.73億港元。我們維護了以「力士」品牌為基礎的汽車潤滑油的銷售網絡，同時也增加了代工業務去分攤固定成本。毛利率方面，我們聚焦在中高端產品的發展，改善了產品組合，毛利率提升2.8個百分點至23.6%。該業務錄得溢利690萬港元，繼續保持盈利能力。

展望下半年，雖然整體消費還是比較緩慢，但是我們將擴大汽車潤滑油銷售網絡至遍佈中國的經銷商網絡，成為頂級的本地潤滑油品牌。同時，我們也繼續開發更多精細領域的工業潤滑油，增加銷售的增長點。

## 溶劑聯營公司

集團持有全球最大的醋酸酯類溶劑公司謙信化工的24%實際權益。回顧期內，溶劑聯營公司的銷售噸數增長24%達到77.6萬噸。溶劑聯營公司為集團帶來4,940萬港元的回報。

溶劑聯營公司已開始在湖北建造一座新的60萬噸醋酸及60萬噸醋酸酯類溶劑廠房，目標是於二零二五年下半年投入營運，目前進展順利。此戰略發展有助聯營公司實現更好的垂直整合和提高毛利率。

## 展望

面對目前競爭激烈和不穩定的經濟，集團的業務在回顧期內能夠持盈保泰。下半年，集團繼續聚焦資源在改善核心業務。一方面，我們會繼續推動油墨、工業塗料、樹脂以及潤滑油新產品的發展。同時，我們將着力提升「紫荊花」品牌在建築塗料行業的知名度。我們期望隨着經濟回暖，加上上述的措施，銷售增長將加快，帶動盈利的上升。

除此之外，集團將繼續利用健康的財務狀況以及我們多年來在中國精細化工行業的經驗，繼續尋找適合我們核心業務的戰略投資，務求加快核心業務的擴展，為集團添加長遠的增長點。

**葉鈞**

行政總裁

二零二四年八月二十二日

## 流動資金及財務資源

於二零二四年六月三十日，集團的借貸比率(以淨銀行借貸佔本公司股東應佔權益為計算基準)為18.3%(二零二三年六月三十日：0.1%)，比去年年底上升4.3個百分點，集團於二零二三年下半年除派發特別股息外，資金亦用於業務發展及投資，故借貸比率對比上年同期末持續上升。現時借貸比率仍處於較低水平，集團將善用此優勢繼續尋找業務發展商機。

於回顧期內，人民幣匯率下跌2.8%。集團會繼續謹慎管理外匯風險，以盡量減低人民幣匯率波動對集團業績之影響。經營業務所產生之現金流量方面，回顧期內集團錄得淨現金流出91,075,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：淨現金流入51,761,000港元)。對比去年同期，雖然經計及調整項目之除稅前純利有所上升，但合計各項營運資金變化的影響後，回顧期內為淨現金流出。

於二零二四年六月三十日，集團的銀行總欠款為1,186,477,000港元(二零二三年十二月三十一日：1,401,793,000港元)，扣除短期銀行存款、銀行結餘以及現金493,539,000港元(二零二三年十二月三十一日：854,247,000港元)後，淨銀行借貸為692,938,000港元(二零二三年十二月三十一日：547,546,000港元)。銀行總欠款中，須於一年內清還之短期貸款為758,579,000港元(二零二三年十二月三十一日：930,787,000港元)，以兩種貨幣定值，其中458,210,000港元以港幣定值，300,369,000港元以人民幣定值(二零二三年十二月三十一日：721,667,000港元以港幣定值，209,120,000港元以人民幣定值)。一年後到期的長期貸款為427,898,000港元(二零二三年十二月三十一日：471,006,000港元)，以兩種貨幣定值，其中417,200,000港元以港幣定值，10,698,000港元以人民幣定值(二零二三年十二月三十一日：460,000,000港元以港幣定值，11,006,000港元以人民幣定值)。短期銀行存款、銀行結餘以及現金使用以下貨幣定值，包括36,865,000港元以港幣定值、338,019,000港元以人民幣定值、112,495,000港元以美元定值、6,160,000港元以其他貨幣定值(二零二三年十二月三十一日：179,991,000港元以港幣定值、392,694,000港元以人民幣定值、272,974,000港元以美元定值、8,588,000港元以其他貨幣定值)。

現時集團資金流動性較充裕，故於二零二四年上半年在香港只與一間銀行簽訂一份100,000,000港元之三年可持續掛鈎雙邊貸款。於二零二四年六月三十日，中長期貸款(含一年內須償還之部份為136,133,000港元)佔所有銀行貸款的比例為47%，集團亦會密切檢視利率波動情況，於合適時間與銀行簽訂利率掉期或定息協議，以對沖貸款利率波動的風險。於二零二四年六月三十日，集團以定息安排的貸款佔其中長期貸款35%。

另一方面，集團將持續在中國內地增加其人民幣銀行貸款，為其當地業務提供所需的資金，既可享受內地較低利息成本的好處，亦可減輕人民幣匯率波動的風險。集團將不時在香港和中國內地以港幣、美元、人民幣或其他外幣構建有利的銀行貸款組合，繼續在降低借貸成本及控制匯兌風險之間取得理想平衡。於二零二四年六月三十日，共有18間位於香港及中國內地的銀行向集團提供合共2,615,919,000港元的銀行額度，前述銀行額度中，53%以港幣定值及47%以人民幣定值。

於二零二四年六月三十日，本集團並沒有持有質押資產及重大或然負債。除本中期公告披露外，本集團於二零二四年下半年並沒有任何重大投資或重大資本資產的即時具體計劃，但本集團可能會探索潛在機會進行投資及／或收購資本資產以實現可持續增長。

## 人力資源

於二零二四年六月三十日，集團之僱員人數合共有2,308人，其中58人及10人分別來自香港及其他國家，2,240人來自內地各個省份。

集團對人力資源資本的管理及發展非常重視。除鼓勵所有僱員透過內部、外部培訓課程及崗位轉換不斷自我提升外，集團還提供教育資助計劃讓員工自我增值，提高工作技能及績效，於工作上發揮所長。對於有承擔、有能力的員工，不論背景、地區或學歷，集團均提供合適之發展平台。集團亦會定期識別具發展潛力的員工，為他們制定發展計劃，確保能在職涯上不斷提升。集團現時的管理團隊，在各領域經過不斷的磨練而晉身管理層，負起領導集團發展的責任。除積極在內部提升優秀的員工外，集團亦會從外間直接聘用一些卓越的管理人才。

集團提供具挑戰性的工作環境，設置多方面的激勵機制，鼓勵員工自強不息，從而不斷提升員工個人技能以推動業務持續發展。集團不時參考市場趨勢檢討薪酬及獎勵政策，為員工提供合理及具競爭力的薪酬與福利，包括底薪及以業績和個人表現為評核目標而發放的花紅，確保有效吸引和挽留人才。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零二四年六月三十日止回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 企業管治

於截至二零二四年六月三十日止六個月期間，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄C1所載之《企業管治守則》第二部分守則條文。

## 審核委員會

本公司審核委員會(「審核委員會」)於一九九八年十一月成立。於二零二四年六月三十日，審核委員會由本公司三位獨立非執行董事古以道先生、何百川先生及邱靜雯女士組成，主席為古以道先生。審核委員會主要職責包括審閱集團財務資料、監管集團財務申報制度、風險管理及內部監控程序和監察集團與外聘核數師的關係。

審核委員會已於二零二四年八月十九日之審核委員會會議上審閱集團截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報告。本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行已按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34條「中期財務報告」審閱集團截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報告。

## 上市公司董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為監管全體董事買賣本公司證券的操守準則。在向每一位董事作出特定查詢後，所有董事確認在截至二零二四年六月三十日止六個月期內已遵從標準守則所載之規定準則。

## 未經審核中期業績

董事會欣然宣佈，集團截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報告，連同去年同期的比較數字。本簡明綜合財務報告未經審核，但已由本公司核數師及審核委員會審閱。

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
營業額	3	1,557,365	1,566,874
銷售成本		<u>(1,198,121)</u>	<u>(1,191,852)</u>
毛利		359,244	375,022
其他收入	4a	42,281	48,195
其他收益及虧損	4b	(21,113)	(17,650)
銷售及經銷費用		(97,550)	(112,541)
一般及行政費用		(260,977)	(286,696)
財務費用		(31,997)	(28,403)
應佔聯營公司業績		<u>49,449</u>	<u>32,145</u>
除稅前純利	5	39,337	10,072
稅項	6	<u>(5,786)</u>	<u>(1,177)</u>
本期純利		<u>33,551</u>	<u>8,895</u>
其他全面(支出)收益：			
不會重新分類為損益之項目：			
因折算至呈列貨幣而產生之匯兌差額		(124,557)	(182,361)
按公允值計入其他全面收益 (「按公允值計入其他全面收益」)之 金融資產的公允值變動		<u>(3,240)</u>	<u>11</u>
		<u>(127,797)</u>	<u>(182,350)</u>

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
附註	(未經審核)	(未經審核)
其後可重新分類為損益之項目：		
對沖工具產生之淨調整	(49)	(1,832)
因折算海外業務而產生之匯兌差額	15,948	46,406
按公允值計入其他全面收益之		
債務工具的公允值變動	15	-
計入損益之按公允值計入其他全面		
收益之債務工具的減值虧損撥備	75	-
於出售按公允值計入其他全面收益之		
債務工具時解除	(120)	-
	<u>15,869</u>	<u>44,574</u>
本期其他全面支出	<u>(111,928)</u>	<u>(137,776)</u>
本期全面支出總額	<u><u>(78,377)</u></u>	<u><u>(128,881)</u></u>
本期純利(虧損)應佔份額：		
—本公司股東	34,057	16,260
—非控股權益	(506)	(7,365)
	<u>33,551</u>	<u>8,895</u>
本期全面支出總額應佔份額：		
—本公司股東	(76,852)	(122,731)
—非控股權益	(1,525)	(6,150)
	<u>(78,377)</u>	<u>(128,881)</u>
每股盈利	8	
—基本	<u>6.0港仙</u>	<u>2.9港仙</u>
—攤薄	<u>6.0港仙</u>	<u>2.9港仙</u>

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二四年六月三十日

	附註	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	1,000,528	1,032,307
投資物業	9	233,896	222,900
於聯營公司之權益		1,222,419	1,241,342
按公允值計入損益(「按公允值計入 損益」)之金融資產		851,516	857,411
按公允值計入其他全面收益之 金融資產		16,669	20,444
按公允值計入其他全面收益之 債務工具		41,086	22,492
按攤銷成本之債務工具		143,620	135,200
商譽		59,089	55,105
無形資產		59,763	60,794
應收聯營公司款項		74,668	76,817
已付購買物業、廠房及設備及 投資物業之訂金		21,060	37,883
衍生金融工具		502	97
遞延稅項資產		2,519	2,727
		<b>3,727,335</b>	<b>3,765,519</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		363,199	393,246
貿易應收款項	10	1,369,395	1,240,923
其他應收賬款及預付款項	10	94,174	163,561
衍生金融工具		1,077	1,531
原訂超過三個月到期之短期銀行存款		62,362	238,154
現金及現金等額		431,177	616,093
		<b>2,321,384</b>	<b>2,653,508</b>

	附註	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	11	885,686	961,029
合約負債		26,030	31,956
應付稅款		27,297	28,270
應付股息		56,848	–
租賃負債		3,891	15,170
借貸—一年內到期		798,579	930,787
		<u>1,798,331</u>	<u>1,967,212</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>523,053</u>	<u>686,296</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>4,250,388</u>	<u>4,451,815</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		10,651	27,689
借貸—一年後到期		387,898	471,006
遞延稅項負債		35,748	38,018
		<u>434,297</u>	<u>536,713</u>
		<u><b>3,816,091</b></u>	<u><b>3,915,102</b></u>
<b>股本及儲備</b>			
股本		56,848	56,848
儲備		3,735,847	3,869,501
<b>本公司股東應佔權益</b>		<u>3,792,695</u>	<u>3,926,349</u>
<b>非控股權益</b>		<u>23,396</u>	<u>(11,247)</u>
		<u><b>3,816,091</b></u>	<u><b>3,915,102</b></u>

## 簡明綜合現金流量表

截至二零二四年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
經營業務(所用)所產生之淨現金		<b>(91,075)</b>	51,761
投資業務所產生(所用)之現金流			
購買物業、廠房及設備		<b>(11,940)</b>	(6,690)
已付購買物業、廠房及設備及 投資物業之訂金		<b>(12,281)</b>	(4,328)
已收按公允值計入損益之金融資產之 股息		<b>122</b>	–
出售按公允值計入損益之金融資產之 所得款項		<b>478</b>	–
出售按攤銷成本及按公允值計入 其他全面收益之債務工具之 所得款項		<b>5,996</b>	–
購入按攤銷成本及按公允值計入 其他全面收益之債務工具		<b>(31,481)</b>	–
購入按公允值計入損益之金融資產		<b>(5,392)</b>	(662,867)
購入按公允值計入其他全面收益之 金融資產		–	(11,319)
出售附屬公司之淨現金(流出)流入	13	<b>(3,426)</b>	1,799,286
已收聯營公司之股息		<b>33,408</b>	31,179
已收利息		<b>19,113</b>	29,906
出售物業、廠房及設備之所得款項		<b>1,373</b>	276
收購附屬公司之淨現金流入	12	<b>327</b>	–
向非控股股東收購一間附屬公司之 權益之淨現金流出		–	(78,137)
提取(存放)原訂超過三個月到期之 銀行存款		<b>175,792</b>	(127,985)
投資業務所產生之淨現金		<b>172,089</b>	969,321
融資業務(所用)所產生之現金流			
新增借貸		<b>671,439</b>	729,207
償還借貸		<b>(886,755)</b>	(1,654,074)
已付利息		<b>(34,226)</b>	(27,938)
已付附屬公司非控股股東股息		–	(16,526)
支付租賃負債		<b>(5,241)</b>	(10,099)
就結算用於對沖利率風險之 衍生金融工具已收取之淨現金		<b>1,541</b>	1,707
融資業務所用之淨現金		<b>(253,242)</b>	(977,723)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
現金及現金等額淨(減少)增加	(172,228)	43,359
期初之現金及現金等額	616,093	1,088,116
匯率變動所產生之影響	(12,688)	(19,787)
	<u>431,177</u>	<u>1,111,688</u>
<b>期末之現金及現金等額</b>	<b><u>431,177</u></b>	<b><u>1,111,688</u></b>
<b>現金及現金等額結餘分析</b>		
原訂於三個月內到期之短期銀行存款	134,169	710,832
銀行結餘及現金	297,008	400,856
	<u>431,177</u>	<u>1,111,688</u>
	<b><u>431,177</u></b>	<b><u>1,111,688</u></b>

# 簡明綜合財務報告附註

截至二零二四年六月三十日止六個月

## 1. 編製基準

簡明綜合財務報告乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露規定編製。

## 2. 主要會計政策

簡明綜合財務報告按歷史成本法編製，惟於報告期末按公允值計量之投資物業及個別金融工具除外。

除因應用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)之修訂而產生之額外會計政策外，於截至二零二四年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報告內採用之會計政策及計算方法與本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年財務報告所呈列的相同。

### 應用香港財務報告準則之修訂

於本中期期間，本集團已首次應用以下由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則之修訂，而就編製本集團之簡明綜合財務報告而言，有關修訂乃就本集團自二零二四年一月一日開始之年度期間強制生效：

香港財務報告準則第16號之修訂	售後回租的租賃負債
香港會計準則第1號之修訂	將負債分類為流動或非流動以及香港詮釋第5號 (二零二零年)之相關修訂
香港會計準則第1號之修訂	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及 香港財務報告準則第7號之修訂	供應商融資安排

於本中期期間應用香港財務報告準則之修訂對本集團本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報告所載之披露事項並無重大影響。

### 3. 營業額及分類資料

#### 營業額

營業額指期內就向客戶銷售貨品及提供服務已收及應收之款項(扣除折扣及銷售相關稅項)以及已收及應收租戶之租金收入。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
根據客戶位置之地區市場：		
中華人民共和國(「中國」)	1,513,038	1,516,604
香港	30,123	33,894
海外(主要包括東南亞國家)	14,204	16,376
	<u>1,557,365</u>	<u>1,566,874</u>

#### 分類資料

為便於管理，本集團根據香港財務報告準則第8號之可呈報分類包含四個業務部門，即(i)塗料、(ii)油墨、(iii)潤滑油及(iv)物業。

本集團可呈報分類之主要業務如下：

塗料	—	製造及買賣塗料及相關產品
油墨	—	製造及買賣油墨及相關產品
潤滑油	—	製造及買賣潤滑油產品
物業	—	物業投資及持有本集團並非用作生產廠房、中央行政辦公室，亦不用作其他經營分類之物業，包括但不限於供出租之物業

此外，本集團有關製造及買賣其他化工產品之業務連同從事買賣汽車保養產品及汽車保養服務之業務於本期間及過往期間均無達到可呈報分類之量化要求，故該等分類於「其他」合併呈列。

分類業績指本期各分類在未分配應佔聯營公司業績、利息收入、中央行政費用、財務費用及未分配其他收入前賺取之溢利或產生之虧損。此乃向本公司行政總裁(本集團之主要營運決策者)呈報之資料，旨在作出資源分配及表現評估。

## 分類營業額及業績

本集團於回顧期內按可呈報及經營分類劃分之分類營業額及業績分析如下：

	塗料 千港元	油墨 千港元	潤滑油 千港元	物業 千港元	可呈報 分類總計 千港元	其他 千港元	抵銷 千港元	綜合 千港元
截至二零二四年六月三十日止六個月 (未經審核)								
分類營業額								
客戶合約營業額								
—於某一時間點確認	730,974	644,371	172,285	-	1,547,630	1,630	-	1,549,260
—隨時間確認	-	-	-	-	-	2,800	-	2,800
對外銷售	730,974	644,371	172,285	-	1,547,630	4,430	-	1,552,060
分類間銷售	8	154	306	-	468	-	(468)	-
對外租金收入	-	-	-	5,305	5,305	-	-	5,305
分類間租金收入	-	-	-	174	174	-	(174)	-
總額	<u>730,982</u>	<u>644,525</u>	<u>172,591</u>	<u>5,479</u>	<u>1,553,577</u>	<u>4,430</u>	<u>(642)</u>	<u>1,557,365</u>
業績								
分類業績	<u>(10,076)</u>	<u>31,171</u>	<u>6,949</u>	<u>101</u>	<u>28,145</u>	<u>(119)</u>	<u>238</u>	<u>28,264</u>
應佔聯營公司業績								49,449
未分配收入								23,519
未分配費用								(29,898)
財務費用								(31,997)
除稅前純利								<u>39,337</u>

	塗料 千港元	油墨 千港元	潤滑油 千港元	物業 千港元	可呈報 分類總計 千港元	其他 千港元	抵銷 千港元	綜合 千港元
截至二零二三年六月三十日止六個月 (未經審核)								
分類營業額								
客戶合約營業額								
—於某一時間點確認	775,063	553,880	193,761	-	1,522,704	18,629	-	1,541,333
—隨時間確認	-	-	-	-	-	20,122	-	20,122
對外銷售	775,063	553,880	193,761	-	1,522,704	38,751	-	1,561,455
分類間銷售	32	38	331	-	401	-	(401)	-
對外租金收入	-	-	-	5,419	5,419	-	-	5,419
分類間租金收入	-	-	-	182	182	-	(182)	-
總額	<u>775,095</u>	<u>553,918</u>	<u>194,092</u>	<u>5,601</u>	<u>1,528,706</u>	<u>38,751</u>	<u>(583)</u>	<u>1,566,874</u>
業績								
分類業績	<u>15,596</u>	<u>(4,012)</u>	<u>5,726</u>	<u>(1,391)</u>	<u>15,919</u>	<u>(14,012)</u>	<u>(12)</u>	1,895
應佔聯營公司業績								32,145
未分配收入								40,905
未分配費用								(36,470)
財務費用								(28,403)
除稅前純利								<u>10,072</u>

收取分類間銷售／租金收入與收取對外銷售／租金收入之條款相近。

#### 4. 其他收入以及其他收益及虧損

截至六月三十日止六個月  
二零二四年 二零二三年  
千港元 千港元  
(未經審核) (未經審核)

(a) 本集團之其他收入主要包括：

利息收入	<b>14,043</b>	29,906
已確認之政府補助	<b>7,979</b>	2,564
按公允值計入損益之金融資產之股息收入	<b>11,591</b>	6,364

截至六月三十日止六個月  
二零二四年      二零二三年  
千港元              千港元  
(未經審核)        (未經審核)

(b) 本集團之其他收益(虧損)包括：

按公允值計入其他全面收益及按攤銷成本之債務工具於預期信貸損失(「預期信貸損失」)模型下之已確認減值虧損	(110)	-
貿易及其他應收款項於預期信貸損失模型下之已確認淨(減值虧損)減值虧損撥回	(6,048)	5,805
出售附屬公司之虧損(附註13)	(1,036)	-
出售按公允值計入其他全面收益之債務工具時解除	120	-
出售按攤銷成本之債務工具之淨收益	56	-
投資物業公允值變動之虧損	(2,737)	(5,183)
按公允值計入損益之金融資產公允值變動之淨(虧損)收益	(2,291)	4,634
因外幣結餘及交易而產生之淨匯兌虧損	(7,754)	(22,942)
出售/撤銷物業、廠房及設備之淨(虧損)收益	(1,313)	36
	(21,113)	(17,650)

## 5. 除稅前純利

截至六月三十日止六個月  
二零二四年      二零二三年  
千港元              千港元  
(未經審核)        (未經審核)

除稅前純利乃於扣除下列各項後達致：

無形資產攤銷	1,016	1,443
確認為開支之存貨成本(附註)	1,198,121	1,191,852
物業、廠房及設備折舊	49,980	65,071
	1,259,117	1,368,366

附註：於截至二零二四年六月三十日止六個月，就存貨確認之撥備淨值為2,993,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：2,595,000港元)。於本中期期間，確認為開支之存貨撇銷為725,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：2,460,000港元)。

## 6. 稅項

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年	二零二三年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
支出包括：		
即期稅項－中國		
本期間	4,270	3,781
預扣稅	59	331
	<u>4,329</u>	<u>4,112</u>
即期稅項－海外	200	453
	<u>4,529</u>	<u>4,565</u>
過往年度超額撥備－中國	(1,272)	(4,999)
遞延稅項支出	2,529	1,611
	<u>5,786</u>	<u>1,177</u>

由於本公司及附屬公司並無產生任何應課稅溢利或有可供抵銷所產生之應課稅溢利而結轉自過往年度之稅務虧損，因此並無作出香港利得稅撥備。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率自二零零八年一月一日起為25%。

本集團若干於中國經營之附屬公司符合資格作為高新技術企業或設於中國西部地區之鼓勵類產業企業，有權享有15%之所得稅率。中國企業所得稅已於計入該等稅務優惠後計提撥備。

預扣稅指就貸款予中國附屬公司產生之利息收入及從若干中國附屬公司自二零零八年一月一日起賺取之溢利中分派之股息確認之稅項。本集團須按7%之稅率就源自中國之利息收入確認預扣稅，而按照中國企業所得稅法實施條例，從若干中國附屬公司賺取之溢利中向股東分派之股息須按5%之稅率繳納預扣稅，因此，本集團須就從有關溢利中分派之股息確認預扣稅。

於其他司法權區產生之稅項按有關司法權區之通行稅率計算。

按照中國企業所得稅法實施條例，從若干中國附屬公司自二零零八年一月一日起賺取之溢利中向股東分派之股息須按5%之稅率繳納預扣稅。因此，經計及將從有關溢利中分派之股息後，本集團已就附屬公司之未分派溢利確認遞延稅項。由於董事認為本集團可控制撥回暫時差異之時間，而暫時差異不大可能於可預見將來撥回，故本集團並無就中國附屬公司自二零零八年一月一日起賺取之若干未經分派保留溢利191,874,000港元（二零二三年十二月三十一日：198,016,000港元）確認遞延稅項。

## 7. 股息

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團宣佈並其後於二零二四年七月派付有關截至二零二三年十二月三十一日止年度之期末股息每股10港仙，合共約56,848,000港元。

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團宣佈並其後於二零二三年七月派付有關截至二零二二年十二月三十一日止年度之期末股息每股5港仙及特別股息每股75港仙，合共約454,788,000港元。

二零二四年六月三十日後，本公司董事議決宣派截至二零二四年六月三十日止六個月之中期股息每股3港仙，合共約16,986,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：中期股息每股2港仙，合共約11,370,000港元)。中期股息將於二零二四年十月九日或前後派付予於二零二四年九月十一日名列本公司股東名冊之本公司股東。

## 8. 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃基於下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
本公司股東應佔本期純利及用於計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<u>34,057</u>	<u>16,260</u>
	股份數目	
	千股	千股
用於計算每股基本及攤薄盈利之加權平均股數	<u>568,484</u>	<u>568,484</u>

截至二零二四年六月三十日止六個月並無存在任何潛在攤薄普通股。截至二零二三年六月三十日止六個月，計算每股攤薄盈利時並無假設本公司之購股權按5.942港元之行使價行使，原因是自二零二三年一月一日起直至購股權於二零二三年一月十日失效為止，該等購股權之行使價高於股份之平均市價。

## 9. 物業、廠房及設備以及投資物業之變動

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團動用約26,462,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：23,970,000港元)為業務營運收購物業、廠房及設備。

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團並無訂立任何新租賃協議(於截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團訂立一批新租賃協議，為期一至五年)。於租賃開始時，本集團於截至二零二三年六月三十日止六個月已確認使用權資產(包括在物業、廠房及設備內)4,859,000港元及租賃負債4,859,000港元。

於截至二零二四年六月三十日止六個月，本集團收購約20,266,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：1,421,000港元)之投資物業。於截至二零二三年六月三十日止六個月，由於在轉移當天公允值為6,295,000港元(截至二零二四年六月三十日止六個月：零)之投資物業之用途轉變，故該部分物業已轉撥至自置物業。於截至二零二四年六月三十日止六個月，投資物業公允值淨減少2,737,000港元(截至二零二三年六月三十日止六個月：5,183,000港元)已直接於損益確認。估值由一名與本集團並無關連之獨立合資格專業估值師進行。該獨立合資格專業估值師進行之估值乃使用直接比較法釐定，當中假設該等物業在現況下交吉出售並參考有關市場上可用之可資比較銷售交易，或使用收入法得出，當中計及物業權益之當前市場租金，並就任何潛在復歸收入作出適當撥備。直接比較法建基於類似地點之類似物業近期市場可觀察交易。收入法建基於類似地點之類似物業近期市場可觀察租金收入。

## 10. 貿易應收款項、其他應收賬款及預付款項

### (a) 貿易應收款項

	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
來自客戶合約之貿易應收款項	1,430,263	1,298,050
減：預期信貸損失撥備	(60,868)	(57,127)
	<u>1,369,395</u>	<u>1,240,923</u>

本集團已收票據294,510,000港元(二零二三年十二月三十一日：325,187,000港元)指國內銀行承兌及擔保付款之銀行承兌匯票。本集團按個別情況接受客戶以國內銀行承兌之銀行承兌匯票結清貿易應收款項。

該等出具或背書給本集團之銀行承兌匯票一般於由出具日起不超過十二個月內到期。銀行承兌匯票將由國內國有銀行或商業銀行或金融機構於該等銀行承兌匯票到期日支付。

於報告期末，貿易應收款項(經扣除信貸虧損撥備，不包括本集團就未來結算持有之票據)基於發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至三個月	761,799	590,704
四至六個月	198,375	239,962
六個月以上	114,711	85,070
	<u>1,074,885</u>	<u>915,736</u>

本集團容許向貿易客戶提供介乎30天至90天之信貸期。本集團或會給予付款紀錄良好之大額或長期客戶較長信貸期。

(b) 其他應收賬款及預付款項

其他應收賬款及預付款項主要包括墊付供應商款項、應收供應商佣金及可收回增值稅。

11. 應付賬款及應計費用

	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付賬款	653,473	716,290
其他應付賬款及應計費用	232,213	244,739
	<u>885,686</u>	<u>961,029</u>

其他應付賬款及應計費用主要包括應付收購物業、廠房及設備款項、應付員工薪金及福利(包括銷售佣金)以及應付倉儲及運費。

於報告期末，貿易應付賬款基於發票日期之賬齡分析如下：

	二零二四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至三個月	525,341	548,586
四至六個月	121,983	161,121
六個月以上	6,149	6,583
	<u>653,473</u>	<u>716,290</u>

## 12. 收購一間附屬公司

於二零二四年一月，本集團將湖北惠瑪新材料科技有限公司(「惠瑪」)人民幣31,365,000元(約34,520,000港元)之未償還貸款轉換為惠瑪的股份。於交易完成後，本集團已收購惠瑪之59.91%股權。因收購而產生之商譽金額為3,984,000港元。

於收購日期收購之資產及確認之負債如下：

	於收購日期 千港元
物業、廠房及設備	34,397
存貨	4,895
貿易及其他應收款項	21,031
現金及現金等額	327
貿易及其他應付款項	(9,678)
	<u>50,972</u>

已轉讓代價：

	千港元
其他應收款項	<u>34,520</u>

因收購而產生之商譽：

	千港元
已轉讓代價	34,520
加：非控股權益	20,436
減：已收購淨資產	<u>(50,972)</u>
因收購而產生之商譽	<u>3,984</u>

於收購日期確認之惠瑪非控股權益(40.09%)按非控股權益攤佔惠瑪可識別資產淨值已確認金額之比例計量。

因收購而產生之淨現金流入：

	千港元
以現金支付之代價	-
加：所得銀行結餘及現金	<u>327</u>
	<u>327</u>

### 收購對本集團業績之影響

截至二零二四年六月三十日止六個月之本集團溢利包括惠瑪之業務營運應佔虧損415,000港元。截至二零二四年六月三十日止六個月之本集團營業額包括惠瑪產生之21,822,000港元。

### 13. 出售附屬公司

於二零二四年一月，本集團訂立一份協議，向河北大麥汽車維修服務有限公司(「河北大麥」)之另一名股東(一名非控股股東)出售河北大麥及其附屬公司61%股權，現金代價為人民幣1元。該交易於二零二四年一月完成。

於出售日期河北大麥及其附屬公司之淨負債如下：

	千港元
存貨	5,329
貿易及其他應收款項	4,991
現金及現金等額	3,426
應付一間同系附屬公司款項	(33,018)
貿易及其他應付款項	(17,560)
租賃負債	(10,928)
	<hr/>
已出售淨負債	(47,760)
	<hr/> <hr/>

出售附屬公司之虧損：

	千港元
已收代價	-
加：非控股權益	(15,778)
減：已出售淨負債	47,760
	<hr/>
	31,982
應收河北大麥款項於預期信貸損失模型下之減值虧損	(33,018)
	<hr/>
出售附屬公司之虧損	(1,036)
	<hr/> <hr/>

出售產生之淨現金流出：

	千港元
已收現金代價	-
減：已出售銀行結餘及現金	(3,426)
	<hr/>
	(3,426)
	<hr/> <hr/>

## 中期股息

董事會議決宣佈截至二零二四年六月三十日止六個月之中期股息每股3港仙(截至二零二三年六月三十日止六個月：每股2港仙)。上述中期股息將於二零二四年十月九日或前後派付予於二零二四年九月十一日名列本公司股東名冊內之股東。

## 暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零二四年九月六日至二零二四年九月十一日(首尾兩天包括在內)暫停辦理股東名冊之登記，以釐定本公司股東獲派中期股息之權利，該等日期內將不會進行任何股份過戶登記。為符合資格獲派中期股息，所有過戶表格連同有關之股票，最遲須於二零二四年九月五日下午四時三十分送達香港夏慤道16號遠東金融中心17樓本公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司以辦理過戶登記手續。

## 公佈中期業績及中期業績報告

本公告登載於聯交所網站(<http://www.hkex.com.hk>)及本公司網站(<http://www.yipschemical.com>)。集團二零二四年中期報告將於適當時候派發予股東及登載於聯交所及本公司網站，當中載列上市規則規定之所有資料。

承董事會命  
葉氏化工集團有限公司  
主席  
葉志成

香港，二零二四年八月二十二日

於本公告日期，董事會成員包括：

非執行董事：  
葉志成先生(主席)  
何百川先生\*  
古以道先生\*  
邱靜雯女士\*

執行董事：  
葉子軒先生(副主席)  
葉鈞先生(行政總裁)  
何世豪先生(財務總裁)

\* 獨立非執行董事