

上交所：

债券简称：【21 兴荣债】

债券代码：【152904.SH】

银行间市场：

债券简称：【21 渝兴荣停车场债】

债券代码：【2180216.IB】

华源证券股份有限公司
关于
重庆市兴荣控股集团有限公司
无偿划转子公司股权
的临时债权代理事务报告

债权代理人



華源證券股份有限公司

HUAYUAN SECURITIES CO., LTD

（住所：青海省西宁市南川工业园区创业路 108 号）

二〇二四年八月

声明

本报告依据《公司信用类债券信息披露管理办法》《2021年重庆市兴荣控股集团有限公司城市停车场建设专项债券募集说明书》(以下简称“《募集说明书》”)等相关规定、公开信息披露文件、第三方中介机构出具的专业意见以及重庆市兴荣控股集团有限公司(以下简称“公司”或“发行人”)出具的相关说明文件以及提供的相关资料等,由本期公司债券债权人代理人华源证券股份有限公司(以下简称“华源证券”)编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见,投资者应对相关事宜做出独立判断,而不应将本报告中的任何内容据以作为华源证券所作的承诺或声明。

华源证券作为 2021 年重庆市兴荣控股集团有限公司城市停车场建设专项债券（债券简称：21 渝兴荣停车场债/21 兴荣债，债券代码：2180216.IB/152904.SH）的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司信用类债券信息披露管理办法》等相关规定及本期债券《募集说明书》《债权代理协议》的约定，现就发行人无偿划转子公司股权事项进行临时报告，请全体债券持有人关注。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据《重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会关于重庆市荣昌区弘禹水资源开发有限责任公司股权无偿划转的通知》（荣国资发〔2024〕6 号），经重庆市荣昌区十五届区委第 89 次常委会和重庆市荣昌区第十八届人民政府第 55 次常务会议决定，拟将发行人持有的重庆市荣昌区弘禹水资源开发有限责任公司（以下简称“弘禹水资源”）43.7703%股权无偿划至重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会。

（二）资产无偿划转方案

表 1 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	资产规模（2023 年末）
1	重庆市荣昌区弘禹水资源开发有限责任公司 43.7703%股权	无偿划转	22,240.31

注：发行人持有弘禹水资源 43.7703%股权，中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）持有剩余股权，根据协议安排，农发基金不参与弘禹水资源实际管理，发行人对弘禹水资源表决权比例为 100%。

根据有关决议，本次无偿划转的基本信息如下：

1、划出方基本情况

中文名称	重庆市兴荣控股集团有限公司
法定代表人	刘百正
注册资本	220,000 万元
实缴资本	204,600 万元
成立日期	2005 年 11 月 1 日
统一社会信用代码	915002267815970050

注册地址	重庆市荣昌区昌元街道海棠社区迎宾大道 20 号附 2 号
邮政编码	402460
经营范围	许可项目：城市建筑垃圾处置（清运）；住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：水资源管理；养老服务；建筑材料销售；广告设计、代理；广告发布；广告制作；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；商业综合体管理服务；蔬菜种植；水果种植；物业管理；区政府授权经营的区级国有资产；区政府授权的土地整理开发建设；城市建设用地拆迁整治开发及配套建设；城市基础设施、交通基础设施建设；水利基础设施建设；历史风貌建筑的维护；停车场管理服务；财务信息咨询服务；审计咨询服务；税务咨询服务；农副产品收购（不含粮食）、加工（初加工）、储运、林业开发；电子商务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、划入方基本情况

本次无偿划转划入方为重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会，为发行人实际控制人。

上述无偿划转事项将导致：

1.发行人单次合并口径净资产减少 9,335.14 万元，占发行人 2023 年末净资产的 0.80%。

2.发行人 24 个月内累计合并口径净资产减少 44,103.23 万元，占以首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一年净资产的 3.87%。

（三）无偿划转标的资产情况

表 2 无偿划转标的资产的基本情况

单位：万元

序号	资产名称	财务指标	金额	占比（%） ¹
1	重庆市荣昌区弘禹水资源开发有限责任公司	总资产	22,240.31	0.67
		总负债	12,905.17	0.60
		净资产	9,335.14	0.80

¹占比为标的资产各项科目对应企业上年末合并报表对应科目的比重。

		营业收入	389.90	0.29
		净利润	65.32	0.54

（四）事项进展

本次弘禹水资源股权无偿划转事项已经发行人内部有权决策机构审议通过，并获得发行人实际控制人重庆市荣昌区国有资产监督管理委员会同意。截至本公告披露日，弘禹水资源已在重庆市荣昌区市场监督管理局完成变更登记并申领登记通知书和新的营业执照。

二、持有人会议相关安排

本次无偿划转事项未触发持有人会议。

三、影响分析

本次子公司股权无偿划转事项符合法律规定和发行人公司章程规定，对发行人的财务指标包括总资产、净资产、营业收入、净利润等均不造成重大不利影响，不会对发行人的生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

华源证券作为本期债券的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债权代理人职责，在获悉上述相关事项后，与发行人进行了沟通，并根据《公司信用类债券信息披露管理办法》《债权代理协议》等有关规定和约定出具本债权代理事务临时报告。

华源证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照本期债券《债券募集说明书》《债权代理协议》等相关规定和约定履行债权代理人职责。

四、债权代理人联系方式

有关债权代理人的具体履职情况，请咨询债权代理人指定联系人。

联系人：熊立

联系电话：027-51663023

（以下无正文）

（本页无正文，为《华源证券股份有限公司关于重庆市兴荣控股集团有限公司无偿划转子公司股权的临时债权代理事务报告》之盖章页）

