

证券代码：002421

证券简称：达实智能

公告编号：2024-058

深圳达实智能股份有限公司 2024 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	达实智能	股票代码	002421
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吕枫	管小芬、李硕	
办公地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦	
电话	0755-26525166	0755-26525166	
电子信箱	das@chn-das.com	das@chn-das.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,352,832,316.20	1,656,633,622.51	-18.34%
归属于上市公司股东的净利润（元）	9,309,108.07	76,793,543.13	-87.88%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-1,450,521.92	60,271,544.32	-102.41%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-291,251,111.43	-196,573,474.82	-48.16%
基本每股收益（元/股）	0.0044	0.0375	-88.27%
稀释每股收益（元/股）	0.0044	0.0375	-88.27%
加权平均净资产收益率	0.27%	2.38%	-2.11%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	9,522,581,083.29	9,665,783,192.17	-1.48%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,374,371,697.56	3,415,408,518.09	-1.20%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	86,444	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
昌都市达实投资发展有限公司	境内非国有法人	12.78%	270,966,881	0	质押	108,990,000

刘磅	境内自然人	5.74%	121,657,031	94,652,773	质押	46,000,000
深圳市投控资本有限公司—深圳投控共赢股权投资基金合伙企业(有限合伙)	其他	3.89%	82,408,000	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.68%	14,363,080	0	不适用	0
泽丰瑞熙私募证券投资基金管理(广东)有限公司—泽丰吉祥1号私募证券投资基金	其他	0.59%	12,600,000	0	不适用	0
招商银行股份有限公司—南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.45%	9,543,200	0	不适用	0
程朋胜	境内自然人	0.44%	9,229,378	6,922,033	不适用	0
吕枫	境内自然人	0.43%	9,184,474	6,888,355	不适用	0
张素芬	境内自然人	0.40%	8,530,000	0	不适用	0
苏俊锋	境内自然人	0.37%	7,858,898	5,894,173	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	昌都市达实投资发展有限公司为控股股东；刘磅先生为公司实际控制人、董事长、总经理；程朋胜先生为公司副总经理、董事；吕枫先生为公司副总经理、董事、董事会秘书；苏俊锋先生为公司副总经理、董事。除上述情形外，公司未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	昌都市达实投资发展有限公司通过华安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 46,470,250 股股份；泽丰瑞熙私募证券投资基金管理(广东)有限公司—泽丰吉祥1号私募证券投资基金通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 12,600,000 股股份。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

单位：股

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况								
股东名称 (全称)	期初普通账户、信用 账户持股		期初转融通出借股 份且尚未归还		期末普通账户、信用 账户持股		期末转融通出借股 份且尚未归还	
	数量合计	占总股 本的比例	数量合计	占总股 本的比例	数量合计	占总股 本的比例	数量合计	占总股 本的比例
招商银行股份有限公司—南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	2,543,400	0.12%	564,400	0.03%	9,543,200	0.45%	264,900	0.01%

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

根据公司十年战略规划，2023-2025 年为公司健康成长期：夯实基础、构筑能力、调整结构，将公司经营状况调整至健康状态，由全面依赖传统建筑智能化相关集成业务，逐步构筑核心产品为内核能力，构筑以空间场景为中心、可持续演进的新一代智能建筑解决方案。

报告期内，公司实现营业收入 13.53 亿元，较上年同期 16.57 亿元下降 18.34%。主要原因是 2023 年签约及中标情况未达预期：（1）部分重点跟踪的项目延期招标。（2）为促进公司主营业务健康发展，公司持续加强对意向项目的筛选力度，对回款风险较高的客户和付款方式较苛刻的项目，实行一票否决制。

本报告期内公司签约及中标项目金额合计 17.04 亿元，虽然较去年同期 14.45 亿元上升 17.92%，但该部分项目形成的收入及利润多数尚未在本报告期内体现。

报告期内，公司实现归属于上市公司股东的净利润 930.91 万元，较上年同期 7679.35 万元下降 87.88%。除受营业收入下降的影响外，还受到人员费用以及资产折旧摊销增加等影响。

此外，公司持续加大业务布局以及研发投入，全面构筑核心竞争力。

1、持续研发投入，推出达实 AIoT 智能物联网管控平台 V6 版本

报告期内，公司基于对客户需求的理解，充分发挥技术创新能力、经验优势，以及对募集资金的高效运用，成功实现了达实 AIoT 智能物联网管控平台 V6 版本的创新升级。V6 版本 AIoT 平台涵盖建筑冷热负荷预测、中央空调系统全局优化、设备运行诊断分析、能耗异常诊断分析、视频图像诊断分析五大 AI 算法模块，功能较之前版本大幅提升。平台融合了 AI 与物联网技术，兼容 95%以上的通信协议，促进了各类智能设备和系统之间

的无缝对接与协作。同时，基于平台引擎能力实现了低代码开发交付，用户可自定义配置生成业务应用，无须开发人员介入，快速构建数据应用，集功能性、兼容性、便捷性于一体，有助于推动物联网产业的发展，为用户创造更多的价值和可能性。

2、签约及中标项目金额 17.04 亿元，持续获得标志性项目

报告期内，公司签约及中标项目金额合计 17.04 亿元，较去年同期 14.45 亿元上升 17.92%。签约小米深圳国际总部、招商银行总部大厦、亚辉龙启德大厦、威高（上海）国际研究院、中望大厦、孚能广州基地等企业总部及园区项目，在粤港澳大湾区、华东地区等地持续打造智慧空间服务标杆，以创新驱动为智慧建筑行业赋能；签约深圳市城市轨道交通 3 号线四期综合监控及 MCC 系统项目，通过与深圳地铁集团持续的深度合作，持续巩固公司在城市轨道交通领域的竞争地位；签约中国科学院大学深圳医院（光明）新院、龙华区中医院、上海市第六人民医院临港院区、上海交通大学医学院附属第九人民医院祝桥院区、宝安纯中医治疗医院项目，在粤港澳大湾区、华东地区等地持续打造智慧医院标杆，助力智慧医疗行业发展。

3、全面加强生态合作，共创智能物联行业未来

报告期内，公司与生态合作伙伴的合作得到进一步加强。成功举办生态合作伙伴大会，来自同方股份、航天科工、北投信创、太极计算机、中建八局、中科软件、中航智能等 160 多家单位、200 余名智能化行业领袖、业界专家齐聚一堂，共同探讨物联网与智能化行业的发展现状与未来机遇，截至目前已有超 1400 多家的集成商使用达实智能的智能物联网产品；加速推进与华为之间的技术互补与生态共建，基于自主研发的 AIoT 智能物联网管控平台，与华为云联合创新，亮相沙特 LEAP 科技展，共同为中东的建筑、园区、医院、城市轨道交通、数据中心提供智慧空间解决方案；联合华为数字能源主办主题为“低

“碳算力智绘未来” 高效智算中心技术交流会，拟为更多智算中心的发展提供优质的技术支持和服务，为人工智能企业和机构提供更加优质、高效的算力服务支撑。