



瑪格家居

NEEQ : 873214

瑪格家居股份有限公司

Macio Casa Furnishing Co., Ltd



半年度报告

— 2024 —

重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人唐斌、主管会计工作负责人张智及会计机构负责人（会计主管人员）任芸保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本半年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、本半年度报告未经会计师事务所审计。
- 五、本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本半年度报告已在“第二节 会计数据和经营情况”之“七、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。
- 七、未按要求披露的事项及原因

无

目录

第一节	公司概况	5
第二节	会计数据和经营情况	6
第三节	重大事件	15
第四节	股份变动及股东情况	18
第五节	董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况	20
第六节	财务会计报告	23
附件 I	会计信息调整及差异情况	64
附件 II	融资情况	65

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
	-
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
文件备置地址	公司董事会秘书办公室

释义

释义项目		释义
玛格家居、公司、本公司	指	玛格家居股份有限公司
控股股东、实际控制人	指	唐斌先生
广东玛格	指	广东玛格家居有限公司，公司控股子公司
广东玛格广州分公司	指	广东玛格家居有限公司广州市分公司，公司分公司
玛格科技	指	广东玛格家居科技有限公司，公司控股子公司
玛格科技广州分公司	指	广东玛格家居科技有限公司广州分公司，公司分公司
天玛咨询	指	广州天玛咨询合伙企业（有限合伙），公司股东
德韬建成	指	宿迁德韬建成投资合伙企业（有限合伙），公司股东
金牌家居	指	金牌厨柜家居科技股份有限公司，公司股东，系主板上市公司，股票代码为 603180.SH
零壹咨询	指	零壹（深圳）咨询管理合伙企业（有限合伙），公司股东
帝欧家居	指	帝欧家居集团股份有限公司，公司股东，系主板上市公司，股票代码为 002798.SZ
金玛咨询	指	金玛（广州）咨询合伙企业（有限合伙），员工持股平台
艾玛咨询	指	艾玛（广州）咨询合伙企业（有限合伙），员工持股平台
主办券商、国泰君安证券	指	国泰君安证券股份有限公司
立信、公司会计师	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
证监会、中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
报告期	指	2024 年半年度
报告期期末	指	2024 年 6 月末
元、万元	指	人民币元、万元
定制家具	指	根据客户的个性化需求进行测量、设计、制造、安装、服务的家具
全屋定制/定制家居	指	对指定住宅内的全部或部分家居制品和相关的装修产品及其服务进行定制的行为
柔性化生产	指	主要依靠有高度柔性的以计算机数控机床为主的制造设备来实现多品种、小批量的生产方式

第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	玛格家居股份有限公司		
英文名称及缩写	Macio Casa Furnishing Co., Ltd		
	Macio		
法定代表人	唐斌	成立时间	2013 年 9 月 17 日
控股股东	控股股东为唐斌	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为唐斌，无一致行动人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	制造业（C）-家具制造业（C21）-木质家具制造（C211）-质家具制造（C2110）		
主要产品与服务项目	公司是一家专业从事全屋定制家居产品研发、设计、生产、销售及服务的现代化企业，专注于围绕中高端用户的个性化定制需求，通过信息化的技术手段，为客户提供包括定制衣柜、室内木门、整体橱柜等产品在内的一站式全屋定制家居解决方案。		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	玛格家居	证券代码	873214
挂牌时间	2024 年 3 月 21 日	分层情况	创新层
普通股股票交易方式	集合竞价交易	普通股总股本（股）	75,000,000
主办券商（报告期内）	国泰君安	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	上海市静安南京西路 768 号		
联系方式			
董事会秘书姓名	廖世银	联系地址	重庆市巴南区界石镇石桂大道 66 号 2-1
电话	020-38856053	电子邮箱	zhengquanbu@macio.com.cn
传真	020-38837371		
公司办公地址	重庆市巴南区界石镇石桂大道 66 号 2-1	邮政编码	401346
公司网址	https://www.macio.com.cn		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		
注册情况			
统一社会信用代码	91500113077299231C		
注册地址	重庆市界石镇石桂大道 66 号 2-1		
注册资本（元）	75,000,000.00	注册情况报告期内是否变更	否

第二节 会计数据和经营情况

一、 业务概要

(一) 商业模式与经营计划实现情况

1、商业模式

公司是一家专业从事全屋定制家居产品研发、设计、生产、销售及服务的现代化企业，专注于围绕中高端用户的个性化定制需求，通过信息化的技术手段，为客户提供包括定制衣柜、室内木门、整体橱柜等产品在内的一站式全屋定制家居解决方案。

公司以原创设计和智能制造作为核心竞争力，形成了现代简约、当代美式、新中式、简奢四大风格全系列产品。公司系国家级工业设计中心，已在重庆、佛山建成智能制造基地，通过研发设计、生产制造、营销及服务全流程的信息化系统，精准处理大规模个性化的订单并形成高效的柔性化生产能力，为消费者提供优质的消费体验与服务。

2、经营计划实现情况

公司目前的经营模式是经过多年业务发展不断完善而来的，具体影响因素包括国家政策法规、行业竞争格局、公司所处地位、公司主营业务、自身发展阶段等，目前的经营模式符合公司发展方向和自身定位。报告期内，公司的经营模式及关键影响因素未发生重大变化，且预计未来一定期间内亦不会发生重大变化。公司在报告期内的经营状况良好，业务发展稳定，经营计划得到了有效的实施，核心竞争力也得到了进一步的提升。

(二) 行业情况

我国经济的持续快速发展为家具制造业提供了良好的发展条件。经过多年的发展，我国家具制造业已经形成了一定的产业规模，行业内大部分企业已经实现了自动化或半自动化生产，并出现了一些具有国际先进水平的家具制造企业。我国家具制造业正逐步成为支撑国民经济、丰富国民生活的重要产业之一。

定制家居行业属于家具制造业的细分行业，是企业根据消费者的个性化需求，结合居室空间结构特征，通过信息化和柔性化生产工艺，生产房屋装修所需各类定制化家居产品，进行统筹配置、灵活组合，以达到空间布局合理、全屋色调风格匹配、功能实用协调的目的。

起初，定制家居主要以定制衣柜和定制橱柜等板式家具为主，但随着家具消费向个性化、定制化、功能化等方向变迁发展，“全屋定制”概念逐渐兴起，定制家居品类日益丰富，定制化木门、护墙等产品的出现使得定制家居企业能够真正为消费者提供一站式全屋配齐服务，满足消费者装修阶段的各类定制化需求，能够大大减少消费者在房屋装修方面投入的精力。

(三) 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	☐ 国家级 ☒ 省（市）级
“单项冠军”认定	☐ 国家级 ☐ 省（市）级
“高新技术企业”认定	☒ 是
详细情况	1、2023 年 12 月，公司被重庆市经济和信息化委员会认定为“重庆市中小企业‘专精特新’企业”； 2、2023 年 12 月，广东玛格被广东省工业和信息化厅认定为“广东省‘专精特新’中小企业”；

	3、2022 年 6 月，广东玛格被佛山市工业和信息化局认定为“佛山市‘专精特新’企业”，有效期三年； 4、2021 年 11 月，取得了重庆市科学技术局、重庆市财政局和重庆市税务局联合批准的《高新技术企业证书》（证书编号为 GR202151100230），有效期三年； 5、2021 年 12 月，广东玛格已取得了广东省科学技术厅、广东省财政厅、广东省税务局联合批准的《高新技术企业证书》（证书编号为 GR202144006540），有效期三年； 6、2021 年 11 月，公司被国家工业和信息化部认定为“国家级工业设计中心”； 7、2022 年 10 月，公司被国家知识产权局认定为“国家知识产权优势企业”，有效期至 2025 年 9 月； 8、2020 年，公司被重庆市经济和信息化委员会、重庆市财政局、国家税务总局重庆市税务局和重庆海关认定为“重庆市认定企业技术中心”； 9、2022 年 10 月，公司被国家知识产权局认定为“国家知识产权优势企业”，有效期至 2025 年 9 月。
--	--

二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	332,922,770.14	432,555,401.57	-23.03%
毛利率%	32.36%	35.93%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-306,948.38	26,791,590.78	-101.15%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-5,018,316.24	23,639,265.14	-121.23%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-0.06%	5.54%	-
加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-1.02%	4.89%	-
基本每股收益	-0.00	0.36	-101.15%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	899,040,216.67	1,035,354,536.57	-13.17%
负债总计	423,315,087.27	537,424,610.97	-21.23%
归属于挂牌公司股东的净资产	475,725,129.40	497,929,925.60	-4.46%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	6.34	6.64	-4.46%

资产负债率%（母公司）	15.51%	21.67%	-
资产负债率%（合并）	47.09%	51.91%	-
流动比率	1.03	1.12	-
利息保障倍数	0.96	10.24	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	682,632.34	69,049,179.02	-99.01%
应收账款周转率	10.47	13.87	-
存货周转率	2.71	3.38	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-13.17%	9.21%	-
营业收入增长率%	-23.03%	-5.72%	-
净利润增长率%	-101.15%	-5.76%	-

三、 财务状况分析

（一） 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	220,812,353.30	24.56%	329,260,273.95	31.80%	-32.94%
应收票据	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00%
应收账款	19,608,586.86	2.18%	23,547,842.33	2.27%	-16.73%
存货	70,855,853.31	7.88%	78,478,075.59	7.58%	-9.71%
其他流动资产	10,378,850.09	1.15%	7,210,274.71	0.70%	43.95%
固定资产	273,413,378.93	30.41%	289,174,008.76	27.93%	-5.45%
在建工程	12,656,293.41	1.41%	2,021,854.26	0.20%	525.97%
无形资产	156,399,635.00	17.40%	51,989,988.40	5.02%	200.83%
开发支出	1,024,628.08	0.11%	678,435.07	0.07%	51.03%
其他非流动资产	4,565,490.47	0.51%	112,902,251.42	10.90%	-95.96%
短期借款	10,001,555.56	1.11%	61,921,934.30	5.98%	-83.85%
应付职工薪酬	13,656,458.41	1.52%	21,116,054.72	2.04%	-35.33%
应交税费	4,611,213.76	0.51%	8,528,442.17	0.82%	-45.93%
合同负债	98,434,942.28	10.95%	105,709,378.71	10.21%	-6.88%
一年内到期的非流动负债	39,335,423.73	4.38%	21,221,317.05	2.05%	85.36%
长期借款	0.00	0.00%	18,204,716.00	1.76%	-100.00%

项目重大变动原因

货币资金变动原因：主要系本期归还短期借款本息、分配股利及购买固定资产和长期资产等导致货币资金减少。

其他流动资产变动原因：主要系本期预缴所得税税金导致其他流动资产增加。

在建工程变动原因：主要系本期新购设备未安装完成及新建展厅导致在建工程增加。

无形资产变动原因：主要系新购土地于本期交付导致无形资产增加。

开发支出变动原因：主要系本期玛格家居管理驾驶舱与数仓项目、造易解决之道定制家居软件 V2.0 二期项目等开发导致开发支出增加。

其他非流动资产变动原因：主要系已支付的佛山市公共资源交易中心土地款于本期转无形资产，其他非流动资产减少。

短期借款变动原因：主要系本期公司归还了银行短期贷款。

应付职工薪酬变动原因：主要系本期员工数量及薪酬水平变动导致应付职工薪酬减少。

应交税费变动原因：主要系本期公司符合可按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳税增值税税额的政策导致增值税减少及本期所得税减少等原因导致应交税费减少。

一年内到期非流动负债变动原因：主要系一年内到期的长期借款转入，导致一年内到期非流动负债增加。

长期借款变动原因：主要系本期一年内到期的长期借款转入一年内到期非流动负债，导致长期借款减少。

（二）经营情况分析

1、利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例%
	金额	占营业收入 的比重%	金额	占营业收入 的比重%	
营业收入	332,922,770.14	—	432,555,401.57	—	-23.03%
营业成本	225,197,937.28	67.64%	277,116,976.60	64.07%	-18.74%
毛利率	32.36%	—	35.93%	—	—
销售费用	60,538,701.13	18.18%	71,320,308.59	16.49%	-15.12%
管理费用	31,115,253.46	9.35%	34,354,416.46	7.94%	-9.43%
研发费用	12,953,176.23	3.89%	13,519,262.25	3.13%	-4.19%
财务费用	70,265.87	0.02%	905,311.15	0.21%	-92.24%
投资收益（损失以“-”号填列）	970,257.14	0.29%	221,390.44	0.05%	338.26%
其他收益	4,562,341.47	1.37%	3,283,266.96	0.76%	38.96%
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,412,096.60	-1.02%	-1,311,351.71	-0.30%	160.20%
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-2,261,756.72	-0.68%	-1,535,786.53	-0.36%	47.27%
资产处置收益（损失以“-”号填列）	533,351.77	0.16%	34,169.96	0.01%	1,460.88%

项目重大变动原因

财务费用变动原因：主要系本期银行利息收支变动、融资租赁费用减少等原因导致财务费用减少。

投资收益变动原因：主要系本期工程工抵房项目债务重组导致投资收益增加。

其他收益变动原因：主要系本期收到重庆市财政局拨付企业上市挂牌补贴，其他收益增加。

信用减值损失变动原因：主要系工程客户应收款项计提的信用减值损失增加。

资产减值损失变动原因：主要系部分库存商品计提的存货跌价损失增加，资产减值损失有所上升。

资产处置损益变动原因：主要系本期处置部分机器设备导致的资产处置损益增加。

2、收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	322,574,237.00	424,320,576.94	-23.98%
其他业务收入	10,348,533.14	8,234,824.63	25.67%
主营业务成本	221,608,451.06	274,248,313.85	-19.19%
其他业务成本	3,589,486.22	2,868,662.75	25.13%

按产品分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减
定制衣柜	267,625,697.49	177,398,847.17	33.71%	-21.14%	-15.38%	-4.52%
整体厨柜	26,376,379.79	19,977,721.04	24.26%	-38.36%	-32.28%	-6.80%
室内木门	21,249,629.07	18,216,181.79	14.28%	-16.01%	-22.25%	6.89%
其他产品	7,322,530.65	6,015,701.06	17.85%	-56.57%	-48.52%	-12.85%
合计	322,574,237.00	221,608,451.06	31.30%	-23.98%	-19.19%	-4.07%

按区域分类分析

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减
华东	106,208,798.18	71,963,326.21	32.24%	-24.45%	-20.93%	-3.02%
西南	77,417,632.30	53,962,898.19	30.30%	-40.35%	-34.39%	-6.33%
华中	42,354,279.47	29,341,877.48	30.72%	-21.76%	-17.27%	-3.76%
华南	31,127,937.43	20,711,085.94	33.46%	-18.77%	-21.94%	2.70%
华北	30,710,888.88	22,002,306.10	28.36%	3.86%	17.38%	-8.25%
西北	24,803,886.85	16,625,695.24	32.97%	27.65%	35.67%	-3.96%
东北	9,950,813.89	7,001,261.90	29.64%	-20.36%	-12.31%	-6.46%
合计	322,574,237.00	221,608,451.06	31.30%	-23.98%	-19.19%	-4.07%

收入构成变动的原因

按产品分类营业收入变动原因说明：

整体厨柜及其他产品变动原因：主要系本期龙湖项目收入同比有所下降，导致整体厨柜及其他产品营业收入减少。

按区域分类营业收入变动原因说明：

西南区域及西北区域营业收入变动原因：主要系 2023 年上半年公司大宗业务项目主要集中在西南地区，本期大宗业务项目主要集中在西北地区，导致本期西南区域营业收入减少、西北区域营业收入增加。

（三） 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	682,632.34	69,049,179.02	-99.01%
投资活动产生的现金流量净额	-12,382,951.45	-125,836,436.17	-90.16%
筹资活动产生的现金流量净额	-86,846,752.45	59,009,648.93	-247.17%

现金流量分析

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：

主要系本期销售商品、提供劳务收到的现金同比减少，导致经营活动现金流量净额减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：

主要系本期公司购建固定资产和其他长期资产支付的现金同比减少，导致投资活动现金流量净额减少。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：

主要系（1）本期取得借款收到现金同比减少，导致筹资活动现金流入减少，（2）本期归还去年同期增加的短期借款，偿还债务支付的现金同比增加，（3）本期分配股利导致筹资活动现金支出同比增加。

四、 投资状况分析

（一）主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
广东玛格	控股子公司	家居产品的研发、生产	10,000,000.00	362,122,886.26	127,333,199.95	187,002,882.35	13,010,994.36
玛格科技	控股子公司	家居产品的销售	10,000,000.00	131,396,066.40	-9,606,877.41	323,821,120.40	-5,180,233.03
天津玛格	控股子公司	家居产品的研发、	12,000,000.00	7,028,675.69	-1,774,922.65	0.00	-51,734.80

	司	生产					
重庆向南商业保理有限公司	参股公司	商业保理	500,000.00	-	-	-	-

主要参股公司业务分析

√适用 □不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
重庆向南商业保理有限公司	与公司主要业务无关	投资

报告期内取得和处置子公司的情况

□适用 √不适用

(二) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

五、 对关键审计事项的说明

□适用 √不适用

六、 企业社会责任

√适用 □不适用

公司积极履行社会责任，诚信经营，照章纳税，维护员工的合法权益。依法为员工办理社会保险，为当地就业和税收做出积极的贡献。公司时刻关注国家对行业的政策指导，积极响应并执行国家发展战略，承担企业的社会责任。

七、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
大宗业务下游客户应收账款回收的风险	公司存在为学校 and 房地产等客户生产、销售配套定制家居产品的大宗业务。在大宗业务模式下，公司依据客户信用和资金实力等情况，与客户签订合同，按照计划安排生产、发货、安装和收取货款，在产品安装完成并且取得相关依据后确认收入。公司大宗业务模式与经销商模式在结算方式上存在明显差异，大宗业务项目验收及回款周期相对较长，如果客户资信状况在信用期内有所下滑，会导致公司存在一定应收账款收回的风险，相应坏账准备增加计提将会对公司经营业绩产生负面影响。
房地产行业调控导致公司利润下滑的风险	定制家居行业的发展与房地产密切相关，产品需求直接受到商品房销售量、商品房交收期、二手房交易及翻新改造数量的影响。2021 年以来，房地产企业债务违约事件频现，如果未来国家加大对房地产的调控力度或者宏观经济形势发生变化，房地产企业未能较好地应对包括“三道红线”在内的调控政策，导致房

	地产市场景气度下降，将会对定制家居行业及公司的生产经营产生不利影响。
主要原材料价格波动的风险	公司定制家居产品的主要原材料包括板材、五金配件、木材等，直接材料价格的波动对公司的营业成本影响较大。如果未来板材、五金配件、木材等主要原材料的采购价格大幅上涨或发生较大波动，将不利于公司的成本控制，进而对公司业绩造成不利影响。
税收优惠政策变化的风险	未来，如果出现国家对高新技术企业的税收优惠政策发生变化或对《西部地区鼓励类产业目录》进行调整、玛格家居及其子公司广东玛格在税收优惠期满后未能被继续认定为高新技术企业等情形，公司的经营业绩将受到影响。
安全生产风险	公司根据国家有关法规和行业标准制定了安全生产的相关规定并严格执行，报告期内，公司未发生重大安全事故。但由于公司存货中的木制品和包材辅料等具有易燃、易爆、多粉尘的特性，安全隐患无法完全排除；同时，也有可能出现员工违规操作导致公司发生安全生产事故，公司仍面临安全生产的风险。
违建瑕疵风险	报告期内，公司在位于重庆市巴南区界石镇石桂大道 66 号的土地上建设了配电房、门卫室、油漆库、铁皮房及连廊等建（构）筑物，面积合计约 2,818.78 平方米，该等建筑物均未取得产权证明文件。尽管重庆市巴南区自然资源和规划局已出具证明，公司上述行为不属于重大违法违规，重庆市巴南区自然资源和规划局暂无拆除计划，公司可以按照现状继续使用上述建筑物。但公司仍有可能因上述事项被主管政府部门处以行政处罚或要求承担其他法律责任，并因此导致公司无法继续占有使用有关房产的风险。
租赁合同未备案的风险	公司子公司存在未办理房屋租赁备案的情形。公司下属企业存在因上述租赁合同未备案事项而受到处罚、进而影响公司经营业绩的风险。
子公司承租房屋产权证书未取得或未提供的风险	公司子公司广东玛格承租的位于佛山三水工业园区大塘园天泰路 6 号的房屋中，有 1,080 平方米建筑物的主要用途为展厅、配电房及门卫室，该等房屋未取得产权证书。天津玛格承租位于天津市静海经济开发区北区一号路正东科技产业园 2 号公寓楼作为员工宿舍，截至本报告期末，出租方未向天津玛格提供产权证书。上述产权证书未取得及未提供的情形可能存在房屋租赁合同因房屋产权瑕疵而被认定为无效的风险，更换该等租赁房屋将对公司正常经营产生一定的不利影响。
股东签署现存有效特殊投资条款的风险	公司股东马礼斌（回购义务方）通过魏盛才与重庆浩钊欣、熊浩及重庆浩立地产（集团）有限公司签署《股权转让合同之补充协议》及《股权转让合同之补充协议（二）》中涉及特殊投资条款，约定了特殊的回购条款。如触发回购条件，重庆浩钊欣履行回购义务，将导致公司的股权结构发生变化。
股东股权质押的风险	公司董事长、总经理唐斌持有天玛咨询 83.67% 的出资份额，为天玛咨询的执行事务合伙人，唐斌通过天玛咨询间接持有公司 5.74% 的股份。截至本报告期末，天玛咨询持有的公司 6.86% 的

	股份处于质押状态，如若未来天玛咨询无法按照约定如期偿还债务，将可能导致上述质押股份出现权属变更的风险，公司控股股东实际控制人唐斌直接及间接持有公司的股份将从 57.45% 下降至 51.71%。
控股股东、实际控制人不当控制的风险	公司现任董事长唐斌直接持有公司 51.16%的股份，通过金玛咨询间接持有 0.55%的股份，通过天玛咨询间接持有 5.74%的股份，为公司的控股股东、实际控制人。虽然公司按照现代企业制度制定了比较完善的法人治理结构，但仍然不能完全避免唐斌利用其控股股东、实际控制人地位，通过行使投票权或其他方式对公司的发展战略、经营决策、财务管理、人事任免等进行不当控制，进而损害公司和中小股东利益的风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

是否存在被调出创新层的风险

☐是 ☒否

第三节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	√是 □否	三.二.（一）
是否存在提供担保事项	√是 □否	三.二.（二）
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	□是 √否	三.二.（三）
是否存在关联交易事项	□是 √否	
是否存在经股东会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项	□是 √否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	三.二.（四）
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	□是 √否	
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在应当披露的其他重大事项	□是 √否	

二、 重大事件详情

（一） 诉讼、仲裁事项

1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

√适用 □不适用

单位：元

性质	累计金额	占期末净资产比例%
作为原告/申请人	807,459.01	0.17%
作为被告/被申请人	1,684,039.95	0.35%
作为第三人	0.00	0.00%
合计	2,491,498.96	0.52%

2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

（二） 公司发生的提供担保事项

挂牌公司及合并报表范围内子公司存在提供担保

√是 □否

单位：元

序号	被担保人	担保金额	实际履行担保责任的金额	担保余额	担保期间		责任类型	被担保人是否为挂牌公司控股股东、实际控制人及其控制的企业	是否履行必要的决策程序
					起始	终止			
1	玛格科技	20,000,000.00	0.00	0.00	2023年1月16日	2024年1月15日	连带	否	已事前及时履行
2	玛格科技	10,000,000.00	0.00	10,000,000.00	2024年6月28日	2025年6月27日	连带	否	已事前及时履行
3	广东玛格	18,404,716.00	0.00	18,304,716.00	2023年4月1日	2026年12月31日	连带	否	已事前及时履行
4	广东玛格	113,255,164.93	0.00	34,366,999.85	2023年7月12日	2024年12月5日	连带	否	已事前及时履行
总计	-	161,659,880.93	0.00	62,671,715.85	-	-	-	-	-

可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同履行情况

无

公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内挂牌公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	161,659,880.93	62,671,715.85
公司及表内子公司为挂牌公司股东、实际控制人及其关联方提供担保	0	0
公司直接或间接为资产负债率超过 70%（不含本数）的被担保人提供担保	0	0
公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额	0	0

公司为报告期内出表公司提供担保	0	0
-----------------	---	---

应当重点说明的担保情况

☐适用 ☒不适用

(三) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(四) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2023年12月22日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023年12月22日	-	挂牌	其他承诺（减少或规范关联交易）	其他（减少或规范关联交易的承诺）	正在履行中
其他股东	2023年12月22日	-	挂牌	其他承诺（减少或规范关联交易）	其他（减少或规范关联交易的承诺）	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023年12月22日	-	挂牌	资金占用承诺	其他（解决资金占用问题）	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023年12月22日	-	挂牌	其他承诺（解决产权瑕疵的承诺）	其他（解决产权瑕疵的承诺）	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023年12月22日	-	挂牌	限售承诺	其他（股东自愿限售的承诺）	正在履行中
董监高	2023年12月22日	-	挂牌	股份增持或减持承诺	其他（股份增持或减持的承诺）	正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

无超期未履行完毕的承诺事项。

第四节 股份变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	75,000,000	100.00%	-40,047,500	34,952,500	46.60%
	其中：控股股东、实际控制人	38,370,000	51.16%	-28,777,500	9,592,500	12.79%
	董事、监事、高管	10,452,000	13.94%	-7,839,000	2,613,000	3.48%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	0	0.00%	40,047,500	40,047,500	53.40%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	28,777,500	28,777,500	38.37%
	董事、监事、高管	0	0.00%	7,839,000	7,839,000	10.45%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		75,000,000	-	0	75,000,000	-
普通股股东人数		10				

股本结构变动情况

☐适用 ☒不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	唐斌	38,370,000	-	38,370,000	51.16%	28,777,500	9,592,500	-	0
2	高琴	10,452,000	-	10,452,000	13.94%	7,839,000	2,613,000	-	0
3	天玛咨询	5,146,500	-	5,146,500	6.86%	3,431,000	1,715,500	5,146,500	0
4	零壹咨询	4,125,750	-	4,125,750	5.50%	-	4,125,750	-	0
5	金牌家居	3,618,750	-	3,618,750	4.83%	-	3,618,750	-	0
6	德韬建成	3,618,750	-	3,618,750	4.83%	-	3,618,750	-	0
7	帝欧家居	3,611,250	-	3,611,250	4.82%	-	3,611,250	-	0

8	马礼斌	3,431,250	-	3,431,250	4.58%	-	3,431,250	-	0
9	金玛咨询	1,400,250	-	1,400,250	1.87%	-	1,400,250	-	0
10	艾玛咨询	1,225,500	-	1,225,500	1.63%	-	1,225,500	-	0
合计		75,000,000	-	75,000,000	100.00%	40,047,500	34,952,500	5,146,500	0

普通股前十名股东情况说明

√适用 □不适用

金牌家居及德韬建成均持有公司 4.83%的股份，均为温建怀、潘孝贞所控制的企业。
公司的直接股东唐斌持有天玛咨询 83.67%的出资份额以及金玛咨询 29.26%的出资份额，高琴持有天玛咨询 16.33%的出资份额和艾玛咨询 9.99%的出资份额。唐斌直接持有公司 51.16%的股份，高琴直接持有公司 13.94%的股份。天玛咨询持有公司 6.86%的股份，金玛咨询持有公司 1.87%的股份，艾玛咨询持有公司 1.63%的股份。
除上述关联关系外，公司各股东之间不存在其他关联关系。

二、 控股股东、实际控制人变化情况

报告期内控股股东、实际控制人未发生变化

三、 特别表决权安排情况

□适用 √不适用

第五节 董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
唐斌	董事长、总经理	男	1975年1月	2023年10月26日	2026年10月25日	38,370,000	0	38,370,000	51.16%
高琴	董事、副总经理	女	1971年2月	2023年10月26日	2026年10月25日	10,452,000	0	10,452,000	13.94%
任芸	董事、财务管理中心重庆财务部高级经理	女	1970年6月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%
孙俊英	独立董事	女	1961年5月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%
李国华	独立董事	女	1981年12月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%
吴亮	监事会主席	男	1980年9月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%
董姗姗	监事	女	1991年7月	2023年11月22日	2026年10月25日	0	0	0	0%
蔡宝磊	职工监事	男	1979年12月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%

张智	财务负责人	女	1969年10月	2023年10月26日	2026年10月25日	0	0	0	0%
沈瀚	董事会秘书	男	1988年8月	2023年10月26日	2024年6月11日	0	0	0	0%
廖世银	董事会秘书	男	1987年12月	2024年6月11日	2026年10月25日	0	0	0	0%

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系

公司董事、监事、高级管理人员相互间及与控股股东、实际控制人间不存在关联关系。

（二） 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
沈瀚	董事会秘书	离任	无	个人原因
廖世银	证券事务代表	新任	董事会秘书	新聘

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

√适用 □不适用

廖世银先生，中国国籍，无境外永久居留权，1987年12月出生，本科学历。2012年7月至2014年10月，任融安县人民政府经济贸易局工作人员；2014年10月至2016年8月，任桂林星辰科技股份有限公司证券事务代表；2016年8月至2017年9月，任港日电梯股份有限公司证券事务代表；2017年9月至2020年10月，任侨银环保科技股份有限公司证券事务代表；2020年10月至2024年6月，任玛格家居股份有限公司证券事务代表；2024年6月至今，任玛格家居股份有限公司董事会秘书。

（三） 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

二、 员工情况

（一） 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
销售人员	526	29	118	437
管理人员	123	5	16	112
生产人员	1,169	55	270	954
研发与设计人员	130	17	25	122

员工总计	1948	106	429	1,625
------	------	-----	-----	-------

(二) 核心员工(公司及控股子公司)基本情况及变动情况

☐适用 ☒不适用

第六节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	否
------	---

二、 财务报表

（一） 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2024 年 6 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	（一）	220,812,353.30	329,260,273.95
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	（二）	19,608,586.86	23,547,842.33
应收款项融资			
预付款项	（三）	5,821,051.83	7,663,582.13
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	（四）	6,374,049.43	6,207,286.17
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	（五）	70,855,853.31	78,478,075.59
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（六）	10,378,850.09	7,210,274.71
流动资产合计		333,850,744.82	452,367,334.88
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	（七）		

投资性房地产	(八)	7,056,562.22	7,325,146.84
固定资产	(九)	273,413,378.93	289,174,008.76
在建工程	(十)	12,656,293.41	2,021,854.26
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十一)	76,335,742.66	89,700,437.18
无形资产	(十二)	156,399,635.00	51,989,988.40
其中：数据资源			
开发支出	(十三)	1,024,628.08	678,435.07
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	(十四)	25,999,604.65	22,004,455.87
递延所得税资产	(十五)	7,738,136.43	7,190,623.89
其他非流动资产	(十六)	4,565,490.47	112,902,251.42
非流动资产合计		565,189,471.85	582,987,201.69
资产总计		899,040,216.67	1,035,354,536.57
流动负债：			
短期借款	(十七)	10,001,555.56	61,921,934.30
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(十八)	63,795,183.20	74,277,248.53
应付账款	(十九)	49,313,089.15	68,979,238.27
预收款项			
合同负债	(二十)	98,434,942.28	105,709,378.71
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	(二十一)	13,656,458.41	21,116,054.72
应交税费	(二十二)	4,611,213.76	8,528,442.17
其他应付款	(二十三)	35,133,301.73	30,780,541.06
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十四)	39,335,423.73	21,221,317.05
其他流动负债	(二十五)	10,280,420.37	12,405,754.81
流动负债合计		324,561,588.19	404,939,909.62
非流动负债：			
保险合同准备金			

长期借款	(二十六)		18,204,716.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十七)	67,274,418.95	81,026,720.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	(二十八)	14,363,090.98	14,632,933.86
递延所得税负债	(十五)	17,115,989.15	18,620,330.54
其他非流动负债			
非流动负债合计		98,753,499.08	132,484,701.35
负债合计		423,315,087.27	537,424,610.97
所有者权益：			
股本	(二十九)	75,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十)	107,698,472.60	107,846,320.42
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	(三十一)	27,352,705.77	27,352,705.77
一般风险准备			
未分配利润	(三十二)	265,673,951.03	287,730,899.41
归属于母公司所有者权益合计		475,725,129.40	497,929,925.60
少数股东权益			
所有者权益合计		475,725,129.40	497,929,925.60
负债和所有者权益合计		899,040,216.67	1,035,354,536.57

法定代表人：唐斌

主管会计工作负责人：张智

会计机构负责人：任芸

(二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金		94,158,457.38	91,082,486.15
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	(五十一)	19,487,175.92	22,509,331.95
应收款项融资			

预付款项		1,305,606.80	1,942,554.75
其他应收款	(五十二)	1,081,335.39	621,082.31
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		35,761,078.24	35,772,463.77
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		6,552,772.73	5,549,136.91
流动资产合计		158,346,426.46	157,477,055.84
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(五十三)	29,669,601.91	22,771,313.12
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		7,056,562.22	7,325,146.84
固定资产		189,447,196.89	198,714,494.77
在建工程		12,568,470.71	1,872,300.88
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		48,334,383.41	49,966,104.33
其中：数据资源			
开发支出		1,024,628.08	678,435.07
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		2,020,030.34	1,902,439.24
递延所得税资产		4,222,157.35	3,976,535.08
其他非流动资产		315,488.16	5,605,628.16
非流动资产合计		294,658,519.07	292,812,397.49
资产总计		453,004,945.53	450,289,453.33
流动负债：			
短期借款			24,280,555.79
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		14,699,470.65	11,737,439.15
应付账款		18,673,902.22	21,156,644.07
预收款项			
合同负债		11,442,544.64	11,339,667.99

卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		6,348,298.52	8,888,057.17
应交税费		1,379,700.80	2,476,164.66
其他应付款		4,874,793.43	4,451,619.47
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		83,810.58	137,692.65
流动负债合计		57,502,520.84	84,467,840.95
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		6,207,645.07	5,888,788.47
递延所得税负债		6,555,224.29	7,209,445.85
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,762,869.36	13,098,234.32
负债合计		70,265,390.20	97,566,075.27
所有者权益：			
股本		75,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		107,698,472.60	107,846,320.42
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		27,352,705.77	27,352,705.77
一般风险准备			
未分配利润		172,688,376.96	142,524,351.87
所有者权益合计		382,739,555.33	352,723,378.06
负债和所有者权益合计		453,004,945.53	450,289,453.33

（三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2024 年 1-6 月	2023 年 1-6 月
一、营业总收入		332,922,770.14	432,555,401.57
其中：营业收入	（三十三）	332,922,770.14	432,555,401.57
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		333,874,062.98	402,017,499.52
其中：营业成本	（三十三）	225,197,937.28	277,116,976.60
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	（三十四）	3,998,729.01	4,801,224.47
销售费用	（三十五）	60,538,701.13	71,320,308.59
管理费用	（三十六）	31,115,253.46	34,354,416.46
研发费用	（三十七）	12,953,176.23	13,519,262.25
财务费用	（三十八）	70,265.87	905,311.15
其中：利息费用		2,545,514.52	3,768,183.62
利息收入		2,576,404.10	3,003,844.67
加：其他收益	（三十九）	4,562,341.47	3,283,266.96
投资收益（损失以“-”号填列）	（四十）	970,257.14	221,390.44
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（四十一）	-3,412,096.60	-1,311,351.71
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（四十二）	-2,261,756.72	-1,535,786.53
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（四十三）	533,351.77	34,169.96
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-559,195.78	31,229,591.17
加：营业外收入	（四十四）	482,458.75	477,763.11
减：营业外支出	（四十五）	20,175.23	6,161.47
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-96,912.26	31,701,192.81
减：所得税费用	（四十六）	210,036.12	4,909,602.03
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-306,948.38	26,791,590.78
其中：被合并方在合并前实现的净利润			

(一) 按经营持续性分类:	-	-	-
1. 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-306,948.38	26,791,590.78
2. 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类:	-	-	-
1. 少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)			
2. 归属于母公司所有者的净利润		-306,948.38	26,791,590.78
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-306,948.38	26,791,590.78
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-306,948.38	26,791,590.78
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)	(四十七)		0.36
(二) 稀释每股收益 (元/股)	(四十七)		0.36

法定代表人：唐斌 主管会计工作负责人：张智 会计机构负责人：任芸

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2024 年 1-6 月	2023 年 1-6 月
一、营业收入	(五十四)	122,680,771.90	175,926,829.42
减：营业成本	(五十四)	87,042,623.54	114,426,860.81
税金及附加		2,340,371.36	2,360,074.57

销售费用		18,614,409.16	22,628,065.35
管理费用		20,938,822.36	23,017,586.35
研发费用		5,029,168.30	5,909,443.31
财务费用		-932,588.42	-726,806.72
其中：利息费用		46,040.37	407,529.62
利息收入		1,034,569.04	1,187,836.08
加：其他收益		2,666,051.20	2,145,415.87
投资收益（损失以“-”号填列）	（五十五）	60,970,257.14	221,390.44
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-2,627,884.92	-1,825,418.64
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-125,579.13	6,034.72
资产处置收益（损失以“-”号填列）		11,761.52	34,169.96
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		50,542,571.41	8,893,198.10
加：营业外收入		479,903.92	125,646.50
减：营业外支出		8,294.07	608.76
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		51,014,181.26	9,018,235.84
减：所得税费用		-899,843.83	1,057,922.20
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		51,914,025.09	7,960,313.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		51,914,025.09	7,960,313.64
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			

六、综合收益总额		51,914,025.09	7,960,313.64
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

（五） 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2024 年 1-6 月	2023 年 1-6 月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		367,458,772.63	491,891,294.42
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	（四十八）	15,594,272.40	16,299,188.25
经营活动现金流入小计		383,053,045.03	508,190,482.67
购买商品、接受劳务支付的现金		205,004,044.66	242,910,821.64
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		115,909,572.46	119,161,235.79
支付的各项税费		30,438,631.34	34,731,528.47
支付其他与经营活动有关的现金	（四十八）	31,018,164.23	42,337,717.75
经营活动现金流出小计		382,370,412.69	439,141,303.65
经营活动产生的现金流量净额		682, 632. 34	69, 049, 179. 02
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			40,000,000.00
取得投资收益收到的现金			221,390.44

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		328,459.91	70,796.46
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		328,459.91	40,292,186.90
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,711,411.36	126,128,623.07
投资支付的现金			40,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		12,711,411.36	166,128,623.07
投资活动产生的现金流量净额		-12,382,951.45	-125,836,436.17
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		10,000,000.00	72,664,922.59
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		10,000,000.00	72,664,922.59
偿还债务支付的现金		61,963,686.59	1,255,835.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		22,132,083.12	1,167,060.91
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	(四十八)	12,750,982.74	11,232,377.75
筹资活动现金流出小计		96,846,752.45	13,655,273.66
筹资活动产生的现金流量净额		-86,846,752.45	59,009,648.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-98,547,071.56	2,222,391.78
加：期初现金及现金等价物余额		297,238,570.50	257,259,169.68
六、期末现金及现金等价物余额		198,691,498.94	259,481,561.46

法定代表人：唐斌 主管会计工作负责人：张智 会计机构负责人：任芸

（六） 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2024 年 1-6 月	2023 年 1-6 月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		138,974,409.14	183,506,401.68
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		6,434,641.67	4,856,793.82
经营活动现金流入小计		145,409,050.81	188,363,195.50

购买商品、接受劳务支付的现金		69,470,750.33	84,347,216.17
支付给职工以及为职工支付的现金		53,367,496.69	54,679,470.73
支付的各项税费		9,698,072.85	9,639,673.42
支付其他与经营活动有关的现金		13,621,157.70	37,219,627.16
经营活动现金流出小计		146,157,477.57	185,885,987.48
经营活动产生的现金流量净额		-748,426.76	2,477,208.02
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			40,000,000.00
取得投资收益收到的现金		60,000,000.00	80,221,390.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		873,931.58	3,332,798.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		60,873,931.58	123,554,188.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,828,028.69	9,337,794.57
投资支付的现金		7,000,000.00	40,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		9,828,028.69	49,337,794.57
投资活动产生的现金流量净额		51,045,902.89	74,216,394.19
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金			24,277,850.43
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			24,277,850.43
偿还债务支付的现金		24,257,522.85	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		21,819,073.31	407,529.62
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		46,076,596.16	407,529.62
筹资活动产生的现金流量净额		-46,076,596.16	23,870,320.81
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		4,220,879.97	100,563,923.02
加：期初现金及现金等价物余额		85,527,735.92	20,409,534.27
六、期末现金及现金等价物余额		89,748,615.89	120,973,457.29

三、 财务报表附注

(一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	☐ 是 ☒ 否	不适用
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	☒ 是 ☐ 否	附件 I 一 (二)
3. 是否存在前期差错更正	☐ 是 ☒ 否	不适用
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	☒ 是 ☐ 否	附注事项索引说明
5. 存在控制关系的关联方是否发生变化	☐ 是 ☒ 否	不适用
6. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	☐ 是 ☒ 否	不适用
7. 是否存在证券发行、回购和偿还情况	☐ 是 ☒ 否	不适用
8. 是否存在向所有者分配利润的情况	☒ 是 ☐ 否	附注事项索引说明
9. 是否根据会计准则的相关规定披露分部报告	☐ 是 ☒ 否	不适用
10. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	☐ 是 ☒ 否	不适用
11. 是否存在上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产变化情况	☐ 是 ☒ 否	不适用
12. 是否存在企业结构变化情况	☐ 是 ☒ 否	不适用
13. 重大的长期资产是否转让或者出售	☐ 是 ☒ 否	不适用
14. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	☒ 是 ☐ 否	三、1、(十二)
15. 是否存在重大的研究和开发支出	☐ 是 ☒ 否	不适用
16. 是否存在重大的资产减值损失	☐ 是 ☒ 否	不适用
17. 是否存在预计负债	☐ 是 ☒ 否	不适用

附注事项索引说明

1、2024 年 4 月 29 日，玛格家居股份有限公司第二届董事会第四次会议审议通过《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》，向全体股东每 10 股派送现金股利 2.90 元（含税），本次权益分派共计派发现金红利 21,750,000.00 元。2024 年 5 月 21 日 2023 年年度股东大会审议通过《关于公司 2023 年度利润分配方案的议案》，2024 年 5 月 29 日，本次权益分派实施完毕。
2、定制家居行业的季节性主要受国内商品住房购买、交付与装修时间影响，也与居民旧房二次装修有关，而气候、春节假期等因素会影响建筑、装修施工条件，从而影响住房装修进度，进而影响定制家居产品需求。整体来说，定制家居行业下半年销售收入略高于上半年。

(二) 财务报表项目附注

1、合并财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	1,569.20	13,969.20
银行存款	197,285,181.47	295,899,544.11
其他货币资金	23,525,602.63	33,346,760.64
合计	220,812,353.30	329,260,273.95

其他货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票保证金	19,138,555.71	23,116,693.55
履约保证金	2,405,000.00	8,336,000.00
电商平台资金	1,404,748.27	1,325,057.19
定期存款	577,298.65	569,009.90
合计	23,525,602.63	33,346,760.64

公司部分银行承兑汇票保证金、履约保证金和定期存款流动性受限制，在编制现金流量表时已作为现金及现金等价物的扣减项被剔除。

(二) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	9,851,343.83	19,617,584.01
1 至 2 年	12,719,628.79	6,593,524.69
2 至 3 年	6,661,771.74	4,942,020.88
3 年以上	1,634,316.73	1,580,617.97
小计	30,867,061.09	32,733,747.55
减：坏账准备	11,258,474.23	9,185,905.22
合计	19,608,586.86	23,547,842.33

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	5,112,033.56	16.56	5,112,033.56	100.00		4,273,044.20	13.05	4,273,044.20	100.00	
其中：单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	1,915,995.90	6.21	1,915,995.90	100.00		1,915,995.90	5.85	1,915,995.90	100.00	
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	3,196,037.66	10.35	3,196,037.66	100.00		2,357,048.30	7.20	2,357,048.30	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	25,755,027.53	83.44	6,146,440.67	23.87	19,608,586.86	28,460,703.35	86.95	4,912,861.02	17.26	23,547,842.33
其中：风险组合	25,755,027.53	83.44	6,146,440.67	23.87	19,608,586.86	28,460,703.35	86.95	4,912,861.02	17.26	23,547,842.33
合计	30,867,061.09	100.00	11,258,474.23	36.47	19,608,586.86	32,733,747.55	100.00	9,185,905.22	28.06	23,547,842.33

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据
北京睦然舒欣科技有限公司	1,915,995.90	1,915,995.90	100.00	预计无法收回
无锡美特家建材有限公司	886,096.62	886,096.62	100.00	预计无法收回
天津市红桥区舜雅家具销售中心	838,989.36	838,989.36	100.00	预计无法收回
綦江区綦玛家具经营部	724,231.81	724,231.81	100.00	预计无法收回
深圳市星城家居科技有限公司	389,734.76	389,734.76	100.00	预计无法收回
金科地产集团股份有限公司	356,985.11	356,985.11	100.00	预计无法收回
合计	5,112,033.56	5,112,033.56		

按信用风险特征组合计提坏账准备：

风险组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	8,611,529.15	430,576.46	5.00
1 至 2 年	11,512,606.87	2,302,521.37	20.00
2 至 3 年	4,435,097.34	2,217,548.67	50.00
3 年以上	1,195,794.17	1,195,794.17	100.00
合计	25,755,027.53	6,146,440.67	23.87

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	9,185,905.22	3,403,026.15			-1,330,457.14	11,258,474.23

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	账面余额	占账面余额合计数比例(%)	坏账准备
重庆龙湖企业拓展有限公司	24,012,658.40	77.79	5,515,446.57
北京睦然舒欣科技有限公司	1,915,995.90	6.21	1,915,995.90
无锡美特家建材有限公司	886,096.62	2.87	886,096.62
天津市红桥区舜雅家具销售中心	838,989.36	2.72	838,989.36
綦江区綦玛家具经营部	724,231.81	2.35	724,231.81
合计	28,377,972.09	91.94	9,880,760.26

(三) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	5,480,773.07	94.15	7,226,193.17	94.29
1 年以上	340,278.76	5.85	437,388.96	5.71
合计	5,821,051.83	100.00	7,663,582.13	100.00

2、按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占期末余额合计数比例(%)
广州联威展览设计工程有限公司	640,000.00	10.99
中国对外贸易广州展览有限公司	561,000.00	9.64
佛山市南海区铭成机械制造厂	558,452.23	9.59
博西家用电器（中国）有限公司	337,629.29	5.80
湖北宝源贴面板有限公司	261,784.96	4.50
合计	2,358,866.48	40.52

(四) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	6,374,049.43	6,207,286.17
合计	6,374,049.43	6,207,286.17

其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	902,026.24	482,121.50
1 至 2 年	94,035.38	171,593.11
2 至 3 年	735,952.00	812,957.60
3 年以上	5,041,125.36	5,130,633.06
小计	6,773,138.98	6,597,305.27
减：坏账准备	399,089.55	390,019.10
合计	6,374,049.43	6,207,286.17

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	50,000.00	0.74	50,000.00	100.00		50,000.00	0.76	50,000.00	100.00	
其中：单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	50,000.00	0.74	50,000.00	100.00		50,000.00	0.76	50,000.00	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	6,723,138.98	99.26	349,089.55	5.19	6,374,049.43	6,547,305.27	99.24	340,019.10	5.19	6,207,286.17
其中：风险组合	498,036.87	7.35	37,834.45	7.60	460,202.42	346,314.46	5.25	29,969.56	8.65	316,344.90
保证金组合	6,225,102.11	91.91	311,255.10	5.00	5,913,847.01	6,200,990.81	93.99	310,049.54	5.00	5,890,941.27
合计	6,773,138.98	100.00	399,089.55	5.89	6,374,049.43	6,597,305.27	100.00	390,019.10	5.91	6,207,286.17

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据
金科地产集团股份有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	预计无法收回

按信用风险特征组合计提坏账准备：

风险组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	482,276.24	24,113.82	5.00
1 至 2 年	2,365.38	473.08	20.00
2 至 3 年	295.40	147.70	50.00
3 年以上	13,099.85	13,099.85	100.00
合计	498,036.87	37,834.45	7.60

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	340,019.10		50,000.00	390,019.10
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	9,070.45			9,070.45
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	349,089.55		50,000.00	399,089.55

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	390,019.10	9,070.45				399,089.55

（5）按款项性质分类情况

款项性质	账面余额	
	期末余额	上年年末余额
保证金	6,275,102.11	6,250,990.81
其他	498,036.87	346,314.46
合计	6,773,138.98	6,597,305.27

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	占其他应收款 项期末余额合 计数的比例(%)	坏账准备 期末余额
马扬雄	保证金	1,826,955.00	26.97	91,347.75
佛山市三水乐家居建材有限公司	保证金	1,813,090.15	26.77	90,654.51
佛山市向氏昌业家具有限公司	保证金	985,919.60	14.56	49,295.98
侨鑫集团有限公司	保证金	505,506.78	7.46	25,275.34
重庆汉福百年古典家具有限责任公司	保证金	400,000.00	5.91	20,000.00
合计		5,531,471.53	81.67	276,573.58

(五) 存货

1、 存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同 履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同 履约成本减值准备	账面价值
原材料及委托加工物资	32,279,181.69	4,236,140.68	28,043,041.01	38,625,886.46	4,773,914.09	33,851,972.37
在产品	5,056,096.25	275,104.76	4,780,991.49	3,894,421.09	246,163.99	3,648,257.10
库存商品	26,388,330.73	4,587,947.74	21,800,382.99	27,096,487.99	2,841,498.95	24,254,989.04
发出商品	16,231,437.82		16,231,437.82	16,722,857.08		16,722,857.08
合计	79,955,046.49	9,099,193.18	70,855,853.31	86,339,652.62	7,861,577.03	78,478,075.59

2、 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

类别	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料及委托加工物资	4,773,914.09	274,324.11		812,097.52		4,236,140.68
在产品	246,163.99	149,307.22		120,366.45		275,104.76
库存商品	2,841,498.95	1,838,125.39		91,676.60		4,587,947.74
合计	7,861,577.03	2,261,756.72		1,024,140.57		9,099,193.18

(六) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
预缴税金	5,793,401.85	2,934,740.25
待摊费用	2,038,249.18	1,961,038.55
预付发行费用	1,698,113.20	1,740,566.01
待抵扣增值税进项税	849,085.86	573,929.90
合计	10,378,850.09	7,210,274.71

(七) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：权益工具投资	500,000.00	500,000.00
公允价值变动损益	-500,000.00	-500,000.00

(八) 投资性房地产

项目	房屋、建筑物
1. 账面原值	
（1）上年年末余额	11,314,818.54
（2）本期增加金额	
（3）本期减少金额	
（4）期末余额	11,314,818.54
2. 累计折旧和累计摊销	
（1）上年年末余额	3,989,671.70
（2）本期增加金额	268,584.62
（3）本期减少金额	
（4）期末余额	4,258,256.32
3. 减值准备	
（1）上年年末余额	
（2）本期增加金额	
（3）本期减少金额	
（4）期末余额	
4. 账面价值	
（1）期末账面价值	7,056,562.22
（2）上年年末账面价值	7,325,146.84

(九) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	273,413,378.93	289,174,008.76

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产清理		
合计	273,413,378.93	289,174,008.76

2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合计
1. 账面原值					
（1）上年年末余额	203,542,807.22	241,490,141.29	3,239,276.71	25,668,393.40	473,940,618.62
（2）本期增加金额		1,877,715.69		286,116.78	2,163,832.47
—购置		273,008.85		258,593.84	531,602.69
—在建工程转入		1,604,706.84		27,522.94	1,632,229.78
（3）本期减少金额		65,358.16		52,116.85	117,475.01
—处置或报废		65,358.16		52,116.85	117,475.01
（4）期末余额	203,542,807.22	243,302,498.82	3,239,276.71	25,902,393.33	475,986,976.08
2. 累计折旧					
（1）上年年末余额	71,723,341.96	91,987,504.26	2,834,209.65	18,221,553.99	184,766,609.86
（2）本期增加金额	4,833,470.92	11,094,726.40	64,810.01	1,922,217.21	17,915,224.54
—计提	4,833,470.92	11,094,726.40	64,810.01	1,922,217.21	17,915,224.54
（3）本期减少金额		56,120.40		52,116.85	108,237.25
—处置或报废		56,120.40		52,116.85	108,237.25
（4）期末余额	76,556,812.88	103,026,110.26	2,899,019.66	20,091,654.35	202,573,597.15
3. 减值准备					
（1）上年年末余额					
（2）本期增加金额					

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合计
（3）本期减少金额					
（4）期末余额					
4. 账面价值					
（1）期末账面价值	126,985,994.34	140,276,388.56	340,257.05	5,810,738.98	273,413,378.93
（2）上年年末账面价值	131,819,465.26	149,502,637.03	405,067.06	7,446,839.41	289,174,008.76

(十) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	12,656,293.41		12,656,293.41	2,021,854.26		2,021,854.26
工程物资						
合计	12,656,293.41		12,656,293.41	2,021,854.26		2,021,854.26

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
柜体二车间				223,893.81		223,893.81
待安装设备	7,484,070.80		7,484,070.80	1,648,407.07		1,648,407.07
车间改造						
展厅及办公室装修	5,172,222.61		5,172,222.61	149,553.38		149,553.38
油漆房						
废气处理系统						
电力增容项目						
合计	12,656,293.41		12,656,293.41	2,021,854.26		2,021,854.26

(十一) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	运输设备	合计
1. 账面原值			
（1）上年年末余额	142,380,178.66	449,684.66	142,829,863.32
（2）本期增加金额	164,099.10	469,650.73	633,749.83
—新增租赁		469,650.73	469,650.73
—重估调整	164,099.10		164,099.10
（3）本期减少金额	8,009,604.26	449,684.66	8,459,288.92
—到期转出		449,684.66	449,684.66
—处置	8,009,604.26		8,009,604.26
（4）期末余额	134,534,673.50	469,650.73	135,004,324.23
2. 累计折旧			
（1）上年年末余额	52,714,332.61	415,093.53	53,129,426.14
（2）本期增加金额	10,621,308.32	63,944.30	10,685,252.62
—计提	10,621,308.32	63,944.30	10,685,252.62
（3）本期减少金额	4,696,412.53	449,684.66	5,146,097.19
—到期转出		449,684.66	449,684.66
—处置	4,696,412.53		4,696,412.53
（4）期末余额	58,639,228.40	29,353.17	58,668,581.57
3. 减值准备			
（1）上年年末余额			

项目	房屋及建筑物	运输设备	合计
(2) 本期增加金额			
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	75,895,445.10	440,297.56	76,335,742.66
(2) 上年年末账面价值	89,665,846.05	34,591.13	89,700,437.18

(十二) 无形资产

项目	土地使用权	软件	专利权	合计
1. 账面原值				
(1) 上年年末余额	38,943,349.84	29,037,882.92	94,339.62	68,075,572.38
(2) 本期增加金额	106,347,600.00	70,754.72		106,418,354.72
—购置	106,347,600.00			106,347,600.00
—开发支出转入		70,754.72		70,754.72
(3) 本期减少金额				
(4) 期末余额	145,290,949.84	29,108,637.64	94,339.62	174,493,927.10
2. 累计摊销				
(1) 上年年末余额	6,530,010.78	9,517,051.10	38,522.10	16,085,583.98
(2) 本期增加金额	565,429.70	1,438,561.43	4,716.99	2,008,708.12
—计提	565,429.70	1,438,561.43	4,716.99	2,008,708.12
(3) 本期减少金额				
(4) 期末余额	7,095,440.48	10,955,612.53	43,239.09	18,094,292.10
3. 减值准备				
(1) 上年年末余额				
(2) 本期增加金额				
(3) 本期减少金额				
(4) 期末余额				
4. 账面价值				
(1) 期末账面价值	138,195,509.36	18,153,025.11	51,100.53	156,399,635.00
(2) 上年年末账面价值	32,413,339.06	19,520,831.82	55,817.52	51,989,988.40

(十三) 开发支出

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期减少金额		期末余额
			确认为无形资产	其他减少	
玛格家居管理驾驶舱与数仓项目	586,992.82	249,056.60			836,049.42
造易解决之道定制家居软件 V2.0		132,513.77			132,513.77
航信大渝智税系统	56,064.89				56,064.89
玛格小程序定制开发项目	35,377.36	35,377.36	70,754.72		
合计	678,435.07	416,947.73	70,754.72		1,024,628.08

(十四) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
展厅及办公室装修费	16,169,728.50	2,345,528.47	3,947,634.01		14,567,622.96
服务器租赁费	1,162,378.27		293,950.26		868,428.01
车间改造费	4,672,349.10	174,311.93	1,084,994.15		3,761,666.88
软件服务费		8,162,264.16	1,360,377.36		6,801,886.80
合计	22,004,455.87	10,682,104.56	6,686,955.78		25,999,604.65

(十五) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
减值准备	21,256,756.96	3,668,546.64	17,937,501.35	3,090,998.15
政府补助	14,363,090.98	2,154,463.65	14,632,933.86	2,194,940.08
租赁税会差异	12,394,221.20	1,915,126.14	12,364,940.48	1,904,685.66
合计	48,014,069.14	7,738,136.43	44,935,375.69	7,190,623.89

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
折旧费税务与会计差异	114,086,978.43	17,115,989.15	124,077,733.69	18,620,330.54

(十六) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备款	4,565,490.47		4,565,490.47	112,902,251.42		112,902,251.42

(十七) 短期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	10,000,000.00	61,863,686.59
应付利息	1,555.56	58,247.71

项目	期末余额	上年年末余额
合计	10,001,555.56	61,921,934.30

(十八) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	63,795,183.20	74,277,248.53

(十九) 应付账款

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内	48,553,565.19	68,009,143.97
1 年以上	759,523.96	970,094.30
合计	49,313,089.15	68,979,238.27

(二十) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内	91,074,735.42	101,206,386.15
1 年以上	7,360,206.86	4,502,992.56
合计	98,434,942.28	105,709,378.71

(二十一) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	21,092,317.51	100,355,325.52	107,814,921.83	13,632,721.20
离职后福利-设定提存计划	23,737.21	7,532,284.85	7,532,284.85	23,737.21
合计	21,116,054.72	107,887,610.37	115,347,206.68	13,656,458.41

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	19,594,295.17	87,171,843.20	94,334,172.20	12,431,966.17
(2) 职工福利费		2,575,299.16	2,575,299.16	
(3) 社会保险费		3,987,568.87	3,987,568.87	
其中：医疗保险费		3,600,493.30	3,600,493.30	
工伤保险费		387,075.57	387,075.57	
(4) 住房公积金	170,664.00	1,919,393.00	2,090,057.00	
(5) 工会经费和职工教育经费	303,820.04	920,874.83	1,011,364.63	213,330.24
(6) 外付劳务费	905,206.50	732,814.23	1,455,739.00	182,281.73
(7) 因解除劳动关系给予的补偿	118,331.80	3,047,532.23	2,360,720.97	805,143.06
合计	21,092,317.51	100,355,325.52	107,814,921.83	13,632,721.20

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	23,737.21	7,318,351.32	7,318,351.32	23,737.21
失业保险费		213,933.53	213,933.53	
合计	23,737.21	7,532,284.85	7,532,284.85	23,737.21

(二十二) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	3,447,332.06	5,852,085.88
城市维护建设税	227,030.51	386,840.14
教育费附加	162,164.65	276,314.38
印花税	175,983.08	288,198.22
环境保护税	9,636.75	9,564.79
企业所得税		564,006.27
个人所得税	589,066.71	1,151,432.49
合计	4,611,213.76	8,528,442.17

(二十三) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	35,133,301.73	30,780,541.06
合计	35,133,301.73	30,780,541.06

其他应付款项

(1) 按账龄列示

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内	11,831,800.79	8,675,184.12
1 年以上	23,301,500.94	22,105,356.94
合计	35,133,301.73	30,780,541.06

(2) 按款项性质列示

保证金	26,191,033.89	26,341,699.41
应付长期资产款	7,676,102.17	3,502,019.80
其他	1,266,165.67	936,821.85
合计	35,133,301.73	30,780,541.06

(二十四) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款	18,320,503.82	218,660.34
一年内到期的租赁负债	21,014,919.91	21,002,656.71
合计	39,335,423.73	21,221,317.05

(二十五) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转增值税销项税	10,280,420.37	12,405,754.81

(二十六) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款		18,204,716.00

(二十七) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁负债	67,274,418.95	81,026,720.95

(二十八) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	14,632,933.86	1,161,700.00	1,431,542.88	14,363,090.98

(二十九) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	75,000,000.00						75,000,000.00

(三十) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	107,846,320.42	-147,847.82		107,698,472.60

本期以权益结算的股份支付费用计入资本公积-147,847.82 元。

(三十一) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	27,352,705.77			27,352,705.77

(三十二) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	287,730,899.41	262,287,242.43
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	287,730,899.41	262,287,242.43
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-306,948.38	62,216,591.22
减：提取法定盈余公积		1,372,934.24
应付普通股股利	21,750,000.00	35,400,000.00
期末未分配利润	265,673,951.03	287,730,899.41

(三十三) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上年同期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	322,574,237.00	221,608,451.06	424,320,576.94	274,248,313.85
其他业务	10,348,533.14	3,589,486.22	8,234,824.63	2,868,662.75
合计	332,922,770.14	225,197,937.28	432,555,401.57	277,116,976.60

2、 主营业务（分行业）

项目	本期金额		上年同期金额	
	收入	成本	收入	成本
家具制造	322,574,237.00	221,608,451.06	424,320,576.94	274,248,313.85

3、 主营业务（分产品）

项目	本期金额		上年同期金额	
	收入	成本	收入	成本
定制衣柜	267,625,697.49	177,398,847.17	339,371,907.53	209,632,375.48
整体厨柜	26,376,379.79	19,977,721.04	42,790,697.33	29,501,723.09
室内木门	21,249,629.07	18,216,181.79	25,298,981.95	23,429,702.66
其他	7,322,530.65	6,015,701.06	16,858,990.13	11,684,512.62
合计	322,574,237.00	221,608,451.06	424,320,576.94	274,248,313.85

4、 主营业务（分地区）

项目	本期金额		上年同期金额	
	收入	成本	收入	成本
华东	106,208,798.18	71,963,326.21	140,587,460.69	91,015,643.52
西南	77,417,632.30	53,962,898.19	129,787,126.06	82,250,002.73
华中	42,354,279.47	29,341,877.48	54,132,877.84	35,467,812.18
华南	31,127,937.43	20,711,085.94	38,319,366.44	26,531,571.15
华北	30,710,888.88	22,002,306.10	29,568,662.39	18,745,045.58
西北	24,803,886.85	16,625,695.24	19,430,812.25	12,254,541.17
东北	9,950,813.89	7,001,261.90	12,494,271.27	7,983,697.52
合计	322,574,237.00	221,608,451.06	424,320,576.94	274,248,313.85

(三十四) 税金及附加

项目	本期金额	上年同期金额
城建税	1,274,468.15	1,652,283.65
教育费附加	546,200.63	708,121.56
地方教育费附加	364,133.76	472,081.03
房产税	1,097,158.43	1,096,921.81
土地使用税	375,645.00	375,645.00
印花税	317,365.52	468,104.37
车船税	4,422.94	3,863.90
环境保护税	19,334.58	24,203.15
合计	3,998,729.01	4,801,224.47

(三十五) 销售费用

项目	本期金额	上年同期金额
职工薪酬	34,864,754.23	40,755,607.03
股份支付费用	70,745.53	575,834.94
营销服务费	6,200,354.21	5,429,975.01
差旅费	7,173,307.91	8,498,989.78
折旧与摊销费	4,967,458.39	4,253,080.94
广告宣传费	4,158,416.22	6,104,733.13
物流费	588,771.03	662,475.29
租赁与物业费	1,797,258.43	1,953,156.24
业务招待费	236,232.44	1,349,240.17
办公费及其他	481,402.74	1,737,216.06
合计	60,538,701.13	71,320,308.59

(三十六) 管理费用

项目	本期金额	上年同期金额
职工薪酬	15,161,738.11	15,620,893.89
股份支付费用	-81,143.09	835,684.94
咨询服务费	5,925,785.75	6,066,976.65
折旧与摊销费	5,773,807.83	7,421,427.15
办公费	1,785,205.17	1,862,409.11
租赁与物业费	1,572,871.03	1,495,672.08
业务招待费	568,058.53	618,555.14
差旅费	216,763.62	416,767.60
其他	192,166.51	16,029.90
合计	31,115,253.46	34,354,416.46

(三十七) 研发费用

项目	本期金额	上年同期金额
职工薪酬	9,293,346.07	10,359,980.84
股份支付费用	-40,406.38	-70,852.81
租赁与物业费	1,168,261.03	793,953.84
打样及物料消耗	918,192.24	702,464.32
委外研发及服务费	629,923.02	835,402.25
差旅费	239,574.59	590,774.85
折旧与摊销费	186,232.89	206,437.40
办公费及其他	558,052.77	101,101.56
合计	12,953,176.23	13,519,262.25

(三十八) 财务费用

项目	本期金额	上年同期金额
利息费用	2,545,514.52	3,768,183.62
其中：租赁负债利息费用	2,211,976.09	2,514,811.37
减：利息收入	2,576,404.10	3,003,844.67
汇兑损益	36,664.35	13,001.65
其他	64,491.10	127,970.55
合计	70,265.87	905,311.15

(三十九) 其他收益

项目	本期金额	上年同期金额
政府补助	2,963,542.88	2,983,129.02
直接减免的增值税	76,250.00	218,987.94
进项税加计抵减	1,320,774.35	
代扣个人所得税手续费	201,774.24	81,150.00
合计	4,562,341.47	3,283,266.96

(四十) 投资收益

项目	本期金额	上年同期金额
债务重组产生的投资收益	970,257.14	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		221,390.44

项目	本期金额	上年同期金额
合计	970,257.14	221,390.44

(四十一) 信用减值损失

项目	本期金额	上年同期金额
应收票据坏账损失		-536,992.77
应收账款坏账损失	3,403,026.15	2,102,065.46
其他应收款坏账损失	9,070.45	-253,720.98
合计	3,412,096.60	1,311,351.71

(四十二) 资产减值损失

项目	本期金额	上年同期金额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	2,261,756.72	1,535,786.53

(四十三) 资产处置收益

项目	本期金额	上年同期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置收益	533,351.77	34,169.96	533,351.77

(四十四) 营业外收入

项目	本期金额	上年同期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	314,654.60		314,654.60
赔偿收入	165,481.62	476,542.30	165,481.62
其他	2,322.53	1,220.81	2,322.53
合计	482,458.75	477,763.11	482,458.75

(四十五) 营业外支出

项目	本期金额	上年同期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	7,193.97		7,193.97
其他	12,981.26	6,161.47	12,981.26
合计	20,175.23	6,161.47	20,175.23

(四十六) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上年同期金额
当期所得税费用	2,261,890.05	6,522,800.17
递延所得税费用	-2,051,853.93	-1,613,198.14
合计	210,036.12	4,909,602.03

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-96,912.26
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-14,536.84
子公司适用不同税率的影响	-545,454.20
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	229,504.72

项目	本期金额
本期末确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,360,840.52
税法规定允许的加计扣除	-820,318.08
所得税费用	210,036.12

(四十七) 每股收益

1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上年同期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	-306,948.38	26,791,590.78
本公司发行在外普通股的加权平均数	75,000,000.00	75,000,000.00
基本每股收益		0.36
其中：持续经营基本每股收益		0.36

2、 稀释每股收益

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算，2024 年 6 月 30 日，本公司无具有稀释性的潜在普通股。

(四十八) 现金流量表项目

1、 与经营活动有关的现金

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上年同期金额
收到其他收益	2,895,474.24	1,946,337.60
利息收入	2,819,988.75	2,721,475.90
租金收入	750,228.38	320,642.44
其他营业外收入	167,804.15	477,763.11
其他往来变动	8,960,776.88	10,832,969.20
合计	15,594,272.40	16,299,188.25

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上年同期金额
销售、管理及研发费用等	28,107,934.80	34,359,682.44
手续费等	64,491.10	127,970.55
其他营业外支出	12,981.26	6,161.47
其他往来变动	2,832,757.07	7,843,903.29
合计	31,018,164.23	42,337,717.75

2、 与筹资活动有关的现金

支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上年同期金额
支付租金	12,750,982.74	11,232,377.75

(四十九) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上年同期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-306,948.38	26,791,590.78
加：信用减值损失	3,412,096.60	1,311,351.71
资产减值准备	2,261,756.72	1,535,786.53
固定资产、投资性房地产折旧	18,183,809.16	17,424,507.58
使用权资产折旧	10,685,252.62	10,107,501.71
无形资产摊销	2,008,708.12	1,695,282.65
长期待摊费用摊销	6,686,955.78	5,627,081.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-848,006.37	-34,169.96
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	7,193.97	
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
财务费用（收益以“—”号填列）	2,534,494.54	3,741,446.61
投资损失（收益以“—”号填列）	-970,257.14	-221,390.44
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-547,512.54	-354,587.65
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）	-1,504,341.39	-1,258,610.49
存货的减少（增加以“—”号填列）	337,796.33	-1,180,003.23
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	5,927,318.92	2,158,461.51
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	-47,037,836.78	220,018.97
其他	-147,847.82	1,484,910.88
经营活动产生的现金流量净额	682,632.34	69,049,179.02
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	198,691,498.94	259,481,561.46
减：现金的期初余额	297,238,570.50	257,259,169.68
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-98,547,071.56	2,222,391.78

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	198,691,498.94	297,238,570.50
其中：库存现金	1,569.20	13,969.20
可随时用于支付的银行存款	197,285,181.47	295,899,544.11
可随时用于支付的其他货币资金	1,404,748.27	1,325,057.19
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	198,691,498.94	297,238,570.50

不属于现金及现金等价物的货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等价物的理由
银行承兑汇票保证金	19,138,555.71	23,116,693.55	流动性受限制
履约保证金	2,405,000.00	8,336,000.00	流动性受限制
定期存款	577,298.65	569,009.90	流动性受限制
合计	22,120,854.36	32,021,703.45	

(五十) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额	上年同期金额
租赁负债的利息费用	2,211,976.09	2,514,811.37
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	234,627.93	187,314.27
与租赁相关的总现金流出	12,985,610.67	11,419,692.02

2、 作为出租人

经营租赁

	本期金额	上年同期金额
经营租赁收入	559,594.91	746,076.63

于资产负债表日后将收到的未折现的租赁收款额如下：

剩余租赁期	未折现租赁收款额
1 年以内	1,159,050.00
1 至 2 年	1,072,800.00
合计	2,231,850.00

2、 母公司财务报表主要项目注释

(五十一) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	8,483,728.16	17,638,318.57
1 至 2 年	11,512,606.87	5,479,558.12
2 至 3 年	4,435,097.34	3,026,024.98
3 年以上	1,458,539.03	1,486,377.72
小计	25,889,971.40	27,630,279.39
减：坏账准备	6,402,795.48	5,120,947.44
合计	19,487,175.92	22,509,331.95

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	356,985.11	1.38	356,985.11	100.00		356,985.11	1.29	356,985.11	100.00	
其中：单项金额非重大并已单独计提坏账准备的款项	356,985.11	1.38	356,985.11	100.00		356,985.11	1.29	356,985.11	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	25,532,986.29	98.62	6,045,810.37	23.68	19,487,175.92	27,273,294.28	98.71	4,763,962.33	17.47	22,509,331.95
其中：风险组合	25,532,986.29	98.62	6,045,810.37	23.68	19,487,175.92	27,273,294.28	98.71	4,763,962.33	17.47	22,509,331.95
合计	25,889,971.40	100.00	6,402,795.48	24.73	19,487,175.92	27,630,279.39	100.00	5,120,947.44	18.53	22,509,331.95

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据
金科地产集团股份有限公司	356,985.11	356,985.11	100.00	预计无法收回

按信用风险特征组合计提坏账准备：

风险组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	8,483,728.16	424,186.41	5.00
1 至 2 年	11,512,606.87	2,302,521.37	20.00
2 至 3 年	4,435,097.34	2,217,548.67	50.00
3 年以上	1,101,553.92	1,101,553.92	100.00
合计	25,532,986.29	6,045,810.37	23.68

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	5,120,947.44	2,612,305.18			-1,330,457.14	6,402,795.48

(五十二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	1,081,335.39	621,082.31
合计	1,081,335.39	621,082.31

其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,116,200.10	603,284.95
1 至 2 年	102,365.38	250,593.11
2 至 3 年	140,295.40	205,028.98
3 年以上	8,603,210.95	8,427,331.97
小计	9,962,071.83	9,486,239.01
减：坏账准备	8,880,736.44	8,865,156.70
合计	1,081,335.39	621,082.31

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	8,819,148.34	88.53	8,819,148.34	100.00		8,819,148.34	92.97	8,819,148.34	100.00	
其中：单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	8,769,148.34	88.03	8,769,148.34	100.00		8,769,148.34	92.44	8,769,148.34	100.00	
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	50,000.00	0.50	50,000.00	100.00		50,000.00	0.53	50,000.00	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,142,923.49	11.47	61,588.10	5.39	1,081,335.39	667,090.67	7.03	46,008.36	6.90	621,082.31
其中：风险组合	360,697.29	3.62	30,967.46	8.59	329,729.83	338,777.91	3.57	29,592.72	8.74	309,185.19
保证金组合	612,412.76	6.15	30,620.64	5.00	581,792.12	328,312.76	3.46	16,415.64	5.00	311,897.12
无风险组合	169,813.44	1.70			169,813.44					
合计	9,962,071.83	100.00	8,880,736.44	89.15	1,081,335.39	9,486,239.01	100.00	8,865,156.70	93.45	621,082.31

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据
金科地产集团股份有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	预计无法收回

按信用风险特征组合计提坏账准备：

风险组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	344,936.66	17,246.83	5.00
1 至 2 年	2,365.38	473.08	20.00
2 至 3 年	295.40	147.70	50.00
3 年以上	13,099.85	13,099.85	100.00
合计	360,697.29	30,967.46	8.59

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段 未来 12 个月预期 信用损失	第二阶段 整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	第三阶段 整个存续期预期 信用损失(已发生 信用减值)	合计
上年年末余额	8,815,156.70		50,000.00	8,865,156.70
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	15,579.74			15,579.74
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	8,830,736.44		50,000.00	8,880,736.44

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	8,865,156.70	15,579.74				8,880,736.44

(五十三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	34,669,601.91	5,000,000.00	29,669,601.91	27,771,313.12	5,000,000.00	22,771,313.12

对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动		期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	其他		
广东玛格	11,725,777.09			-62,084.48	11,663,692.61	
天津玛格	5,000,000.00	5,000,000.00	7,000,000.00		12,000,000.00	5,000,000.00
广东科技	11,045,536.03			-39,626.73	11,005,909.30	
合计	27,771,313.12	5,000,000.00	7,000,000.00	-101,711.21	34,669,601.91	5,000,000.00

(五十四) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上年同期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	112,263,862.87	85,685,500.21	159,938,377.36	112,751,919.55
其他业务	10,416,909.03	1,357,123.33	15,988,452.06	1,674,941.26
合计	122,680,771.90	87,042,623.54	175,926,829.42	114,426,860.81

(五十五) 投资收益

项目	本期金额	上年同期金额
成本法核算的长期股权投资收益	60,000,000.00	
债务重组产生的投资收益	970,257.14	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		221,390.44
合计	60,970,257.14	221,390.44

附件 I 会计信息调整及差异情况

一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 ☒ 不适用

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

☒ 适用 ☐ 不适用

重估股份支付等待期：

2023 年 12 月 31 日，本公司合理估计未来成功完成首次公开募股的时点为 2025 年 12 月，将 2019 年 12 月至 2025 年 11 月作为公司于 2019 年 12 月经股东会批准的股权激励计划的等待期。2024 年 6 月 30 日，结合目前的申报进度，本公司估计成功完成首次公开募股的时点调整为 2026 年 12 月，根据重估时点确定原股权激励计划的等待期为 2019 年 12 月至 2026 年 11 月，并根据财政部于 2021 年 5 月 18 日发布的《股份支付准则应用案例——以首次公开募股成功为可行权条件》关于估计成功完成首次公开募股的时点发生变化的相关规定进行会计处理。本公司会计估计变更对 2024 年 1-6 月财务报表的主要影响如下：

会计估计变更的内容和原因	开始适用时点	受影响的报表项目名称和金额
等待期内本公司估计成功完成首次公开募股的时点发生变化。	2024 年 8 月 26 日，公司召开第二届董事会第六次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》。	营业成本减少 196,754.82 元
		销售费用减少 526,545.73 元
		管理费用减少 644,901.83 元
		研发费用减少 170,825.44 元

二、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	840,812.40
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,963,542.88
债务重组损益	970,257.14
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	154,822.89
非经常性损益合计	4,929,435.31
减：所得税影响数	218,067.45
少数股东权益影响额（税后）	
非经常性损益净额	4,711,367.86

三、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

附件 II 融资情况

一、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的股票发行情况

☐适用 ☒不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

☐适用 ☒不适用

二、 存续至本期的优先股股票相关情况

☐适用 ☒不适用

三、 存续至本期的债券融资情况

☐适用 ☒不适用

四、 存续至本期的可转换债券情况

☐适用 ☒不适用