

证券代码：001380

证券简称：华纬科技

公告编号：2024-055

## 华纬科技股份有限公司

### 关于子公司取得不动产权证书暨对外投资进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外投资概述

华纬科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年4月7日召开第三届董事会第十二次会议、第三届监事会第十一次会议，2024年4月29日召开2023年年度股东大会，审议通过了《关于拟签署项目投资协议暨对外投资的议案》，同意公司与重庆战新科技产业集团有限公司签署《华纬科技重庆生产基地项目投资协议》，在重庆市渝北区投资建设“华纬科技重庆生产基地”，项目计划总投资约6亿元人民币，包括对项目的一切投资。具体内容详见公司于2024年4月9日在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》《经济参考报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于拟签署项目投资协议暨对外投资的公告》（公告编号：2024-013）。

本次对外投资事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2024年4月30日，公司与重庆战新科技产业集团有限公司签署了《华纬科技重庆生产基地项目投资协议》，协议签署后，双方将按照约定积极推进本次项目投资事项。

2024年7月13日，公司全资子公司华纬汽车零部件（重庆）有限公司已与重庆市渝北区规划和自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：渝地工（2024）合字（渝北）第02号），后续将按合同约定缴纳土地出让金，并办理相关权证。

#### 二、对外投资进展情况

近日，公司全资子公司华纬汽车零部件（重庆）有限公司已办理完成相关权属证书手续，取得了位于重庆市渝北区唐家沱组团N分区N3-18-3/03号地块的《中

华人民共和国不动产权证书》。

### 三、《不动产权证书》主要内容

- 1、不动产权证号：渝（2024）渝北区不动产权第000775133号
- 2、权利人：华纬汽车零部件（重庆）有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：渝北区唐家沱组团N分区N3-18-3/03地块
- 5、不动产单元号：500112014006GB00047
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：42,510平方米
- 10、使用期限：2074年07月18日止

### 四、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

华纬科技股份有限公司

董事会

2024年8月28日