

证券代码：600620

股票简称：天宸股份

编号：临2024-031

# 上海市天宸股份有限公司

## 关于为全资子公司申请银行贷款授信额度 增加质押资产的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、资产质押情况概述

上海市天宸股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司上海天宸健康管理有限公司（以下简称“天宸健康”或“子公司”）为满足“天宸健康城”东地块 1B 项目的开发建设所需，拟向银行机构申请总额不超过人民币 6.5 亿元的房地产开发贷款授信，并将其持有的相关自有资产抵押给授信银行机构。公司为上述贷款授信额度的融资本息及相关费用提供全额连带责任担保，担保合同有效期以届时签订的担保协议为准。上述担保事项已经公司第十一届董事会第六次会议及公司 2023 年年度股东大会审议通过，详见公司公告临 2024-013、临 2024-014、临 2024-015。截至目前，公司尚未与授信银行机构签署贷款授信合同及担保合同。

日前，授信银行机构要求进一步追加增信措施，公司拟将持有的绿地控股集团股份有限公司（股票代码：600606，股份数量 311,477,036 股）的股票作为上述贷款授信的质押物。截至 2024 年 6 月 30 日，质押资产账面价值 420,493,998.60 元，质押期限以届时签订的协议为准。

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值 (单位：元)	占公司同期未经 审计总资产的 比例%	发生原因
绿地控股 股票	金融资产	质押	420,493,998.60	15.61%	银行贷款 授信质押

## 二、董事会意见

公司于2024年8月27日召开第十一届董事会第七次会议，审议通过了《关于为全资子公司申请银行贷款增加质押资产》的议案，表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。本次资产质押事项尚需提交公司股东大会审议。

## 三、必要性及对公司的影响

上述质押担保用于向银行申请授信额度，属于公司正常融资业务，有利于公司稳健经营，对公司本年度及未来财务状况和经营成果无重大影响。

为满足公司融资需求，保证公司正常生产经营，进行本次金融资产质押，符合公司及全体股东利益，不存在损害本公司及全体股东利益的情形。

特此公告。

上海市天宸股份有限公司董事会

2024年8月28日