

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



澳門博彩控股有限公司 SJM HOLDINGS LIMITED

於香港註冊成立的有限責任公司

股份代號：880

截至2024年6月30日止六個月 中期業績公佈

澳門博彩控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2024年6月30日止六個月（「報告期間」）之未經審核綜合中期業績。

財務摘要

| | 截至6月30日止六個月 | | 增幅 |
|-------------|-------------------------|-------------------------|---------|
| | 2024年 百萬港元 (未經審核) | 2023年 百萬港元 (未經審核) | |
| 集團總淨收益 | 13,801 | 9,362 | 47.4 % |
| 博彩淨收益 | 12,897 | 8,695 | 48.3 % |
| 經調整EBITDA * | 1,734 | 461 | 275.9 % |
| 本公司擁有人應佔虧損 | (162) | (1,264) | NM |
| 每股虧損 — 基本 | (2.3)港仙 | (17.8)港仙 | NM |
| — 攤薄 | (2.3)港仙 | (17.8)港仙 | NM |

* 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損及開業前開支前盈利或虧損。

NM=不具意義

中期股息

董事會並無宣派截至2024年6月30日止六個月的中期股息(截至2023年6月30日止六個月：無)。

營運摘要

- 本公司之附屬公司澳娛綜合度假股份有限公司(「澳娛綜合」)於2024年上半年的博彩淨收益為128.97億港元，2023年上半年則為86.95億港元。
- 本集團的經調整EBITDA為17.34億港元，2023年上半年則為4.61億港元。
- 本公司擁有人應佔虧損為1.62億港元，2023年上半年則為虧損12.64億港元。
- 澳娛綜合佔澳門博彩毛收益之12.5%，當中包括佔中場賭枱博彩毛收益之15.2%及佔貴賓博彩毛收益之4.4%。
- 上葡京之毛收益為29.56億港元，包括博彩毛收益23.25億港元及非博彩收益6.31億港元，而2023年上半年為博彩毛收益10.34億港元及非博彩收益3.96億港元。上葡京之經調整物業EBITDA為1.92億港元，而2023年上半年為負2.92億港元。
- 新葡京之毛收益為38.00億港元，包括博彩毛收益36.60億港元及非博彩收益1.40億港元，2023年上半年則錄得博彩毛收益22.66億港元及非博彩收益1.37億港元。新葡京之經調整物業EBITDA為10.10億港元，2023年上半年則為4.73億港元。
- 上葡京綜合度假村的入住率較2023年上半年增長10.9%至94.8%。期內，每日平均房租下降15.1%至1,155港元。
- 新葡京酒店的入住率較2023年上半年增長10.7%至98.5%。期內，每日平均房租增長19.5%至1,226港元。
- 本集團於2024年6月30日錄得現金、銀行結餘、短期銀行存款及已抵押銀行存款為34.33億港元，債項則為269.67億港元。
- 本集團之銀團貸款融資包含90億港元定期貸款及100億港元循環信貸，截至2024年6月30日其中41億港元未提取。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2024年6月30日止六個月

| | 附註 | 截至6月30日止六個月 | |
|----------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| | | 2024年 百萬港元 (未經審核) | 2023年 百萬港元 (未經審核) |
| 博彩、酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收益 | | <u>13,801.3</u> | <u>9,361.6</u> |
| 博彩收益 | 4 | 12,897.0 | 8,695.1 |
| 特別博彩稅及特別徵費 | | <u>(5,516.7)</u> | <u>(3,674.3)</u> |
| | | 7,380.3 | 5,020.8 |
| 酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收入 | | 904.3 | 666.5 |
| 酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務的銷售及 服務成本 | | (350.8) | (282.0) |
| 其他收入、收益及虧損 | | 146.9 | 102.7 |
| 市場推廣及宣傳開支 | | (2,422.9) | (1,564.5) |
| 經營及行政開支 | | (4,772.8) | (4,327.7) |
| 融資成本 | | (975.8) | (810.6) |
| 應佔一間聯營公司溢利(虧損) | | 1.4 | (6.3) |
| 應佔一間合資企業溢利 | | <u>4.2</u> | <u>4.2</u> |
| 除稅前虧損 | 5 | (85.2) | (1,196.9) |
| 稅項 | 6 | <u>(23.4)</u> | <u>—</u> |
| 期內虧損 | | (108.6) | (1,196.9) |
| 其他全面支出： | | | |
| 不會重新分類至損益之項目： | | | |
| 指定為按公平值列入其他全面收益的 股本工具投資之公平值變動 | | <u>(5.8)</u> | <u>(37.7)</u> |
| 期內全面支出總額 | | <u>(114.4)</u> | <u>(1,234.6)</u> |
| 應佔期內(虧損)溢利： | | | |
| 本公司擁有人 | | (162.4) | (1,264.1) |
| 非控股權益 | | <u>53.8</u> | <u>67.2</u> |
| | | <u>(108.6)</u> | <u>(1,196.9)</u> |
| 應佔期內全面(支出)收益總額： | | | |
| 本公司擁有人 | | (168.2) | (1,301.8) |
| 非控股權益 | | <u>53.8</u> | <u>67.2</u> |
| | | <u>(114.4)</u> | <u>(1,234.6)</u> |
| 每股虧損： | | | |
| 基本 | 8 | <u>(2.3)港仙</u> | <u>(17.8)港仙</u> |
| 攤薄 | 8 | <u>(2.3)港仙</u> | <u>(17.8)港仙</u> |

簡明綜合財務狀況表

於2024年6月30日

| | 附註 | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|----------------------------|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業及設備 | | 37,806.1 | 38,353.9 |
| 使用權資產 | | 2,561.4 | 2,483.5 |
| 幸運博彩經營批給權 | | 2,221.2 | 2,297.1 |
| 藝術品及鑽石 | | 281.3 | 281.3 |
| 於一間聯營公司的權益 | | 33.7 | 32.9 |
| 於一間合資企業的權益 | | 54.5 | 50.3 |
| 指定為按公平值列入其他全面收益的 股本工具投資 | | 365.1 | 370.9 |
| 已抵押銀行存款 | | 970.9 | 970.9 |
| 其他資產 | | 705.4 | 465.1 |
| | | <u>44,999.6</u> | <u>45,305.9</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 144.5 | 147.9 |
| 應收貿易及其他款項 | 9 | 722.5 | 706.5 |
| 已抵押銀行存款 | | 37.7 | 37.7 |
| 短期銀行存款 | | 104.3 | 452.6 |
| 銀行結餘及現金 | | 2,319.7 | 3,089.1 |
| | | <u>3,328.7</u> | <u>4,433.8</u> |
| 流動負債 | | | |
| 應付貿易及其他款項 | 10 | 4,052.0 | 4,231.2 |
| 應付稅項 | | 23.4 | 36.1 |
| 銀行貸款 — 一年內到期 | | 1,058.3 | 970.7 |
| 租賃負債 | | 76.4 | 37.5 |
| | | <u>5,210.1</u> | <u>5,275.5</u> |
| 流動負債淨值 | | <u>(1,881.4)</u> | <u>(841.7)</u> |
| 資產總值減流動負債 | | <u>43,118.2</u> | <u>44,464.2</u> |

簡明綜合財務狀況表(續)

於2024年6月30日

| | 附註 | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|-----------------|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動負債 | | | |
| 應付其他款項 | 10 | 2,269.7 | 2,283.2 |
| 銀行貸款 — 一年後到期 | | 12,953.7 | 14,265.2 |
| 無抵押票據 | | 9,420.1 | 9,413.7 |
| 租賃負債 | | 630.8 | 558.0 |
| 應付一間附屬公司非控股權益款項 | | 329.0 | 348.2 |
| 最終控股公司貸款 | | 2,006.6 | 2,006.8 |
| 遞延稅項 | | 10.5 | 10.5 |
| 可換股債券 | | 1,528.0 | 1,493.4 |
| | | <u>29,148.4</u> | <u>30,379.0</u> |
| 資產淨值 | | <u>13,969.8</u> | <u>14,085.2</u> |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | | 14,415.1 | 14,415.1 |
| 儲備 | | <u>(647.7)</u> | <u>(479.5)</u> |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 13,767.4 | 13,935.6 |
| 非控股權益 | | <u>202.4</u> | <u>149.6</u> |
| 總權益 | | <u>13,969.8</u> | <u>14,085.2</u> |

簡明綜合財務報表附註

1. 公司資料

本公司為一間於香港註冊成立的公眾有限公司，並作為一間投資控股公司。本公司的普通股於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其附屬公司主要業務在中華人民共和國澳門特別行政區（「澳門特區」）發展與經營娛樂場及相關設施以及酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務。其直接及最終控股公司為澳門旅遊娛樂股份有限公司（「澳娛」），該公司於澳門特區成立。本公司的註冊辦事處及主要營業地點為香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈18樓。

2. 編製基準

截至2024年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表以港元（「港元」）（亦為本公司之功能貨幣）呈列，並已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」，以及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄D2的適用披露規定編製，並應連同截至2023年12月31日止年度根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製而成的年度綜合財務報表一併細閱。

載於該等簡明綜合財務報表作為可比較資料之有關截至2023年12月31日止年度之財務資料，雖不構成本公司該年之法定年度綜合財務報表，惟均來自上年度財務報表。有關上年度法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例（第622章）（「香港公司條例」）第662(3)條及附表6第3部之規定向公司註冊處遞交截至2023年12月31日止年度之年度綜合財務報表。

本公司核數師已就該等綜合財務報表出具報告。核數師報告為無保留意見；不包含核數師以強調方式而並無對其報告作出保留意見下所帶出任何關注事項之參照；亦無載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或407(3)條下之聲明。

主要會計政策

截至2024年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，惟若干金融工具按公平值計算除外。

除應用經修訂香港財務報告準則導致的會計政策變動外，截至2024年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與本集團截至2023年12月31日止年度的年度綜合財務報表所依據者一致。

2. 編製基準(續)

應用經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已就編製本集團的簡明綜合財務報表首次應用以下香港會計師公會頒佈的經修訂香港財務報告準則，有關修訂於2024年1月1日開始的本集團年度期間強制生效：

| | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 香港財務報告準則第16號(修訂) | 售後租回租賃負債 |
| 香港會計準則第1號(修訂) | 負債分類為流動或非流動以及香港詮釋第5號(2020年)之有關修訂 |
| 香港會計準則第1號(修訂) | 具合約條款之非流動負債 |
| 香港會計準則第7號(修訂)及 香港財務報告準則第7號(修訂) | 供應商融資安排 |

於本中期期間應用經修訂香港財務報告準則，對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載的披露，概無重大影響。

3. 經營分部

本集團現分為兩個報告分部—博彩業務及酒店、餐飲、零售及租賃業務。該兩個報告分部主要業務如下：

- (i) 博彩業務 — 經營娛樂場及相關設施
- (ii) 酒店、餐飲、零售及租賃業務 — 經營酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務

報告分部的報告形式與提供予主要營運決策者(「主要營運決策者」)的內部報告形式一致。主要營運決策者負責分配資源及評估報告分部表現，視為作出策略決定的高級管理層組別。

主要營運決策者定期以轉碼收益、非轉碼收益及電子遊戲收益分析博彩業務，並整體審閱相關收益及經營業績，以分配資源及評估表現。酒店、餐飲、零售及租賃業務方面，主要營運決策者按個別酒店定期審閱表現。就香港財務報告準則第8號經營分部項下的分部呈報而言，本集團具有類似經濟特質的酒店的財務資料已滙集為單一報告分部「酒店、餐飲、零售及租賃業務」。

3. 經營分部(續)

有關該等業務的分部資料呈列如下：

(a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：

| | 分部收益 | | 分部業績 | |
|----------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| | 2024年 百萬元 (未經審核) | 截至6月30日 2023年 百萬元 (未經審核) | 2024年 百萬元 (未經審核) | 2023年 百萬元 (未經審核) |
| 博彩業務： | | | | |
| 於特定時間確認 | <u>12,897.0</u> | <u>8,695.1</u> | 78.6 | (794.4) |
| 酒店、餐飲、零售及租賃業務： | | | | |
| 對外銷售 | | | | |
| 餐飲及零售業務： | | | | |
| 於特定時間確認 | 354.1 | 290.0 | | |
| 酒店業務： | | | | |
| 於一段時間確認 | 471.9 | 303.3 | | |
| 租賃業務： | | | | |
| 來自經營租賃業務的收益 | <u>78.3</u> | <u>73.2</u> | | |
| | <u>904.3</u> | <u>666.5</u> | | |
| 分部間銷售： | | | | |
| 餐飲及零售業務： | | | | |
| 於特定時間確認 | 103.8 | 37.0 | | |
| 酒店業務： | | | | |
| 於一段時間確認 | <u>56.7</u> | <u>26.5</u> | | |
| | <u>160.5</u> | <u>63.5</u> | | |
| 對銷 | <u>1,064.8</u> | 730.0 | (103.7) | (352.9) |
| | <u>(160.5)</u> | <u>(63.5)</u> | | |
| | <u>904.3</u> | <u>666.5</u> | | |
| 總計： | | | | |
| 來自客戶合約之收益： | | | | |
| 於特定時間確認 | 13,251.1 | 8,985.1 | | |
| 於一段時間確認 | <u>471.9</u> | <u>303.3</u> | | |
| | 13,723.0 | 9,288.4 | | |
| 來自經營租賃之收益： | | | | |
| 租賃付款 | <u>78.3</u> | <u>73.2</u> | | |
| | <u>13,801.3</u> | <u>9,361.6</u> | | |
| 分部業績與除稅前虧損的對賬： | | | (25.1) | (1,147.3) |
| 未分配企業收入 | | | 6.4 | 9.3 |
| 未分配企業開支 | | | (72.1) | (56.8) |
| 應佔一間聯營公司溢利(虧損) | | | 1.4 | (6.3) |
| 應佔一間合資企業溢利 | | | <u>4.2</u> | <u>4.2</u> |
| 除稅前虧損 | | | <u>(85.2)</u> | <u>(1,196.9)</u> |

3. 經營分部(續)

(a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：(續)

報告分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指在未分配企業收支及應佔一間聯營公司及一間合資企業溢利(虧損)前各分部所得的除稅前虧損。此乃向主要營運決策者就資源分配及表現評估方面呈報的資料。

分部間銷售乃按雙方彼此協定的價格計算。

| | 截至6月30日止六個月 | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 2024年 百萬港元 (未經審核) | 2023年 百萬港元 (未經審核) |
| 不包括分部間銷售的收益： | | |
| 博彩毛收益 | 13,791.3 | 9,174.2 |
| 酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收入 | <u>904.3</u> | <u>666.5</u> |
| | <u><u>14,695.6</u></u> | <u><u>9,840.7</u></u> |

3. 經營分部(續)

(b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：

| | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 資產 | | |
| 分部資產： | | |
| 博彩業務 | 35,211.9 | 35,996.7 |
| 酒店、餐飲、零售及租賃業務 | <u>10,036.2</u> | <u>10,298.7</u> |
| | 45,248.1 | 46,295.4 |
| 於一間聯營公司的權益 | 33.7 | 32.9 |
| 於一間合資企業的權益 | 54.5 | 50.3 |
| 未分配銀行存款、銀行結餘及現金 | 36.5 | 380.3 |
| 其他未分配資產 | <u>2,955.5</u> | <u>2,980.8</u> |
| 本集團總計 | <u><u>48,328.3</u></u> | <u><u>49,739.7</u></u> |
| 負債 | | |
| 銀行貸款： | | |
| 博彩業務 | 13,852.6 | 15,056.7 |
| 酒店、餐飲、零售及租賃業務 | <u>159.4</u> | <u>179.2</u> |
| | <u>14,012.0</u> | <u>15,235.9</u> |
| 無抵押票據： | | |
| 博彩業務 | <u>9,420.1</u> | <u>9,413.7</u> |
| 可換股債券： | | |
| 博彩業務 | 1,114.3 | 1,089.1 |
| 酒店、餐飲、零售及租賃業務 | <u>413.7</u> | <u>404.3</u> |
| | <u>1,528.0</u> | <u>1,493.4</u> |
| 其他分部負債： | | |
| 博彩業務 | 8,213.2 | 8,063.7 |
| 酒店、餐飲、零售及租賃業務 | <u>559.3</u> | <u>638.6</u> |
| | <u>8,772.5</u> | <u>8,702.3</u> |
| 分部負債總計 | 33,732.6 | 34,845.3 |
| 未分配負債 | <u>625.9</u> | <u>809.2</u> |
| 本集團總計 | <u><u>34,358.5</u></u> | <u><u>35,654.5</u></u> |

3. 經營分部(續)

(b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：(續)

為監察分部表現及於分部間分配資源：

- (i) 其他未分配資產主要包括若干物業及設備、若干使用權資產、若干購買物業及設備的按金、藝術品及鑽石、應收一間聯營公司／一間合資企業／一間參股公司款項以及指定為按公平值列入其他全面收益的股本工具投資。
- (ii) 未分配負債主要包括若干應付建築款項、若干租賃負債及應付一間附屬公司非控股權益款項。
- (iii) 所有資產被分配至報告分部，惟於一間聯營公司／一間合資企業的權益、未分配銀行存款、銀行結餘及現金以及於上文(i)所述者除外。
- (iv) 所有負債被分配至報告分部，惟於上文(ii)所述之有關分部未分佔的負債除外。

4. 博彩收益

| | 截至6月30日止六個月 | |
|--------------|------------------------|-----------------------|
| | 2024年 | 2023年 |
| | 百萬港元 | 百萬港元 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 博彩收益由以下項目組成： | | |
| 轉碼博彩毛收益 | 1,177.7 | 712.4 |
| 非轉碼博彩毛收益 | 11,489.6 | 7,677.0 |
| 電子遊戲博彩毛收益 | <u>1,124.0</u> | <u>784.8</u> |
| 博彩毛收益 | 13,791.3 | 9,174.2 |
| 減：佣金及獎勵 | <u>(894.3)</u> | <u>(479.1)</u> |
| | <u><u>12,897.0</u></u> | <u><u>8,695.1</u></u> |

5. 除稅前虧損

| | 截至6月30日止六個月 | |
|------------------------|----------------|----------------|
| | 2024年 | 2023年 |
| | 百萬港元 | 百萬港元 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 除稅前虧損已扣除以下項目： | | |
| 董事酬金 | <u>23.9</u> | <u>27.3</u> |
| 其他員工退休金計劃供款 | 107.2 | 102.9 |
| 減：沒收供款 | <u>(6.2)</u> | <u>(6.4)</u> |
| | <u>101.0</u> | <u>96.5</u> |
| 其他員工成本 | <u>3,007.5</u> | <u>2,682.3</u> |
| 員工福利總成本 | <u>3,132.4</u> | <u>2,806.1</u> |
| 幸運博彩經營批給權攤銷(計入經營及行政開支) | 130.7 | 127.9 |
| 物業及設備折舊 | 742.5 | 739.2 |
| 使用權資產折舊 | 60.3 | 56.4 |
| 修改一筆銀行貸款的虧損 | 16.1 | 59.0 |
| 出售／撤銷物業及設備的虧損 | 9.8 | 3.0 |
| 並已計入以下項目： | | |
| 銀行利息收入 | 59.5 | 66.7 |
| 疏濬服務收入 | 99.3 | 87.7 |
| 修改一筆銀行貸款的收益 | <u>-</u> | <u>0.4</u> |

6. 稅項

| 截至6月30日止六個月 | |
|-------------|--------|
| 2024年 | 2023年 |
| 百萬港元 | 百萬港元 |
| (未經審核) | (未經審核) |

即期稅項—澳門特區所得補充稅(「補充稅」)

| | |
|-------------|----------|
| <u>23.4</u> | <u>—</u> |
|-------------|----------|

澳娛綜合並無就博彩相關收入產生的補充稅作出撥備。澳娛綜合已就取得豁免2023年1月1日至2032年12月31日期間之補充稅的批准向澳門特區政府財政局提出申請。根據澳門特區政府於2024年1月29日發出的批准通知，本公司已於2023年1月1日至2027年12月31日期間獲豁免就博彩業務所得收入繳納補充稅。

此外，於截至2023年12月31日止年度，澳娛綜合已就取得股東有義務向澳門特區政府繳納所分派股息之股息稅(「特別補充稅」)的批准向澳門特區政府財政局提出申請。根據澳門特區政府財政局於2024年1月24日發出的批准函，澳娛綜合股東須於2023年1月1日至2025年12月31日期間按博彩毛收益的適用稅率支付特別補充稅，無論有否分派任何股息。

就其他澳門特區的附屬公司而言，補充稅乃按兩個期間的估計應課稅溢利12%的補充稅稅率計算。

由於本集團於澳門特區以外地區經營的業務並無自所屬司法權區產生應課稅溢利，因此並無於其他司法權區(包括香港)作出稅項撥備。

7. 股息

本公司董事會並無宣派截至2024年6月30日止六個月的中期股息(截至2023年6月30日止六個月：無)。

8. 每股虧損

本公司擁有人應佔之每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算：

| | 截至6月30日止六個月 | |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| | 2024年 | 2023年 |
| | 百萬港元 | 百萬港元 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 虧損 | | |
| 計算每股基本及攤薄虧損之虧損 (本公司擁有人應佔期內虧損) | <u>(162.4)</u> | <u>(1,264.1)</u> |
| | | |
| | 截至6月30日止六個月 | |
| | 2024年 | 2023年 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 股份數目 | | |
| 計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數(附註) | <u>7,101,805,366</u> | <u>7,101,805,366</u> |
| | | |
| | 截至6月30日止六個月 | |
| | 2024年 | 2023年 |
| | (未經審核) | (未經審核) |
| 每股虧損： | | |
| 基本 | (2.3)港仙 | (17.8)港仙 |
| 攤薄 | (2.3)港仙 | (17.8)港仙 |

附註：截至2023年及2024年6月30日止六個月，由於假設行使將會導致每股虧損減少，故每股攤薄虧損並無假設行使本公司之購股權及轉換本公司之可換股債券。

9. 應收貿易及其他款項

| | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 墊付一間博彩中介人及顧客款項(淨額) | 27.2 | 38.0 |
| 應收租賃款項 | 170.4 | 164.8 |
| 其他應收一間服務提供者之款項(淨額) | 0.6 | 42.6 |
| 預付款項 | 250.2 | 179.5 |
| 其他應收雜項 | 274.1 | 281.6 |
| | <u>722.5</u> | <u>706.5</u> |

墊付一間博彩中介人及顧客款項主要包括設有預先批核免息循環信貸額度及短期暫時免息墊款。所有墊付一間博彩中介人及顧客款項為無抵押及須按本集團酌情要求而償還，而且一般需要支票及擔保。於2024年6月30日，本集團的墊付博彩顧客款項總賬面值770萬港元(2023年12月31日：3,050萬港元)於報告日期已逾期。於逾期餘額中，80萬港元(2023年12月31日：140萬港元)已逾期90日或以上，惟認為並未違約，原因是其信貸質素並無發生重大變動，且有關款項仍被視為可收回。

墊款只授予具有良好信貸記錄及財務記錄之一間博彩中介人及顧客。本集團可享有強制執行權及預期以應付有關博彩中介人及顧客之佣金或來自彼等之按金抵銷墊款。此外，倘一間博彩中介人及顧客未能償還，根據相關博彩中介人及顧客協議，本集團有權抵銷或保留應付予該等博彩中介人及顧客的其他款項，兌現支票及執行擔保。

其他應收一間服務提供者之款項指應收一間服務提供者補償的若干成本。經一間服務提供者同意，本集團可以應付有關服務提供者之佣金及服務費或來自彼等之按金抵銷未償還結餘。倘一間服務提供者未能償還，根據相關服務提供者協議，本集團有權抵銷或保留應付予該服務提供者的款項、兌現支票及執行擔保(如有)。

9. 應收貿易及其他款項(續)

下列為墊付一間博彩中介人及顧客款項於報告期末按授出信貸日期的賬齡分析：

| 賬齡 | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|--------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 0至30日 | 19.5 | 7.5 |
| 31至60日 | 4.4 | 0.3 |
| 61至90日 | 2.5 | 28.8 |
| 90日以上 | <u>0.8</u> | <u>1.4</u> |
| | <u>27.2</u> | <u>38.0</u> |

應收租賃款項乃主要產生自向租戶提供之免租期。

其他應收雜項主要包括就租賃及經營供應已支付之按金、應收利息及信用卡應收款項。

10. 應付貿易及其他款項

| | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 應付貿易款項 | 326.5 | 348.6 |
| 應付特別博彩稅 | 917.3 | 873.1 |
| 流通之籌碼 | 420.6 | 407.7 |
| 來自博彩顧客及博彩中介人之保管籌碼及按金 | 425.2 | 379.6 |
| 應付購置物業及設備款項 | 152.6 | 179.0 |
| 應付建築款項 | 89.6 | 260.3 |
| 應計員工成本 | 677.8 | 829.0 |
| 應計經營開支 | 51.2 | 43.4 |
| 應付幸運博彩經營批給權款項 | 2,466.7 | 2,493.5 |
| 應付預扣稅 | 26.0 | 17.7 |
| 其他應付雜項及應計費用 | 768.2 | 682.5 |
| | <u>6,321.7</u> | <u>6,514.4</u> |
| 減：其他應付款項及應付幸運博彩經營批給權款項的 非即期部分(附註) | <u>(2,269.7)</u> | <u>(2,283.2)</u> |
| | <u><u>4,052.0</u></u> | <u><u>4,231.2</u></u> |

附註：於2024年6月30日，其他應付款項的非即期部分包括來自租戶之按金8,050萬港元(2023年12月31日：7,070萬港元)及應付幸運博彩經營批給權款項21.89億港元(2023年12月31日：22.13億港元)。該等金額根據合約或計劃還款期被分類為其他應付款項的非即期部分。

10. 應付貿易及其他款項(續)

下列為應付貿易款項於報告期末按發票日期的賬齡分析：

| 賬齡 | 於2024年 6月30日 百萬港元 (未經審核) | 於2023年 12月31日 百萬港元 (經審核) |
|--------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 0至30日 | 308.1 | 325.3 |
| 31至60日 | 15.6 | 13.5 |
| 61至90日 | 1.9 | 7.6 |
| 90日以上 | <u>0.9</u> | <u>2.2</u> |
| | <u>326.5</u> | <u>348.6</u> |

應付貿易款項的平均信貸期為90日。應付貿易款項概無被徵收利息。本集團設有財務風險管理政策，以確保所有應付款項均於信貸時限內獲得支付。

業務回顧

集團經營業績

本集團截至2024年6月30日止六個月(「報告期間」)及上年同期之業績、淨收益、經調整EBITDA及經調整EBITDA率列示如下：

| 集團經營業績 | 截至6月30日止六個月 | | 增幅 |
|-------------------------|---------------|---------------|---------|
| | 2024年 百萬港元 | 2023年 百萬港元 | |
| 總淨收益 | 13,801 | 9,362 | 47.4 % |
| 博彩淨收益 | 12,897 | 8,695 | 48.3 % |
| 本公司擁有人應佔虧損 | (162) | (1,264) | NM |
| 經調整EBITDA ¹ | 1,734 | 461 | 275.9 % |
| 經調整EBITDA率 ² | 12.6 % | 4.9 % | 7.7百分點 |

¹ 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損及開業前開支前盈利或虧損。

² 經調整EBITDA率指經調整EBITDA除以總淨收益。

NM=不具意義

總淨收益由截至2023年6月30日止六個月的93.62億港元增加47.4%至截至2024年6月30日止六個月的138.01億港元。增幅主要是由博彩收益所致。

以下列表為自行推廣娛樂場、衛星娛樂場及酒店客房業務的業績概要：

| | 截至6月30日止六個月 | | 增幅 |
|----------------|---------------|---------------|--------|
| | 2024年 百萬港元 | 2023年 百萬港元 | |
| 轉碼博彩毛收益 | 1,178 | 712 | 65.4 % |
| 非轉碼博彩毛收益 | 11,489 | 7,677 | 49.7 % |
| 電子遊戲博彩毛收益 | 1,124 | 785 | 43.2 % |
| 博彩毛收益(「博彩毛收益」) | 13,791 | 9,174 | 50.3 % |
| 減：佣金及獎勵 | (894) | (479) | 86.6 % |
| 博彩淨收益 | 12,897 | 8,695 | 48.3 % |

業務回顧(續)

物業統計數據

| 上葡京綜合度假村統計數據 | 截至6月30日止六個月 | | | 變動 % |
|--------------------------|---------------|---------------|-------|-----------|
| | 2024年 百萬港元 | 2023年 百萬港元 | 百萬港元 | |
| 收益： | | | | |
| 娛樂場(博彩毛收益) | 2,325 | 1,034 | 1,291 | 124.9 % |
| 酒店 | 339 | 168 | 171 | 101.8 % |
| 餐飲、購物中心及其他 | 292 | 228 | 64 | 28.1 % |
| 總收益 | 2,956 | 1,430 | 1,526 | 106.7 % |
| 經調整物業EBITDA ¹ | 192 | (292) | 484 | 165.8 % |
| 博彩統計數據 | | | | |
| 轉碼金額 | 18,524 | 11,534 | 6,990 | 60.6 % |
| 轉碼贏額 | 694 | 398 | 296 | 74.4 % |
| 轉碼贏額百分比 | 3.7 % | 3.5 % | - | 0.2 百分點 |
| 非轉碼金額 | 7,892 | 3,280 | 4,612 | 140.6 % |
| 非轉碼贏額 | 1,363 | 512 | 851 | 166.2 % |
| 非轉碼贏額百分比 | 17.3 % | 15.6 % | - | 1.7 百分點 |
| 電子遊戲收入總額 | 9,245 | 3,781 | 5,464 | 144.5 % |
| 電子遊戲贏額 | 268 | 124 | 144 | 116.1 % |
| 電子遊戲贏額百分比 | 2.9 % | 3.3 % | - | (0.4) 百分點 |
| 酒店統計數據 ² | | | | |
| | 港元 | 港元 | 港元 | |
| 入住率 | 94.8 % | 83.9 % | - | 10.9 百分點 |
| 每日平均房價 | 1,155 | 1,360 | (205) | (15.1 %) |
| 可入住客房收益 | 1,095 | 1,142 | (47) | (4.1 %) |

¹ 經調整物業EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、開業前開支及公司成本以及對銷公司間的消費前盈利或虧損。

² 上葡京綜合度假村包括三座酒店大樓 — 澳門上葡京、THE KARL LAGERFELD及於2023年第二季度開業的Palazzo Versace澳門。

業務回顧(續)

物業統計數據(續)

| 新葡京統計數據 | 截至6月30日止六個月 | | | 變動 % |
|-------------|---------------|---------------|-------|-----------|
| | 2024年 百萬港元 | 2023年 百萬港元 | 百萬港元 | |
| 收益： | | | | |
| 娛樂場(博彩毛收益) | 3,660 | 2,266 | 1,394 | 61.5 % |
| 酒店 | 81 | 71 | 10 | 14.1 % |
| 餐飲、購物中心及其他 | 59 | 66 | (7) | (10.6 %) |
| 總收益 | 3,800 | 2,403 | 1,397 | 58.1 % |
| 經調整物業EBITDA | 1,010 | 473 | 537 | 113.5 % |
| 博彩統計數據 | | | | |
| 轉碼金額 | 14,334 | 8,734 | 5,600 | 64.1 % |
| 轉碼贏額 | 439 | 246 | 193 | 78.5 % |
| 轉碼贏額百分比 | 3.1 % | 2.8 % | – | 0.3 百分點 |
| 非轉碼金額 | 14,223 | 9,644 | 4,579 | 47.5 % |
| 非轉碼贏額 | 2,994 | 1,829 | 1,165 | 63.7 % |
| 非轉碼贏額百分比 | 21.1 % | 19.0 % | – | 2.1 百分點 |
| 電子遊戲收入總額 | 4,848 | 3,778 | 1,070 | 28.3 % |
| 電子遊戲贏額 | 227 | 191 | 36 | 18.8 % |
| 電子遊戲贏額百分比 | 4.7 % | 5.1 % | – | (0.4) 百分點 |
| 酒店統計數據 | | | | |
| | 港元 | 港元 | 港元 | |
| 入住率 | 98.5 % | 87.8 % | – | 10.7 百分點 |
| 每日平均房價 | 1,226 | 1,026 | 200 | 19.5 % |
| 可入住客房收益 | 1,208 | 901 | 307 | 34.1 % |

業務回顧(續)

物業統計數據(續)

| 其他自行推廣娛樂場、 回力酒店及 澳門十六浦索菲特統計數據 | 截至6月30日止六個月 | | | 變動 % |
|-------------------------------------|---------------|---------------|-------|-----------|
| | 2024年 百萬港元 | 2023年 百萬港元 | 百萬港元 | |
| 收益： | | | | |
| 娛樂場(博彩毛收益) | 2,521 | 2,073 | 448 | 21.6 % |
| 酒店 | 71 | 77 | (6) | (7.8 %) |
| 餐飲、購物中心及其他 | 63 | 57 | 6 | 10.5 % |
| 總收益 | 2,655 | 2,207 | 448 | 20.3 % |
| 經調整物業EBITDA * | 649 | 590 | 59 | 10.0 % |
| 博彩統計數據 | | | | |
| 非轉碼金額 | 16,501 | 13,049 | 3,452 | 26.5 % |
| 非轉碼贏額 | 2,381 | 1,930 | 451 | 23.4 % |
| 非轉碼贏額百分比 | 14.4 % | 14.8 % | - | (0.4) 百分點 |
| 電子遊戲收入總額 | 2,893 | 3,490 | (597) | (17.1 %) |
| 電子遊戲贏額 | 140 | 143 | (3) | (2.1 %) |
| 電子遊戲贏額百分比 | 4.8 % | 4.1 % | - | 0.7 百分點 |
| 酒店統計數據 | | | | |
| | 港元 | 港元 | 港元 | |
| 回力酒店： | | | | |
| 入住率 | 99.8 % | 95.7 % | - | 4.1 百分點 |
| 每日平均房價 | 210 | 195 | 15 | 7.7 % |
| 可入住客房收益 | 210 | 187 | 23 | 12.3 % |
| 澳門十六浦索菲特： | | | | |
| 入住率 | 84.9 % | 84.7 % | - | 0.2 百分點 |
| 每日平均房價 | 1,034 | 1,232 | (198) | (16.1 %) |
| 可入住客房收益 | 878 | 1,044 | (166) | (15.9 %) |

* 葡京娛樂場、回力海立方娛樂場(包括回力大樓內的博彩區域)及回力酒店、應佔十六浦以及其他非博彩區域。

業務回顧(續)

物業統計數據(續)

| 衛星娛樂場統計數據 | 2024年 百萬港元 | 截至6月30日止六個月 | | 變動 % |
|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
| | | 2023年 百萬港元 | 百萬港元 | |
| 娛樂場收益(博彩毛收益) | 5,285 | 3,801 | 1,484 | 39.0 % |
| 經調整物業EBITDA | (29) | (208) | 179 | 86.1 % |

澳娛綜合於2024年6月30日經營九間衛星娛樂場(由第三者推廣之娛樂場)，包括皇家金堡娛樂場、英皇宮殿娛樂場、財神娛樂場、君怡娛樂場、金碧滙彩娛樂場、置地娛樂場、澳門凱旋門娛樂場、勵宮娛樂場及十六浦娛樂場。澳娛綜合於2023年12月31日經營相同的九間衛星娛樂場。

前景與近期發展

「個人遊」計劃的擴展

2024年上半年，「個人遊」計劃新增十個中國內地城市，令其總數增至59個，覆蓋全國所有省會城市及自治區首府。持證的內地旅客每次來澳可停留最多七天。澳娛綜合把握此項「一國兩制」下的優惠政策，向這些新增城市進一步加大目的地市場推廣力度，旨在展示澳娛綜合多元的旅遊元素及產品，爭取先發優勢，以吸引更多高增值過夜旅客。

非博彩活動

2024年第二季，澳娛綜合進行了兩項策略性收購，旨在提升其餐飲領導地位及鞏固在大眾市場的影響力。集團向澳門旅遊娛樂股份有限公司（「澳娛」）收購了位於亞美打利庇盧大馬路（「新馬路」）、樓高三層的標誌性建築物—金碧文娛中心。此地標將被重新打造成澳門全新的餐飲和社交熱點，為市民和旅客提供國際休閒餐飲和耳目一新的美食體驗，預計於2024年底開業。是次轉型旨在吸引更多旅客，為新馬路地區注入活力，並為本地商戶增加客流量。同時，澳娛綜合亦收購了澳娛的兩家附屬公司—NYH歐洲美食有限公司和NYH意大利美食有限公司，兩者正於澳門上葡京綜合度假村分別開發目的地餐飲項目。此等收購活動加上計劃中的一系列餐飲項目，將全面提升澳娛綜合的餐飲組合及收益，有助吸引更多廣泛客群到訪旗下物業，助力澳門鞏固聯合國教科文組織「創意城市美食之都」的地位。

期內，澳娛綜合通過積極贊助和舉辦多項重要的盛事活動，彰顯澳門作為高端體育旅遊目的地的國際聲譽。該等盛事包括全球三大頂級室內跳傘賽事，如首次在亞洲舉辦的第五屆FAI室內跳傘世界盃。其他備受矚目的活動包括「澳娛綜合呈獻五人足球友誼賽：葡萄牙傳奇對大灣區飛龍」、「2024 IMG學院世界青少年高爾夫錦標賽大中華區資格賽」以及「2024澳娛綜合澳門國際龍舟賽」。此外，在澳娛綜合的全力支持下，包含澳門本地賽車手的「澳娛綜合Iron Lynx德利賽車隊」在林寶堅尼亞洲錦標賽中取得佳績。

前景與近期發展(續)

非博彩活動(續)

5月，澳娛綜合與澳門特別行政區政府旅遊局合辦「亞太旅遊協會2024年度峰會」。此為期三天的盛事讓澳娛綜合以卓越的款客服務向亞洲旅遊市場的主要領導展示其舉辦大型會議展覽的綜合實力，凸顯澳門作為國際交流平台的地位。

季內，澳娛綜合獲頒多項餐飲界殊榮，印證其致力提供卓越餐飲體驗的堅持和努力。在2024年度的香港及澳門《Tatler Dining Awards 2024》頒獎典禮上，澳娛綜合及澳娛旗下合共五家餐廳獲列入「Tatler Dining 20 Macau」名單，肯定了集團於澳門美食界的領導地位。天巢法國餐廳及當奧豐素1890是唯二入選《2024亞洲星級酒單》的澳門餐廳，前者更在「最佳長酒單」奪得金星，後者則於三個評選界別中取得銀星榮譽，進一步鞏固集團於亞洲葡萄酒界的領先地位。

期內，澳娛綜合積極參與澳門特別行政區政府旅遊局的「感受澳門」系列路演活動，協力拓展海外市場。澳娛綜合大力支持於主要客源市場包括新加坡、印尼、韓國、泰國及香港舉辦的路展，向潛在旅客群及業界夥伴展示其最新的「旅遊+」產品及豐富多元的設施。

財務回顧

流動資金、財務資源及資本架構

於2024年6月30日，本集團有銀行結餘及現金為24.24億港元(不包括10.09億港元已抵押銀行存款)，較2023年12月31日之35.42億港元減少31.6%。減幅是由於償還下文所提及的銀行貸款。

於2024年6月30日，本集團已提取之未償還銀行貸款結餘總額為140.12億港元(於2023年12月31日：152.36億港元)。本集團於2024年6月30日已發行的優先票據及可換股債券總額為109.48億港元(於2023年12月31日：109.07億港元)。於2024年6月30日，最終控股公司貸款為20.07億港元(於2023年12月31日：20.07億港元)。本集團於2024年6月30日之借貸到期情況如下：

| 到期概況 | | | | |
|------|-------|-------|------|------|
| 1年內 | 1至2年 | 2至5年 | 5年以上 | 總計 |
| 3.9% | 26.8% | 69.3% | 0% | 100% |

資產負債比率

本集團之資產負債比率(界定為未償還銀行貸款、可換股債券、優先票據及最終控股公司貸款總額減已抵押銀行存款、短期銀行存款、銀行結餘及現金與資產總值(不包括已抵押銀行存款、短期銀行存款、銀行結餘及現金)之比例)於報告期間結束時為52.4%(於2023年12月31日：52.2%)。

已訂約資本開支承擔

本集團之已訂約資本開支承擔於2024年6月30日為7.44億港元(於2023年12月31日：4.27億港元)，其中5.87億港元用於承諾澳門政府的投標項目。

資產抵押

於2024年6月30日，賬面值分別為335.65億港元及16.89億港元(於2023年12月31日分別為：340.55億港元及17.11億港元)之本集團若干物業及設備以及使用權資產已抵押予銀行以取得貸款融資。此外，本集團於2024年6月30日之已抵押銀行存款為10.09億港元(於2023年12月31日：10.09億港元)。

財務回顧(續)

財務風險

本集團沿用穩健的財務管理政策，將貨幣及利率風險減至最低。本集團目前並無對沖其利率風險，儘管本集團於日後可能考慮此做法。本集團之主要業務基本上以港元進行及列賬，因而承受最低的外匯波動風險。本集團全部的銀行存款均以港元、美元或澳門元計值。本集團之政策為不參與投機性的買賣活動。

重大收購及出售

於報告期間，本集團概無作出附屬公司及聯營公司的重大收購或重大出售。

人力資源

本集團於2024年6月30日約有19,700名全職僱員。本集團於2024年上半年之僱員流失率低。

本集團之員工薪酬經參考彼等的工作表現、專業資格、相關工作經驗及市場趨勢而釐定，當中包括薪金、津貼、醫療保險及公積金。

本集團之管理層定期檢討薪酬政策及評估員工表現。本集團鼓勵員工參加與本集團業務相關之培訓課程。本集團通過內部課程及工作坊之形式向員工提供職業提升培訓，此外，亦資助員工於中西創新學院繼續進修，並向僱員子女頒發獎學金，以資助升讀彼等選擇的學院。

購入、出售或贖回上市證券

截至2024年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回其任何上市證券。

企業管治守則

本公司董事明白良好企業管治對本集團管理方面的重要性。於2024年1月1日至2024年6月30日止期間，本公司符合上市規則附錄C1第二部分所載的企業管治守則內之所有守則條文。

審閱中期報告及未經審核簡明綜合財務報表

本公司截至2024年6月30日止六個月的中期報告已由本公司審核委員會審閱。本集團截至2024年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已由本公司審核委員會聯同本公司核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」審閱。

承董事會命
澳門博彩控股有限公司
主席兼執行董事
何超鳳

香港，2024年8月27日

於本公告日期，本公司執行董事為何超鳳女士、霍震霆先生、梁安琪議員、陳婉珍博士及岑康權先生；本公司非執行董事為曾安業先生；及本公司獨立非執行董事為黃汝璞女士、楊秉樑先生及何厚鏘先生。