

# 成都普瑞眼科医院集团股份有限公司

## 2024 年半年度报告

2024-051

**【2024-08-28】**

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人徐旭阳、主管会计工作负责人杨国平及会计机构负责人(会计主管人员)杨国平声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本次半年报的董事会会议。

公司半年度报告涉及的未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。敬请投资者注意风险。

公司面临的风险和应对措施详见本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十、公司面临的风险和应对措施”，敬请投资者关注相关内容。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节	重要提示、目录和释义	2
第二节	公司简介和主要财务指标	7
第三节	管理层讨论与分析	10
第四节	公司治理	28
第五节	环境和社会责任	29
第六节	重要事项	30
第七节	股份变动及股东情况	38
第八节	优先股相关情况	44
第九节	债券相关情况	45
第十节	财务报告	46

## 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、报告期内公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

三、经公司法定代表人签字且加盖公司公章的 2024 年半年度报告及摘要文本原件。

以上备查文件的备置地点：公司证券部。

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、普瑞眼科	指	成都普瑞眼科医院集团股份有限公司
普瑞投资	指	成都普瑞世纪投资有限责任公司，系本公司控股股东
扶绥正心	指	扶绥正心投资合伙企业（有限合伙）
锦官青城	指	扶绥锦官青城投资合伙企业（有限合伙）
扶绥正德	指	扶绥正德投资合伙企业（有限合伙）
福瑞共创	指	扶绥福瑞共创投资合伙企业（有限合伙）
兰州普瑞	指	兰州普瑞眼科医院有限责任公司
合肥普瑞	指	合肥普瑞眼科医院有限公司
昆明普瑞	指	昆明普瑞眼科医院有限责任公司
昆明润城普瑞	指	昆明普瑞眼科医院有限责任公司润城分公司
昆明星耀普瑞	指	昆明普瑞眼科医院有限责任公司星耀分公司
乌市普瑞、乌鲁木齐普瑞	指	乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司
乌鲁木齐高新普瑞	指	乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司高新区分公司
南昌普瑞	指	南昌普瑞眼科医院有限责任公司
上海普瑞	指	上海普瑞眼科医院有限公司
重庆普瑞	指	重庆普瑞眼科医院有限公司
武汉普瑞	指	武汉普瑞眼科医院有限责任公司
北京华德	指	北京华德眼科医院有限公司
郑州普瑞	指	郑州普瑞眼科医院有限责任公司
济南普瑞	指	济南普瑞眼科医院有限公司
哈尔滨普瑞	指	哈尔滨普瑞眼科医院有限公司
西安普瑞	指	西安普瑞眼科医院有限责任公司
贵州普瑞	指	贵州普瑞眼科医院有限公司
沈阳普瑞	指	沈阳普瑞眼科医院有限公司
天津普瑞	指	天津河西区普瑞眼科医院有限公司
眉山普瑞	指	眉山普瑞眼科医院有限公司
重庆福瑞灵	指	重庆福瑞灵科技发展有限公司
马鞍山昶明	指	马鞍山昶明科技发展有限公司
上海昶灵	指	上海昶灵医院管理有限公司
合肥瑶海普瑞	指	合肥市瑶海区普瑞眼科医院有限公司
南昌红谷滩普瑞	指	南昌红谷滩普瑞眼科医院有限责任公司
上海普瑞嘉视	指	上海普瑞嘉视眼科医院有限公司
广州番禺普瑞	指	广州番禺普瑞眼科医院有限责任公司
香港创发、创发企业	指	创发企业有限公司（香港）
南宁普瑞	指	南宁普瑞眼科医院有限公司
湖北普瑞	指	湖北普瑞眼科医院有限公司
上海普瑞宝视、上海宝山普瑞	指	上海普瑞宝视眼科医院有限公司
上海普瑞尚视、上海奉贤普瑞	指	上海普瑞尚视眼科医院有限公司
上海昶明	指	上海昶明医疗科技有限公司

广州普瑞、广州越秀普瑞	指	广州普瑞眼科医院有限公司
东莞光明	指	东莞光明眼科医院
深圳南山普瑞	指	深圳普瑞眼科医院
深圳罗湖普瑞	指	深圳普瑞国际眼科医院
福州普瑞	指	福州普瑞眼科门诊有限公司
股东大会	指	成都普瑞眼科医院集团股份有限公司股东大会
董事会	指	成都普瑞眼科医院集团股份有限公司董事会
监事会	指	成都普瑞眼科医院集团股份有限公司监事会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
报告期、本报告期、本期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日
上年同期、上期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元
屈光、屈光不正	指	眼在调节放松状态下，外界平行光线经过眼的屈光系统后在视网膜上聚焦，称为正视眼。如果光线不能在视网膜上聚焦，称为非正视或屈光不正。包括近视、远视和散光
白内障	指	晶状体透明度降低或者颜色改变导致的视觉障碍性疾病
眼整形	指	对眼部缺陷与畸形进行修复与再造的眼科专业
青光眼	指	视神经萎缩和视野缺失为共同特征的疾病
斜视	指	双眼眼位有偏斜倾向，表现为偏斜状态
弱视	指	单眼或双眼最佳矫正视力低于正常，且眼部无器质性病变
角膜	指	位于眼球前部中央的一层透明薄膜，略向前凸的近似圆形结构，有折光作用，约占外层面积的 1/6
近视	指	在调节放松状态时，平行光线经眼球屈光系统后聚焦在视网膜之前的屈光状态
远视	指	在调节放松状态时，平行光线经眼球屈光系统后聚焦在视网膜之后的屈光状态
散光	指	平行光线进入眼屈光系统后未形成一个焦点的屈光状态

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	普瑞眼科	股票代码	301239
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	成都普瑞眼科医院集团股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	普瑞眼科		
公司的外文名称（如有）	Chengdu Bright Eye Hospital Group CO.,Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	Chengdu Bright Eye Hospital Group		
公司的法定代表人	徐旭阳		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	金亮	曾夕
联系地址	上海市长宁区茅台路 899 号	上海市长宁区茅台路 899 号
电话	021-52990538	021-52990538
传真	021-62597666-304	021-62597666-304
电子信箱	ir@purui.cn	ir@purui.cn

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址、公司办公地址及其邮政编码、公司网址、电子信箱等在报告期无变化，具体可参见 2023 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司披露半年度报告的证券交易所网站和媒体名称及网址，公司半年度报告备置地在报告期无变化，具体可参见 2023 年年报。

#### 3、注册变更情况

注册情况在报告期是否变更情况

适用 不适用

公司注册情况在报告期无变化，具体可参见 2023 年年报。

#### 4、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

适用 不适用

成都普瑞眼科医院集团股份有限公司于 2024 年 6 月 4 日召开第三届董事会第二十一次会议和 2024 年 6 月 20 日召开的 2024 年第一次临时股东大会审议通过了《关于变更公司名称并修订〈公司章程〉的议案》，同意公司名称由“成都普瑞眼科医院股份有限公司”变更为“成都普瑞眼科医院集团股份有限公司”，证券简称、证券代码等其他信息保持不变。具体内容详见公司于 2024 年 6 月 5 日在巨潮资讯（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于变更公司名称并修订〈公司章程〉的公告》（公告编号：2024-028）及相关公告。

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,420,361,520.54	1,377,971,782.30	3.08%
归属于上市公司股东的净利润（元）	43,294,484.53	234,826,276.55	-81.56%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	45,317,985.34	148,565,165.60	-69.50%
经营活动产生的现金流量净额（元）	277,369,046.33	349,981,879.77	-20.75%
基本每股收益（元/股）	0.29	1.57	-81.53%
稀释每股收益（元/股）	0.29	1.57	-81.53%
加权平均净资产收益率	1.90%	10.75%	-8.85%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,819,196,985.45	4,815,000,387.93	0.09%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,305,115,621.43	2,291,622,601.45	0.59%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

##### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

##### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。



## 六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	279,916.23	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	9,051,584.63	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,104,041.66	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-12,742,724.70	
减：所得税影响额	-360,791.04	
少数股东权益影响额（税后）	77,109.67	
合计	-2,023,500.81	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司从事的主要业务

#### （一）公司主要业务、经营模式和行业地位

公司是一家致力于为眼科疾病患者提供诊断、治疗、保健及医学验光配镜等眼科全科医疗服务的专科连锁医疗机构。公司提供的产品或服务主要包括屈光项目、白内障项目、医学视光项目和综合眼病项目，具体包括：屈光手术、白内障、眼视光、眼底病、青光眼、斜视与小儿眼科、泪道、角膜病、眼眶病、眼外伤、医学验光配镜等“全年龄段、全程视力、全视觉场景”的眼科诊疗与眼健康服务。

针对国内人口和经济活动向中心城市聚集，中心城市的眼科诊疗需求更大，对周边地区辐射效应更强的特点，公司审时度势，顺应趋势，创造性地优先聚焦直辖市、省会城市等中心城市进行布局，进而辐射周边区域，同时在公司已具有良好品牌形象和市场影响力的城市进行“一城两院”“一城多院”的布局，夯实当地竞争力的同时，覆盖更多的眼病患者。此外，公司将长三角、粤港澳大湾区、京津冀、成渝等国家战略发展核心区域作为第二阶段布局的重中之重，进一步丰富和完善具有普瑞特色的“全国连锁化+区域一体化”战略布局，同时不断提高医疗技术，优化服务质量，完善组织架构和经营管理体系，以实现公司的高质量发展。

作为国内非公立眼科医疗服务行业的领先企业之一，截至 2024 年 6 月 30 日，公司已在北京、上海、重庆、成都、武汉、昆明、兰州、合肥、郑州、南昌、乌鲁木齐、哈尔滨、济南、西安、贵阳、沈阳、天津、长春、广州、南宁、东莞、深圳、福州等 23 个城市成功投资经营了三十余家眼科专科医院和多家眼科门诊部。

#### 1、主要经营模式

（1）经营模式方面，公司自成立以来，一直采取“直营连锁”的经营模式开展眼科医疗服务业务。以满足各地眼疾患者诊疗需求为导向，公司通过在直辖市、省会城市等全国主要城市投资和并购眼科专科医疗机构，提供专业、可及的眼健康医疗服务。

（2）管理模式方面，公司采用总部和下属各个医疗机构共同管理的矩阵式管理模式，在保证统一管控的基础上，确保因地制宜，精准决策，以适应地域性的发展要求。总部层面主要负责制定人事和财务政策，维护公司整体形象，统一协调外部资源等职能，而各地医院负责对接当地医疗资源，制定并落实各地营销计划，管理医院内部的实际经营活动。

（3）服务模式方面，各下属医院不断加强医疗服务质量的提升和内部精细化管理，为眼疾患者提供多元化、多层次、高质量的眼健康医疗服务。在提升就医体验方面，公司除了提高医疗人员的服务理念和服务意识之外，同时要求对到院前、就诊中和诊疗后的每个服务细节进行质量控制，规范每一个岗位的工作职责和服务标准，对其进行全方位的人员培训和岗位考核。

（4）销售模式方面，在总部层面，公司总部设有运营管理中心，负责整个公司的全国性推广运营工作；在下属医院层面，每家医院均设有对应的运营管理部门，承担各医院当地经营目标的执行落地工作。

（5）采购模式方面，公司实行“集中采购为主，分散采购为辅”的采购模式。公司设子公司重庆福瑞灵和马鞍山昶明作为主要的集采平台，负责全公司的集中采购管理。从执行效果来看，集中采购医疗器械和高值耗材有利于统一配置和提高质量标准，有效控制产品质量和售后服务，有助于提高公司整体医疗品质。同时，通过整合供应商资源，可以实现规模效应，从而降低采购成本，进一步提升毛利率水平。

#### 2、市场地位

公司深耕眼科医疗服务行业已逾十余年，截至本报告期末，公司在全国二十余个直辖市及省会城市设立三十余家眼科专科医院和多家眼科门诊部，并辐射当地周边区域，形成全国网络布局。上市后，公司连续多年营业收入增长，巩固和提升了在眼科医疗服务领域的市场地位，与市场龙头企业的差距进一步缩小。同时，公司拥有覆盖患者全生命周期的眼科服务能力，集合行业领先的医疗设备优势和医疗人才优势，在全国范围内具有良好的品牌知名度和美誉度。凭借稳健的全国布局、扎实的运营能力和完善的组织体系，公司现已成为国内非公立眼科医疗服务行业中位居前列的全国性眼科连锁医疗服务机构。

#### （二）主要业绩驱动因素

报告期内，公司实现营业收入 1,420,361,520.54 元，比上年同期增长 3.08%；归属于上市公司股东的净利润 43,294,484.53 元，比上年同期下降 81.56%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 45,317,985.34 元，同比上年同期下降 69.50%。

公司始终坚持践行“以患者为中心、善待员工、回馈社会”的企业价值观，各项业务稳健发展，报告期实现营业收入的增长，其主要驱动因素有：

(1) 稳步推进扩张计划确保收入增长潜力。公司按照“全国连锁化+区域一体化”的整体布局战略，2024 年上半年更是在全国各地加速推进扩张计划，报告期内，昆明星耀普瑞、上海宝山普瑞、乌鲁木齐高新普瑞、广州越秀普瑞、深圳南山普瑞、福州普瑞相继开诊，截至报告期末，公司已设立眼科专科医院达到三十余家 and 多家眼科门诊部，另有多家新院已完成选址工作，正在筹备过程中。过去三年内新开诊的医院已经成为普瑞眼科未来新的内生增长新引擎。

(2) 业务结构持续优化，逐步形成业务多元化均衡发展的结构。现阶段，屈光业务收入是公司最大的收入项目，在 2023 年公司制定了优化业务结构的战略目标，抓住白内障项目、综合眼病项目和视光项目市场规模增长的发展机遇，投入资源快速占据市场份额，保证业务的均衡发展，避免过度依赖屈光项目的收入贡献。2024 年上半年，白内障项目实现收入 311,056,229.09 元，较 2023 年上半年增长 13.22%；综合眼病项目实现收入 226,305,230.31，较上年同期增长 14.87%，均超过屈光业务收入的变化。公司致力于推广白内障高端项目，在满足中老年患者对于高品质视觉质量需求的同时，提高白内障业务的利润率水平。综合眼病的增长主要得益于公司加大了眼科专家和教授的引入力度，采用当前眼科领域前沿的诊治方法和技术为患者提供高水平的医疗服务，大大提高患者满意度，通过知名度和美誉的提升，吸引更多患者来院就医。

(3) 外延式扩张为公司业绩贡献强劲增长动力。2023 年公司通过受让股权方式完成对东莞光明眼科公司的收购并将其纳入合并范围后，2024 年上半年公司继续加大整合力度，通过对东莞光明眼科医院的营销部门重整和供应链支持等手段，刺激其继续加速发展。报告期内，东莞光明眼科实现营业收入 104,861,643.12 元，较上年同期 101,087,401.29 元，增长 3.73%，继续为公司业绩增长作出贡献。在竞争越发激烈的眼科医疗服务市场中，公司会继续关注优质标的的转让机会，通过外延并购的方式迅速进入空白市场，加快“全国连锁化+区域一体化”的布局，也为公司业绩持续增长坚强的后盾和保证。

### (三) 公司所处行业情况和竞争格局

公司所属行业为医疗服务行业，所处细分行业为眼科专科医疗服务行业。根据国家统计局颁布的《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017)，公司从事的行业属于“Q 卫生和社会工作”中的“Q8415 专科医院”行业，即眼科专科医疗服务行业。

“十四五”规划纲要强调要把保障人民健康放在优先发展的战略位置。医疗服务需求是人类社会发展不可或缺的基本需求，关乎着人们的生命安全和身心健康，具有明显的刚性特征，眼科专科医疗服务行业作为其中一个分支，具备一定抗周期的属性。随着国民经济的发展和人均可支配收入的提高，人民群众健康意识不断增强，医疗健康消费需求进一步释放和升级。在生活方式改变和人口老龄化等因素的影响下，眼科疾病诊疗需求持续增长。报告期内，随着经济社会全面恢复常态化运行，居民消费持续回升，眼科医疗服务的需求逐步释放。

#### 1、眼科医疗服务市场发展空间广阔

中国眼疾患者人数规模庞大，眼科疾病种类繁多，涉及的患者人群广，眼科领域医疗需求从儿童青少年近视防控到老年人年龄相关性眼疾，贯穿人类的全生命周期。

根据国家卫生健康委员会 2020 年发布的《中国眼健康白皮书》数据，我国近视人口从 2016 年 5.4 亿人迅速增加至 2020 年 6.6 亿人，全国人口近视发生率由 39.2%升至 47.1%，近视人数仍有不断增加趋势。屈光手术可有效恢复视力，满足患者摘镜需求。与韩国、美国等成熟市场相比，国内屈光手术的市场渗透率依然不高；随着角膜激光与眼内屈光技术不断升级迭代，半飞秒、全飞秒、屈光性晶体植入等技术不断发展并普及，临床适应症越来越广泛，可以满足更多的近视患者人群。

根据国家疾控局发布的监测数据，2022 年我国儿童青少年总体近视率为 51.9%，其中，小学生为 36.7%，初中生为 71.4%，高中生为 81.2%，总体近视率较 2021 年（52.6%）下降 0.7 个百分点，与 2018 年全国近视摸底调查结果（53.6%）相比，下降 1.7 个百分点，近视防控工作初步取得一定效果，但总体近视率依然高达 50%以上，近视防控压力较大。此外，国内近视呈明显的低龄化、重度化趋势，已严重影响儿童青少年的身心健康，且高度近视还将增加日后

患眼底疾病的可能性。科学、有效的近视防控可以预防儿童青少年发生近视和延缓近视发展的速度，全社会对儿童青少年近视防控的意识逐步增强，角膜塑形镜、周边离焦镜片、低浓度阿托品滴眼液等近视防控产品的市场渗透率将进一步提高，市场空间广阔。

根据中华医学会眼科学分会统计，中国 60-89 岁人群白内障发病率为 80%，而 90 岁以上人群发病率 90%以上，老龄化的加剧将使得白内障患病数呈现持续增长态势。白内障是最常见的可致盲性疾病，潜在危害较大，通过手术植入人工晶状体以取代已变混浊的天然晶状体是目前治疗白内障唯一有效的手段。过去十年，中国的白内障手术量增长较快，但市场渗透率仍有待进一步提升。随着患者对白内障的认知及眼健康意识的提升、带量采购的推进，我国白内障手术量有望继续增长。此外，随着技术的不断发展，人工晶状体的种类和材料也在不断进步，白内障手术正进入屈光性白内障手术时代，加之白内障手术技术的不断发展，白内障治疗领域正迎来新一轮消费升级的市场需求。

#### 2、非公立眼科医疗服务机构集中度上升，加速培育和挖掘市场潜力

2021 年以来，行业内位居前列的多家非公立连锁眼科医疗服务机构相继 IPO 上市，这些企业通过不断扩大规模、提升品牌、优化管理、增强创新等方式，形成了较强的市场竞争力和影响力，非公立眼科医疗行业正朝着集团化、规模化、品牌化方向发展，“一超多强”的竞争格局将进一步强化。通过行业内部的横向整合，非公立眼科医疗服务机构的行业集中度和市场份额将逐步提升，非公立医疗机构在科普宣传和公益行动方面，已经成为推动国民视觉健康、行业发展和行业进步的一支重要力量，国内眼科医疗潜在需求将不断转化为现实的有效需求，大量基本需求将逐步升级为中高端需求。

#### 3、国家政策推动眼科医疗服务体系高质量发展

2022 年 1 月，为切实做好“十四五”期间我国眼健康工作，进一步提高人民群众眼健康水平，持续推进我国眼健康事业高质量发展，国家卫生健康委员会印发《“十四五”全国眼健康规划（2021-2025）》，到 2025 年，力争实现以下目标：0-6 岁儿童每年眼保健和视力检查覆盖率达到 90%以上，儿童青少年眼健康整体水平不断提升；有效屈光不正矫正覆盖率不断提高，高度近视导致的视觉损伤人数逐步减少；全国百万人口白内障手术（CSR）达到 3,500 以上，有效白内障手术覆盖率不断提高。国家将在眼科医疗服务体系、眼科医疗服务能力、眼科专业队伍、眼科医疗质量管理、重点人群重点眼病防治、眼健康服务支撑平台等多方面着手，重点关注儿童、老年患者，并强调眼健康发展要以治病为中心向以健康为中心转变，构建“筛查——诊断——治疗——随访”的连续型诊疗全生命周期服务体系，整体上推动眼科医疗服务体系高质量发展，为眼科医疗服务行业营造良好的政策环境。

2023 年 3 月，为贯彻落实习近平总书记关于儿童青少年近视防控系列重要指示批示精神，落实《综合防控儿童青少年近视实施方案》《儿童青少年近视防控光明行动工作方案（2021—2025 年）》，教育部办公厅印发《2023 年全国综合防控儿童青少年近视重点工作计划》，进一步加强组织领导，明确部门职责，系统谋划和扎实推进新时代儿童青少年近视防控工作，坚持切实增强合力、部门分工协作的原则，确保实现《综合防控儿童青少年近视实施方案》明确的定期开展视力监测、完成年度评议考核、近视率核定等儿童青少年近视防控工作主要任务。国家层面的高度重视，将鼓励和引导国内眼视光行业的发展，高质量推动儿童青少年近视防控工作，助力“健康中国”建设，同时也带来众多发展机遇。

#### 4、地域竞争愈发激烈，抢先布局成为重要竞争优势

医疗服务行业具备明显的先发优势，医院品牌、患者口碑、运营体系、资源聚集等均需要较长时间的积累，抢先布局是各非公立眼科医疗服务机构的发展策略之一，而经济发达、人口众多的主要城市是必争之地，竞争也日趋激烈。京津冀、长三角、粤港澳大湾区三大区域在中国经济发展版图中占据着举足轻重的地位，它们是未来国家经济的三大增长极，为整个国家的经济社会发展注入了强大的动力。今年的政府工作报告也明确指出，应当进一步支持这些经济发展优势地区，充分发挥它们在推动高质量发展中的动力源作用。近年来，各非公立眼科医疗服务机构均将战略发展方向瞄准三大区域，而北京、上海、广州的优质医疗资源丰富，患者的可选择项也较多，更加考验各机构对于品牌建设、人才队伍组建和内部精细化管理的能力。

#### 5、数字化时代催生多元化的竞争

近年来，国家不断出台关于数字化、智慧医院的相关政策。2023 年 2 月，国务院印发《数字中国建设整体布局规划》，强调推动数字技术和实体经济深度融合，在医疗等重点领域，加快数字技术创新应用。2023 年 3 月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于进一步完善医疗卫生服务体系的意见》，积极运用互联网、人工智能等技术，持续优

化服务流程。建设智慧医院，推行分时段预约诊疗和检查检验集中预约服务，推广诊间结算、移动支付、线上查询、药物配送等服务；发展“互联网+医疗健康”，建设面向医疗领域的工业互联网平台，加快推进互联网、区块链、物联网、人工智能、云计算、大数据等在医疗卫生领域中的应用，加强健康医疗大数据共享交换与保障体系建设。

数字化时代的来临，使医疗服务行业加速洗牌。相较于传统的经营模式，探索数字化、拥抱现代化已成为各家眼科医疗服务机构高质量发展的必经之路，这也将沉淀出企业未来的核心竞争力。

#### 6、医保支付方式改革和医保基金监管将赋能医疗机构高校发展

2021年，国家医疗保障局制定了《DRG/DIP支付方式改革三年行动计划》，这项计划旨在加速推进DRG和DIP支付方式改革的全面覆盖。根据该计划，在前期试点取得初步成效的基础上，到2024年底，全国所有统筹地区都将全面启动DRG/DIP付费方式改革工作，而那些较早启动试点工作的地区则需要继续巩固改革成果。最终目标是在2025年底之前，确保DRG/DIP支付方式能够覆盖所有符合条件的提供住院服务的医疗机构，实现病种和医保基金的全面覆盖。

这些变革和调整不仅直接关系到广大民众的医疗保障水平，而且对整个医疗服务机构的发展产生了深远的影响。特别是对于民营医院而言，这一系列的改革提出了全新的挑战和要求。为了适应新的支付方式，民营医院必须重新审视其运营模式和服务质量，寻求更加高效和高质量的发展路径。在内部医疗运营和管理方面，医疗机构需要在编码管理、信息传输、病案质量管理以及内部运营机制建设等多个方面进行适应性改变，确保各项措施能够有效落地实施以满足医保支付结算的要求。这些措施的实施标志着我国医保支付方式改革进入了一个新阶段，它不仅对民营医院提出了更高的要求，也对整个医疗卫生行业的未来发展指明了方向。通过这些变革，将进一步提升医疗服务的质量和效率。

## 二、核心竞争力分析

### 1、“全国连锁化+区域一体化”布局优势

公司顺应城市发展方向向区域中心城市聚集的趋势，制定“全国连锁+区域一体化”的医院布局规划，聚焦直辖市、省会城市等中心城市进行布局，继而辐射周边市场，形成公司在行业内独树一帜的布局特色。

IPO上市以后，公司加快投资扩张的步伐，截至本报告期末，昆明星耀普瑞、上海宝山普瑞、乌鲁木齐高新普瑞、广州越秀普瑞、深圳南山普瑞和福州普瑞六家医疗机构陆续开诊，公司已开业运营的连锁眼科专科医院达到三十余家，覆盖全国所有直辖市及十余个省会城市及中心城市，有力助推普瑞眼科实现全国连锁化的发展战略。

公司于2023年制定扩展粤港澳大湾区版图的战略发展方向，抓住大湾区拥有庞大的人口基数和日益增长的眼健康需求的发展条件，大力拓展眼科医疗机构的布局。经过一年的运营，广州越秀普瑞、深圳南山普瑞、福州普瑞相继开诊，公司在粤港澳大湾区的网络布局已初具雏形，为公司下一步发展提供新的动力。

2024年，公司积极融入长三角一体化发展国家战略，长三角地区是我国经济发展最活跃、开放程度最高、创新能力最强的区域之一，在国家现代化建设大局和全方位开放格局中具有举足轻重的战略地位。公司充分利用管理总部设在上海的优势，加快在长三角地区布局眼科医院的进程，报告期内上海宝山普瑞正式开诊，这些医院均配备领先的医疗设备和医生护理团队，能够为患者提供精准高效的诊疗方案，确保患者得到高质量的医疗服务。此外，公司在长三角地区汇集了卢奕、廖荣丰等主委级别专家，有助于打造普瑞眼科的医教研高地，为提升地区的眼健康水平做出重要贡献。

### 2、业务结构持续优化的优势

本报告期内，屈光业务收入仍是对公司收入贡献最大的业务项目，公司凭借良好的品牌形象、领先的医疗设备、成熟的市场运营以及优秀的医生队伍，屈光业务在2024年上半年实现营收691,736,849.25元，在激烈的竞争环境下巩固了原有的市场份额。

在白内障业务方面，公司2024年上半年业务收入311,056,229.09元，同比增长13.22%。除之前白内障积压需求的持续释放外，白内障项目收入增长的主要原因如下：（1）人口老龄化加速，年龄相关性白内障的患者数量持续上升，加之市场渗透率较低，白内障手术治疗市场在不断增长；（2）公司抓住直辖市、省会城市等中心城市的布局优势，顺应患者对视觉质量和生活品质要求提高的趋势，推广多功能人工晶状体及高端手术方式，从单纯的复明性白内障手术转型升级至高端的屈光性白内障手术；（3）通过不断引进全国或地方知名的白内障手术专家，打造普瑞眼科专家品牌，提高医疗技术与安全，改善服务流程和效率，持续吸引老年患者来院就诊。

综上，公司各项业务均呈良好发展态势，业务结构持续不断优化，行业竞争力日益增强。

### 3、医疗技术和医疗质量优势

在长期经营中，公司与国际国内知名医疗器械和药品厂商建立了稳定互信的合作伙伴关系，不断引进新设备、新产品、新技术，持续升级眼科诊疗能力，为患者提供更优质的诊疗服务。在屈光领域，公司已构建起 360° 全晰定制近视手术体系，立足技术和服务持续升级，提供全术式量眼定制屈光矫正方案，2024 年公司成为全国首批引进蔡司屈光新技术——微创全飞秒精准 4.0-VISULYZE 的眼科医疗机构，标志着迈入了激光矫正近视手术高度精准化时代；在视光领域，以全数字化定制角膜塑形镜验配为代表的新技术以及高端光学新设备，成为医学视光业务的底层支撑，真正做到近视防控的科学和规范，除了引入先进医疗设备和新技术外，普瑞眼科为青少年打造更加健康的眼视界，也制定了“防控护三维一体”精细化近视管理方案，助力儿童青少年精准防控近视。

公司在经营中也始终坚持医疗质量与安全是医院发展的根本，优质的医疗质量是医疗安全的保证。借助领先的医疗技术和既定的管理制度，最大限度地确保高水平的医疗质量。通过持续优化诊疗流程、强化医护人员的专业培训、引入先进的医疗技术和设备，以及建立健全的医疗质量监控体系，公司能够有效保障医疗服务的安全性和有效性，为患者提供最优质的医疗服务体验。

未来，公司将继续不断强化技术实力，结合临床实际，为全年龄段人群提供更加安全、稳定、有效的全生命周期眼健康解决方案。

### 4、梯队人才储备与培养优势

公司始终将人才战略视为企业长久发展的核心战略之一，一直关注医疗和管理人才的引进、培养和储备。在人才引进方面，2024 年上半年继续引入众多知名眼科专家加入公司，公司现已聚集一大批具有渊博医学知识、丰富临床经验和现代医学理念的医疗精英。

在人才培养方面，公司内部设立“英才培育计划”、“丁香花青年骨干医生培养计划”等，通过开展各类继续教育项目、邀请国内外知名专家授课、选送各科室优秀中青年骨干到知名医院进修提升等多举措，持续推动青年医师提升技术水平、开阔前沿视野、拓展发展方向。本报告期内，普瑞眼科“华山计划——储备运营中心主任培训班”正式开班，旨在通过内外训和岗位实操的综合学习与实践训练，为企业储备高质量运营管理人才，为普瑞眼科的可持续发展注入新的活力。此外，公司为加强各专业学组建设，不断充实专家进入学组，引领各学科发展，未来将进一步加强各专业学组的学术活动和医师技能培养。

### 5、医疗科技研发优势

为了促进医疗科技的进步和学术发展，并加速科技成果在临床的应用，公司成立了科研学术指导委员会，该委员会由科研中心领导，主要职责是规划未来的科研方向、制定科研计划，并协调与外部研究机构的合作。报告期内，公司在眼科领域的医教研一体化平台上取得了显著进展，不仅发表了多篇学术论文，还与国内顶尖的研究机构达成初步合作意向，双方计划通过整合眼科与生物医学工程、光学、计算机科学及人工智能技术等领域的资源，共同建立一个全国领先的眼科创新和产业化平台。这一合作旨在开发新的眼科技术和产品，同时探索医工结合的人才培养模式和成果转化机制，以支持公司的高质量创新发展。

### 6、数字化转型优势

为顺应数字化转型的趋势，公司升级了数字化发展中心，并组建了一支超过三十人的系统开发团队。该团队致力于将现有的医院向数字化方向升级，逐步构建智慧医院，探索用智能化手段替代冗余的人力劳动。通过建立数字化管理信息系统，提高员工的工作效率，实现精细化管理，进而提升医疗服务的质量。公司通过统一 HIS（医院信息系统）、LIS（实验室信息系统）和 CRM（客户关系管理系统）等系统的数据标准，搭建了一个综合型的数据中心，实现了数据的互联互通，以此智能赋能企业的高质量发展，促进经营业绩的提升与成本的有效控制。

### 7、ESG 治理优势

经过了两年多的摸索阶段，公司已建立健全的 ESG 管理体系，在各项决策中融入 ESG 因素，确保在追求可持续发展的同时实现环境、社会与公司治理的平衡。公司将企业利益与社会责任紧密结合，从战略层面将 ESG 发展理念融入日常经营与管理中，并积极向员工传播社会责任理念，不断加强 ESG 管理，提升公司及员工的履责能力。2024 年 4 月，公司披露第二份《2023 年度环境、社会及公司治理（ESG）报告》，让公众详细了解公司 ESG 方面的工作内容和具体成果，未来公司将在现在的基础上，继续提升 ESG 治理水平。

### 8、品牌影响力提升的优势

普瑞眼科在提升品牌影响力方面取得了长足的进步，通过定期组织高水平的眼科学术论坛和继续教育培训班，普瑞眼科不仅汇聚了国内外知名的眼科专家和学者，共同探讨眼科领域的最新研究成果和技术进展，而且还为医生们提供了一个交流经验和分享心得的平台，不仅有助于提升医院的专业技术水平和服务质量，也进一步巩固了普瑞眼科在行业内的领先地位。

此外，普瑞眼科还积极投身于各类慈善活动中，通过开展免费视力筛查、捐赠眼镜及免费眼病手术治疗等方式，帮助经济条件较差的群体改善视力问题，这些公益活动不仅体现了企业的社会责任感，也加深了公众对公司品牌的正面印象。

### 三、主营业务分析

#### 概述

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	1,420,361,520.54	1,377,971,782.30	3.08%	
营业成本	833,931,160.12	752,656,658.30	10.80%	
销售费用	238,232,687.14	217,290,674.51	9.64%	
管理费用	207,656,306.06	163,856,623.06	26.73%	
财务费用	40,977,788.81	28,584,512.57	43.36%	主要系新开医院房屋租赁未确认融资利息支出增加所致
所得税费用	40,882,712.96	52,478,067.05	-22.10%	
经营活动产生的现金流量净额	277,369,046.33	349,981,879.77	-20.75%	
投资活动产生的现金流量净额	-510,526,981.56	-266,075,676.41	-91.87%	主要系本期多次购买结构性存款、而上年同期非同一控制下合并取得子公司支付的现金净额所致
筹资活动产生的现金流量净额	-61,660,094.19	17,108,337.96	-460.41%	主要系本期偿还债务金额比去年同期增加所致
现金及现金等价物净增加额	-294,818,029.42	101,014,541.32	-391.86%	主要系本期购买结构性存款及偿还债务金额比去年同期增加所致

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用 不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

占比 10%以上的产品或服务情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品或服务						

屈光项目	691,736,849.25	353,080,127.13	48.96%	-2.50%	5.90%	-4.04%
视光项目	183,670,670.77	100,845,946.20	45.09%	-3.89%	-2.86%	-0.58%
白内障项目	311,056,229.09	179,455,405.56	42.31%	13.22%	15.34%	-1.06%
综合眼病项目	226,305,230.31	198,758,104.12	12.17%	14.87%	25.75%	-7.60%

#### 四、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	2,191,950.29	2.47%	主要系长投权益法核算	否
公允价值变动损益	364,749.39	0.41%	购买结构性存款	否
资产减值	-1,688,750.65	-1.90%	计提存货跌价损失	否
营业外收入	654,459.10	0.74%	主要系核销无法支付的货款	否
营业外支出	13,498,995.97	15.22%	主要系对外捐赠、赔偿支出	否
信用减值损失	-804,370.33	-0.91%	计提坏账损失	否
其他收益	9,763,864.81	11.01%	主要系政府补助	否

#### 五、资产及负债状况分析

##### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	511,778,507.90	10.62%	806,596,537.32	16.75%	-6.13%	主要系本期投资较上年同期增长
应收账款	122,423,147.59	2.54%	119,291,063.08	2.48%	0.06%	
存货	163,904,209.31	3.40%	151,526,659.11	3.15%	0.25%	
长期股权投资	117,225,105.54	2.43%	103,772,447.52	2.16%	0.27%	
固定资产	1,081,841,779.42	22.45%	865,715,448.94	17.98%	4.47%	主要系增加房产、新开医院医疗设备
在建工程	79,152,646.16	1.64%	276,358,126.86	5.74%	-4.10%	主要系新开医院在建工程转固定资产
使用权资产	1,437,487,222.33	29.83%	1,447,588,983.93	30.06%	-0.23%	
短期借款	48,400,000.00	1.00%	233,064,992.01	4.84%	-3.84%	主要系本期偿还短期借款
合同负债	21,781,632.03	0.45%	15,845,325.51	0.33%	0.12%	主要系住院预交金增长所致
长期借款	335,486,436.82	6.96%	94,806,722.63	1.97%	4.99%	主要系本年度新增长期借款
租赁负债	1,380,379,500.05	28.64%	1,355,955,518.85	28.16%	0.48%	
交易性金融资	135,466,342.46	2.81%	30,101,593.07	0.63%	2.18%	主要系本期新



产						增购买结构性存款
预付款项	20,995,348.51	0.44%	9,727,495.85	0.20%	0.24%	主要系预付采购款增加所致
递延所得税资产	21,680,896.93	0.45%	15,665,687.60	0.33%	0.12%	主要系新租赁准则税会差异等引起的可抵扣暂时性差异变动所致
应付账款	286,988,201.76	5.96%	417,554,731.10	8.67%	-2.71%	主要系本期支付了购房款
其他应付款	53,461,517.95	1.11%	26,229,240.74	0.54%	0.57%	主要系待支付的经营费用增加所致
其他非流动资产	55,549,750.60	1.15%	27,364,619.45	0.57%	0.58%	主要系本期预付房屋购置款

## 2、主要境外资产情况

适用 不适用

## 3、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1. 交易性金融资产（不含衍生金融资产）	30,101,593.07	364,749.39			365,000,000.00	260,000,000.00		135,466,342.46
金融资产小计	30,101,593.07	364,749.39			365,000,000.00	260,000,000.00		135,466,342.46
上述合计	30,101,593.07	364,749.39			365,000,000.00	260,000,000.00		135,466,342.46
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

无

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

## 4、截至报告期末的资产权利受限情况

单位：元

项目	期末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	1,020,000.00	1,020,000.00	受限制的保证金	保函保证金
固定资产	174,752,293.58	173,368,837.91	受限制的房产	子公司以其房产为长期借款进行抵押担保
固定资产	125,911,274.97	125,479,953.57	受限制的房产	子公司以其房产为长期借款进行抵押担保
长期股权投资	61,006,401.65	61,006,401.65	受限制的股权	子公司以其持有股权为长期借款进行质押担保
合计	362,689,970.20	360,875,193.13		

## 六、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
0.00	313,390,841.61	-100.00%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	其他变动	期末金额	资金来源
其他	30,101,593.07	364,749.39	0.00	365,000,000.00	260,000,000.00	739,292.27	0.00	135,466,342.46	自有及募集资金
合计	30,101,593.07	364,749.39	0.00	365,000,000.00	260,000,000.00	739,292.27	0.00	135,466,342.46	--

### 5、募集资金使用情况

适用 不适用

## (1) 募集资金总体使用情况

☑适用 ☐不适用

单位：万元

募集资金总额	109,893.57
报告期投入募集资金总额	11,925.83
已累计投入募集资金总额	54,452.67
报告期内变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额比例	0.00%
募集资金总体使用情况说明	
<p>经中国证券监督管理委员会《关于同意成都普瑞眼科医院股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》（证监许可[2022]587号）同意注册，公司首次公开发行人民币普通股（A股）股票 37,404,762 股，每股面值人民币 1.00 元，每股发行价格为 33.65 元，募集资金总额为 1,258,670,241.30 元，扣除发行费用（含税）后，实际募集资金净额为 1,098,935,692.69 元。</p> <p>截至 2024 年 6 月 30 日，本期已使用募集资金总额人民币 11,925.83 万元，已累计使用募集资金总额人民币 54,452.67 万元（包含使用募集资金置换预先投入募投项目的自筹资金），尚未使用募集资金余额人民币 58,098.53 万元（包含闲置募集资金临时用于其他用途金额、结构性存款收益及净利息收入）</p>	

## (2) 募集资金承诺项目情况

☑适用 ☐不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金净额	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目												
长春普瑞眼科医院新建项目	否	7,420.45	7,420.45	7,420.45	2.53	6,994.2	94.26%	2021年03月01日	265.62	-425.18	否	否
哈尔滨普瑞眼科医院改建项目	否	3,041.33	3,041.33	3,041.33	9.37	2,852.59	93.79%	2022年03月01日	698.8	2,810.12	是	否
信息化管理建设项目	否	10,159.36	10,159.36	10,159.36	0	674.66	6.64%	2025年07月31日			不适用	否
补充流动	否	8,000	8,000	8,000	0	8,000	100.00%				不适用	否

资金项目												
承诺投资项目小计	--	28,621.14	28,621.14	28,621.14	11.9	18,521.45	--	--	964.42	2,384.94	--	--
超募资金投向												
深圳普瑞眼科医院新建项目	否	10,380	10,380	10,380	1,939.68	1,958.95	18.87%	2024年12月01日			不适用	否
湖北普瑞眼科医院新建项目	否	7,410.96	7,410.96	7,410.96	351.79	7,200.64	97.16%	2023年03月01日	-1,245.38	-3,713.25	否	否
上海普瑞尚视眼科医院新建项目	否	3,385	3,385	3,385	121.99	2,561.58	75.67%	2023年06月01日	-551.77	-1,437.37	否	否
上海普瑞宝视眼科医院新建项目	否	6,742	6,742	6,742	2,760.3	5,548.4	82.30%	2023年12月01日	-1,128.27	-1,128.27	否	否
广州普瑞眼科医院新建项目	否	7,827	7,827	7,827	816.03	6,078.36	77.66%	2023年12月01日	-1,685.27	-1,685.27	否	否
深圳普瑞眼科医院（南山区）新建项目	否	11,522.97	11,522.97	11,522.97	2,387.64	8,448.31	73.32%	2024年04月01日	-2,611.51	-2,611.51	否	否
黑龙江普瑞眼科医院新建项目	否	8,000	8,000	8,000	3,536.5	4,134.98	51.69%	2024年07月01日			不适用	否
超募资金	--	55,267.93	55,267.93	55,267.93	11,913.93	35,931.22	--	--	-7,222	-10,57	--	--

投向小计									.2	5.67		
合计	--	83,889.07	83,889.07	83,889.07	11,925.83	54,452.67	--	--	6,257.78	8,190.73	--	--
分项目说明未达到计划进度、预计收益的情况和原因（含“是否达到预计效益”选择“不适用”的原因）	<p>长春普瑞眼科医院新建项目、湖北普瑞眼科医院新建项目、上海普瑞尚视眼科医院新建项目、上海普瑞宝视眼科医院新建项目、广州普瑞眼科医院新建项目、深圳普瑞眼科医院（南山区）新建项目均处于营业初期，尚处于业务发展期，前期投入较大，固定成本多，尚未达到预期平均收益。</p> <p>深圳普瑞眼科医院新建项目、黑龙江普瑞眼科医院新建项目尚在建设中，尚未产生效益。</p> <p>信息化管理建设项目的实施不直接带来经济效益，但将增强公司盈利能力，提升公司管理水平。</p>											
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用											
超募资金的金额、用途及使用进展情况	<p>适用</p> <p>公司超募资金总额为 86,572.36 万元，公司计划使用超募资金 55,267.93 万元。经 2022 年 9 月 19 日公司第二届董事会第二十四次会议决议，并经 2022 年 10 月 10 日第四次临时股东大会审议，通过了《关于拟使用部分超募资金投资设立全资子公司实施深圳普瑞眼科医院新建项目的议案》，同意公司使用部分超额募集资金人民币 10,380.00 万元投资新设全资子公司深圳普瑞眼科医院，并以其作为实施主体实施深圳普瑞眼科医院新建项目，投资总额预计不超过人民币 10,380 万元。经 2022 年 9 月 27 日公司第二届董事会第二十五次会议审议，通过了《关于使用部分超募资金新建湖北普瑞眼科医院项目的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 7,410.96 万元新建湖北普瑞眼科医院项目。经 2022 年 10 月 17 日公司第三届董事会第二次会议审议，通过了《关于使用部分超募资金新建上海普瑞尚视眼科医院项目的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 3,385.00 万元新建上海普瑞尚视眼科医院项目。经 2022 年 10 月 17 日公司第三届董事会第二次会议审议，通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司使用总金额不超过人民币 3 亿元的闲置超额募集资金暂时补充流动资金，使用期限为自董事会审议通过之日起不超过 12 个月，到期归还至募集资金专用账户。经 2022 年 11 月 28 日公司第三届董事会第五次会议审议，通过了《关于使用部分超募资金新建上海普瑞宝视眼科医院项目的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 6,742.00 万元新建上海普瑞宝视眼科医院项目。经 2022 年 12 月 12 日公司第三届董事会第六次会议审议，通过了《关于使用部分超募资金新建广州普瑞眼科医院项目的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 7,827.00 万元新建广州普瑞眼科医院项目。经 2023 年 3 月 10 日公司第三届董事会第十次会议审议，并经 2023 年 3 月 27 日 2023 年第一次临时股东大会审议，通过了《关于使用部分超募资金新建深圳普瑞眼科医院（南山区）项目的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 11,522.97 万元新建深圳普瑞眼科医院（南山区）项目。经 2023 年 7 月 17 日召开第三届董事会第十三次会议和第三届监事会第十次会议，审议通过了《关于使用部分超募资金新建黑龙江普瑞眼科医院项目</p>											

	的议案》，同意公司使用部分超募资金人民币 8,000.00 万元新建黑龙江普瑞眼科医院项目。投入进度及实现效益详见上表。
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用  公司于 2022 年 9 月 27 日召开第二届董事会第二十五次会议和第二届监事会第十九次会议，分别审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的议案》，同意使用募集资金人民币 92,002,802.67 元置换预先已投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金。海通证券股份有限公司对该事项出具了无异议的核查意见，天健会计师事务所（特殊普通合伙）对该事项出具了鉴证报告。
闲置募集资金暂时补充流动资金情况	适用  经 2023 年 7 月 11 日董事会通过《关于提前归还部分暂时补充流动资金的闲置募集资金的公告》，公司已将用于暂时补充流动资金的闲置募集资金 5,000 万元提前归还至募集资金专用账户，使用期限未超过 12 个月，并就上述归还事项及时通知了公司保荐机构和保荐代表人；2023 年 8 月 25 日，《关于归还暂时补充流动资金的闲置募集资金的公告》披露，公司于近日将剩余用于暂时补充流动资金的闲置募集资金 25,000 万元提前归还至募集资金专用账户，使用期限未超过 12 个月，并就上述归还事项及时通知了公司保荐机构和保荐代表人。截至 2023 年 8 月 25 日，经 2022 年 10 月 17 日公司第三届董事会第二次会议审议，通过的《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司使用总金额不超过人民币 3 亿元的闲置超额募集资金暂时补充流动资金已全部归还。  经 2023 年 8 月 28 日召开第三届董事会第十四次会议和第三届监事会第十一次会议，分别审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，同意公司使用总额不超过人民币 25,000 万元的闲置募集资金暂时补充流动资金，使用期限为自第三届董事会第十四次会议审议通过之日起不超过 12 个月，到期归还至募集资金专用账户。2023 年 8 月 31 日，公司募集账户转账 2.5 亿元至一般户，截至 2024 年 6 月 30 日，公司实际使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金共 2.5 亿元，尚未归还。
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及	截至 2024 年 6 月 30 日，本公司使用部分闲置募集资金 25,000 万元暂时补充流动资金尚未归还，其余尚未使用的募集资金存放于募集资金专户，余额为人民币 32,996.78 万元（含结构性存款收益及净利息收入）。

去向	
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无募集资金使用及披露中存在的问题的情况。

### (3) 募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 6、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

### (1) 委托理财情况

适用 不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	自有资金	3,000	3,000	0	0
银行理财产品	募集资金	23,200	10,500	0	0
合计		26,200	13,500	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### (3) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 七、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

## 八、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
东莞光明眼科医院	子公司	眼科医疗服务	17,390,000	188,151,560.35	147,786,521.19	104,861,643.12	30,068,337.08	22,700,434.86
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司	子公司	眼科医疗服务	26,000,000	253,808,560.73	121,435,549.78	91,983,601.13	22,193,429.09	18,699,190.04
昆明普瑞眼科医院有限责任公司	子公司	眼科医疗服务	17,000,000	383,351,691.13	140,429,193.54	167,454,508.40	21,402,466.66	18,047,875.61
马鞍山昶明科技发展有限公司	子公司	供应链管理	100,000,000	527,919,767.48	320,725,992.98	297,625,497.43	56,869,811.78	36,492,284.37
南昌普瑞眼科医院有限责任公司	子公司	眼科医疗服务	40,000,000	120,650,320.77	70,971,305.84	92,081,447.13	20,287,806.86	14,160,448.71
兰州普瑞眼科医院有限责任公司	子公司	眼科医疗服务	8,000,000	112,386,117.61	77,441,767.59	75,340,834.15	15,575,390.54	13,231,475.25
重庆远志益瑞科技发展有限公司	子公司	供应链管理	100,000,000	153,217,382.71	112,570,757.33	94,152,834.18	15,258,225.38	13,039,315.41
哈尔滨普瑞眼科医院有限公司	子公司	眼科医疗服务	85,000,000	214,382,322.65	80,952,999.30	64,267,225.64	9,526,079.45	6,987,976.07
合肥普瑞眼科医院有限公司	子公司	眼科医疗服务	11,000,000	149,006,969.20	47,376,921.41	81,162,054.77	9,912,947.91	6,506,930.38

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用



主要控股参股公司情况说明

公司无需要说明的主要控股参股公司情况。

## 九、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十、公司面临的风险和应对措施

### 1、快速扩张带来的短期利润波动风险

公司业务规模正处于加速扩张阶段，2024 年上半年六家新院陆续开诊，为公司未来业绩持续增长打下坚实的基础。但同时，新建医院在运营初期，需要经历三至五年的培育过程，期间承担运营所必要的成本和费用在短期内对公司业绩产生冲击，导致整个集团利润存在大幅波动的现象。公司将注重平衡发展速度与经营质量，合理规划扩张节奏，并利用总部在运营管理、人力资源、物资采购及信息化建设等方面的优势，以缩短新医院达到盈亏平衡的时间，从而减轻短期利润波动的负面影响。

### 2、行业竞争加剧的风险

随着我国老龄化进程的加速和电子产品的普及使用，眼科疾病的患病率不断攀升，且呈现出低龄化的趋势。庞大的眼疾患者基数和不断增长的需求，使得人们对眼疾的认知与重视程度日益提高，眼疾诊断率及治疗率随之迅速提升。眼科医疗服务行业近年也因此受到了资本市场的青睐，在大量资本注入下，行业竞争愈发激烈，现已形成“一超多强”的竞争格局。公司不能在品牌、技术、服务、人才、成本控制和信息化等方面持续巩固和发展优势，将会面临竞争力减弱和行业地位下降的风险，这将对公司的经营业绩造成不利影响。

面对日益激烈的市场竞争环境，公司将采取多项措施以保持其核心竞争力。首先，公司将不断加强品牌建设，提升品牌知名度和美誉度，增强消费者信任度。其次，公司将完善组织体系，构建高效运作的组织架构，确保各项医疗服务高效运行。此外，公司还将不断提升医疗品质，引进新技术，提高医疗服务水平。同时，公司将优化成本结构，有效控制成本费用，提高成本效益。最后，公司将提高精细化管理水平，确保各项服务更加精准到位，满足患者多样化的需求。通过这些举措，公司旨在应对行业竞争加剧的挑战，保持其在眼科医疗服务行业的领先地位。

### 3、行业政策变化的风险

医疗服务行业是影响国民健康和生活质量的敏感行业，受到各级政府部门的高度监管。随着我国医疗卫生体制改革和社会医疗保障体制的不断发展和完善，医疗服务行业的监管政策将持续调整和优化，尤其是医保政策的变化，可能会改变公司的竞争环境和发展方向。如果公司不能及时调整其经营理念和策略以适应新的政策导向，并持续满足监管要求，可能会对业绩和竞争力产生重大影响。因此，公司会密切关注国家政策的变化趋势，加强对行业重要信息和敏感信息的分析，以便及时把握行业发展趋势并作出相应的调整。

### 4、医疗人才流失的风险

眼科医疗服务行业是典型的人才密集型行业，高素质的医疗人才对医疗机构的诊疗技术发展和营销吸引患者至关重要。随着公司规模的不扩张，组织结构和管理体系变得更为复杂，这对公司的诊疗水平、管控能力和服务质量提出了更高的要求。能否成功吸引、培养和有效利用医疗人才，将是决定公司未来发展成败的关键因素。而现阶段多方对于眼科行业医疗人才的抢夺已进入白热化的阶段，为了应对这些挑战，公司已制定一系列的制度，旨在打造一支追求卓越、

医德高尚、责任感强的医疗团队。通过利用上市公司的优势，完善中长期激励机制，提高员工的工作积极性和归属感。这些措施有助于降低人才短缺的风险，并支持公司的持续发展。

#### 5、发生医疗事故的风险

眼科属于医学的重要分支，由于患者个体对象差异、医疗环境条件差异、医生执业素质差异等各种原因，医疗服务经常会面临发生医疗事故的风险。一旦发生上述风险，医疗赔付将对公司产生直接经济损失，同时也会影响公司品牌和声誉，对公司的经营带来不利影响。为保障医疗质量及安全，公司依据国家相关主管部门的规范要求，制订了《普瑞眼科医疗管理制度与职责汇编》等制度和流程，并持续改进与完善，通过定期或不定期组织学习交流、巡查监督等手段，切实保障医疗质量安全。

## 十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2024年05月08日	网络远程	网络平台线上交流	机构、个人	投资者网上提问	具体详见公司于2024年5月8日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《301239普瑞眼科投资者关系管理信息 20240508》	具体详见公司于2024年5月8日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《301239普瑞眼科投资者关系管理信息 20240508》

## 十二、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

作为中国民营眼科医疗服务行业的领先企业之一，我们始终把投资者的利益放在首位，并致力于公司的高质量发展与可持续性的提升，积极维护市场的稳定。为了落实中央政治局会议和国务院常务会议精神，基于对未来发展前景的信心，并结合公司的战略规划和发展现状，我们制定了“质量回报双提升”行动计划，该计划从五个关键方面提出了具体措施。

#### 一、持续聚焦主业，坚守医疗属性，构筑长期价值

普瑞眼科专注于为眼病患者提供全方位眼科医疗服务，经过长年的不懈努力，已经在连锁经营模式、医疗技术、服务质量、品牌影响力和人才培养方面建立了独特的竞争优势，致力于构建高质量的眼科医疗服务体系，为广大的眼病患者提供更加精准和个性化的诊疗服务。

未来，我们将继续贯彻“全国连锁化+同城一体化”的发展战略，一方面加强内部管理和精细化运营以提升盈利能力与核心竞争力；另一方面利用资本市场进行并购，进一步扩大市场布局，提高优势区域的市场占有率，以更好地满足患者对眼健康的需求，推动中国眼科健康事业的高质量发展。

#### 二、重视医疗创新驱动，促进服务和产品技术升级

我们将持续优化医教研一体化组织结构，通过加强学科建设、人才培养、科研合作和国际交流，推动科技创新、产品和服务创新，提升行业影响力。利用多年积累的服务网络、临床经验以及多中心数据资源，加强新技术应用的数据反馈，推动与高水平科研院所和高等院校的合作，创建医教研创新平台，促进眼科与生物工程、光学、计算机科学、人工

智能等领域的交叉研究，打造科研成果产业化平台，同时强化眼健康科普教育，让公众了解最新的研究成果。

### 三、完善公司内部治理，推动公司可持续发展

普瑞眼科坚持党建引领，确保公司高质量发展。公司建立健全的治理体系，以股东大会为核心、董事会为决策机构、监事会为监督机构、管理层为执行机构，确保职责明确、运作高效，有效保护股东权益，并为管理层提供规范运作的支持。展望未来，我们将继续提升治理水平，完善内部控制体系，强化风险管理，促进科学决策，从而增强公司的核心竞争力、盈利能力和全面风险管理能力，实现长期稳定可持续发展。

2024 年上半年，公司披露了第二份《2023 年度环境、社会及公司治理（ESG）报告》，并获得 Wind ESG BBB 评级，报告中对公司股东责任、客户责任、伙伴责任、员工责任和环境责任五个方面的具体内容。通过提升 ESG 治理有助于提高公司的市场地位和投资者信心，还能促进企业实现长期稳定发展，企业可以更好地管理风险、降低成本、增强品牌形象，并为投资者提供更高的回报。

### 四、提升信息披露水平，建立矩阵化投资者关系渠道，传递公司内在价值

我们高度重视信息披露的合规性和透明度，确保信息的真实性、准确性、完整性、及时性和公平性。公司致力于保障所有股东享有平等的知情权，让投资者能够及时了解公司的经营情况和投资价值。为此，我们不断提升信息披露的质量，并积极参与监管部门组织的相关培训，加强对内幕信息等重点事项的管理，防范信息披露风险。未来，我们将继续以投资者需求为导向，突出信息披露的重要性和针对性，充分展现公司的内在价值，不断提升信息披露质量，为投资者提供客观全面的决策依据，促进公司与投资者之间良好的沟通和信任。

证券部将投资者关系管理视为一项重要工作，通过上市公告、业绩说明会、券商策略会、接待投资者线上线下调研、深交所互动易平台、电话和电子邮件等多种形式与投资者开展全方位、多层次的互动。2024 年上半年共组织了一场大型定期报告业绩交流会和参加了多场一对一沟通交流，内部已并安排专人回答投资者提问，确保回复率 100%，围绕公司财务状况、经营成果、行业格局和发展战略等方面与投资者进行充分沟通交流，保证股东平等地享有知情权，打造高效透明的沟通平台，增强投资者对公司的认同感和长期信心。

### 五、以投资者为本，注重投资者回报，与投资者同心共赢

我们在关注自身高质量发展的同时，也高度重视股东回报。上市后，我们严格按照《公司章程》规定的利润分配政策持续进行现金分红，与投资者共享公司发展成果。2024 年上半年，公司董事会、监事会和股东大会审议通过了 2023 年度利润分配预案，以公司现有总股本 149,619,048 股剔除公司回购专户的股份余额 755,267 股（公司通过回购专用账户所持有公司股份不参与本次利润分配）后共 148,863,781 股，以此为基数，按每 10 股派发现金红利 4.00 元（含税）向全体股东分配，共计分配现金红利 59,545,512.40（含税），占当期归属于上市公司股东净利润的 22.23%。

基于对公司未来发展前景的信心和对公司内在价值的认可，为了维护广大投资者的利益，增强投资者对公司的信心，2023 年 9 月 4 日，公司第三届董事会第十五次会议和第三届监事会第十二次会议审议通过了《关于回购公司股份方案的议案》，同意使用自有资金通过集中竞价交易方式回购公司股份，用于员工持股计划或股权激励计划。本次回购金额不少于 5,000 万元人民币且不超过 6,000 万元人民币。截至 2024 年 3 月 1 日，公司已完成回购计划，累计回购股份数量为 755,267 股，占公司总股本的 0.50%。

通过实施“质量回报双提升”行动计划，我们迎来了新的发展阶段。高质量发展是我们公司全体员工共同目标，为股东提供优质回报是我们的重要使命。我们将始终坚持投资者至上的理念，不断聚焦主业发展，创新驱动产品和服务升级，提升公司运营效率，完善公司治理结构，优化投资者沟通渠道，重视投资者长期回报，为股东创造更多价值。

## 第四节 公司治理

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2023 年度股东大会	年度股东大会	45.76%	2024 年 05 月 23 日	2024 年 05 月 23 日	《2023 年度股东大会决议公告》 (公告编号: 2024-026)
2024 年第一次临时股东大会	临时股东大会	43.13%	2024 年 06 月 20 日	2024 年 06 月 20 日	《2024 年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2024-032)

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2023 年年报。

### 三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	无	无	无	无	无

参照重点排污单位披露的其他环境信息

无

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

- 1、公司不存在需参照重点排污单位披露的其他环境信息。
- 2、报告期内，公司积极响应国家环保号召，严格遵守国家及地方的环保法律、法规及相关行业规范，认真贯彻清洁能源、绿色发展理念，未出现因环境问题受到行政处罚的情况。

### 二、社会责任情况

普瑞眼科坚持“用爱传递光明”的使命，致力于在运营和管理中贯彻可持续发展的理念，同时积极履行社会责任，做到坚持发展主业和平衡社会责任相辅相成。

在 ESG 工作方面，公司努力实现环境、经济和社会价值的均衡发展。通过不断完善 ESG 管理体系，提高 ESG 治理水平，确保其商业利益与社会责任紧密结合。

2024 年 4 月，公司发布了上市后第二份《2023 年度环境、社会及公司治理（ESG）报告》，具体详见公司于 2024 年 4 月 24 日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《2023 年度环境、社会及公司治理（ESG）报告》。通过报告中披露的内容，旨在向各方提供一个全面的视角，展示公司在可持续发展方面的表现和承诺。

在承担社会责任方面，上海普瑞眼科基金上半年在多个省市开展“点亮明眸”、“睛彩明眸”、“天真无‘斜’”等眼健康公益活动。“点亮明眸”项目在 4 月和 6 月，分别走进四川凉山彝族自治州普格县和甘孜藏族自治州色达县，为当地儿童提供眼病义诊活动，覆盖人群近 5 万人，公益配镜近 1 万副，确诊眼疾患者 200 余名。“睛彩明眸”项目和“天真无斜”项目也在 10 多个省市开展活动，帮助他们摆脱因眼疾而产生的身心阴霾。

## 第六节 重要事项

### 一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在上市公司发生控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况。

### 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

### 七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
公司或子公司起诉他人	500	否	共 1 笔, 未结案	不构成重大影响	未结案	不适用	不适用
他人起诉公司或子公司	569.44	否	共 14 笔, 3 笔已结案	不构成重大影响	3 笔已结案, 部分案件已执行完毕	不适用	不适用

## 九、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十一、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司、公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

### 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十二、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用 不适用

承包情况说明

1、贵州普瑞眼科医院有限公司与贵州省建筑设计研究院有限责任公司签订《停车场经营权承包协议书》，承包贵阳市南明区遵义路 48 号原建筑设计研究院停车场，承包期限自 2021 年 9 月 1 日起至 2026 年 6 月 5 日止。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的承包项目。

#### (3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

一、租赁其他公司资产情况：

1、北京华德与北京纺织科学研究所有限公司签订房屋租赁合同，租赁北京市朝阳区甜水园东街 10 号 2 幢及过街楼和北京市朝阳区甜水园东街 10 号院 18 号楼二层三处房产，租赁期分别为 2023 年 6 月 9 日至 2028 年 6 月 8 日和 2021 年 10 月 25 日至 2026 年 10 月 24 日。

2、合肥普瑞与安徽步瑞祺物业管理有限责任公司签订房屋租赁合同，租赁合肥市黄山路与肥西路交口步瑞祺商办楼 1 至 6 层，租赁期自 2015 年 10 月 14 日至 2035 年 10 月 13 日；租赁合肥市黄山路与肥西路交口步瑞祺商办楼-1 层，租赁期自 2016 年 10 月 14 日至 2035 年 10 月 13 日。

3、昆明普瑞与云南兴云物业管理有限公司签订房屋租赁合同，租赁昆明市五华区龙泉路 25 号、29 号，租赁期自 2021 年 5 月 8 日至 2026 年 5 月 7 日。

4、乌鲁木齐普瑞与新疆农资（集团）有限责任公司签订房屋租赁合同，租赁乌鲁木齐市青年路 333 号，租赁期自 2020 年 10 月 25 日至 2030 年 10 月 24 日。

5、南昌普瑞与江西省省属国有企业资产经营（控股）有限公司签订房屋租赁合同，租赁南昌市北京东路 125 号，租赁期自 2013 年 5 月 31 日至 2028 年 5 月 30 日。

6、兰州普瑞与兰海集团有限公司签订房屋租赁合同，租赁兰州市城关区白银路 222 号 1-7 层、9 层、地下室，租赁期自 2015 年 5 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日。

兰州普瑞与兰州滨河饭店签订房屋租赁合同，租赁兰州市七里河区滨河中路 111 号，租赁期自 2017 年 5 月 1 日至 2029



年 10 月 31 日。

7、重庆普瑞与自然人周龙签订房屋租赁合同，租赁重庆市中山一路 210 号临华大厦 B 座 1 楼，租赁期自 2011 年 2 月 1 日至 2031 年 1 月 31 日。

重庆普瑞与自然人周龙签订房屋租赁合同，租赁重庆市中山一路 210 号临华大厦 B 座 1 楼的原交行门面（46 平米），租赁期自 2018 年 11 月 30 日至 2031 年 1 月 31 日。

8、武汉普瑞与中国船舶工业物资中南有限公司签订房屋租赁合同，租赁武汉市中山大道 179 号主楼、附属房屋、主楼前后院落，租赁期自 2024 年 3 月 1 日至 2027 年 2 月 28 日。

9、天津普瑞与隆昌地利（天津）资产管理有限公司签订房屋租赁合同，租赁天津市河西区永安道 215 号 F 座整体（含地下室），租赁期自 2012 年 6 月 20 日至 2032 年 6 月 19 日。

10、哈尔滨普瑞与哈尔滨市城建房地产综合开发有限公司签订房屋租赁合同，租赁哈尔滨市先锋路 563 号星河小区 10 号楼、附楼及院落场地，租赁期限 2020 年 4 月 24 日至 2035 年 4 月 23 日。

11、西安普瑞与招商银行股份有限公司西安分行签订房屋租赁合同，租赁西安市碑林区和平 107 号，租赁期限自 2024 年 4 月 1 日至 2041 年 11 月 30 日。

12、贵州普瑞与贵州省建筑设计研究院有限责任公司签订房屋租赁合同，租赁贵阳市南明区遵义路 48 路原省建院老办公大楼、南明区遵义路 48 路临街门面 47 平、南明区遵义路 48 路临街门面 166 平和南明区遵义路 48 路临街门面 493.25 平，租赁期限分别为 2021 年 6 月 6 日至 2026 年 6 月 5 日、2022 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 5 日、2022 年 1 月 1 日至 2024 年 9 月 19 日和 2022 年 3 月 31 日至 2027 年 5 月 31 日。

13、沈阳普瑞与沈阳力天投资置业有限公司签订房屋租赁合同，共同承租沈阳市铁西区兴工北街 96 号 1-4 楼，租赁期限自 2015 年 9 月 8 日至 2027 年 9 月 7 日。

14、合肥瑶海普瑞、合肥眼视光与安徽启德机械起重有限公司签订房屋租赁合同，共同承租安徽省合肥市新站区临泉路与站西路交口西北角综合办公楼建筑及院落，租赁期限自 2020 年 11 月 16 日至 2036 年 3 月 15 日。

15、济南普瑞与山东中和新华印刷有限公司签订房屋租赁合同，租赁山东省济南市历山路 146-1 号，租赁期限自 2020 年 7 月 1 日至 2030 年 6 月 30 日。

16、南宁普瑞与南宁市长谷装饰工程有限公司签订房屋租赁合同，租赁南宁市青秀区民族大道 56-1 号星湖小区综合楼部分，租赁期限自 2022 年 2 月 1 日至 2030 年 11 月 30 日。

17、昆明润城与昆明怡和物业服务服务有限公司签订房屋租赁合同，租赁昆明市前卫西路润城小区 3 栋负一层，租赁期限自 2021 年 9 月 1 日至 2041 年 8 月 31 日。

18、兰州普瑞雁滩门诊与兰州荣盛达商贸有限公司签订房屋租赁合同，租赁雁滩银雁家园建筑及院落，租赁期限自 2019 年 8 月 1 日至 2024 年 7 月 31 日。

兰州普瑞雁滩门诊与兰州嘉盛园物业管理有限公司签订房屋租赁合同，租赁兰州市城关区天水北路 502-1-1 号 C 区 4 号楼幢 1 楼商铺，租赁期限自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

19、成都普瑞与四川润扬房地产开发有限公司签订房屋租赁合同，租赁成都市一环路北四段 215 号 1-8 层房屋、附楼、房屋附楼间停车场、润扬大厦正前方招牌位和东面围墙广告位，租赁期限自 2016 年 12 月 25 日至 2036 年 4 月 24 日。

成都普瑞与吉林省天正控股（集团）有限公司签订房屋租赁合同，租赁长春市解放大路 116 号，租赁期限自 2019 年 7 月 26 日至 2029 年 7 月 25 日。

成都普瑞与江西省春江房地产开发有限责任公司签订房屋租赁合同，租赁南昌市红谷滩新区凤凰中大道 929 号吉成大厦裙楼一至四楼（4-11 房除外），租赁期限自 2020 年 11 月 1 日至 2038 年 10 月 31 日。

成都普瑞与自然人吴音签订房屋租赁合同，租赁南昌市红谷滩新区凤凰中大道 929 号吉成大厦裙楼四楼（4-11 房），租赁期限自 2020 年 11 月 1 日至 2038 年 10 月 31 日。

成都普瑞与福州百思特商业管理有限公司签订房屋租赁合同，租赁福州市鼓楼区水部街道五一中路 47 号铁道大厦物业 1 号商业楼部分及 2 号主楼 2、3 层部分，租赁期限自 2019 年 12 月 15 日至 2029 年 3 月 14 日。

成都普瑞与自然人陈毓鹏、陈锦畅签订房屋租赁合同，租赁合肥市经济区繁华大道 12629 号经典华城 8 栋商 101，租赁期限自 2017 年 7 月 24 日至 2027 年 9 月 23 日。

成都普瑞与自然人朱同普、洪晓芳签订房屋租赁合同，租赁合肥市庐江县庐城镇文昌路以北商住楼（文昌路 56 号），租

赁期限自 2018 年 1 月 1 日至 2028 年 1 月 20 日。

成都普瑞与亦星科技创业中心有限公司签订房屋租赁合同，租赁上海市奉贤区育秀路 1225-1233 号，租赁期限自 2021 年 8 月 1 日至 2035 年 10 月 31 日。

成都普瑞与上海浦东滨江开发建设投资有限公司签订房屋租赁合同，租赁上海市浦东新区昌邑路 607 弄 4 号，租赁期限自 2021 年 1 月 29 日至 2024 年 6 月 28 日。

成都普瑞与深圳国贸天安物业有限公司签订房屋租赁合同，租赁深圳市罗湖区人民南路 3012 号天安国际大厦 1-4 层裙楼，租赁期限自 2023 年 8 月 1 日至 2043 年 7 月 31 日。

20、上海宝视普瑞与上海玛申企业管理咨询有限公司签订房屋租赁合同，租赁上海宝山区共和新路 5288 号公寓，租赁期限自 2024 年 4 月 26 日至 2025 年 4 月 25 日。

21、上海普瑞、重庆福瑞灵、成都普瑞与上海骅洪投资管理有限公司签订房屋租赁合同，共同承租上海市茅台路 899 号地上六层、地下一层，租赁期限自 2017 年 1 月 4 日至 2026 年 9 月 19 日。

22、成都普瑞、上海普瑞、广州番禺普瑞与广州城壹房地产顾问有限公司签订房屋租赁合同，共同承租广东省广州市番禺区东环街东艺路 137 号物业（除 101 室），租赁期限自 2020 年 12 月 21 日至 2032 年 2 月 29 日。

23、成都普瑞、湖北普瑞、武汉普瑞与中宸产业投资发展（武汉）有限公司、武汉特全物业管理有限公司签订房屋租赁合同，共同承租湖北省武汉市洪山区关山街珞喻路 718 号，租赁期限自 2021 年 11 月 27 日至 2032 年 12 月 19 日。

24、成都普瑞、眉山普瑞与自然人姚献华签订房屋租赁合同，共同承租眉山市东坡区一环西路 282、284、286、288、290、292、294、296、298 号，徐州中路 1、3、5、7、9 号，租赁期限自 2017 年 6 月 1 日至 2037 年 5 月 31 日。

25、成都普瑞与广州华侨大厦企业有限公司华夏大酒店签订房屋租赁合同，承租广州市越秀区侨光路 8 号 B 座 101 房、B 座 201 房、B 座 301 房、B 座 401 房、B 座 501 房、B 座 601 房、B 座 701 房、B 座 801 房等房屋，租赁期限为 2022 年 11 月 1 日至 2032 年 10 月 31 日。

成都普瑞与广州华侨大厦企业有限公司华夏大酒店签订房屋租赁合同，承租广州市越秀区侨光路 8 号 B 座地下室 B01、B 座 6 楼北部屋顶，租赁期限为 2022 年 12 月 1 日至 2032 年 10 月 31 日。

26、上海宝视普瑞与上海骏利新辉商务管理有限公司签订房屋租赁合同，租赁上海市宝山区长江西路 1788 号骏利财智中心的 1 楼 C-D-E-F 室、2 楼西侧建筑、3-18 楼整层，租赁期限自 2023 年 4 月 28 日至 2033 年 4 月 27 日。

27、成都普瑞与深圳市安华新桃园饮食娱乐发展有限公司签订房屋租赁合同，租赁深圳市南山区桃园东路 10 号新桃园大厦 1-14 层，租赁期限自 2023 年 1 月 3 日至 2033 年 1 月 31 日。

28、上海普瑞与上海光华勘测设计院有限公司签订房屋租赁合同，租赁上海市长宁区茅台路 868 号 325、327 室，租赁期限自 2023 年 6 月 1 日至 2025 年 5 月 31 日。

29、福州普瑞与自然人欧铁锋签订房屋租赁合同，租赁铁道大厦 1#东侧一楼店面，租赁期限自 2023 年 2 月 14 日至 2026 年 2 月 28 日。

30、北京华德与北京纺织科学研究所有限公司签订房屋租赁合同，租赁北京市朝阳区甜水园东街 10 号 17 楼三层东区域房屋，租赁期分别为 2024 年 3 月 15 日至 2029 年 3 月 14 日。

31、兰州普瑞与自然人王月琴签订房屋租赁合同，租赁兰州市城关区白银路 226-3 号 3 单元 8 层 803 室，租赁期自 2024 年 5 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日。

32、北京华德与北京首开望京物业服务服务有限公司签订房屋租赁合同，租赁北京市朝阳区 延静里 6 号楼二单元 101 室、102 室及地下室 B04、B06、B07、B08、B09、B10，租赁期分别为 2024 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日。

## 二、其他公司租赁公司资产情况：

1、广州番禺普瑞与广州佳德展阳物业管理服务有限公司签订房屋租赁合同，转租广东省广州市番禺区东环街东艺路 137 号 101 室，租赁期限自 2021 年 11 月 1 日至 2030 年 10 月 31 日。

2、眉山普瑞与自然人陈志敏签订房屋租赁合同，转租四川省眉山市东坡区一环西路 282、284、286、288、290、292、294、296、298 号，租赁期限自 2021 年 11 月 6 日至 2037 年 5 月 31 日。

3、哈尔滨普瑞与哈尔滨圣琪口腔门诊部签订房屋租赁合同，转租哈尔滨市南岗区西大直街 90 号科技大厦一 1 层东侧房屋，租赁期限自 2024 年 2 月 22 日至 2029 年 2 月 21 日。

4、哈尔滨普瑞与中国移动通信集团黑龙江有限公司哈尔滨分公司签订房屋租赁合同，转租哈尔滨市南岗区西大直街 90

号科技大厦房屋，租赁期限自 2023 年 5 月 22 日至 2025 年 2 月 28 日。

5、上海普瑞与清美鲜食（上海）企业管理有限公司签订房屋租赁合同，转租上海市长宁区茅台路 899 号的房屋，租赁期限自 2024 年 2 月 15 日至 2026 年 2 月 14 日。

6、乌鲁木齐高新区普瑞与自然人史姗姗签订房屋租赁合同，转租乌鲁木齐高新区（新市区）长沙路 666 号普瑞高新眼科医院 1 楼大厅吧台，租赁期限自 2024 年 4 月 20 日至 2026 年 4 月 19 日。

7、深圳国际普瑞与深圳市多滋味餐饮服务有限公司签订房屋租赁合同，转租广东省深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路 3012 号天安国际大厦房屋，租赁期限自 2024 年 7 月 1 日至 2034 年 6 月 30 日。

8、南昌普瑞与北京神州汽车租赁有限公司南昌分公司签订租赁合同，转租南昌市青山湖区北京东路 125 号普瑞眼科医院地面停车场中 10 个车位，租赁期限自 2023 年 12 月 1 日至 2024 年 11 月 31 日。

9、哈尔滨普瑞与中国联合网络通信有限公司哈尔滨市分公司签订通信基站站址租赁合同，转租哈尔滨市（县）南岗区西大直（街）90 号顶楼，租赁期限自 2027 年 7 月 25 日至 2029 年 7 月 24 日。

10、哈尔滨普瑞与长江证券股份有限公司哈尔滨东大直街证券营业部签订房屋租赁合同，转租哈尔滨市南岗区西大直街 90 号，乙方承租房屋第一层西侧区域，租赁期限自 2024 年 10 月 15 日起至 2029 年 10 月 14 日。

11、昆明普瑞与自然人赵赛兰签订房屋租赁合同，转租昆明市龙泉路 25 号招待楼一、四、五、六层，租赁期限自 2024 年 2 月 8 日起至 2025 年 2 月 7 日。

12、成都普瑞与中国银行股份有限公司深圳市分行签订房屋租赁合同，转租深圳市罗湖区南湖街道人民南路天安商场 102、103A，租赁期限自 2024 年 4 月 1 日至 2033 年 3 月 31 日。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
合肥瑶海普瑞、合肥普瑞		3,892.04	2020年11月16日	3,892.04	连带责任担保	无	无	2020年11月16日至2036年3月15日	否	否
上海昶灵		10,000	2022年02月23日	10,000	连带责任担保	无	无	2022年2月23日至2029年2月21日	否	否

上海普瑞	2023年01月06日	3,000	2023年01月05日	3,000	连带责任担保	无	无	2023年1月5日至2024年1月3日	是	否
广州普瑞	2023年02月13日	8,596.59	2023年04月01日	8,596.59	连带责任担保	无	无	2023年4月1日至2023年3月31日	否	否
乌鲁木齐普瑞	2023年03月22日	5,000	2023年06月16日	5,000	连带责任担保	无	无	2023年6月16日至2023年6月15日	否	否
哈尔滨普瑞	2023年12月28日	3,000	2024年01月01日	3,000	连带责任担保	无	无	2024年1月1日至2025年1月1日	否	否
昆明普瑞	2024年04月02日	7,000	2024年04月03日	7,000	连带责任担保	无	无	2024年4月3日至2024年4月2日	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			7,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)						10,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			37,488.63	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)						37,488.63
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物 (如有)	反担保情况 (如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
上海昶灵		10,000	2022年02月23日	10,000	质押	东莞光明45%股权	无	2022年2月23日至2029年2月21日	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (C1)			0	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (C2)						0
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (C3)			10,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (C4)						10,000
公司担保总额 (即前三大项的合计)										
报告期内审批担保			7,000	报告期内担保实际						10,000

额度合计 (A1+B1+C1)		发生额合计 (A2+B2+C2)	
报告期末已审批的 担保额度合计 (A3+B3+C3)	47,488.63	报告期末实际担保 余额合计 (A4+B4+C4)	47,488.63
实际担保总额(即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例			20.60%
其中:			
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)			0
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)			0
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)			0
上述三项担保金额合计 (D+E+F)			0
对未到期担保合同, 报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)		无	
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)		无	

采用复合方式担保的具体情况说明

公司全资子公司上海昶灵向广发银行股份有限公司申请 10,000 万元并购贷款, 公司为该笔并购贷款提供连带责任担保, 香港创发以其持有 45% 东莞光明眼科医院股权提供质押担保。

### 3、日常经营重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在日常经营重大合同。

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十三、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十四、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	78,829,585	52.69%						78,829,585	52.69%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	78,829,585	52.69%						78,829,585	52.69%
其中：境内法人持股	68,729,585	45.94%						68,729,585	45.94%
境内自然人持股	10,100,000	6.75%						10,100,000	6.75%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	70,789,463	47.31%						70,789,463	47.31%
1、人民币普通股	70,789,463	47.31%						70,789,463	47.31%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其									

他									
三、股份总数	149,619,048	100.00%						149,619,048	100.00%

股份变动的的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

2023年9月4日，公司第三届董事会第十五次会议和第三届监事会第十二次会议审议通过了《关于回购公司股份方案的议案》，同意使用自有资金通过集中竞价交易方式回购公司股份，用于员工持股计划或股权激励计划。本次回购金额不少于5,000万元人民币且不超过6,000万元人民币。截至2024年3月1日，公司已完成回购计划，累计回购股份数量为755,267股，占公司总股本的0.50%。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## 2、限售股份变动情况

适用 不适用

## 二、证券发行与上市情况

适用 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	11,941	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0			
持股5%以上的普通股股东或前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股	持有无限售条件的股	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量

				况	份数量	份数量		
成都普瑞世纪投资有限责任公司	境内非国有法人	35.91%	53,729,585	0	53,729,585	0	质押	15,800,000
徐旭阳	境内自然人	6.75%	10,100,000	0	10,100,000	0	质押	5,800,000
扶绥正心投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.01%	6,000,000	0	6,000,000	0	不适用	6,000,000
扶绥锦官青城投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.11%	4,650,000	0	4,650,000	0	不适用	4,650,000
国寿成达（上海）健康产业股权投资中心（有限合伙）	国有法人	2.41%	3,603,810	0	0	3,603,810	不适用	3,603,810
中国工商银行股份有限公司—融通健康产业灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.19%	3,280,490	3,280,490	0	3,280,490	不适用	3,280,490
北京红杉铭德股权投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	2.06%	3,084,302	-1419600	0	3,084,302	不适用	3,084,302
深圳永谦私募基金管理有限公司—永谦洲水2号私募证券投资基金	其他	1.95%	2,916,100	2,916,100	0	2,916,100	不适用	2,916,100
扶绥正	境内非	1.69%	2,535,000	0	2,535,000	0	不适用	2,535,000



德投资 合伙企业（有 限合 伙）	国有法 人		00		00			
中国银 行股份 有限公 司—华 宝中证 医疗交 易型开 放式指 数证券 投资基 金	其他	1.52%	2,278,703	-34000	0	2,278,703	不适用	2,278,703
战略投资者或一般 法人因配售新股成 为前 10 名股东的情 况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系 或一致行动的说明	<p>上述股东中：</p> <p>1、徐旭阳先生持有成都普瑞世纪投资有限责任公司 100%股权，系实际控制人。</p> <p>2、徐旭阳先生担任扶绥正心投资合伙企业（有限合伙）、扶绥锦官青城投资合伙企业（有限合伙）和扶绥正德投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人，分别持有扶绥正心投资合伙企业（有限合伙）的 90.92% 出资份额、扶绥锦官青城投资合伙企业（有限合伙）的 87.53% 出资份额和扶绥正德投资合伙企业（有限合伙）的 20.71% 出资份额。</p> <p>除上述情况外，公司未知其他股东是否存在关联关系或为一致行动人。</p>							
上述股东涉及委托/ 受托表决权、放弃 表决权情况的说明	无							
前 10 名股东中存在 回购专户的特别说 明（参见注 11）	无							
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
国寿成达（上海） 健康产业股权投资 中心（有限合伙）	3,603,810	人民币普通股	3,603,810					
中国工商银行股份 有限公司—融通健 康产业灵活配置混 合型证券投资基金	3,280,490	人民币普通股	3,280,490					
北京红杉铭德股权 投资中心（有限合 伙）	3,084,302	人民币普通股	3,084,302					
深圳永谦私募证券 基金管理有限公司 —永谦洲水 2 号私 募证券投资基金	2,916,100	人民币普通股	2,916,100					
中国银行股份有限公司—华宝中证医 疗交易型开放式指 数证券投资基金	2,278,703	人民币普通股	2,278,703					

深圳市领信基石股权投资基金管理合伙企业（有限合伙）—深圳市领誉基石股权投资合伙企业（有限合伙）	2,009,843	人民币普通股	2,009,843
叶朝红	1,809,343	人民币普通股	1,809,343
马鞍山幸福基石投资管理有限公司—马鞍山基石智能制造产业基金合伙企业（有限合伙）	1,768,007	人民币普通股	1,768,007
王飞雪	1,533,405	人民币普通股	1,533,405
百年人寿保险股份有限公司—传统保险产品	1,500,000	人民币普通股	1,500,000
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司未知前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	无		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

单位：股

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况								
股东名称 (全称)	期初普通账户、信用账户持股		期初转融通出借股份且尚未归还		期末普通账户、信用账户持股		期末转融通出借股份且尚未归还	
	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
中国银行股份有限公司—华宝中证医疗交易型开放式指数证券投资基金	2,312,703	1.55%	22,300	0.01%	2,278,703	1.52%	355,300	0.24%

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

#### 五、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2023 年年报。

#### 六、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：成都普瑞眼科医院集团股份有限公司

2024 年 06 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	511,778,507.90	806,596,537.32
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	135,466,342.46	30,101,593.07
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	122,423,147.59	119,291,063.08
应收款项融资		
预付款项	20,995,348.51	9,727,495.85
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	84,248,732.87	74,831,438.02
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	163,904,209.31	151,526,659.11
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	26,308,763.19	22,731,501.90
流动资产合计	1,065,125,051.83	1,214,806,288.35
非流动资产：		

发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	117,225,105.54	103,772,447.52
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	1,081,841,779.42	865,715,448.94
在建工程	79,152,646.16	276,358,126.86
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	1,437,487,222.33	1,447,588,983.93
无形资产	49,046,314.96	50,979,754.49
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	391,999,028.87	391,999,028.87
长期待摊费用	520,089,188.81	420,750,001.92
递延所得税资产	21,680,896.93	15,665,687.60
其他非流动资产	55,549,750.60	27,364,619.45
非流动资产合计	3,754,071,933.62	3,600,194,099.58
资产总计	4,819,196,985.45	4,815,000,387.93
流动负债：		
短期借款	48,400,000.00	233,064,992.01
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	286,988,201.76	417,554,731.10
预收款项		108,160.00
合同负债	21,781,632.03	15,845,325.51
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	119,634,403.57	118,906,076.43
应交税费	41,079,021.06	56,578,036.79
其他应付款	53,461,517.95	26,229,240.74
其中：应付利息		
应付股利		

应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	193,275,423.21	174,850,179.43
其他流动负债		
流动负债合计	764,620,199.58	1,043,136,742.01
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	335,486,436.82	94,806,722.63
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,380,379,500.05	1,355,955,518.85
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	2,464,811.99	2,888,474.38
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,718,330,748.86	1,453,650,715.86
负债合计	2,482,950,948.44	2,496,787,457.87
所有者权益：		
股本	149,619,048.00	149,619,048.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,735,326,760.56	1,735,333,302.61
减：库存股	59,770,175.60	29,975,253.10
其他综合收益	-285,711.93	-285,711.93
专项储备		
盈余公积	44,637,522.07	44,637,522.07
一般风险准备		
未分配利润	435,588,178.33	392,293,693.80
归属于母公司所有者权益合计	2,305,115,621.43	2,291,622,601.45
少数股东权益	31,130,415.58	26,590,328.61
所有者权益合计	2,336,246,037.01	2,318,212,930.06
负债和所有者权益总计	4,819,196,985.45	4,815,000,387.93

法定代表人：徐旭阳    主管会计工作负责人：杨国平    会计机构负责人：杨国平

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	30,344,618.51	97,901,142.61
交易性金融资产		



衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	1,474,016.29	5,470,956.85
应收款项融资		
预付款项	5,956,507.44	2,418,014.55
其他应收款	915,713,819.15	1,035,857,801.57
其中：应收利息		
应收股利		
存货	7,232,558.00	11,210,070.40
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,197,749.22	1,073,362.27
流动资产合计	962,919,268.61	1,153,931,348.25
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,594,194,764.32	1,326,424,106.30
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	136,866,302.29	139,710,878.78
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	260,782,546.11	329,583,012.52
无形资产	43,405,411.85	45,056,580.65
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	14,351,024.30	16,343,369.02
递延所得税资产	11,132,640.32	13,795,538.25
其他非流动资产		
非流动资产合计	2,060,732,689.19	1,870,913,485.52
资产总计	3,023,651,957.80	3,024,844,833.77
流动负债：		
短期借款		200,236,575.34
交易性金融负债		
衍生金融负债		

应付票据		
应付账款	3,495,080.38	5,909,872.27
预收款项		
合同负债	819,570.42	836,391.50
应付职工薪酬	4,263,866.59	4,359,923.02
应交税费	525,919.59	2,515,536.45
其他应付款	307,273,040.92	231,324,265.18
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	37,973,411.06	20,061,786.26
其他流动负债		
流动负债合计	354,350,888.96	465,244,350.02
非流动负债：		
长期借款	180,000,000.00	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	255,961,883.33	318,052,838.88
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	435,961,883.33	318,052,838.88
负债合计	790,312,772.29	783,297,188.90
所有者权益：		
股本	149,619,048.00	149,619,048.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,690,483,992.08	1,690,490,534.13
减：库存股	59,770,175.60	29,975,253.10
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	44,637,522.07	44,637,522.07
未分配利润	408,368,798.96	386,775,793.77
所有者权益合计	2,233,339,185.51	2,241,547,644.87
负债和所有者权益总计	3,023,651,957.80	3,024,844,833.77

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
一、营业总收入	1,420,361,520.54	1,377,971,782.30

其中：营业收入	1,420,361,520.54	1,377,971,782.30
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,329,008,871.12	1,169,426,604.49
其中：营业成本	833,931,160.12	752,656,658.30
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,894,944.43	2,172,950.62
销售费用	238,232,687.14	217,290,674.51
管理费用	207,656,306.06	163,856,623.06
研发费用	4,315,984.56	4,865,185.43
财务费用	40,977,788.81	28,584,512.57
其中：利息费用	43,576,273.66	33,882,354.37
利息收入	5,724,643.20	8,586,948.93
加：其他收益	9,763,864.81	6,398,330.73
投资收益（损失以“—”号填列）	2,191,950.29	92,783,294.14
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,452,658.02	2,593,198.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	364,749.39	
信用减值损失（损失以“—”号填列）	-804,370.33	-3,596,977.53
资产减值损失（损失以“—”号填列）	-1,688,750.65	-785,911.77
资产处置收益（损失以“—”号填列）	381,728.40	6,002.60
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	101,561,821.33	303,349,915.98
加：营业外收入	654,459.10	241,245.88
减：营业外支出	13,498,995.97	10,736,204.95
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	88,717,284.46	292,854,956.91

减：所得税费用	40,882,712.96	52,478,067.05
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	47,834,571.50	240,376,889.86
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	47,834,571.50	240,376,889.86
2.终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“—”号填列）	43,294,484.53	234,826,276.55
2.少数股东损益（净亏损以“—”号填列）	4,540,086.97	5,550,613.31
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	47,834,571.50	240,376,889.86
归属于母公司所有者的综合收益总额	43,294,484.53	234,826,276.55
归属于少数股东的综合收益总额	4,540,086.97	5,550,613.31
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.29	1.57
（二）稀释每股收益	0.29	1.57

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00元，上期被合并方实现的净利润为：0.00元。

法定代表人：徐旭阳 主管会计工作负责人：杨国平 会计机构负责人：杨国平

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
----	-----------	-----------

一、营业收入	100,887,842.21	104,820,226.23
减：营业成本	48,080,267.27	45,662,753.53
税金及附加	753,186.11	93,330.72
销售费用	16,404,144.24	18,030,044.13
管理费用	24,856,435.86	12,788,974.70
研发费用		0.00
财务费用	12,684,441.92	5,897,706.85
其中：利息费用	12,858,143.01	8,302,525.08
利息收入	384,096.91	2,640,738.56
加：其他收益	61,837.89	139,200.00
投资收益（损失以“—”号填列）	1,620,625.15	2,593,198.04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,452,658.02	2,593,198.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）		
信用减值损失（损失以“—”号填列）	25,574,619.22	-785,782.39
资产减值损失（损失以“—”号填列）	4,570.32	-93,141.27
资产处置收益（损失以“—”号填列）		7,162.78
二、营业利润（亏损以“—”号填列）	25,371,019.39	24,208,053.46
加：营业外收入	1.22	5,001.74
减：营业外支出	212,731.16	74,536.41
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	25,158,289.45	24,138,518.79
减：所得税费用	3,565,284.26	3,248,863.77
四、净利润（净亏损以“—”号填列）	21,593,005.19	20,889,655.02
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	21,593,005.19	20,889,655.02
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值		

变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	21,593,005.19	20,889,655.02
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,421,367,561.47	1,320,453,219.03
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	25,986,479.35	20,389,630.26
经营活动现金流入小计	1,447,354,040.82	1,340,842,849.29
购买商品、接受劳务支付的现金	402,493,898.62	353,916,479.25
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	442,181,330.74	373,026,629.40
支付的各项税费	88,845,307.36	56,347,179.12
支付其他与经营活动有关的现金	236,464,457.77	207,570,681.75
经营活动现金流出小计	1,169,984,994.49	990,860,969.52
经营活动产生的现金流量净额	277,369,046.33	349,981,879.77
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	260,484,341.89	0.00

取得投资收益收到的现金	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	541,111.35	4,831.43
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		0.00
收到其他与投资活动有关的现金		88,531,612.54
投资活动现金流入小计	261,025,453.24	88,536,443.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	394,552,434.80	354,612,120.38
投资支付的现金	377,000,000.00	0.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		0.00
投资活动现金流出小计	771,552,434.80	354,612,120.38
投资活动产生的现金流量净额	-510,526,981.56	-266,075,676.41
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	288,400,000.00	252,800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	288,400,000.00	252,800,000.00
偿还债务支付的现金	210,642,769.47	106,168,067.23
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,574,499.10	5,541,857.05
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	131,842,825.62	123,981,737.76
筹资活动现金流出小计	350,060,094.19	235,691,662.04
筹资活动产生的现金流量净额	-61,660,094.19	17,108,337.96
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-294,818,029.42	101,014,541.32
加：期初现金及现金等价物余额	805,576,537.32	926,229,831.72
六、期末现金及现金等价物余额	510,758,507.90	1,027,244,373.04

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2024 年半年度	2023 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	104,601,990.60	101,737,127.65
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	697,747,614.02	675,463,482.32
经营活动现金流入小计	802,349,604.62	777,200,609.97
购买商品、接受劳务支付的现金	34,971,636.84	35,066,329.52
支付给职工以及为职工支付的现金	19,650,658.56	19,424,059.51
支付的各项税费	3,775,890.27	2,522,420.71
支付其他与经营活动有关的现金	498,453,144.22	804,507,845.86
经营活动现金流出小计	556,851,329.89	861,520,655.60
经营活动产生的现金流量净额	245,498,274.73	-84,320,045.63
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	78,175.34	

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,904.43
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	78,175.34	13,904.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	927,183.13	142,453,045.01
投资支付的现金	266,318,000.00	187,020,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	267,245,183.13	329,473,045.01
投资活动产生的现金流量净额	-267,167,007.79	-329,459,140.58
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	200,000,000.00	200,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	200,000,000.00	200,000,000.00
偿还债务支付的现金	200,000,000.00	100,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,262,387.89	3,138,611.11
支付其他与筹资活动有关的现金	41,625,403.15	32,966,788.94
筹资活动现金流出小计	245,887,791.04	136,105,400.05
筹资活动产生的现金流量净额	-45,887,791.04	63,894,599.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-67,556,524.10	-349,884,586.26
加：期初现金及现金等价物余额	97,901,142.61	612,225,403.71
六、期末现金及现金等价物余额	30,344,618.51	262,340,817.45

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	149,619,048.00				1,735,333.30	29,975,253.10	-285,711.93	0.00	44,637,522.07	0.00	392,293,680.00		2,291,622,601.45	26,590,328.61	2,318,212,930.06
加：会计政策变更															
前期差错更正															



其他															
二、本年期初余额	149,619,048.00				1,735,333,302.61	29,975,253.10	-285,711.93	0.00	44,637,522.07	0.00	392,293,693.80	2,291,622,601.45	26,590,328.61	2,318,212,930.06	
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-6,542.05	29,794,922.50	0.00	0.00	0.00	0.00	43,294,484.53	13,493,019.98	4,540,086.97	18,033,106.95	
（一）综合收益总额					0.00	0.00					43,294,484.53	43,294,484.53	4,540,086.97	47,834,571.00	
（二）所有者投入和减少资本					-6,542.05	29,794,922.50					0.00	-29,801,464.55	0.00	-29,801,464.55	
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					-6,542.05	29,794,922.50					0.00	-29,801,464.55	0.00	-29,801,464.55	
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															

1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	149,619,048.00				1,735,326,760.56	59,770,175.60	-285,711.93	0.00	44,637,522.07	0.00	435,588,178.33		2,305,115,623.3	31,130,415.58	2,336,246,037.01

上年金额

单位：元

项目	2023 年半年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	149,619,048.00				1,734,208,151.65		-284,577.15		30,906,626.74		153,073,037.17		2,067,522,286.41		2,067,522,286.41
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															

二、本年期初余额	149,619,048.00				1,734,208.15				-284,577.15		30,906,626.74		153,073,037.17	0.00	2,067,522.28		2,067,522.28
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）													234,826.27		234,826.27	20,105.35	254,931.62
（一）综合收益总额													234,826.27		234,826.27	5,550.61	240,376.88
（二）所有者投入和减少资本																	
1. 所有者投入的普通股																	
2. 其他权益工具持有者投入资本																	
3. 股份支付计入所有者权益的金额																	
4. 其他																	
（三）利润分配																	
1. 提取盈余公积																	
2. 提取一般风险准备																	
3. 对所有者（或股东）的分配																	
4. 其他																	
（四）所有者权益内部结转																	
1. 资本公积转增资本（或股本）																	
2. 盈余公积转增资本（或股本）																	
3. 盈余公积弥补亏损																	
4. 设定受																	

益计划变动额结转留存收益																		
5. 其他综合收益结转留存收益																		
6. 其他																		
(五) 专项储备																		
1. 本期提取																		
2. 本期使用																		
(六) 其他																	14,554,742.05	14,554,742.05
四、本期末余额	149,619,048.00				1,734,208.15	1.65	-284,577.15		30,906,626.74		387,899,313.72		2,302,348,562.96	20,105,355.36			2,322,453,918.32	

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2024 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	149,619,048.00				1,690,490,534.13	29,975,253.10			44,637,522.07	386,775,793.77		2,241,547,644.87
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	149,619,048.00				1,690,490,534.13	29,975,253.10			44,637,522.07	386,775,793.77		2,241,547,644.87
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填					-6,542.05	29,794,922.50			0.00	21,593,005.19		-8,208,459.36

列)												
(一) 综合收益总额					0.00	0.00					21,593,005.19	21,593,005.19
(二) 所有者投入和减少资本					-6,542.05	29,794,922.50				0.00		-29,801,464.55
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他					-6,542.05	29,794,922.50				0.00		-29,801,464.55
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提												

取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	149,619,048.00				1,690,483,992.08	59,770,175.60			44,637,522.07	408,368,798.96		2,233,339,185.51

上期金额

单位：元

项目	2023 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	149,619,048.00				1,689,365,383.17				30,906,626.74	278,159,640.59		2,148,050,698.50
加：会计政策变更												0.00
前期差错更正												0.00
其他												0.00
二、本年初余额	149,619,048.00				1,689,365,383.17				30,906,626.74	278,159,640.59		2,148,050,698.50
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										20,889,655.02		20,889,655.02
（一）综合收益总额										20,889,655.02		20,889,655.02
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												

(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	149,619,048.00				1,689,365,383.17			30,906,626.74	299,049,295.61			2,168,940,353.52

### 三、公司基本情况

成都普瑞眼科医院集团股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系成都普瑞眼科医院有限责任公司（以下简称成都普瑞有限公司），成都普瑞有限公司系由自然人徐旭阳和广州鑫视康医疗器械有限公司共同出资组建，于 2006 年 3 月 23 日在成都市工商行政管理局登记注册，取得注册号为 510106000289420 的企业法人营业执照，成立时注册资本 1,000 万元。成都普瑞有限公司以 2016 年 7 月 31 日为基准日，整体变更为股份有限公司，于 2016 年 11 月 15 日在成都市工商行政管理局登记注册，总部位于四川省成都市。公司现持有统一社会信用代码为 91510106785430077J 营业执照，注册资本 14,961.9048 万元，股份总数 14,961.9048 万股（每股面值 1 元）。其中，有限售条件的流通股份 A 股 7,882.9585 万股；无限售条件的流通股份 A 股 7,078.9463 万股。公司股票已于 2022 年 7 月 5 日在深圳证券交易所挂牌交易。

本公司属卫生行业。主要经营活动为向眼科疾病患者提供专业的眼科医疗服务，主要有：屈光项目、白内障项目、医学视光项目和综合眼病项目，具体包含了屈光手术、医学验光配镜、白内障、青光眼、斜弱视与小儿眼病、眼底病、眼整形及泪道、角膜病等眼科全科诊疗项目。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

### 2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。本报告期间为 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日。

### 3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

### 4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

### 5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
----	-------



重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将账龄超过 1 年且单项金额超过资产总额 0.5% 的应付账款认定为重要的账龄超过 1 年的应付账款。
重要的投资活动现金流量	公司将单项金额超过资产总额 5% 的投资活动现金流量认定为重要的投资活动现金流量。
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额/收入总额超过集团总资产/总收入的 5% 的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司。
重要的合营企业、联营企业、共同经营	对单个被投资单位的长期股权投资账面价值占集团净资产的 5% 以上，或其权益法核算下投资损益占集团合并净利润的 10% 以上的联营企业确定为重要联营企业。

## 6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

### 1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### 2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### 1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

### 2. 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、外币业务和外币报表折算

### 1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化

条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

## 2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

# 10、金融工具

## 1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

## 2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

### (1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

### (2) 金融资产的后续计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

## (3) 金融负债的后续计量方法

### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

### 2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

### 3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

### 4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

#### (4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

#### 3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；（2）保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产在终止确认日的账面价值；（2）因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

#### 4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

（1）第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

（2）第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

#### 5. 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表

中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### 6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

#### （十一）应收款项预期信用损失的确认标准和计提方法

##### 1. 按信用风险特征组合计提预期信用损失的应收款项

项 目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收房屋租赁保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收合并范围内关联方组合		
应收账款——账龄组合	相同账龄具有相似信用风险	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合		

##### 2. 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账 龄	应收账款 预期信用损失率（%）	其他应收款 预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	50	50
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

应收账款、其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

##### 3. 按单项计提预期信用损失的应收款项的认定标准

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项，公司按单项计提预期信用损失。

## 11、存货

### 1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的商品或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

## 2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

## 3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

## 4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

### (1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

### (2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

## 5. 存货跌价准备

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

## 12、长期股权投资

### 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

### 2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2) 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### 3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

### 4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则



通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2) 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

### 13、固定资产

#### (1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

#### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30-40	5	2.38-3.17
自有房屋装修费用	年限平均法	10	5	9.5
通用设备	年限平均法	3-8	5	11.88-31.67
专用设备	年限平均法	3-8	5	11.88-31.67
运输工具	年限平均法	5-10	5	9.5-19

### 14、在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	房屋及建筑物初步验收合格并达到预定可使用状态或合同规定的标准
专用设备	安装调试及试运行后达到设计要求或合同规定的标准
通用设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

### 15、借款费用

#### 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

#### 2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## 16、无形资产

### (1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

1. 无形资产包括土地使用权、软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	40 年，法定使用权	直线法
专用软件	5 年，参考能为公司带来经济利益的期限 确定使用寿命	直线法

### (2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

#### (1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间接比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

#### (2) 折旧费用与长期待摊费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

#### (3) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

### 17、长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

### 18、长期待摊费用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 19、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将

其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

## 20、预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

## 21、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

### 1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

### 2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

### 3. 收入确认的具体方法

(1) 门诊检查及治疗收入：公司在收到患者挂号费、检查治疗费用或药品费用的同时，开具发票，并在开具诊疗发票、治疗服务或药品提供完毕后，确认门诊检查及治疗收入。

(2) 手术及住院治疗收入：公司为患者提供相关医疗服务或药品，并在办理出院手续的时候，结清与患者的所有款项并打印发票，同时确认手术及住院治疗收入。

(3) 视光收入：公司在收到患者支付价款的同时，开具发票，并在验光服务和镜片镜架等产品已经提供后，确认视光收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

无。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

## 22、政府补助

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

### 2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期

计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

### 3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

### 5. 政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

## 23、递延所得税资产/递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：(1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同



一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

## 24、租赁

### (1) 作为承租方租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

#### (1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

#### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

## (2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

### 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## 25、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用 不适用

#### 企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2023 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自 2023 年起提前执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于售后租回交易的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

### (2) 重要会计估计变更

适用 不适用

### (3) 2024 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%

教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
土地使用税	土地面积	16 元/ (m <sup>2</sup> *年)、24 元/ (m <sup>2</sup> *年)

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
成都普瑞眼科医院集团股份有限公司	15%
重庆普瑞眼科医院有限公司	15%
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司	15%
昆明普瑞眼科医院有限责任公司	15%
兰州普瑞眼科医院有限责任公司	15%
重庆福瑞灵科技发展有限公司	15%
兰州普瑞眼视光医院有限责任公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	25%

## 2、税收优惠

### 1. 增值税

根据财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，经登记取得《医疗机构执业许可证》的机构，按照不高于地（市）级以上价格主管部门会同同级卫生主管部门及其他相关部门制定的医疗服务指导价格（包括政府指导价和按照规定由供需双方协商确定的价格等）为就医者提供《全国医疗服务价格项目规范》所列的各项服务，以及医疗机构向社会提供卫生防疫、卫生检疫的服务免征增值税。

### 2. 企业所得税

根据《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部 税务总局 国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）相关规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本公司及子公司重庆普瑞眼科医院、乌市普瑞眼科医院、昆明普瑞眼科医院、兰州普瑞眼科医院、重庆福瑞灵公司、兰州普瑞眼视光医院享受西部大开发税收优惠政策，按 15% 的税率计缴企业所得税。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	3,714,885.76	1,692,889.78
银行存款	479,372,514.15	795,827,718.85
其他货币资金	28,691,107.99	9,075,928.69
合计	511,778,507.90	806,596,537.32

其中：存放在境外的款项总额	14,184,236.38	16,259,248.65
---------------	---------------	---------------

其他说明

其他货币资金中 27,452,392.98 元系 POS 机、微信、支付宝等平台收款，1,020,000.00 元系未到期保函保证金，218,715.01 元系存出投资款。

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	135,466,342.46	30,101,593.07
其中：		
结构性存款	135,466,342.46	30,101,593.07
其中：		
合计	135,466,342.46	30,101,593.07

其他说明：

无

## 3、应收账款

### (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	126,018,240.01	124,540,839.75
1 至 2 年	2,480,867.88	545,159.83
2 至 3 年	48,173.82	99,887.08
3 年以上	1,999,616.29	1,949,577.83
3 至 4 年	230,187.76	326,688.78
4 至 5 年	1,176,051.87	1,216,837.00
5 年以上	593,376.66	406,052.05
合计	130,546,898.00	127,135,464.49

### (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	130,546,898.00	100.00%	8,123,750.41	6.22%	122,423,147.59	127,135,464.49	100.00%	7,844,401.41	6.17%	119,291,063.08

的应收账款										
其中：										
合计	130,546,898.00	100.00%	8,123,750.41	6.22%	122,423,147.59	127,135,464.49	100.00%	7,844,401.41	6.17%	119,291,063.08

按组合计提坏账准备类别名称：按组合计提坏账准备

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	126,018,240.01	6,216,716.82	4.93%
1-2年	2,480,867.88	248,086.79	10.00%
2-3年	48,173.81	9,634.76	20.00%
3-4年	230,187.76	115,093.88	50.00%
4-5年	1,176,051.87	940,841.50	80.00%
5年以上	593,376.66	593,376.66	100.00%
合计	130,546,898.00	8,123,750.41	

确定该组合依据的说明：

无

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用**(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	7,844,401.41	327,355.00		48,006.00		8,123,750.41
合计	7,844,401.41	327,355.00		48,006.00		8,123,750.41

**(4) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	48,006.00

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
南昌日报社	市场业务款	8,200.00	业务已超三年，经办人员已离职	院内审批	否
合肥市医疗保障基金管理中心	医保款	39,806.00	医保检查退回	院内审批	否
合计		48,006.00			

应收账款核销说明：

无

#### (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第一名	12,292,156.98	0.00	12,292,156.98	9.42%	690,488.43
第二名	10,412,653.30	0.00	10,412,653.30	7.98%	520,632.67
第三名	10,026,591.33	0.00	10,026,591.33	7.68%	578,353.17
第四名	6,263,712.18	0.00	6,263,712.18	4.80%	313,185.61
第五名	5,774,373.71	0.00	5,774,373.71	4.42%	288,718.69
合计	44,769,487.50	0.00	44,769,487.50	34.30%	2,391,378.57

#### 4、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	84,248,732.87	74,831,438.02
合计	84,248,732.87	74,831,438.02

#### (1) 其他应收款

##### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
房屋租赁保证金	70,913,168.05	72,989,888.92
其他押金保证金	5,847,741.23	2,832,621.48
员工备用金	5,631,282.23	1,532,706.97
暂借款	3,781,701.74	2,020,888.68
其他	5,087,015.60	1,990,492.62
合计	91,260,908.85	81,366,598.67

##### 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	33,671,308.36	26,005,985.62
1 至 2 年	22,397,656.85	16,693,256.68
2 至 3 年	12,680,658.41	17,240,655.54
3 年以上	22,511,285.23	21,426,700.83
3 至 4 年	7,458,524.08	7,778,128.07
4 至 5 年	2,273,547.97	1,298,625.48
5 年以上	12,779,213.18	12,349,947.28

合计	91,260,908.85	81,366,598.67
----	---------------	---------------

## 3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	91,260,908.85	100.00%	7,012,175.98	7.68%	84,248,732.87	81,366,598.67	100.00%	6,535,160.65	8.03%	74,831,438.02
其中：										
合计	91,260,908.85	100.00%	7,012,175.98	7.68%	84,248,732.87	81,366,598.67	100.00%	6,535,160.65	8.03%	74,831,438.02

按组合计提坏账准备类别名称：按组合计提坏账准备

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
应收房屋租赁保证金	70,913,168.05	3,545,658.40	5.00%
账龄组合	20,347,740.80	3,466,517.58	17.04%
其中：1年以内	14,093,844.96	623,265.31	4.42%
1-2年	1,508,140.04	150,814.00	10.00%
2-3年	844,902.05	168,980.41	20.00%
3-4年	2,434,892.60	1,217,446.30	50.00%
4-5年	799,747.97	639,798.38	80.00%
5年以上	666,213.18	666,213.18	100.00%
合计	91,260,908.85	7,012,175.98	

确定该组合依据的说明：

无

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	3,786,540.31	83,600.96	2,665,019.38	6,535,160.65
2024年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段	-66,693.75	66,693.75		
——转入第三阶段		-84,490.20	84,490.20	
本期计提	449,077.15	85,009.49	-57,071.31	477,015.33
2024年6月30日余额	4,168,923.71	150,814.00	2,692,438.27	7,012,175.98

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按组合计提坏账准备	6,535,160.65	477,015.33				7,012,175.98
合计	6,535,160.65	477,015.33				7,012,175.98

#### 5) 本期实际核销的其他应收款情况

其他应收款核销说明：

无

#### 6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	房屋租赁保证金	20,776,107.00	1-2 年	22.77%	1,038,805.35
第二名	房屋租赁保证金	10,000,000.00	2-3 年	10.96%	500,000.00
第三名	房屋租赁保证金	7,033,680.00	1 年以内	7.71%	351,684.00
第四名	房屋租赁保证金	5,000,000.00	5 年以上	5.48%	250,000.00
第五名	房屋租赁保证金	4,043,861.28	1-2 年	4.43%	202,193.06
合计		46,853,648.28		51.35%	2,342,682.41

#### 7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

其他说明：

无

### 5、预付款项

#### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	19,936,065.33	94.95%	9,254,338.06	95.14%



1 至 2 年	1,010,084.34	4.81%	427,447.95	4.39%
2 至 3 年	12,208.84	0.06%	9,328.84	0.10%
3 年以上	36,990.00	0.18%	36,381.00	0.37%
合计	20,995,348.51		9,727,495.85	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位：元

单位名称	账面余额	占预付款项余额的比例 (%)
上海依视路光学有限公司成都分公司	2,904,249.28	13.83%
图湃（天津）医疗科技有限公司	1,940,000.00	9.24%
晟视（福建）眼科技术开发有限公司	1,416,000.00	6.74%
上海高视明望医疗器械有限公司	1,266,090.36	6.03%
北京富迪时代科技有限公司	1,250,443.37	5.96%
小 计	8,776,783.01	41.80%

其他说明：

无

## 6、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
库存商品	170,141,125. 35	6,236,916.04	163,904,209. 31	157,073,963. 18	5,547,304.07	151,526,659. 11
合计	170,141,125. 35	6,236,916.04	163,904,209. 31	157,073,963. 18	5,547,304.07	151,526,659. 11

### (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	5,547,304.07	1,688,750.65		999,138.68		6,236,916.04
合计	5,547,304.07	1,688,750.65		999,138.68		6,236,916.04

项 目	确定可变现净值的具体依据	本期转销存货跌价准备的原因
库存商品	根据该类库存商品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期已将期初计提存货跌价准备的存货耗用

## 7、一年内到期的非流动资产

### (1) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

## 8、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待摊费用	23,945,984.84	18,638,284.64
留抵增值税进项税额	43,144.39	2,290,730.88
其他	2,319,633.96	1,802,486.38
合计	26,308,763.19	22,731,501.90

其他说明：

无

## 9、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额		
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他	
一、合营企业													
二、联营企业													
东莞市常平健明眼科医院有限公司	20,669,786.13				296,798.55							20,966,584.68	

司												
江苏文慈医院集团有限公司	83,102,661.39		12,000,000.00		1,155,859.47						96,258,520.86	
小计	103,772,447.52		12,000,000.00		1,452,658.02						117,225,105.54	
合计	103,772,447.52		12,000,000.00		1,452,658.02						117,225,105.54	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

无

## 10、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,081,841,779.42	865,715,448.94
合计	1,081,841,779.42	865,715,448.94

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	470,260,516.23	47,261,349.87	715,409,383.22	40,304,774.00	1,273,236,023.32
2. 本期增加金额	133,722,841.39	9,158,986.68	121,637,624.99	5,395,252.36	269,914,705.42
(1) 购置	1,500,000.00	9,158,986.68	66,794,131.77	5,395,252.36	82,848,370.81
(2) 在建工程转入	132,222,841.39		54,843,493.22		187,066,334.61
(3) 企业合并增加					

3. 本期减少金额		286,566.08	3,479,293.00	345,100.00	4,110,959.08
(1) 处置或报废		286,566.08	3,479,293.00	345,100.00	4,110,959.08
4. 期末余额	603,983,357.62	56,133,770.47	833,567,715.21	45,354,926.36	1,539,039,769.66
二、累计折旧					
1. 期初余额	12,809,671.78	30,723,996.46	343,466,738.85	20,520,167.29	407,520,574.38
2. 本期增加金额	8,202,017.99	6,482,137.48	36,325,836.38	2,519,991.84	53,529,983.69
(1) 计提	8,202,017.99	6,482,137.48	36,325,836.38	2,519,991.84	53,529,983.69
3. 本期减少金额		254,609.10	3,270,113.73	327,845.00	3,852,567.83
(1) 处置或报废		254,609.10	3,270,113.73	327,845.00	3,852,567.83
4. 期末余额	21,011,689.77	36,951,524.84	376,522,461.50	22,712,314.13	457,197,990.24
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	582,971,667.85	19,182,245.63	457,045,253.71	22,642,612.23	1,081,841,779.42
2. 期初账面价值	457,450,844.45	16,537,353.41	371,942,644.37	19,784,606.71	865,715,448.94

## (2) 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

## 11、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	79,152,646.16	276,358,126.86

合计	79,152,646.16	276,358,126.86
----	---------------	----------------

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	79,152,646.16		79,152,646.16	276,358,126.86		276,358,126.86
合计	79,152,646.16		79,152,646.16	276,358,126.86		276,358,126.86

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司房屋工程	100,000.00	70,000.20	30,000.11	100,000.00	0.00	0.00	100.00%	100%				其他
深圳普瑞眼科医院装修工程	104,229.70	64,714.95602	9,435,234.69	74,150,190.71	0.00	0.00	71.14%	100%				募集资金
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司装修工程	46,000.00	36,414.11144	5,408,452.55	41,784,684.29	0.00	37,879.70	90.84%	99%				其他
广州普瑞眼科医院有限公司装修工程	69,270,000.00	41,479,947.14	6,335,951.82	47,539,898.96	0.00	276,000.00	68.63%	99%				募集资金

上海普瑞宝视眼科医院有限公司装修工程	57,800,000.00	21,279,064.71	3,535,607.35	20,815,495.57	0.00	3,999,176.49	36.01%	83%				募集资金
福州普瑞眼科门诊有限公司装修工程	31,314,200.00	16,586,124.01	3,845,367.08	19,300,446.82	0.00	1,131,044.27	61.63%	95%				其他
黑龙江普瑞眼科医院有限公司装修工程	84,000,000.00	6,116,134.58	18,592,290.21	0.00	0.00	24,708,424.79	29.41%	30%				募集资金
湖北普瑞眼科医院有限公司装修工程	87,000,000.00	165,000.00	0.00	165,000.00	0.00	0.00	85.35%	100%				募集资金
深圳普瑞国际眼科医院装修工程	70,000,000.00	142,700.00	16,050,037.09	0.00	0.00	16,192,737.09	23.13%	23%				募集资金
重庆普瑞眼科医院有限公司装修工程	37,000,000.00	4,450,165.66	18,515,403.65	0.00	0.00	22,965,569.31	62.07%	62%				其他
零星工程		15,009,923.10	12,169,956.15	17,331,880.24	0.00	9,841,814.51						其他
合计	686,613,900.00	276,358,126.86	123,888,300.70	321,087,596.90	0.00	79,152,646.16						

## (3) 在建工程的减值测试情况

□适用 不适用

## 12、使用权资产

## (1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	1,873,749,205.74	1,873,749,205.74
2. 本期增加金额	87,995,189.14	87,995,189.14
租入	87,995,189.14	87,995,189.14
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	1,961,744,394.88	1,961,744,394.88
二、累计折旧		
1. 期初余额	426,160,221.81	426,160,221.81
2. 本期增加金额	98,096,950.74	98,096,950.74
(1) 计提	98,096,950.74	98,096,950.74
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	524,257,172.55	524,257,172.55
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	1,437,487,222.33	1,437,487,222.33
2. 期初账面价值	1,447,588,983.93	1,447,588,983.93

## (2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 不适用

其他说明：

无

## 13、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	专用软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	40,934,569.00			28,874,359.49	69,808,928.49
2. 本期增加金额				873,419.64	873,419.64
(1) 购置				873,419.64	873,419.64
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	40,934,569.00			29,747,779.13	70,682,348.13
二、累计摊销					
1. 期初余额	682,242.80			18,146,931.20	18,829,174.00
2. 本期增加金额	511,682.10			2,295,177.07	2,806,859.17
(1) 计提	511,682.10			2,295,177.07	2,806,859.17
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	1,193,924.90			20,442,108.27	21,636,033.17
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					



4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	39,740,644.10			9,305,670.86	49,046,314.96
2. 期初账面价值	40,252,326.20			10,727,428.29	50,979,754.49

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%

## (2) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

## 14、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
北京华德眼科医院有限公司	41,273,314.63					41,273,314.63
济南普瑞眼科医院有限公司	14,357,950.45					14,357,950.45
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	18,260,779.27					18,260,779.27
东莞光明眼科医院	364,614,918.94					364,614,918.94
合计	438,506,963.29					438,506,963.29

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
北京华德眼科医院有限公司	23,520,258.70					23,520,258.70
济南普瑞眼科医院有限公司	9,271,592.03					9,271,592.03
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	13,716,083.69					13,716,083.69
东莞光明眼科医院						
合计	46,507,934.42					46,507,934.42

**(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
北京华德眼科医院有限公司	相关经营性资产及负债	一个完整整体医疗业务	是
济南普瑞眼科医院有限公司	相关经营性资产及负债	一个完整整体医疗业务	是
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	相关经营性资产及负债	一个完整整体医疗业务	是
东莞光明眼科医院	相关经营性资产及负债	一个完整整体医疗业务	是

其他说明

无

**(4) 可收回金额的具体确定方法**

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

商誉减值测试每年测试一次，本半年报期间未进行商誉减值测试。

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

**(5) 业绩承诺完成及对应商誉减值情况**

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明

无

**15、长期待摊费用**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费用	417,585,439.71	139,226,473.56	39,564,186.37		517,247,726.90
其他	3,164,562.21		323,100.30		2,841,461.91
合计	420,750,001.92	139,226,473.56	39,887,286.67		520,089,188.81

其他说明

无

## 16、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	13,778,711.29	2,538,059.48	12,714,267.25	2,326,896.45
内部交易未实现利润	16,225,367.51	3,013,475.91	16,225,367.51	3,013,475.91
延期抵扣的广告费业务宣传费	13,624,458.75	3,406,114.69	2,944,332.29	736,083.07
延期抵扣的公益性捐赠结转以后年度扣除	3,636,169.23	909,042.31	1,439,483.09	359,870.77
新租赁准则税会差异	1,495,408,346.23	330,863,355.98	1,503,547,802.75	326,289,354.10
合计	1,542,673,053.01	340,730,048.37	1,536,871,252.89	332,725,680.30

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	9,282,605.84	2,320,651.46	10,487,408.94	2,621,852.24
固定资产加速折旧	9,896,892.43	1,484,533.87	11,321,218.85	1,698,182.83
交易性金融资产公允价值变动	466,342.46	116,585.62	101,593.07	25,398.27
新租赁准则税会差异	1,425,841,290.23	317,592,192.48	1,447,588,983.93	315,603,033.74
合计	1,445,487,130.96	321,513,963.43	1,469,499,204.79	319,948,467.08

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	319,049,151.44	21,680,896.93	317,059,992.70	15,665,687.60
递延所得税负债	319,049,151.44	2,464,811.99	317,059,992.70	2,888,474.38

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	582,412,917.70	501,603,615.70
资产减值准备	54,113,240.36	53,720,533.30
内部交易未实现利润	19,870,088.71	16,345,856.99
延期抵扣的广告费业务宣传费	7,225,194.50	2,302,490.53
延期抵扣的公益性捐赠结转以后年度扣除	392,200.00	1,183,115.00
新租赁准则税会差异	59,034,194.30	51,374,519.43
合计	723,047,835.57	626,530,130.95

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2024 年	66,476,794.00	78,059,834.30	
2025 年	62,089,046.88	62,560,937.63	
2026 年	81,375,219.49	90,870,001.23	
2027 年	138,228,643.26	139,886,081.33	
2028 年	129,636,474.25	130,226,761.21	
2029 年	104,606,739.82		
合计	582,412,917.70	501,603,615.70	

其他说明

无

## 17、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备采购款	12,907,850.00		12,907,850.00	22,510,182.70		22,510,182.70
预付装修工程款	46,524.60		46,524.60	4,854,436.75		4,854,436.75
预付股权收购款						
预付房屋购置款	42,595,376.00		42,595,376.00			
预付软件系统采购款						
合计	55,549,750.60		55,549,750.60	27,364,619.45		27,364,619.45

其他说明：

无

## 18、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	1,020,000.00	1,020,000.00	受限制的保证金	保函保证金	1,020,000.00	1,020,000.00	受限制的保证金	保函保证金
固定资产	174,752,293.58	173,368,837.91	受限制的房产	子公司昆明普瑞眼科医院本期购置二手房，原业主与第三方银行针对该房产存在抵押安	170,500,000.00	168,700,277.78	受限制的房产	子公司昆明普瑞眼科医院本期购置二手房，原业主与第三方银行针对该房产存在抵押安

				排, 截至 期末抵押 事项尚未 解除				排, 截至 期末抵押 事项尚未 解除
固定资产	125,911,274.97	125,479,953.57	受限制的 房产	子公司乌 市普瑞眼 科医院以 其房产为 长期借款 进行抵押 担保, 期 末该项借 款余额 1,783.76 万元				
在建工程					90,372,951.64	90,372,951.64	受限制的 房产	子公司乌 市普瑞眼 科医院以 其在建房 产为长期 借款进行 抵押担 保, 期末 该项借款 余额 1,884.60 万元
长期股权投资	61,006,401.65	61,006,401.65	受限制的 股权	子公司创 发企业有 限公司 (香港) 以其持有 东莞光明 眼科医院 45%股权 为长期借 款进行质 押担保, 期 末该项借 款余额 8,394.78 万元	61,006,401.65	61,006,401.65	受限制的 股权	子公司创 发企业有 限公司 (香港) 以其持有 东莞光明 眼科医院 45%股权 为长期借 款进行质 押担保, 期 末该项借 款余额 8,860.82 万元
合计	362,689,970.20	360,875,193.13			322,899,353.29	321,099,631.07		

其他说明:

无

## 19、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	48,400,000.00	230,264,992.01

信用借款		2,800,000.00
合计	48,400,000.00	233,064,992.01

短期借款分类的说明：

无

## 20、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
货款	232,796,611.25	179,948,582.95
购房款	0.00	163,114,360.10
工程设备款	47,484,920.30	72,730,054.07
其他	6,706,670.21	1,761,733.98
合计	286,988,201.76	417,554,731.10

## 21、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	53,461,517.95	26,229,240.74
合计	53,461,517.95	26,229,240.74

### (1) 其他应付款

#### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待支付的经营费用	45,989,727.80	23,667,488.22
押金保证金	344,733.46	609,765.31
其他	7,127,056.69	1,951,987.21
合计	53,461,517.95	26,229,240.74

## 22、预收款项

### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收租金		108,160.00
合计		108,160.00

## 23、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
医疗服务预交金	21,781,632.03	15,845,325.51
合计	21,781,632.03	15,845,325.51

## 24、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	118,214,835.60	462,215,292.57	461,558,024.32	118,872,103.85
二、离职后福利-设定提存计划	691,240.83	21,689,795.38	21,618,736.49	762,299.72
三、辞退福利		547,158.47	547,158.47	
合计	118,906,076.43	484,452,246.42	483,723,919.28	119,634,403.57

### (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	116,500,962.91	421,805,806.94	421,103,866.09	117,202,903.76
2、职工福利费	177,406.47	14,480,720.65	14,335,228.30	322,898.82
3、社会保险费	576,612.27	14,921,083.54	15,134,700.60	362,995.21
其中：医疗保险费	551,115.21	13,499,063.67	13,723,544.52	326,634.36
工伤保险费	19,355.22	807,079.38	811,841.79	14,592.81
生育保险费	6,141.84	614,940.49	599,314.29	21,768.04
4、住房公积金	165,150.43	8,976,195.63	9,058,884.76	82,461.30
5、工会经费和职工教育经费	794,703.52	2,031,485.81	1,925,344.57	900,844.76
合计	118,214,835.60	462,215,292.57	461,558,024.32	118,872,103.85

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	645,746.91	20,891,052.95	20,797,317.31	739,482.55
2、失业保险费	45,493.92	798,742.43	821,419.18	22,817.17
合计	691,240.83	21,689,795.38	21,618,736.49	762,299.72

其他说明：

无

## 25、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,660,091.47	797,369.59
企业所得税	33,722,265.75	51,830,961.88
个人所得税	3,591,399.29	3,180,233.46
城市维护建设税	146,752.42	41,076.66
教育费附加	75,071.65	19,479.92
地方教育附加	49,828.07	10,102.63
房产税	579,230.08	441,714.87
土地使用税	16,165.04	8,667.60
印花税	120,805.99	202,976.89
残疾人就业保障金	78,377.31	21,834.23
地方水利建设基金	39,033.99	23,619.06
合计	41,079,021.06	56,578,036.79

其他说明

无

## 26、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	33,964,647.05	12,516,806.76
一年内到期的租赁负债	159,132,998.36	162,202,722.34
一年内到期的长期借款利息	177,777.80	130,650.33
合计	193,275,423.21	174,850,179.43

其他说明：

无

## 27、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	83,486,436.82	16,806,722.63
信用借款	180,000,000.00	
质押及保证借款	72,000,000.00	78,000,000.00
合计	335,486,436.82	94,806,722.63

## 28、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
尚未支付的租赁付款额	1,784,646,544.24	1,729,086,400.53



未确认融资费用	-404,267,044.19	-373,130,881.68
合计	1,380,379,500.05	1,355,955,518.85

其他说明

无

## 29、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	149,619,048.00						149,619,048.00

其他说明：

无

## 30、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,731,840,858.77		6,542.05	1,731,834,316.72
其他资本公积	3,492,443.84			3,492,443.84
合计	1,735,333,302.61		6,542.05	1,735,326,760.56

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期资本公积减少系以自有资金回购库存股成交总金额与实际支付价款的差额冲减资本公积（股本溢价）6,542.05元。

## 31、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
回购股份	29,975,253.10	29,794,922.50		59,770,175.60
合计	29,975,253.10	29,794,922.50		59,770,175.60

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据公司第三届董事会第十五次会议审议，公司使用自有资金不低于人民币 5,000 万元且不超过人民币 6,000 万元（均含本数）以集中竞价交易的方式回购公司部分人民币普通股（A 股）股票，回购价格不超过 151.74 元/股（含本数）。本年度公司通过股份回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购公司股份数量 441,467 股，成交总金额为人民币 29,794,922.50 元（不含交易费用）。

## 32、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生	减：前期计入其他	减：前期计入其他	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股	

		额	综合收益 当期转入 损益	综合收益 当期转入 留存收益			东	
二、将重 分类进损 益的其他 综合收益	- 285,711.9 3							- 285,711.9 3
外币 财务报表 折算差额	- 285,711.9 3							- 285,711.9 3
其他综合 收益合计	- 285,711.9 3							- 285,711.9 3

### 33、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	44,637,522.07			44,637,522.07
合计	44,637,522.07			44,637,522.07

### 34、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	392,293,693.80	153,073,037.17
调整后期初未分配利润	392,293,693.80	153,073,037.17
加：本期归属于母公司所有者的净利润	43,294,484.53	234,826,276.55
期末未分配利润	435,588,178.33	387,899,313.72

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 35、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,413,928,420.88	832,736,897.68	1,373,082,148.37	751,593,501.37
其他业务	6,433,099.66	1,194,262.44	4,889,633.93	1,063,156.93
合计	1,420,361,520.54	833,931,160.12	1,377,971,782.30	752,656,658.30

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		按商品或者服务类型		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型					1,420,361,520.54	833,931,160.12		
其中:								
屈光项目					691,736,849.25	353,080,127.13		
白内障项目					311,056,229.09	179,455,405.56		
视光项目					183,670,670.77	100,845,946.20		
综合眼病项目					226,305,230.31	198,758,104.12		
其他					1,159,441.46	597,314.67		
其他业务收入					6,433,099.66	1,194,262.44		
按经营地区分类					1,420,361,520.54	833,931,160.12		
其中:								
西南地区					348,506,138.87	171,231,879.46		
华东地区					247,881,563.78	150,334,594.05		
西北地区					215,583,712.29	125,122,037.02		
华中地区					184,960,052.64	107,159,446.58		
华北地区					167,368,748.10	103,575,108.56		
华南地区					140,434,781.68	110,286,327.27		
东北地区					115,626,523.18	66,221,767.18		
市场或客户类型								
其中:								
合同类型								
其中:								
按商品转让的时间分类								
其中:								
按合同期限分类								
其中:								
按销售渠道分类								

其中：								
合计								

其他说明

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

### 36、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	867,605.99	674,778.12
教育费附加	456,242.02	374,567.54
房产税	1,659,980.52	254,780.08
土地使用税	87,236.64	8,667.60
车船使用税	292.50	240.00
印花税	459,529.28	568,309.20
地方教育附加	301,105.93	249,315.96
残疾人就业保障金	62,177.31	42,292.12
其他	774.24	
合计	3,894,944.43	2,172,950.62

其他说明：

无

### 37、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	99,156,800.79	80,593,752.73
租赁费用	866,339.85	1,164,352.32
折旧与摊销	63,005,126.37	50,116,751.77
办公费用	17,673,429.14	12,109,579.91
物业及能耗费	11,253,665.89	7,720,943.83
业务招待费	5,287,449.41	4,738,378.13
中介机构服务费	4,279,176.34	2,279,017.92
差旅费用	3,046,903.05	3,482,447.81
车辆费用	1,171,804.69	908,330.91
其他	1,915,610.53	743,067.73
合计	207,656,306.06	163,856,623.06

其他说明

无

### 38、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	97,962,127.82	82,853,640.04
广告宣传推广费	122,287,613.50	119,511,795.40
办公及车辆费用	7,454,073.22	6,107,549.11
业务招待费	2,317,271.49	1,741,669.12
折旧与摊销	5,143,074.95	3,393,969.51
会议费用	587,710.89	304,285.57
差旅费用	1,961,121.75	2,090,888.24
其他	519,693.52	1,286,877.52
合计	238,232,687.14	217,290,674.51

其他说明：

无

### 39、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,562,048.87	3,801,852.90
折旧与摊销	138,680.16	341,278.68
其他	615,255.53	722,053.85
合计	4,315,984.56	4,865,185.43

其他说明

五

### 40、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行手续费	3,123,537.02	3,289,107.13
利息支出	43,576,273.66	33,882,354.37
其中：银行贷款利息支出	7,328,283.76	5,972,034.95
关联方资金占用费		
未确认融资费用摊销	36,247,989.90	27,910,319.42
减：利息收入	5,724,643.20	8,586,948.93
其中：银行存款利息收入	5,724,643.20	8,586,948.93
其他	2,621.33	
合计	40,977,788.81	28,584,512.57

其他说明

无

### 41、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与收益相关的政府补助	9,051,584.63	5,876,433.10

代扣代缴个人所得税手续费返还	704,032.91	459,091.72
其他	8,247.27	62,805.91
合计	9,763,864.81	6,398,330.73

#### 42、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	364,749.39	0.00
合计	364,749.39	

其他说明：

无

#### 43、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,452,658.02	2,593,198.04
处置长期股权投资产生的投资收益		90,190,096.10
交易性金融资产在持有期间的投资收益	739,292.27	
其他		
合计	2,191,950.29	92,783,294.14

其他说明

无

#### 44、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	-327,355.00	-2,675,350.06
其他应收款坏账损失	-477,015.33	-921,627.47
合计	-804,370.33	-3,596,977.53

其他说明

无

#### 45、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-1,688,750.65	-785,911.77
合计	-1,688,750.65	-785,911.77

其他说明：

无

## 46、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	381,728.40	6,002.60

## 47、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
接受捐赠	0.00	0.00	0.00
政府补助			0.00
非流动资产毁损报废利得	3,194.43	23,917.05	3,194.43
无需支付的款项	460,286.83	155.56	460,286.83
其他	190,977.84	217,173.27	190,977.84
合计	654,459.10	241,245.88	654,459.10

其他说明：

无

## 48、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	10,830,753.89	7,935,834.57	10,830,753.89
非流动资产毁损报废损失	105,006.60	198,686.46	105,006.60
罚款、赔偿支出	1,819,237.79	1,677,907.60	1,819,237.79
其他	743,997.69	923,776.32	743,997.69
合计	13,498,995.97	10,736,204.95	13,498,995.97

其他说明：

无

## 49、所得税费用

## (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	47,321,584.65	55,039,620.49
递延所得税费用	-6,438,871.69	-2,561,553.44
合计	40,882,712.96	52,478,067.05

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	88,717,284.46
按法定/适用税率计算的所得税费用	13,307,592.67
子公司适用不同税率的影响	1,187,051.38
调整以前期间所得税的影响	-96,928.09
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	894,697.11
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-5,613,454.27
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	25,005,276.24
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异的影响	1,181,802.07
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异的影响	4,838,360.33
本期未确认递延所得税资产的未实现利润的影响	190,441.53
研发费用、残疾人工资等加计扣除的影响	-12,126.01
所得税费用	40,882,712.96

其他说明：

无

## 50、其他综合收益

详见附注详见附注 十、七 32

## 51、现金流量表项目

## (1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助及代扣代缴个人所得税手续费返还	9,730,776.49	6,343,571.08
利息收入	5,525,865.23	8,586,948.93
捐赠收入	0.00	0.00
押金保证金收支净额	491,407.03	532,594.28
其他往来收支	10,238,430.60	4,926,515.97
合计	25,986,479.35	20,389,630.26

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传推广费	125,890,248.40	85,376,704.55
租赁费用	8,824,286.13	5,919,711.68
办公费、差旅及车辆费用	65,358,836.89	48,846,057.98



捐赠支出	9,848,595.40	8,383,512.60
业务招待费	6,603,508.95	5,036,866.16
中介机构服务费	5,151,426.58	4,793,172.91
押金保证金	345,519.00	22,599,127.60
其他往来收支	14,442,036.42	26,615,528.27
合计	236,464,457.77	207,570,681.75

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

## (2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物减购买日子公司持有的现金及现金等价物		88,531,612.54
合计		88,531,612.54

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
合计		0.00

## (3) 与筹资活动有关的现金

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
租赁费用	102,041,361.07	123,981,737.76
回购库存股	29,801,464.55	
合计	131,842,825.62	123,981,737.76

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	233,064,992.01	18,400,000.00	1,398,668.06	204,463,660.07	0.00	48,400,000.00
长期借款（含一年内到期的长期借款）	107,454,179.72	270,000,000.00	5,852,686.49	13,678,004.54	0.00	369,628,861.67
应付股利						
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	1,518,158,241.19	0.00	87,995,189.14	102,041,361.07	35,400,429.15	1,539,512,498.41

合计	1,858,677,412.92	288,400,000.00	95,246,543.69	320,183,025.68	35,400,429.15	-	1,957,541,360.08
----	------------------	----------------	---------------	----------------	---------------	---	------------------

## 52、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	47,834,571.50	240,376,889.86
加：资产减值准备	2,493,120.98	4,382,889.30
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	53,529,983.69	37,902,082.57
使用权资产折旧	98,096,950.74	87,362,685.44
无形资产摊销	2,806,859.17	2,188,631.51
长期待摊费用摊销	39,887,286.67	33,002,950.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-381,728.40	-6,002.60
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	101,812.17	154,332.41
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-364,749.39	
财务费用（收益以“－”号填列）	43,576,273.66	33,882,354.37
投资损失（收益以“－”号填列）	-2,191,950.29	-92,783,294.14
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-6,015,209.33	-2,345,139.72
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-423,662.39	-216,449.36
存货的减少（增加以“－”号填列）	-13,067,162.17	-36,879,769.18
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-28,150,857.64	-57,555,083.44
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	39,637,507.36	100,514,802.71
其他		
经营活动产生的现金流量净额	277,369,046.33	349,981,879.77
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		

现金的期末余额	511,778,507.90	1,027,244,373.04
减：现金的期初余额	806,596,537.32	926,229,831.72
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-294,818,029.42	101,014,541.32

## (2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	511,778,507.90	806,596,537.32
其中：库存现金	3,714,885.76	1,692,889.78
可随时用于支付的银行存款	479,372,514.15	795,827,718.85
可随时用于支付的其他货币资金	27,671,107.99	8,055,928.69
三、期末现金及现金等价物余额	510,758,507.90	805,576,537.32

## (3) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	仍属于现金及现金等价物的理由
银行存款	329,967,761.42	536,265,267.47	募集资金及孳生利息
合计	329,967,761.42	536,265,267.47	

## (4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
装修工程保函保证金	1,020,000.00	0.00	无法随时支取
合计	1,020,000.00	0.00	

其他说明：

无

## (5) 其他重大活动说明

### 53、外币货币性项目

#### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元			

欧元			
港币	752,800.43	0.93	700,104.40
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

无

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

## 54、租赁

### (1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

计入当期损益的短期租赁费用 and 低价值资产租赁费用金额如下：

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	4,771,019.27	1,992,009.13
合 计	4,771,019.27	1,992,009.13

### (2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

**(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益**□适用 不适用**八、合并范围的变更****1、处置子公司**

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

□是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□是 否**2、其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

无

**九、在其他主体中的权益****1、在子公司中的权益****(1) 企业集团的构成**

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
上海普瑞眼科医院有限公司	50,000,000.00	上海市	上海市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
南昌普瑞眼科医院有限责任公司	40,000,000.00	南昌市	南昌市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
重庆普瑞眼科医院有限公司	40,000,000.00	重庆市	重庆市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
武汉普瑞眼科医院有限责任公司	25,000,000.00	武汉市	武汉市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限公司	26,000,000.00	乌鲁木齐市	乌鲁木齐市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
昆明普瑞眼科医院有限责任公司	17,000,000.00	昆明市	昆明市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并
兰州普瑞眼科医院有限责任公司	8,000,000.00	兰州市	兰州市	医疗经营	100.00%		同一控制下企业合并

兰州市普瑞儿童眼病研究所	50,000.00	兰州市	兰州市	眼科研究		100.00%	设立
合肥普瑞眼科医院有限公司	11,000,000.00	合肥市	合肥市	医疗经营		100.00%	同一控制下企业合并
郑州普瑞眼科医院有限责任公司	18,000,000.00	郑州市	郑州市	医疗经营		100.00%	同一控制下企业合并
北京华德眼科医院有限公司	20,000,000.00	北京市	北京市	医疗经营		100.00%	非同一控制下企业合并
重庆福瑞灵科技发展有限公司	1,000,000.00	重庆市	重庆市	医疗器械		100.00%	设立
上海益瑞文化传播有限公司	1,000,000.00	上海市	上海市	文化传播		100.00%	设立
成都昶明医疗器械有限公司	1,000,000.00	成都市	成都市	医疗器械		100.00%	设立
合肥普瑞眼科门诊有限公司	1,000,000.00	合肥市	合肥市	医疗经营		100.00%	设立
兰州普瑞眼视光医院有限责任公司	20,000,000.00	兰州市	兰州市	医疗经营		100.00%	设立
西安普瑞眼科医院有限责任公司	50,000,000.00	西安市	西安市	医疗经营		100.00%	设立
贵州普瑞眼科医院有限公司	30,000,000.00	贵阳市	贵阳市	医疗经营		100.00%	设立
眉山普瑞眼科医院有限公司	10,000,000.00	眉山市	眉山市	医疗经营		100.00%	设立
沈阳普瑞眼科医院有限公司	30,000,000.00	沈阳市	沈阳市	医疗经营		100.00%	设立
济南普瑞眼科医院有限公司	15,000,000.00	济南市	济南市	医疗经营		100.00%	非同一控制下企业合并
济南普瑞儿童眼病与视觉运动研究所	100,000.00	济南市	济南市	眼科研究		100.00%	设立
哈尔滨普瑞眼科医院有限公司	85,000,000.00	哈尔滨市	哈尔滨市	医疗经营		100.00%	同一控制下企业合并
庐江普瑞眼科门诊有限公司	1,000,000.00	庐江县	庐江县	医疗经营		100.00%	设立
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	10,000,000.00	天津市	天津市	医疗经营		100.00%	非同一控制下企业合并
济南远实医疗科技发展	300,000.00	济南市	济南市	销售眼镜		100.00%	非同一控制下企业合并

有限公司							
四川普瑞眼病防治研究所	1,000,000.00	成都市	成都市	眼科研究	100.00%		设立
马鞍山昶明科技发展有限公司	100,000,000.00	马鞍山市	马鞍山市	医疗器械	100.00%		设立
长春市朝阳区普瑞眼科医院有限责任公司	30,000,000.00	长春市	长春市	医疗经营	100.00%		设立
福州普瑞眼科医院有限公司	120,000,000.00	福州市	福州市	医疗经营	100.00%		设立
上海昶灵医院管理有限公司	171,000,000.00	上海市	上海市	医院管理	100.00%		设立
上海普瑞嘉视眼科医院有限公司	50,000,000.00	上海市	上海市	医疗经营	100.00%		设立
合肥市瑶海区普瑞眼科医院有限公司	10,000,000.00	合肥市	合肥市	医疗经营	100.00%		设立
南昌红谷滩普瑞眼科医院有限责任公司	30,000,000.00	南昌市	南昌市	医疗经营	100.00%		设立
广州番禺普瑞眼科医院有限责任公司	100,000,000.00	广州市	广州市	医疗经营	100.00%		设立
创发企业有限公司（香港）	205,933,742.27	香港	香港	投资管理		100.00%	非同一控制下企业合并
海南普瑞眼科医院服务有限公司	200,000.00	海口市	海口市	医院管理	100.00%		设立
南宁普瑞眼科医院有限公司	70,000,000.00	南宁市	南宁市	医疗经营	100.00%		设立
上海昱浦建筑装饰工程有限公司	50,000.00	上海市	上海市	工程装修	100.00%		设立
湖北普瑞眼科医院有限公司	100,000,000.00	武汉市	武汉市	医疗经营	100.00%		设立
上海普瑞尚视眼科医院有限公司	30,000,000.00	上海市	上海市	医疗经营	100.00%		设立
上海普瑞宝视眼科医院有限公司	50,000,000.00	上海市	上海市	医疗经营	100.00%		设立
上海昶明医疗科技有限公司	5,000,000.00	上海市	上海市	技术开发	100.00%		设立
广州普瑞眼	90,000,000	广州市	广州市	医疗经营	100.00%		设立

科医院有限公司	.00						
福州普瑞眼科门诊有限公司	50,000,000.00	福州市	福州市	医疗经营	100.00%		设立
上海普瑞卓视眼科医院有限公司	25,000,000.00	上海市	上海市	医疗经营	100.00%		设立
深圳普瑞眼科医院	50,000,000.00	深圳市	深圳市	医疗经营	100.00%		设立
黑龙江普瑞眼科医院有限公司	50,000,000.00	哈尔滨市	哈尔滨市	医疗经营	100.00%		设立
重庆远志益瑞科技发展有限公司	100,000,000.00	重庆市	重庆市	医疗器械	100.00%		设立
深圳普瑞科技创新研究中心有限公司	20,000,000.00	深圳市	深圳市	眼科研究	100.00%		设立
深圳普瑞国际眼科医院	50,000,000.00	深圳市	深圳市	医疗经营	100.00%		设立
东莞光明眼科医院	17,390,000.00	东莞市	东莞市	医疗经营		80.00%	非同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
东莞光明眼科医院	20.00%	4,540,086.97	0.00	31,130,415.58

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

其他说明：

无



## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
东莞光明眼科医院	159,567,822.77	28,583,737.58	188,151,560.35	35,498,515.18	4,866,523.98	40,365,039.16	134,974,365.55	30,622,400.97	165,596,766.52	35,180,235.31	5,330,444.88	40,510,680.19

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
东莞光明眼科医院	104,861,643.12	22,700,434.86	22,700,434.86	22,535,978.11	101,087,401.29	27,753,066.55	27,753,066.55	34,772,807.85

其他说明：

无

## 2、在合营安排或联营企业中的权益

## (1) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	117,225,105.54	103,772,447.52
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	1,452,658.02	2,593,198.04
--综合收益总额	1,452,658.02	2,593,198.04

其他说明

无

## 十、政府补助

## 1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

## 2、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
计入其他收益的政府补助金额	9,051,584.63	5,876,433.10

其他说明

无

## 十一、与金融工具相关的风险

### 1、金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

#### （一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

##### 1. 信用风险管理实务

###### （1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

###### （2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

## 2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

## 3. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

### (1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

### (2) 应收款项

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

### (二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

### (三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。本公司面临的现金流量利率风险主要与本公司以浮动利率计息的银行借款有关。

## 2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

## 十二、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产			135,466,342.46	135,466,342.46
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			135,466,342.46	135,466,342.46
（4）结构性存款			135,466,342.46	135,466,342.46
持续以公允价值计量的资产总额			135,466,342.46	135,466,342.46
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

### 2、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

因公司购买的结构性存款，按照“本金+预计收益”确定其公允价值。

## 十三、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
成都普瑞世纪投资有限责任公司	四川成都	商业	100 万元	35.91%	35.91%

本企业的母公司情况的说明

本公司最终控制方是徐旭阳。徐旭阳直接持有本公司 6.75%的股权，通过普瑞世纪投资公司、扶绥正心投资合伙企业（有限合伙）、扶绥锦官青城投资合伙企业（有限合伙）、扶绥正德投资合伙企业（有限合伙）和扶绥福瑞共创投资合伙企业（有限合伙）合计持有公司 42.78%股权和公司 45.93%的表决权。因此，徐旭阳通过直接和间接方式累计控制公司 52.68%的表决权，为公司的实际控制人。

本企业最终控制方是徐旭阳。

其他说明：

无

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、九、1。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、九、2。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
东莞市常平健明眼科医院有限公司	本公司的联营企业
江苏文慈医院集团有限公司	本公司的联营企业

其他说明

无

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
广州视景医疗软件有限公司	实际控制人徐旭阳参股公司

其他说明

无

## 5、关联交易情况

### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
广州视景医疗软件有限公司	采购耗材	639,410.00		否	417,210.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
东莞市常平健明眼科医院有限公司	销售医用耗材	1,048,165.09	295,194.11
江苏文慈医院集团有限公司	销售医用耗材	57,400.00	0.00

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

## (2) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
哈尔滨普瑞	30,000,000.00	2024年01月01日	2025年01月01日	否
昆明普瑞	70,000,000.00	2024年04月03日	2034年04月02日	否

关联担保情况说明

无

## (3) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,821,400.80	2,661,000.00

## (4) 其他关联交易

无

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	东莞市常平健明眼科医院有限公司	612,823.41	30,641.17	313,750.00	15,687.50

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	广州视景医疗软件有限公司	1,283,728.36	1,273,571.28

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至 2024 年 6 月 30 日，本公司不存在需要披露的重大承诺事项。

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2024 年 6 月 30 日，本公司不存在需要披露的重大或有事项。

#### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、利润分配情况

不适用

### 2、其他资产负债表日后事项说明

不适用

## 十六、其他重要事项

### 1、分部信息

#### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以产品分部为基础确定报告分部。分别对白内障项目业务、屈光项目业务、视光项目业务、综合眼病项目业务及其他业务等的经营业绩进行考核。因相关业务系混合经营，资产总额和负债总额未进行分配。

#### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	营业收入	营业成本	分部间抵销	合计
屈光项目	691,736,849.25	353,080,127.13		
白内障项目	311,056,229.09	179,455,405.56		
视光项目	183,670,670.77	100,845,946.20		
综合眼病项目	226,305,230.31	198,758,104.12		
其他	1,159,441.46	597,314.67		
合计	1,413,928,420.88	832,736,897.68		

## 2、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

## 3、其他

无

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,551,596.09	5,758,901.95
合计	1,551,596.09	5,758,901.95

## (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,551,596.09	100.00%	77,579.80	5.00%	1,474,016.29	5,758,901.95	100.00%	287,945.10	5.00%	5,470,956.85
其中：										
合计	1,551,596.09	100.00%	77,579.80	5.00%	1,474,016.29	5,758,901.95	100.00%	287,945.10	5.00%	5,470,956.85

按组合计提坏账准备类别名称：按组合计提坏账准备

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按组合计提坏账准备	1,551,596.09	77,579.80	5.00%
合计	1,551,596.09	77,579.80	

确定该组合依据的说明：

无

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：



□适用 □不适用

**(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	287,945.10		210,365.30			77,579.80
合计	287,945.10		210,365.30			77,579.80

**(4) 本期实际核销的应收账款情况**

应收账款核销说明：

无

**(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第一名	756,608.02		756,608.02	48.76%	37,830.40
第二名	289,926.18		289,926.18	18.69%	14,496.31
第三名	216,144.30		216,144.30	13.93%	10,807.22
第四名	177,605.96		177,605.96	11.45%	8,880.30
第五名	56,770.44		56,770.44	3.66%	2,838.52
合计	1,497,054.90		1,497,054.90	96.49%	74,852.75

**2、其他应收款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	915,713,819.15	1,035,857,801.57
合计	915,713,819.15	1,035,857,801.57

**(1) 其他应收款****1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	33,985,867.12	43,745,467.12
合并范围内关联方往来	932,613,149.13	1,069,111,876.39
员工备用金	819,683.92	69,593.00
其他	1,800,000.00	1,800,000.00
合计	969,218,700.17	1,114,726,936.51

## 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	393,021,205.34	606,704,848.73
1 至 2 年	316,541,043.25	260,243,570.61
2 至 3 年	92,232,422.79	95,535,775.03
3 年以上	167,424,028.79	152,242,742.14
3 至 4 年	52,635,467.26	64,402,076.44
4 至 5 年	47,341,230.53	55,568,473.23
5 年以上	67,447,331.00	32,272,192.47
合计	969,218,700.17	1,114,726,936.51

## 3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	50,044,873.63	5.16%	50,044,873.63	100.00%		74,969,652.11	6.73%	74,969,652.11	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备	919,173,826.54	94.84%	3,460,007.39	0.38%	915,713,819.15	1,039,757,284.40	93.27%	3,899,482.83	0.38%	1,035,857,801.57
其中：										
合计	969,218,700.17	100.00%	53,504,881.02	5.52%	915,713,819.15	1,114,726,936.51	100.00%	78,869,134.94	7.08%	1,035,857,801.57

按单项计提坏账准备类别名称：上海普瑞眼科医院有限公司

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
上海普瑞眼科医院有限公司	74,969,652.11	74,969,652.11	50,044,873.63	50,044,873.63	100.00%	超额亏损，全额计提坏账准备
合计	74,969,652.11	74,969,652.11	50,044,873.63	50,044,873.63		

按组合计提坏账准备类别名称：按组合计提坏账准备

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
合并范围内关联往来组合	932,613,149.13	0.00	0.00%
应收房屋租赁保证金	31,238,067.12	1,561,903.36	5.00%
1 年以内	2,325,012.92	116,250.65	5.00%

1-2 年	220,000.00	22,000.00	10.00%
2-3 年	84,570.40	16,914.08	20.00%
3-4 年	1,837,922.60	918,961.30	50.00%
4-5 年	380,000.00	304,000.00	80.00%
5 年以上	519,978.00	519,978.00	100.00%
合计	969,218,700.17	3,460,007.39	

确定该组合依据的说明：

无

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024 年 1 月 1 日余额	2,139,629.46		76,729,505.48	78,869,134.94
2024 年 1 月 1 日余额在本期				
——转入第二阶段	-11,000.00	11,000.00		
——转入第三阶段		-8,457.04	8,457.04	
本期计提	-450,475.45	19,457.04	-24,933,235.51	-25,364,253.92
2024 年 6 月 30 日余额	1,678,154.01	22,000.00	51,804,727.01	53,504,881.02

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提坏账准备	74,969,652.11		24,924,778.48			50,044,873.63
按组合计提坏账准备	3,899,482.83	-439,475.44				3,460,007.39
合计	78,869,134.94	-439,475.44	24,924,778.48			53,504,881.02

#### 5) 本期实际核销的其他应收款情况

其他应收款核销说明：

无

## 6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
沈阳普瑞眼科医院有限公司	暂借款	106,745,552.46	1年以内、1-2年、2-3年、3-4年、4-5年、5年以上	11.01%	
深圳普瑞眼科医院	暂借款	106,462,061.59	1年以内、1-2年	10.98%	
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	暂借款	106,274,525.96	1年以内、1-2年、2-3年、3-4年、4-5年、5年以上	10.96%	
昆明普瑞眼科医院有限责任公司	暂借款	67,331,333.16	1年以内	6.95%	
哈尔滨普瑞眼科医院有限公司	暂借款	59,370,834.67	1年以内、1-2年	6.13%	
合计		446,184,307.84		46.03%	

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,595,190,425.10	118,220,766.32	1,476,969,658.78	1,340,872,425.10	118,220,766.32	1,222,651,658.78
对联营、合营企业投资	117,225,105.54		117,225,105.54	103,772,447.52		103,772,447.52
合计	1,712,415,530.64	118,220,766.32	1,594,194,764.32	1,444,644,872.62	118,220,766.32	1,326,424,106.30

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
重庆福瑞灵科技发展有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
昆明普瑞眼科医院有限责任公司	24,213,528.08						24,213,528.08	
乌鲁木齐普瑞眼科医院有限	16,382,936.90						16,382,936.90	

公司								
兰州普瑞眼科医院有限责任公司	26,882,908.36						26,882,908.36	
哈尔滨普瑞眼科医院有限公司	35,000,000.00	7,500,000.00					35,000,000.00	7,500,000.00
合肥普瑞眼科医院有限公司	22,039,147.29						22,039,147.29	
郑州普瑞眼科医院有限责任公司	18,000,000.00						18,000,000.00	
上海普瑞眼科医院有限公司	0.00	50,000,000.00					0.00	50,000,000.00
南昌普瑞眼科医院有限责任公司	40,000,000.00						40,000,000.00	
武汉普瑞眼科医院有限责任公司	25,000,000.00						25,000,000.00	
重庆普瑞眼科医院有限公司	40,000,000.00						40,000,000.00	
上海益瑞文化传播有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
济南普瑞眼科医院有限公司	42,381.72	26,993,847.50					42,381.72	26,993,847.50
北京华德眼科医院有限公司	24,372,081.18	22,726,918.82					24,372,081.18	22,726,918.82
西安普瑞眼科医院有限责任公司	50,000,000.00						50,000,000.00	
贵州普瑞眼科医院有限公司	30,000,000.00						30,000,000.00	
兰州普瑞眼视光医院有限责任公司	20,000,000.00						20,000,000.00	
沈阳普瑞眼科医院有限公司	30,000,000.00						30,000,000.00	
合肥普瑞眼科门诊有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
庐江普瑞	1,000,000						1,000,000	

眼科门诊有限公司	.00						.00	
马鞍山昶明科技发展有限公司	100,000,000.00						100,000,000.00	
天津河西区普瑞眼科医院有限公司	0.00	10,000,000.00					0.00	10,000,000.00
长春市朝阳区普瑞眼科医院有限责任公司	21,500,000.00						21,500,000.00	
福州普瑞眼科医院有限公司	30,376,439.97						30,376,439.97	
济南远实医疗科技发展有限公司	462,235.28						462,235.28	
合肥市瑶海区普瑞眼科医院有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
成都昶明医疗器械有限公司	0.00	1,000,000.00					0.00	1,000,000.00
四川普瑞眼病防治研究所	1,000,000.00						1,000,000.00	
南昌红谷滩眼科医院	30,000,000.00						30,000,000.00	
广州番禺普瑞眼科医院有限责任公司	50,000,000.00		50,000,000.00				100,000,000.00	
上海昶灵医院管理有限公司	171,000,000.00						171,000,000.00	
创发企业有限公司(香港)								
海南普瑞眼科医院服务有限公司	200,000.00						200,000.00	
南宁普瑞眼科医院有限公司	30,000,000.00		40,000,000.00				70,000,000.00	
福州普瑞眼科门诊有限公司	34,580,000.00		4,318,000.00				38,898,000.00	
湖北普瑞眼科医院	50,000,000.00		50,000,000.00				100,000,000.00	

有限公司								
上海普瑞尚视眼科医院有限公司	30,000,000.00						30,000,000.00	
上海昱浦建筑装饰工程有限公司	50,000.00						50,000.00	
广州普瑞眼科医院有限公司	50,000,000.00		40,000,000.00				90,000,000.00	
深圳普瑞科技创新研究中心有限公司	50,000.00						50,000.00	
重庆远志益瑞科技发展有限公司	60,000,000.00		40,000,000.00				100,000,000.00	
黑龙江普瑞眼科医院有限公司	50,000,000.00						50,000,000.00	
深圳普瑞眼科医院	50,000,000.00						50,000,000.00	
深圳普瑞国际眼科医院	47,500,000.00						47,500,000.00	
上海普瑞宝视眼科医院有限公司	0.00		30,000,000.00				30,000,000.00	
合计	1,222,651,658.78	118,220,766.32	254,318,000.00	0.00	0.00	0.00	1,476,969,658.78	118,220,766.32

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业												
二、联营企业												
东莞市常平健明眼科医院有限公司	20,669,786.13				296,798.55						20,966,584.68	

司												
江苏文慈医院集团有限公司	83,102,661.39		12,000,000.00		1,155,859.47						96,258,520.86	
小计	103,772,447.52		12,000,000.00		1,452,658.02						117,225,105.54	
合计	103,772,447.52		12,000,000.00		1,452,658.02						117,225,105.54	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	99,312,813.36	48,080,267.27	104,802,775.52	45,662,753.53
其他业务	1,575,028.85		17,450.71	
合计	100,887,842.21	48,080,267.27	104,820,226.23	45,662,753.53

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		按商品或服务类型		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型					100,887,842.21	48,080,267.27		
其中：								
屈光项目					69,350,100.08	29,578,033.40		
白内障项目					13,782,370.52	7,277,797.42		
视光项目					9,836,382.28	4,347,662.45		
综合眼病项目					6,343,960.48	6,876,774.00		
其他					1,575,028.85			
按经营地								



区分类								
其中:								
市场或客户类型								
其中:								
合同类型								
其中:								
按商品转让的时间分类								
其中:								
按合同期限分类								
其中:								
按销售渠道分类								
其中:								
合计								

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元, 其中, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入, 元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位: 元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明:

## 5、投资收益

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	1,452,658.02	2,593,198.04

交易性金融资产在持有期间的投资收益	167,967.13	
合计	1,620,625.15	2,593,198.04

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	279,916.23	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	9,051,584.63	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	1,104,041.66	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-12,742,724.70	
减：所得税影响额	-360,791.04	
少数股东权益影响额（税后）	77,109.67	
合计	-2,023,500.81	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	1.89%	0.29	0.29
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.95%	0.30	0.30

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

适用 不适用