

证券代码：002864

证券简称：盘龙药业

公告编号：2024-051

陕西盘龙药业集团股份有限公司

关于公司拟购买土地使用权并投资建设盘龙生命科学产业园的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

陕西盘龙药业集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年8月26日召开的第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十七次会议审议通过了《关于公司拟购买土地使用权并投资建设盘龙生命科学产业园的议案》。

根据公司发展规划，公司拟在西安高新区内出资购买土地使用权并建设盘龙生命科学产业园，预计总投资不超过10.05亿元，具体项目投资金额以项目正式投资方案为准。

根据相关规定，本事项不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本事项尚需提交公司股东大会审议。

二、拟购买土地使用权情况

1. 交易对方基本情况

本次拟购买的土地为国有建设用地，出让方为西安高新技术产业开发区管理委员会，与公司及公司控股股东、实际控制人、董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。

2. 交易标的基本情况

土地位置：西安市高新区丝路科学城区域；

土地面积：约100亩；

规划用途：工业；

出让年限：50年；

最终用地位置、面积、土地用途、使用年限和出让金额等以《国有建设用地使用权出让合同》载明为准。

三、拟投资建设项目的情况

1. 项目名称：盘龙生命科学产业园项目；

2. 实施单位：陕西盘龙药业集团股份有限公司；

3. 建设内容及规模：建设全球创新药研发孵化平台和院内制剂研发中心、高端制剂生产车间及公司办公大楼，预计总投资不超过10.05亿元；

4. 建设期限：60个月；

5. 项目资金来源：包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式。

四、目的、对公司的影响、存在的风险

盘龙生命科学产业园项目的建设有利于增强自主创新能力、丰富公司产品管线、提升产品技术壁垒、加强公司在骨科领域的市场影响力，符合公司战略规划及经营发展的需要。盘龙生命科学产业园项目与公司主营业务一致，不存在损害公司及全体股东利益的情形。本投资项目尚未开始建设且项目建设实施需要一定时间，预计短期内不会对公司业绩产生重大影响。

本次拟购买工业用地使用权需要通过公开竞拍方式进行，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，本项目尚未开始实施，项目的推进与实施可能存在延期、变更、中止或终止的风险。公司将严格按照相关规定，根据事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

1、第四届董事会第二十次会议决议；

- 2、董事会专门委员会会议决议；
- 3、第四届监事会第十七次会议决议。

陕西盘龙药业集团股份有限公司董事会

2024年8月28日